



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO - CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
GRADONAČELNIK - IL SINDACO

KLASA/CLASSE: 363-01/21-01/103
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01/1-22-5
Rovinj – Rovigno, 10. siječnja 2022.

Na temelju odredbe članka 55.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 65. Statuta grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja - Rovigno broj 3/18, 5/18 i 2/21), izdajem slijedeću

PRETHODNU SUGLASNOST

I.

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog izmjene cjenika komunalne usluge javnih tržnica na malo na prostoru D gradske tržnice, br. 389-5-4/2021 od 13.12.2021. predložen od strane isporučitelja komunalne usluge društva Komunalni servis d.o.o. Rovinj.

II.

Odluka o izmjeni cjenika iz točke I. čini sastavni dio ove Suglasnosti.

III.

Isporučitelj komunalne usluge, dužan je objaviti ovu suglasnost i cjenik kako je propisano Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Gradonačelnik
Dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.



Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i Gradonačelnika - ovdje
- Komunalni servis d.o.o. Rovinj, Trg na lokvi br.3/A (e-poštom)
- spis

KOMUNALNI SERVIS d.o.o.
SERVIZIO COMUNALE s.r.l.
Nadzorni odbor
Rovinj, 13. prosinca 2021.g.

Na temelju članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Nar.nov. br. 68/18, 110/18, 32/20), članka 24. Tržnog reda (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 6/19) i članka 20. Društvenog ugovora trgovačkog društva KOMUNALNI SERVIS d.o.o., Nadzorni odbor KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., na sjednici održanoj dana 13. prosinca 2021.g. donio je

ODLUKU
o dopuni Odluke o visini naknade i uvjetima davanja na korištenje prodajnih mjesta na prostoru D gradske tržnice

Članak 1.

U Odluci Nadzornog odbora o visini naknade i uvjetima davanja na korištenje prodajnih mjesta na prostoru D gradske tržnice u Rovinju br. 2029/07 od 13. travnja 2007.g. u točki I dodaje se nova podtočka 2. koji glasi:

„ *Ako je korisnik prodajnog mjesta trgovački obrt i društvo koji ne prodaje vlastite proizvode, naknada godišnjeg korištenja prodajnog mjesta iz točke I podtočke 1. ove Odluke uvećava se kako slijedi:*

- *25% za korištenje JEDNOG prodajnog mjesta,*

Godišnja naknada prodajnog mjesta – za JEDNO prodajno mjesto ukoliko je korisnik prodajnog mjesta trgovački obrt i društvo koji ne prodaje vlastite proizvode		
	Postojeća cijena prodajnog mjesta (temelj za obračun) – 2021. godina	Nova cijena prodajnog mjesta – za JEDNO prodajno mjesto – 2022. godina
Iznos godišnje naknade	12.295,08 kn	15.368,85 kn

- *50% za korištenje DVA prodajna mjesta.*

Godišnja naknada po prodajnom mjestu – za DVA prodajna mjesta ukoliko je korisnik prodajnog mjesta trgovački obrt i društvo koji ne prodaje vlastite proizvode		
	Postojeća cijena prodajnog mjesta po prodajnom	Nova cijena prodajnog mjesta po prodajnom

	mjestu (temelj za obračun) – 2021. godina	mjestu za zakupljena DVA prodajna mjesta – 2022. godina
Iznos godišnje naknade	12.295,08 kn	18.442,62 kn

Novi utvrđeni iznosi iz stavka 1. alineje 3. i 4. ovog članka odnosi se na pojedinačni iznos godišnje naknade za prodajno mjesto, a ovisno o broju zakupljenih prodajnih mjesta, iznosi se zbrajaju, i čine ukupni iznos.

Sve izražene cijene su bez dodanog PDV-a.

Članak 2.

U Odluci Nadzornog odbora iz članka 1. ove Odluke, točka II podtočka 11. mijenja se tako da sada glasi:

11. „Korisniku prodajnog mjesta koji na bilo koji način bude kršio odredbe ugovora i Tržnog reda, moguće je raskinuti ugovor bez upozorenja i deložirati ga sa prostora gradske tržnice, bez odgovornosti za moguće nastalu štetu i bez bilo kakve nadoknade troškova ili povrata uplaćene cijene ili oslobađanja od plaćanja cijene za tekuću godinu.

U slučaju iz prethodnog stavka, KOMUNALNI SERVIS d.o.o. može korisniku:

- *za prvo kršenje dati pismeno upozorenje pred otkaz ugovora,*
- *za drugo kršenje dati pismeno upozorenje pred otkaz ugovora sa 30% povećanjem ukupnog iznosa godišnje naknade u toj godini (za ukupno sva prodajna mjesta dodijeljena korisniku za korištenje), kojeg je korisnik obavezan uplatiti u roku od 30 dana od izricanja upozorenja.*

Ukoliko korisnik ponovo prekrši odredbe ugovora i Tržnog reda te ukoliko ne postupa po pisanom upozorenju i ne uplati 30% povećani iznos naknade, istome se odmah i bez odgode raskida ugovor (za ukupno sva prodajna mjesta dodijeljena korisniku za korištenje) te gubi pravo prvenstva prilikom sklapanja sljedećeg ugovora o korištenju prodajnog mjesta.“

Članak 3.

U Odluci Nadzornog odbora iz članka 1. ove Odluke u točki II dodaje se nova podtočka 12. koja glasi:

12. „Ako se ukaže potreba za utvrđivanje dodatnih pravila potrebnih za provođenje uvjeta iz ove Odluke, ovlašćuje se Predsjednika Uprave da iste odredi posebnim pojedinačnim odlukama.“

Članak 4.

U Odluci Nadzornog odbora iz članka 1. ove Odluke, točka II podtočka 4. mijenja se tako da sada glasi:

4. Naknadu za prodajno mjesto moguće je platiti i obročno u 6 rata u periodima:

- 50% ukupnog iznosa prilikom sklapanja Ugovora,
- 10% najkasnije do 15.7. tekuće godine,
- 10% najkasnije do 15.8. tekuće godine,
- 10% najkasnije do 15.9. tekuće godine,
- 10% najkasnije do 15.10. tekuće godine,
- 10% najkasnije do 15.11. tekuće godine.

Članak 5.

Predložene izmjene naknada godišnjeg korištenja prodajnih mjesta iz članka 1. ove Odluke ne primjenjuju se na ugovore sklopljene prije stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka dostavlja se Gradonačelniku Grada Rovinja-Rovigno radi pribavljanja prethodne suglasnosti iz članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a sukladno članku 5. Odluke o komunalnim djelatnostima Gradskog vijeća Grada Rovinja-Rovigno (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 1/19.)

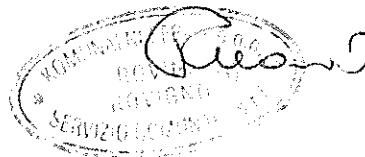
Članak 7.

Izmjene naknada iz članka 1. ove Odluke stupaju na snagu i primjenjuju se po pribavljanju prethodne suglasnosti Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, odnosno sukladno članku 55. stavku 4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Broj: 389-5-4/2021.

Predsjednik Nadzornog odbora

Robert Mavrić



Dostaviti:

- Gradonačelniku Grada Rovinja- Rovigno;
- Upravi;
- Rukovoditelju PJ Tržnica i parkirališta;
- Arhiva.