



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO - CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
GRADONAČELNIK - IL SINDACO

KLASA/CLASSE: 363-01/21-01/103
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01/1-22-2
Rovinj – Rovigno, 10. siječnja 2022.

Na temelju odredbe članka 55.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 65. Statuta grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik“ Grada Rovinja - Rovigno broj 3/18, 5/18 i 2/21), izdajem slijedeću

PRETHODNU SUGLASNOST

I.

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog izmjene cjenika komunalne usluge javnih tržnica na malo na prostoru A gradske tržnice, br. 389-5-1/2021 od 13.12.2021. predložen od strane isporučitelja komunalne usluge društva Komunalni servis d.o.o. Rovinj.

II.

Odluka o izmjeni cjenika iz točke I. čini sastavni dio ove Suglasnosti.

III.

Isporučitelj komunalne usluge, dužan je objaviti ovu suglasnost i cjenik kako je propisano Zakonom o komunalnom gospodarstvu.



Gradonačelnik
Dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Dostaviti:

- Ured Gradskog vijeća i Gradonačelnika - ovdje
- Komunalni servis d.o.o. Rovinj, Trg na lokvi br.3/A (e-poštom)
- spis

KOMUNALNI SERVIS d.o.o.
SERVIZIO COMUNALE s.r.l.
Rovinj, Trg na Lokvi 3/a
Nadzorni odbor
Rovinj, 13. prosinca 2021.g.

Temeljem članka 20. Društvenog ugovora trgovačkog društva KOMUNALNI SERVIS d.o.o., članka 24. Tržnog reda (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 6/19) te članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Nar.nov.br. 68/19, 110/18, 32/20), Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj dana 13. prosinca 2021.g. donio je sljedeću

ODLUKU
o uvjetima i načinu korištenja prodajnih mjesta te visini naknade
na prostoru A gradske tržnice u Rovinju

Članak 1.

Prodajna mjesta na prostoru **A gradske tržnice (ribarnica)** izdaju se na korištenje na način i pod uvjetima kako slijedi:

1. Korištenje prodajnih mjesta neposredno se ugovara. Sastavni dio ugovora je Tržni red na tržnicama na malo u Gradu Rovinju-Rovigno.
 2. Ugovor se zaključuje na 1 godinu (u pravilu na period od 1.6. do 31.5. sljedeće kalendarske godine) ili mjesečno. Moguće je i dnevno korištenje prodajnog mjesta koje se vrši temeljem ispostavljenog računa.
 3. Za godišnji ugovor, plaćanje naknade za prodajno mjesto vrši se jednokratnom uplatom cijene kod potpisa ugovora ili obročno u 6 rata u periodima:
 - 50% ukupnog iznosa prilikom sklapanja ugovora,
 - 10% najkasnije do 15.7. tekuće godine,
 - 10% najkasnije do 15.8. tekuće godine,
 - 10% najkasnije do 15.9. tekuće godine,
 - 10% najkasnije do 15.10. tekuće godine,
 - 10% najkasnije do 15.11. tekuće godine.
- Za mjesečni ugovor plaćanje naknade za prodajno mjesto vrši se jednokratnom uplatom prilikom sklapanja ugovora.
- Na naknadu dodaje se porez na dodanu vrijednost.
4. Jedno prodajno mjesto mogu zakupiti najviše dva korisnika.
 5. Pravo prvenstva pri sklapanju ugovora ima raniji ugovorni korisnik prodajnog mjesta koji nema dugovanja i koji uredno poštuje sve ugovorne uvjete te pravne ili fizičke osobe sa prebivalištem, odnosno sjedištem na području Grada Rovinja-Rovigno.
 6. Omogućava se mjesečna rezervacija jedne polovine prodajnog mjesta, bez popusta, na period od najviše mjesec dana, sa mogućnošću daljnjeg produženja. Rezervacija se vrši na temelju plaćenog računa (fakture).
 7. Za prodajno mjesto na kojem prethodne godine nije bilo ugovornog korisnika, pravo prvenstva pri sklapanju ugovora imaju korisnici godišnjeg ugovora, zatim korisnici mjesečnih ugovora te mjesečna rezervacija polovine prodajnog mjesta.
 8. Omogućava se zakup do najviše 4 prodajna mjesta po korisniku.

Članak 2.

Utvrđuju se naknade koje su u primjeni na prostoru A gradske tržnice (ribarnica), određene Odlukom Nadzornog odbora br. 277/2004-2 od 13. veljače 2004.g. za koje je ishodovana suglasnost Grada Rovinja-Rovigno, kako slijedi:

Godišnje korištenje prodajnog mjesta:	iznos
Prvo i zadnje mjesto u redu:	13.114,75 kn
Ostala mjesta:	12.295,08 kn

Dnevno i mjesečno korištenje prodajnog mjesta u ljetnom periodu (1.5-31.10.)	iznos
Dnevno korištenje prodajnog mjesta	65,57 kn
Dnevno korištenje ½ prodajnog mjesta	36,88 kn
Mjesečno korištenje prodajnog mjesta	1.844,26 kn

Dnevno korištenje prodajnog mjesta u zimskom periodu (1.11.-30.4.)	iznos
Dnevno korištenje prodajnog mjesta	49,18 kn
Dnevno korištenje ½ prodajnog mjesta	28,69 kn

Korištenje leda (po kg) tijekom cijele godine iznosi 0,82 kn.

Navedeni iznosi prikazani su bez poreza na dodanu vrijednost.

Članak 3.

U Odluci Nadzornog odbora iz članka 2. ove Odluke godišnja naknada za postavu rashladnog uređaja po litri volumena rashlađenog prostora u iznosu od 13,52 kn bez PDV-a, briše se.

Na cijene godišnjeg korištenja prodajnog mjesta iz članka 2. ove Odluke primjenjuju se popusti pod sljedećim uvjetima:

1. ako korisnik prodaje pretežito autohtone riblje vrste i riblje prerađevine, te autohtone školjkaše i mekušce koje su izlovljene u FAO 37.2.1 ribolovnom području (ADRIATIC) godišnja cijena prodajnog mjesta smanjuje se za 10%.

2. ako korisnik plaća godišnju cijenu za dva prodajna mjesta, a preuzme na korištenje treće prodajno mjesto, godišnja cijena trećeg prodajnog mjesta smanjuje se za 35%.
3. ako korisnik iz stavka 2. točke 2. ovog članka pored trećeg prodajnog mjesta (35% popusta) preuzme na korištenje četvrto prodajno mjesto, godišnja cijena četvrtog prodajnog mjesta smanjuje za 60%.

Popust iz stavka 2. točke 1. ovog članka primjenjuje se za jedno ili za 2 prodajna mjesta, te se na popuste iz stavka 2. točke 2. i 3. isti ne pridodaje.

Članak 4.

Ako se ukaže potreba za utvrđivanje dodatnih pravila potrebnih za provođenje uvjeta iz ove Odluke, ovlašćuje se Predsjednika Uprave da iste odredi posebnim pojedinačnim odlukama.

Članak 5.

Predložene izmjene naknada iz članka 3. ove Odluke ne primjenjuju se na ugovore sklopljene prije stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 6.

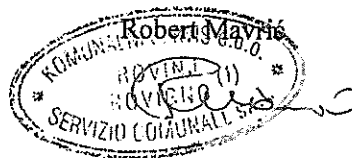
Ova Odluka dostavlja se Gradonačelniku Grada Rovinja-Rovigno radi pribavljanja prethodne suglasnosti iz članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a sukladno članku 5. Odluke o komunalnim djelatnostima Gradskog vijeća Grada Rovinja-Rovigno (Sl. glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 1/19.)

Članak 7.

Izmjene naknada prodajnih mjesta na prostoru A gradske tržnice u Rovinju iz ove Odluke stupaju na snagu i primjenjuju se po pribavljanju prethodne suglasnosti Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, odnosno sukladno članku 55. stavku 4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Broj: 389-5-1 /2021.

Predsjednik



Dostaviti:

- Gradonačelniku Grada Rovinja- Rovigno;
- Upravi;
- Rukovoditelju PJ Tržnica i parkirališta;
- Arhiva.