



**KOMUNALNI SERVIZIO
SERVIS COMUNALE**
ROVINJ ROVIGNO

KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost
SERVIZIO COMUNALE s.r.l. per servizi comunali

Broj: 2-1/2023.
AO: 07
Rovinj, 01.03.2023.g.

KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj, Trg na Lokvi 3/a, objavljuje

**POZIV
za dostavu ponuda**

1. Obavještavaju se zainteresirane osobe da KOMUNALNI SERVIS d.o.o. namjerava izvršiti dodjelu 12 lokacija sa tipskim štandom (dalje u tekstu: štand) na prostoru C gradske tržnice u Rovinju pod uvjetima iz ovog poziva.

Raspored štandova utvrđen je Planom u kojem su ucrtane lokacije štandova. Plan rasporeda lokacija izrađuje KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Tipiski štand osigurava KOMUNALNI SERVIS d.o.o.

2. Ugovor o korištenju štanda zaključuje se na 5 godina, time da korisnici mogu obavljati djelatnost na štandu godišnje, u periodu od 1.04. do 31.10.

3. Dva štanda iz točke 1. poziva dodijeliti će se Udrugama hrvatskih branitelja Domovinskog rata (dalje u tekstu: udruge), na način iz točke 9. poziva.

4. Godišnja naknada za korištenje štanda u periodu od 1.4. do 31.10. iznosi 3.848.96 EUR, uvećano za PDV, za svaku godinu. Godišnja naknada za tekuće godine plaća se jednokratno ili u šest obroka u visini i s dopijećem:

-50% dva dana prije održavanja javnog izvlačenja – (1.924,48 EUR + PDV)

-10% do 15.06. – (384,90 EUR + PDV)

-10% do 15.07. – (384,90 EUR + PDV)

-10% do 15.08. – (384,90 EUR + PDV)

-10% do 15.09. – (384,90 EUR + PDV)

-10% do 15.10. – (384,90 EUR + PDV)

IBAN:

IKB UMAG: HR2623800061170000698

PBZ BANK: HR6323400091110364400

OIB: 22751868617

TRG NA LOKVI 3/A - PIAZZA SUL LACO 3/A

52210 ROVINJ- ROVIGNO

HRVATSKA - CROAZIA

T: 00385 52 813 230

00385 52 813 068

F: 00385 52 813 210

00385 52 813 005

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt -95/6683-2, Temeljni kapital 18.703.400,00kn uplaćen u cijelosti; Uprava društva: Želimir Laginja, mag.oec, Predsjednik Uprave, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

La società è iscritta al registro del Tribunale commerciale di Fiume, al numero Tt -95/6683-2, Il capitale sociale di 18.703.400,00kn e' stato interamente versato; Consiglio di Amministrazione della società: Želimir Laginja, mag.oec, Presidente del Consiglio, rappresenta la società individualmente e autonomamente.

W: www.komunalniservis.hr
@: komunalniservis@rovinj.hr



Korisnici koji će naknadu plaćati u obrocima obvezni su prilikom potpisa ugovora dostaviti sredstvo osiguranja plaćanja (2 javno ovjerene bjanko zadužnice na iznos od 10.000,00 EUR svaka ili založno pravo na nekretnini). Korisnik koji prilikom potpisa ugovora uplati cjelokupan iznos ugovorene naknade za svih pet godina, nije obvezan dostaviti sredstvo osiguranja plaćanja.

5. Na štandovima je dozvoljena prodaja isključivo školjki, slika, bižuterije i keramike. Jedan korisnik ima pravo ugovoriti (koristiti) samo jedan štand.

6. Osobe zainteresirane za dodjelu štanda iz ovog poziva dostavljaju pisane ponude na urudžbeni zapisnik u sjedištu KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., u Rovinju, Trg na Lokvi 3/a, radnim danom od 8:00 do 14:00 sati. Krajnji rok za dostavu ponuda je do 10.03.2023.g. do 10,00 sati. Ponuda, bez obzira na način dostave, mora biti zaprimljena od strane KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. na adresi Rovinj, Trg na Lokvi 3/a unutar navedenog roka.

Ponude se dostavljaju u zatvorenim omotnicama s naznakom " Ne otvaraj - Ponuda za štand ". Neće se uzeti u razmatranje nepravovremene ponude, kao i ponude zaprimljene prije objave poziva. Ponuditelj je dužan pobrinuti se da ponuda bude zaprimljena na vrijeme i neoštećena.

7. Ponuditelj može podnijeti samo jednu ponudu. Ponuda se dostavlja u pisanom obliku. U ponudi ponuditelj je obvezan navesti slijedeće podatke:

a)

- ponuditelj fizička osoba navodi ime i prezime, adresu prebivališta, naziv i adresu obrta, OIB te broj telefona za kontakt,

- ponuditelj pravna osoba navodi naziv tvrtke, adresu sjedišta, OIB te broj telefona za kontakt;

b)

- opis robe koju namjerava prodavati na štandu (isključivo iz asortimana pod točkom 5. poziva);

c)

- ako je obavljao djelatnost isključivo na štandovima na prostoru C gradske tržnice u Rovinju, navodi vremenski period obavljanja djelatnosti na prostoru C gradske tržnice u Rovinju;

d)

- popis priloga uz ponudu.

8. Uz ponudu ponuditelj je obvezan priložiti slijedeće dokaze:

a)

- ponuditelj fizička osoba prilaže osobnu iskaznicu i obrtnicu (iz koje je vidljiv vlasnik obrta, sjedište obrta, OIB, djelatnost te datum otvaranja obrta);

- ponuditelj pravna osoba prilaže izvadak iz sudskog registra iz kojeg je vidljiv naziv tvrtke, sjedište, OIB, djelatnost, osoba ovlaštena za zastupanje (ako je bilo promjena sjedišta prilažu se sva rješenja o upisu u sudski registar iz kojih je vidljiv kontinuitet sjedišta);

b)

- svi ponuditelji prilažu potvrde izdane od GRADA ROVINJA-ROVIGNO, Rovinj, Trg Matteotti 2, KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., ODVODNJE ROVINJ-ROVIGNO d.o.o, Trg na Lokvi 3/a, LUČKE UPRAVE Rovinj, Obala P. Budicin 1, RUBINI d.o.o. Rovinj, Obala A. Rismondo 18, ISTARSKOG VODOVODA d.o.o. PJ Rovinj, Gripole bb da prema istima nemaju dugovanja po bilo

kom osnovu. Potvrda ne smije biti starija od 30 dana od dana objave poziva na oglasnoj ploči u sjedištu KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., odnosno ne smije biti starija od mjeseca veljače 2023.g.

c)

- svi ponuditelji koji su obavljali djelatnost na štandovima isključivo na prostoru C gradske tržnice u gradu Rovinju, prilažu Ugovore kao dokaz o vremenskom periodu poslovanja na štandovima na prostoru C gradske tržnice u gradu Rovinju. Za period od 2007.g. do 2022.g. nije potrebno priložiti Ugovore kao dokaz o vremenskom periodu poslovanja na štandovima na prostoru C gradske tržnice u gradu Rovinju jer iste KOMUNALNI SERVIS d.o.o. posjeduje u arhivi. Za period do 2007. godine potrebno je priložiti Ugovor u izvornom obliku ili kopiju istoga ovjerenu od javnog bilježnika.

Dokazi iz ove točke pod b), c) moraju se priložiti u izvorniku ili preslici ovjerenoj kod javnog bilježnika, ostali dokazi prilažu se u običnoj preslici. Korisnik je dužan na zahtjev KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. dostaviti na uvid izvornike dokaza koji se prilažu u preslici.

9. KOMUNALNI SERVIS d.o.o. dodijelit će 2 štanda izravno Udrugama hrvatskih branitelja domovinskog rata. Glede sadržaja ponude i dokaza koje udruge prilažu uz ponudu odgovarajuće se primjenjuju točke 7. i 8. poziva. Uz ponudu udruge obvezno prilažu dokaz o upisu udruge u registar udruga. Ugovor o dodijeli štanda sklapa se sa udrugom, time da je na ugovornoj strani korisnika, uz udrugu, i osoba koju udruga odredi za obavljanje djelatnosti na štandu. Osoba koju udruga odredi svojom odlukom mora ispunjavati uvjete iz ovog poziva, te iste predočiti KOMUNALNOM SERVISU d.o.o. prije izvlačenja prema točki 11. i 12. poziva. Udruga ima pravo, unutar razdoblja važenja ugovora, mijenjati osobu koja je u ugovoru naznačena na strani korisnika, pod uvjetom da je KOMUNALNOM SERVISU d.o.o. podmirena naknada za korištenje štanda. Na ponude iz ove točke primjenjuje se Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (Nar.nov. br. 121/17, 98/19, 84/21).

10. Otvaranje i pregled ponuda, te prijedlog 10 ponuditelja i 2 udruge koji će sudjelovati u postupku dodijele štandova prema točki 12. poziva, izvršiti će povjerenstvo KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., bez javnog otvaranja ponuda.

Obavijest o prihvaćenim 10 ponuditelja i 2 udruge koji će sudjelovati u postupku dodijele lokacije štandova prema točki 12. poziva, biti će objavljena na oglasnoj ploči u sjedištu KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. u Rovinju, Trg na Lokvi 3/a i G.Garibaldi 16/a (gradska tržnica) te na internet stranici www.komunalniservis.hr, najkasnije do kraja mjeseca ožujka 2023.g.

11. Prihvaćenim ponuditeljima vrši se dodjela pojedine lokacije štanda prema točki 12. poziva (dalje u tekstu: javno izvlačenje). Javno izvlačenje održati će se najkasnije do kraja mjeseca ožujka 2023. godine. Ponuditelji i udruge biti će obaviješteni o mjestu, danu i satu održavanja javnog izvlačenja putem obavijesti objavljene na oglasnoj ploči u sjedištu KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. u Rovinju, Trg na Lokvi 3/a i G.Garibaldi 16/a (gradska tržnica) te na internet stranici www.komunalniservis.hr najmanje 4 dana prije održavanja javnog izvlačenja. Prihvaćeni ponuditelj dužan je uplatiti prvi obrok naknade prema toč. 4. ovog poziva, te po uplati prvog obroka, a najkasnije slijedeći dan od isteka roka iz toč. 4. ovog poziva, dostaviti dokaz o uplati KOMUNALNOM SERVISU d.o.o. Ako prihvaćeni ponuditelj ne uplati prvi obrok naknade iz točke 4. poziva, smatra se da je odustao od ponude, te u tom slučaju KOMUNALNI SERVIS d.o.o. određuje drugog ponuditelja, koji udovoljava uvjetima iz ovog poziva, a koji je izvršio uplatu prvog obroka do dana određenog za javno izvlačenje.

Na javnom izvlačenju sudjeluju ponuditelji osobno, njihovi zakonski zastupnici ili druge osobe temeljem javno ovjerene punomoći. Ako ponuditelj uplati prvi obrok naknade iz točke 4. poziva a ne pristupi javnom izvlačenju, izvlačenje će izvršiti predstavnik KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. koji je službeno prisutan na javnom izvlačenju.

12. Dodjela pojedine lokacije štanda iz Plana rasporeda štandova između prihvaćenih ponuditelja vrši se javnim izvlačenjem rednog broja lokacije i ponuditelja kojem se ista dodjeljuje.

Korisnicima kojima je dodijeljen štand i s kojima je sklopljen ugovor svake godine unutar ugovorenog razdoblja, KOMUNALNI SERVIS d.o.o. javnim izvlačenjem određuje lokaciju štanda koju isti koriste isključivo jednu sezonu.

13. Po izvršenom izvlačenju iz točke 12. prihvaćeni ponuditelji su dužni u roku od 8 dana od objave poziva na sklapanje ugovora na oglasnoj ploči, pristupiti u KOMUNALNI SERVIS d.o.o. radi sklapanja ugovora i dostave sredstava osiguranja plaćanja, u protivnom smatrati će se da su odustali od ponude i sklapanja ugovora.

14. Ugovor o korištenju štanda uz ostalo sadrži i odredbe o raskidu ugovora bez otkaznog roka ukoliko se korisnik ne pridržava odredbi iz ugovora, naročito glede dozvoljenog asortimana robe, neovlaštenog širenja prodajnog prostora, neplaćanja naknade, poštivanja zakona, ugovorenih obveza i gradskih odluka i sl.

Nije dozvoljeno davanje štanda u podzakup.

15. Uvid u ostale uvjete pod kojima se ugovara dodjela štanda, te uvid u Plan rasporeda štandova može se izvršiti na oglasnoj ploči KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. Rovinj, Trg na Lokvi 3/a i G. Garibaldi 16/a (gradska tržnica), radnim danom u uredovno radno vrijeme.

16. KOMUNALNI SERVIS d.o.o. ima pravo, sve do sklapanja ugovora o dodijeli štanda, izmijeniti, poništiti ili opozvati poziv za dostavu ponuda, ne izabrati niti jednog ponuditelja ili prihvatiti ponuditelje samo za dio štandova.

17. Svi prihvaćeni ponuditelji obvezni su, prilikom sklapanja ugovora, uz sredstvo osiguranja iz točke 4. poziva dostaviti i javno ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od 2.000,00 EUR u svrhu osiguranja štanda i partera tržnice od bilo kakvog oštećenja.

18. Ostale informacije mogu se dobiti na tel. 052/811-436 ili 098 235- 343.

19. Ovaj poziv objavljen je na oglasnim pločama KOMUNALNOG SERVISA d.o.o, Rovinj na lokaciji Trg na Lokvi 3/a i G.Garibaldi 16/a (gradska tržnica) te na internet stranici www.komunalniservis.hr dana 01. ožujka 2023. godine.

KOMUNALNI SERVIS d.o.o.
Predsjednik Uprave

Želimir Laginja, mag. oec.

