



KOMUNALNI SERVIS
SERVIZIO COMUNALE
ROVINJ ROVIGNO

DANAS BUDI HEROJ. OGGI SII UN EROE.

ZELENI HEROJ GRADA.
L'EROE VERDE DELLA CITTÀ.



2018

PROGRAM RADA
PROGRAMMA DI LAVORO



KOMUNALNI SERVIS **SERVIZIO**
SERVIS **COMUNALE**
ROVINJ ROVINJ

SADRŽAJ

UVOD	4
1. TEMELJNI PODACI DRUŠTVA	5
1.1. TEMELJNI KAPITAL	5
1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA	5
1.3. VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA	6
1.4. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA	7
2. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA	8
2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM	8
2.2. MISIJA (GLAVNA – OSNOVNA SVRHA DRUŠTVA)	9
2.3. VIZIJA (CILJ NA NAJVIŠOJ HIJERARHIJSKOJ RAZINI)	9
2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE	9
2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2017. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2018. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2018. GODINU	10
2.5.1. Realizirani operativni ciljevi u 2017. per 30.06.	10
2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2018. godinu	11
2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja do krajnjih korisnika u 2018. g.	12
2.5.2.2. Ciljevi unapređenja zaštite okoliša u 2018. g.	12
3. STRATEGIJA POSLOVANJA ZA 2018. GODINU	13
3.1. Neki važni pokazatelji poslovanja Komunalnog servisa d.o.o. koji utječu na plan i program rada u 2018. g.	13
4. PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2017. GODINE I PLAN ZA 2018. GODINU	18
4.1. PROJEKCIJA RAČUNA DOBITI I GUBITKA	18
4.2. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2018. GODINU	20
5. POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA	22
6. PROGRAM POSLOVANJA ZA 2018. GODINU	24
6.1. REDOVNE DJELATNOSTI	24
7. OSNOVNE SMJERNICE ZAŠTITE NA RADU U 2018. GODINI	25
8. POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUGA POSLOVANJA	29
8.1. PJ ČISTOĆA	29
8.2. PJ PARKOVI I ODRŽAVANJE ZELENILA	40
8.3. PJ TRŽNICA I PARKIRALIŠTE	43
9. PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA U 2018. GODINI	46
9.1. ČISTOĆA	46
9.2. PJ PARKOVI I ODRŽAVANJE ZELENILA - DINAMIKA ULAGANJA	47
9.3. OJ GRADSKA GROBLJA - DINAMIKA ULAGANJA	47
9.4. OJ PARKIRALIŠTE- DINAMIKA ULAGANJA	48
9.5. OJ TRŽNICA - DINAMIKA ULAGANJA	49
9.6. ULAGANJA ZA 2018.	49
ZAKLJUČNA RAZMATRANJA	51



DANAS BUDI HEROJ.

ZELENI HEROJ GRADA.



OGGI SII UN EROE.

L'EROE VERDE DELLA CITTÀ.



UVOD

Planiranje je najbitniji zadatak za oblikovanje okruženja, tj. organizacije kako bi djelovanje pojedinaca koji rade zajednički u skupinama bilo učinkovito. To je proces koji traži svjesno određivanje smjerova djelovanja i temeljnije odluka na svrsi, znanju i ispravnim procjenama.

Program rada sadrži razrađenu analizu o stvarnom stanju Društva, o budućim procjenjenim rezultatima poslovanja, te moguće rizične poslovne situacije koje donosi buduće vrijeme.

Kroz program rada dan je kratak opis svih poslovnih odnosno organizacijskih jedinica, smjernice njihovog djelovanja i planirane aktivnosti i investicije za nadolazeće jednogodišnje razdoblje. Isto tako procjenjeno je poslovanje do kraja 2017. godine, kako bi se planirali prihodi i rashodi za 2018. godinu prema poznatim financijskim pokazateljima i trendovima poslovanja Društva, te planiranim izvorima sredstva financiranja.

Smjernice za izradu programa rada za 2018. godinu, zasnovane su na operativnim ciljevima za 2018. g. i ostvarenju ciljeva u 2017. g, financijskim pokazateljima poslovanja, prihodima od proračuna i projekciji inflacije na nivou 2017. godine (u visini od cca 1,5%), očekivanom usporenom rastu gospodarstva, te planu ulaganja Komunalnog servisa d.o.o. za 2018. g.

Program rada za 2018. godinu utvrđuje polazne osnove i ciljeve Društva, te temeljem toga aktivnosti koje treba poduzeti za realizaciju istih.

1.

TEMELJNI PODACI DRUŠTVA

1.1. TEMELJNI KAPITAL

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Rijeci 26. ožujka 1996. godine, pod nazivom Komunalni servis d.o.o. za komunalnu djelatnost, sa sjedištem u Rovinju, Trg na Lokvi 3/a. Skraćeni naziv Komunalni servis d.o.o. Temeljni kapital društva kao posljedica podjele društva s osnivanjem novog društva prikazan je početnom bilancom Komunalnog servisa d.o.o. i iznosi 9.103.400,00 kn, a koji se i dalje sastoji od četiri poslovna udjela.

1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Nkd	Djelatnost
* -	Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
* -	Čišćenje svih vrsta objekata
* -	Pogrebne i prateće djelatnosti
* -	Upravljanje tržnicom na malo te davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici
* -	Iznajmljivanje kiosaka, štandova, pultova i sl. objekata
* -	Upravljanje lukom, iznajmljivanje vezova i održavanje luke
* -	Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacijskih površina, javnih zelenih površina, park - šuma, drvoreda, škerova, zelenila uz prometnice, morskih plaža i obala te zaštićenih zona
* -	Građevinarstvo
* -	Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
* -	Održavanje i upravljanje parkiralištima
* -	Organiziranje i naplata na parkiralištima
* -	Čišćenje javnih površina
* -	Skupljanje i odvoz komunalnog otpada
* -	Odlaganje komunalnog otpada
* -	Obradivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada
* -	Saniranje i zatvaranje odlagališta
* -	Održavanje groblja
* -	Obavljanje ispraćaja, sahrane i ukop pokojnika
* -	Preuzimanje, opremanje i prijevoz pokojnika
* -	Održavanje tržnice na malo
* -	Davanje u zakup poslovnih prostora tržnice
* -	Izrada projekata uređenja okoliša i krajobraznog prostora te studija utjecaja na okoliš, vođenje nadzora i konzalting
* -	Distribucija plina
* -	Djelatnost zbrinjavanja otpadnog građevinskog materijala
* -	Djelatnost druge obrade otpada
* -	Djelatnost oporabe otpada
* -	Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
* -	Djelatnost prijevoza otpada
* -	Djelatnost sakupljanja otpada
* -	Djelatnost trgovanja otpadom

* -	Djelatnost zbrinjavanja otpada
* -	Gospodarenje otpadom
* -	Djelatnost ispitivanja i analize otpada
* -	Računovodstveni poslovi
* -	Administrativne usluge
* -	Opći mehaničarski poslovi
* -	Kupnja i prodaja robe
* -	Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
* -	Djelatnost iznajmljivanja prostora za postavljanje reklamnih panoa
* -	Održavanje nerazvrstanih cesta
* -	Održavanje nogostupa i puteva
* -	Zimska služba
* -	Prigodno ukrašavanje grada
* -	Održavanje javnih površina

1.3. VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA

Članovi Društva imaju temeljne uloge kako slijedi:

- **Grad Rovinj** **8.630.400,00 kn;**
- **Općina Bale** **84.000,00 kn;**
- **Općina Kanfanar** **128.000,00 kn;**
- **Općina Žminj** **261.000,00 kn.**

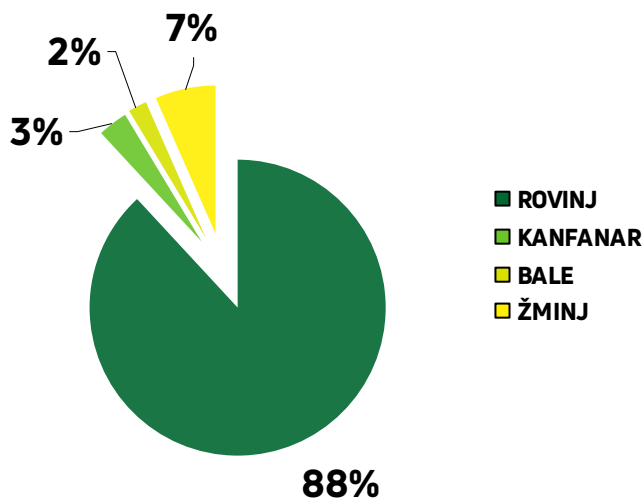
Poslovni udjeli članova Društva ne odgovaraju veličini temeljnih uloga već su određeni prema veličini temeljnih uloga iz Društvenog ugovora od 15. prosinca 1995. g, a iznose:

- Grad Rovinj 3.527.000,00 kn ili 88,17 %,
- Općina Bale 84.000,00 kn ili 2,10 %,
- Općina Kanfanar 128.000,00 kn ili 3,20 %,
- Općina Žminj 261.000,00 kn ili 6,53 %.

U Skupštini Društva svaki član ima glasove prema svom poslovnom udjelu, određenom Društvenim ugovorom sklopljenim 15. 12. 1995.

Službene web stranice društva su: www.komunalniservis.hr

Grafikon broj 1. POSLOVNI UDJELI U DRUŠTVU

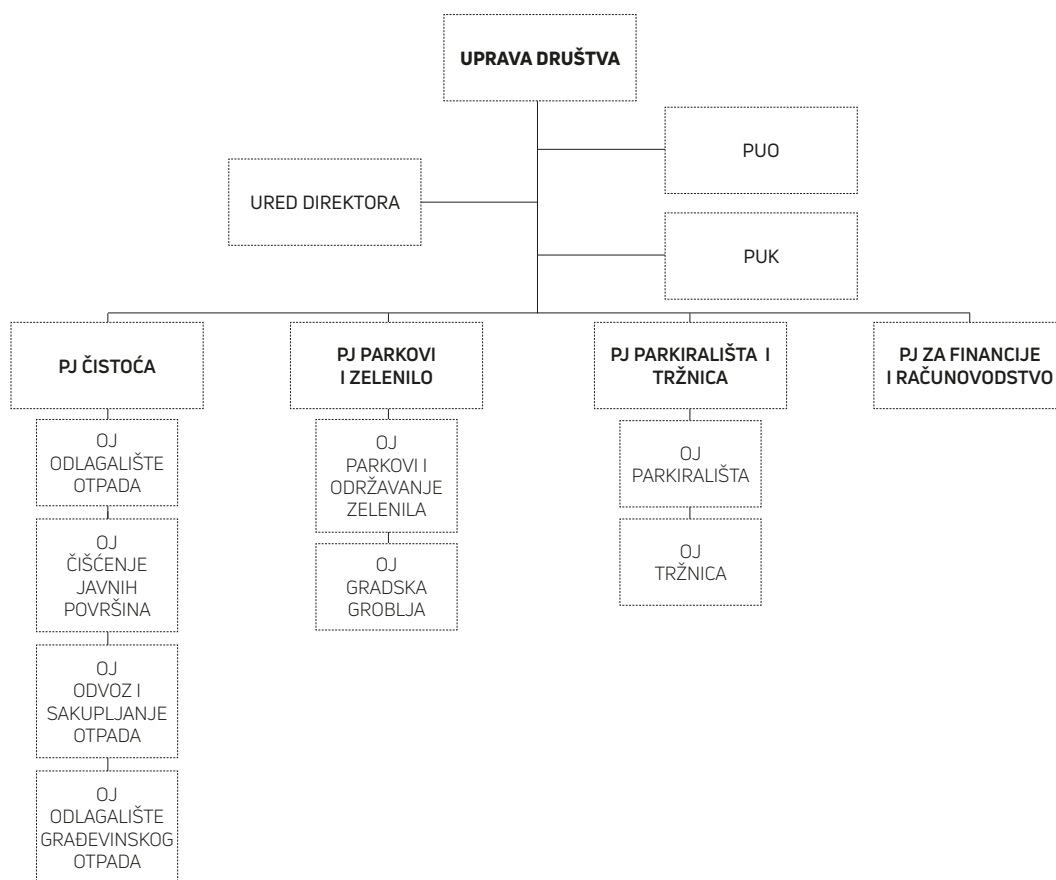


Izvor: Komunalni servis d.o.o.

1.4. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA

Organizacijska struktura Društva prikazuje ukupnost veza i odnosa između svih naših organizacijskih dijelova (organizacijskih jedinica), kao i veza i odnosa unutar svake pojedine organizacijske jedinice. Ukupan rad Društva organiziran je po organizacijskoj strukturi kroz 4 poslovne jedinice i 8 organizacijskih jedinica. PUK označava Predstavnik uprave za kvalitetu (ISO 9001), a PUO označava Predstavnik uprave za okoliš (ISO 14001).

Shema 1.



Izvor: Komunalni servis d.o.o. 2017.

2.

POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA

2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM

Uprava društva Komunalnog servisa d.o.o. u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti kroz primjenu sustava upravljanja kvalitetom prema normi ISO 9001 i okolišem prema normi 14001 teži postizanju zadovoljstva korisnika usluga, vlasnika društva, radnika, poslovnih partnera i lokalne zajednice.

Uprava i radnici u okviru sustava upravljanja kvalitetom i okolišem imaju trajnu obvezu osigurati i kvalitetno obavljati komunalne usluge i to: održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša uz trajna poboljšanja te sprječavanje onečišćenja i smanjenja utroška prirodnih resursa, brigu o podizanju svijesti o okolišu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, uz poštivanje pozitivnih zakonskih i ostalih obvezujućih propisa i preuzetih obveza, uzimajući u obzir javni interes lokalnih zajednica i zainteresiranih strana.

Opći ciljevi upravljanja kvalitetom i okolišem uz povećanje zadovoljstva svih zainteresiranih strana podrazumijevaju:

- Kontinuirano praćenje potreba korisnika i u tom smislu razvijati i prilagođavati usluge kako bi se zadovoljili zahtjevi, potrebe i očekivanja korisnika
- Kontinuirano praćenje i unapređenje ključnih pokazatelja procesa
- Kontinuirano osposobljavati, uvježbavati i informirati zaposlene u normalnim uvjetima rada kao i u potencijano izvanrednim situacijama za ostvarivanje ciljeva i poslovne politike
- Usmjerenost na pribavljanju i korištenju najsuvremenijih informatičkih, komunikacijskih i tehničko tehnoloških resursa, te osigurati infrastrukturu i okruženje za ugodan i siguran rad
- Štititi zadržavljive i sigurnost ljudi, te preventivno djelovati u smislu sprječavanja incidentnih situacija i mogućih nesukladnosti
- Postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom u skladu sa zakonskim zahtjevima uz dosljednu primjenu propisa i dobre prakse iz područja zaštite okoliša
- Podizanje nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih,
- Zaštita krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika,
- Učiniti prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, ugodnijim i poželjnijim za život svih zainteresiranih strana
- Kontinuirano unapređivati sustav upravljanja kvalitetom i okolišem u skladu sa zahtjevima međunarodnih normi ISO 9001 i ISO 14001.

Opći ciljevi predstavljaju okosnicu za postavljanje godišnjih pojedinačnih ciljeva.

2.2. MISIJA

(glavna - osnovna svrha Društva)

Misija Komunalnog servisa d.o.o., je da u suradnji sa osnivačima i u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti, osigura trajno i kvalitetno obavljanje istih, održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša i javnog interesa lokalnih zajednica u kojima djeluje, uz stalnu brigu o zadovoljstvu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, što čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja Društvom.

2.3. VIZIJA

(cilj na najvišoj hijerarhijskoj razini)

Biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge razvojem i stalnim unapređivanjem vlastitih tehničko-tehnoških i ljudskih resursa, zasnovano na principima zaštite okoliša i osiguranja stalne izobrazbe svih zaposlenih. Naše buduće djelovanje mora počivati na povećanju zadovoljstva svih korisnika naših usluga, unapređivanjem postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom, stalnim unapređivanjem održavanja, uređenja i čišćenja javnih i zelenih površina, parkova, šuma, ulica, cesta, naselja, tržnica i groblja, podizanjem nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih, te zaštitom krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika, 24 satnim osiguranjem rada otvorenih i zatvorenih gradskih parkirališta i pješačke zone, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih korisnika naših usluga.

2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE

Ciljevi predstavljaju naše željeno stanje organizacije u budućnosti, odnosno krajnje točke kojima je usmjereno naše ukupno djelovanje. U nastavku se predlažu temeljni ciljevi Društva, koji čine osnovne smjernice budućeg razvoja Komunalnog servisa d.o.o. Svake godine se po ovim ciljevima utvrđuju aktivnosti i prioritete kroz politiku zapošljavanja, program rada i financijski plan, i to:

1. Stvaranjem fleksibilnog, multiuslužnog, multidisciplinarnog i modernog komunalnog Društva;
2. Stalnom brigom za sve zaposlene mjerama zaštite na radu, osiguranjem redovnih primanja, upoznavanjem zaposlenih o svim bitnim kretanjima Društva, te stalnim ulaganjem kapitala i znanja uz zadržavanje postojećih radnih mjesta;
3. Povećanjem ukupne efikasnosti poslovanja i reduciranje troškova kroz automatizaciju i informatizaciju ukupnog poslovanja;
4. Jačanjem srednjeg menadžmenta kroz stalnu izobrazbu i zapošljavanje kadrova sa visokom ili višom stručnom spremom;
5. Jačanjem Društva kroz stvaranje vlastite baze podataka najbolje prakse, postojećih procedura i umrežavanje svih raspoloživih znanja i informacija;
6. Outsourcingom usluga koje nisu isplative za Društvo;
7. Jačanjem Društva kroz povećanje vlastite samostalnosti u pogledu prihoda, te kroz sustavno smanjivanje vlastite ovisnosti poslovanja o gradskom proračunu;
8. Strateškim planiranjem, analizama i prognozama budućih kretanja u okolini Društva osigurati stabilnost i fleksibilnost Društva u odnosu na možebitne promjene;
9. Stvaranje Društva znanja;



2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2017. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2018. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2018. GODINU

2.5.1. Realizirani operativni ciljevi u 2017. per 30. 06.

Tablica broj 1

Br.	Postavljeni ciljevi	Planirano	Datum kon.	Realizacija
1.	Povećanje obima poslova i prihoda na odlagalištu na području grada, kroz:	1%	30.6.2017.	
a)	Povećanje ukupnog prihoda od komunalnog otpada (pravne osobe)			Nema usporednih podataka
b)	Povećanje ukupnog prihoda od selektivnog otpada (pravne osobe)			Nema usporednih podataka
2.	Povećanje zaduženja pravnih i fizičkih osoba na odvozu otpada	1%	30.6.2017.	
a)	Fizičke osobe			-2,43%
b)	Pravne osobe			-8%
3.	Povećanje prihoda na parkiralištima i tržnici	0,50%	30.6.2017.	
a)	Nova naplatna mjesta			-
b)	Veći broj dnevnih i povlaštenih parkirnih karata			-2%
c)	Broj godišnjih ugovora prodanih stolova na tržnici			-1%
4.	Povećanje učinkovitosti ovršnih postupaka i obima utuživanja na nivou Društva, u svim poslovnim jedinicama na godišnjoj razini	2%	30.6.2017.	
a)	Tuženo - naplaćeno			-12%
5.	Zadržavanje postojećeg broja radnika na razini 2016. g.	2%	30.6.2017.	
a)	Prosječan broj radnika na godišnjoj razini			5%
b)	Troškovi radnika			3%
6.	Smanjivanje ukupnog broja prekovremenih sati rada na razini Društva	2%	30.6.2017.	
a)	Bolja preraspodjela radne snage			-37%
7.	Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini	2%	30.6.2017.	
a)	Zaduženo - naplaćeno			-3%
8.	Unapređenje sustava prikupljanja otpada	1%	30.6.2017.	
a)	Unapređenje sustava sakupljanja otpada putem door to door sustava- povećanje reciklaže			10%
b)	Unapređenje sustava odlaganja otpada unutar starogradske jezgre - povećanje broja korisnika vrećica za odvajanje posebne vrste otpada			+



Obrazloženja uz ciljeve:

- Cilj 1:** Za 2017. godinu uveden je novi cilj, stoga nema usporednih podataka iz prethodne godine.
- Cilj 2:** Bilježi se blagi pad zaduženih osoba uzrokovan ažuriranjem baze podataka, odnosno učestalim provjerama ustanovljeno je da postoje zadužene pravne osobe i obrti koji više ne posluju. I dalje očekujemo pad u narednom razdoblju.
- Cilj 3:** Ove godine ne raspoložemo novim naplatnim mjestima. Broj prodanih dnevnih i povlaštenih parkirnih karata bilježe pad iz razloga što su korisnici više zainteresirani za kupnju satnih parkirnih karata.
Ujedno je zabilježen neznatni pad korisnika na tržnici u odnosu na prijašnju godinu.
- Cilj 4:** Mora se napomenuti da je pokretanje ovrha mnogo ažurnije i da je zastara računa rijetkost u postupku. I dalje se uredno naplaćuju i ovrhe pokrenute ranijih godina. U lipnju pokrenuto je 51.725,23 kn ovrha (po iznosu glavnice) od ukupno tuženog (27 %), stoga naplata na taj iznos nije bila moguća.
Do kraja godine očekujemo realizaciju cilja.
- Cilj 5:** Porast obima posla ima za posljedicu povećanje broja i troškova radnika. Rast broja turista prati i povećanje potrebe za većim brojem odvoza i prikupljanja otpada, te pojačano čišćenja i pometanje javnih površina.
- Cilj 6:** Cilj je realiziran i na prvoj kontrolnoj točki.
- Cilj 7:** Usprkos nerealiziranom cilju potrebno je napomenuti da se ažurno prati naplata, te se redovito pokreću ovršni postupci kako bi se naplata realizirala.
- Cilj 8:** Potvrđuje se rast door to door sustava, odnosno sve više kućanstva koristi selektivne kante, te povećava količina odvojeno sakupljenog komunalnog otpada.
Povećanje broja korisnika vrećica za odvajanje posebne vrste otpada je novo uvedeni cilj, čiji usporedni podaci iz prethodnog razdoblja nisu dostupni.

Na prvoj KT 30.6. ciljevi unapređenja okoliša za 2017.g. imali su slijedeći rezultat:

- Priprema dokumentacije za zatvaranje i sanaciju odlagališta građevinskog otpada - **djelomično realizirano** (dobivena pravomoćna lokacijska dozvola)
- Opremanje reciklažnog dvorišta sukladno zakonskoj regulativi do 2017.g.- **djelomično realizirano** (nabavljeno 3 kom zatvorenih kontejnera zapremine 5 m³, razmatranje idejnih varijantnih rješenja)
- Izrada projekta reciklažno dvorište i sortirnica – **djelomično realizirano** (isporučena kompletna ugovorena dokumentacija, glavni i izvedbeni projekti, ishodena građevinska dozvola; priprema dokumentacije i aplikacije za javni poziv Ministarstva zaštite okoliša)
- Izobrazba vozača na odvozu otpada za rad na eko vozilu – **nije realizirano, odgođena odluka o realizaciji**
- Čišćenje separatora na parkiralištima radi sprečavanja izlivanja štetnih tekućina u more jednom godišnje – **nije realizirano, planirano u drugoj polovici godine**
- Obnova šumskog fonda sa sadnjom 150-200 novih sadnica – **nije realizirano**

2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2018. godinu

- Povećanje obima poslovanja i prihoda na odlagalištu, na području grada Rovinja kroz povećanje ukupnog prihoda od komunalnog otpada i selektivnog otpada kod pravnih osoba 1%

- Povećanje broja zaduženih osoba (pravnih i fizičkih) na odvozu otpada za 1%
- Povećanje prihoda na parkiralištima i tržnici kroz nova naplatna mjesta, većeg prosječan broj prodanih dnevnih i povlašćenih parkirnih karata, broj godišnjih ugovora prodanih stolova na tržnici) za 0,5%
- Povećanje učinkovitosti ovršnih postupaka i obima utuživanja na nivou Društva, u svim poslovnim jedinicama na godišnjoj razini (odnos tuženo-naplaćeno u tekućoj godini) za 2%
- Smanjivanje ukupnog broja prekovremenih sati rada za 2% na godišnjoj razini
- Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini u visini od 88% kroz usporedbu zaduženog - naplaćenog.

2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja do krajnjih korisnika u 2018.

1. Unapređenje sustava sakupljanja otpada putem door to door sustava-povećanje reciklaže za 1% (ugovori kante za reciklažu);
2. Unapređenje sustava odlaganja otpada unutar starogradske jezgre kroz povećanje broja korisnika vrećica za odvajanje posebne vrste otpada za 1%.

2.5.2.2. Ciljevi unapređenja zaštite okoliša u 2018. g.

- Opremanje reciklažnog dvorišta sukladno zakonskoj regulativi
- Izrada projekta reciklažno dvorište i sortirnica
- Čišćenje separatora na parkiralištima radi sprečavanje izlivanja štetnih tekućina u more jednom godišnje
- Obnova šumskog fonda sa sadnjom novih sadnica



3.

STRATEGIJA POSLOVANJA ZA 2018. GODINU

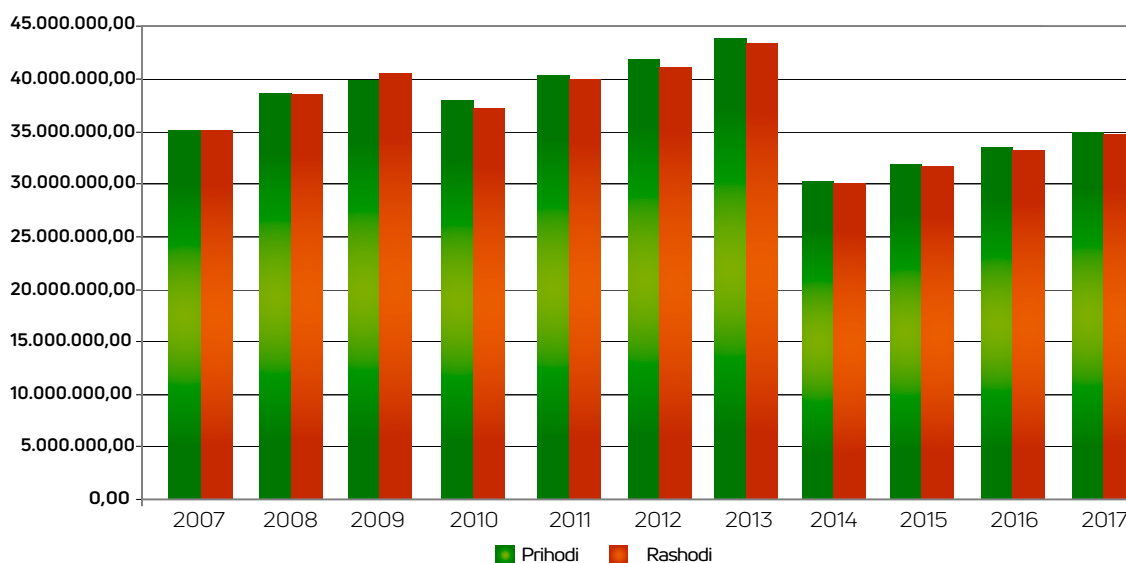
Na temelju zacrtanih operativnih ciljeva, Komunalni servis d.o.o. će uz postojeće financijske resurse, aktivnim angažmanom na stvaranju novih prihoda, redukcijom nepotrebnih troškova, bez smanjivanja obima poslova, s mogućom manjom korekcijom svojih cijena usluga, realizirati prije navedene ciljeve, planiranu dobit - gubitak poslovanja.

3.1. NEKI VAŽNI POKAZATELJI POSLOVANJA KOMUNALNOG SERVISA D.O.O. KOJI UTJEČU NA PLAN I PROGRAM RADA U 2018. G.

Iz grafikona usporedbe prihoda i rashoda, vidljivo je da kao i do sada ukupni prihodi prate ukupne rashode. Trenutno je moguće povećanje ukupnih prihoda samo kroz korekciju cijena.

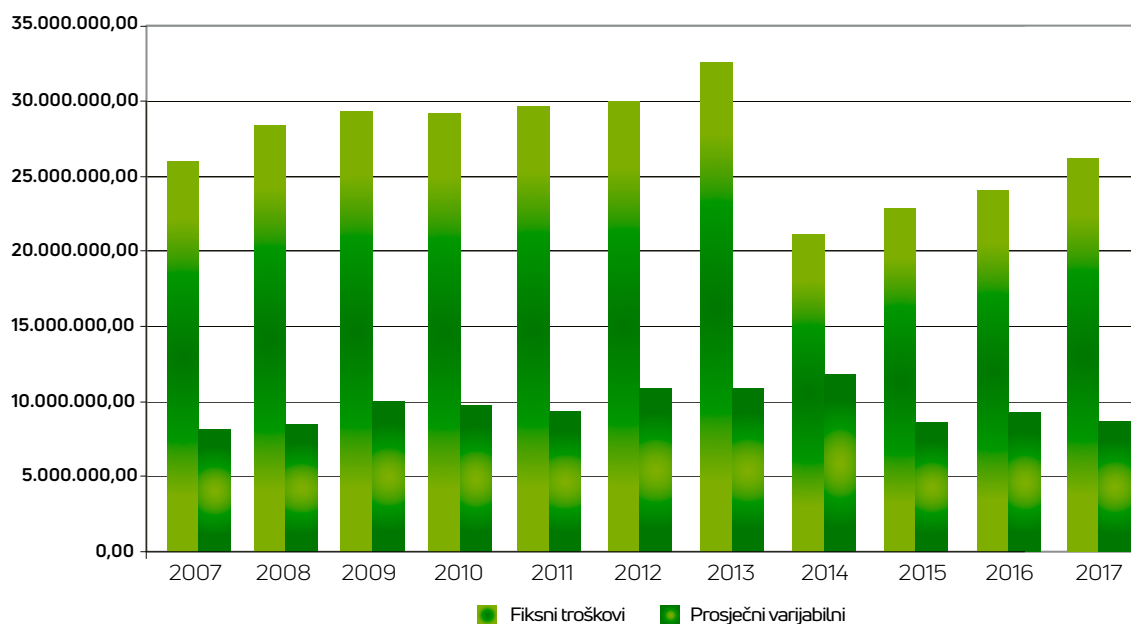
Grafikon broj 2.

Kretanje ukupnih prihoda i rashoda



Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

NAPOMENA: Sve procjene za 2017. godinu izvršene su na bazi poslovanja u prvih 9. mjeseci 2017. Od 2014.g. PJ Odvodnja i dispozicija otpadnih voda nije uključena u prikazanim podacima.

Kretanje fiksnih i varijabilnih troškova

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

NAPOMENA: Sve procjene za 2017. godinu izvršene su na bazi poslovanja u prvih 9. mjeseci 2017. (Od 2014.g. PJ Odvodnja i dispozicija otpadnih voda nije uključena u troškove).

Produktivnost rada izračunata je kao omjer prihoda i sati rada, uloženi u proizvodnju istih. (Od 2014.g. nema više PJ Odvodnja i dispozicija otpadnih voda).

Tablica broj 2.

GODINA	UKUPNI PRIHOD	UKUPNO SATI RADA	PRODUKTIVNOST
2012	41.799.090	298.968	141
2013	44.184.987	310.739	142
2014	30.714.945	274.004	113
2015	32.055.088	271.344	118
2016	32.953.000	283.171	116
2017	35.285.000	295.822	119

Izvor: Komunalni servis d.o.o. 2017.

NAPOMENA: Sve procjene za 2017. godinu izvršene su na bazi poslovanja u prvih 9. mjeseci 2017. Od 2014.g. (PJ Odvodnja i dispozicija otpadnih voda nije uključena u prikazanim podacima.)

Rast produktivnosti iznimno je važan u smislu realokacije resursa i smanjenja ukupnih troškova poslovanja. Na ovom pokazatelju izrazito ćemo inzistirati i u 2017. i narednim godinama. Želja nam je da sa istom količinom rada ostvarujemo veći prihod.

GODIŠNJA HRVATSKA TURISTIČKA NAGRADA



HRVATSKA TURISTIČKA ZAJEDNICA

dodjeljuje

PRIZNANJE

Gradu
Rovinju

ZA NAJUSPJEŠNIJU DESTINACIJU
LJETNOG ODMORIŠNOG TURIZMA

Mali Lošinj, 25. listopada 2017.

mr. sc. Kristjan Staničić

direktor
Hrvatske turističke zajednice

Gari Cappelli

ministar turizma i predsjednik
Hrvatske turističke zajednice

USPOREDNI PODACI 2006.-2016.g.

ELEMENTI	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
I UKUPAN PRIHOD	33.106.573	35.664.405	39.779.664	40.672.616	39.720.518
od toga prorač. Grada	8.928.314	9.069.973	9.643.461	7.963.995	8.273.945
zajedn.kom.potr. u %	26	25	24	20	21
rast ukup.prihoda inde	171	184	206	210	205
rast prihoda iz prorač.	173	176	187	154	160
II DOBIT	75.765,48	85.749	70.800		35.442
GUBITAK				511.697	
III BR. ZAPOSLENIH					
31.12.	135	142	151	143	140
INDEX 2000=100	148	156	166	157	154
IV OSNOVNA SRED.	148.483.141	165.594.976	200.460.421	208.566.442	213.779.628
%OTPISANOSTI OS	35	37	35	38	40
INDEX 2000=100	199	222	269	280	287
*V PROSJEČ. PLAĆA	4.810	4.991	5.345	5.567	5.455
INDEX 2000=100	128	132	142	148	145
BRUTO PLAĆA	13.297.298	14.310.853	15.791.464	16.109.514	15.645.107
UDIO PL. U UK.PRIH.	40%	40%	40%	40%	39%

NAPOMENA: ** Od 1.1.2003.g., izmjena računovodstvene politike, za sredstva za investicije koja potječu iz proračuna (kapitalni transferi) primjenjuje se prihodovni pristup
* neto plaća na bazi sati rada. Prosjek neto plaće za RH (I-XII/16) 5.685,00 kn.
* podaci od 2014.g. isključuju novo Društvo Odvodnja Rovinj – Rovigno d.o.o.

Tablica broj 3.

2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
41.276.127	41.799.090	43.167.640	30.714.946	31.842.600	33.337.140
8.273.973	8.273.938	8.449.805	8.449.805	6.589.996	6.589.775
20	20	20	28	21	20
183	185	155	114	109	101
160	145	140	129	91	91
98.406	163.754	34.777	127.587	106.445	139.800
143	144	139	128	130	131
157	147	124	113	116	116
223.705.381	248.975.975	263.512.930	97.152.429	100.106.832	113.648.767
38	42	40	109	105	93
254	257	242	80	75	77
5.432,93	5.586	5.445	5.685	5.825	5.814
129	133	126	127	139	138
15.428.282	15.715.034	15.839.547	14.068.247	14.546.074	15.187.614
37%	38%	37%	46%	46%	46%

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.



4.

PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2017. GODINE I PLAN ZA 2018. GODINU

4.1. PROJEKCIJA RAČUNA DOBITI I GUBITKA

U narednom prikazu iskazuju se prve projekcije računa dobiti i gubitka Komunalnog servisa d.o.o. Prilikom izrade procjene uzete su u obzir sve tekuće obveze kao i očekivane investicije koje će se realizirati do kraja 2017. godine. Obzirom na navedeno moguća su odstupanja.

Tablica broj 4.

PRIHODI POSLOVANJA		
Šifra konta	PRIHODI	PROCJENA
751+752+78	Poslovni prihodi	28.500.000,00
764+763	Potpora grada	4.070.000,00
771+774	Prihodi od kamta	210.000,00
785+6	Prihodi od ovrha i otpisana potraživanja	350.000,00
787+9	Ostali prihodi	165.000,00
	UKUPNI PRIHODI	33.295.000,00
TROŠKOVI POSLOVANJA		
Šifra konta	VRSTA TROŠKOVA	PROCJENA
400	Utrošak materijala	1.280.000,00
401	Utrošena energija	1.300.000,00
403	Utr.mat-za održ.objekta	280.000,00
404	Rezervni dijelovi	1.052.000,00
405	Otpis sit.invi aut.g.	290.000,00
409	Ostali mat. Troškovi	270.000,00
410-11	Prijevozne usluge i HPT	320.000,00
412	Usluge u proizvodnji	510.000,00
413	Usluge održavanja	1.570.000,00
415	Zakupnine i najamnine	290.000,00
414-6-7	Reklame,analize,usl.	150.000,00
418	Ostale usluge	580.000,00
420	Zdrav. I vet. Pregledi	25.000,00
421	Bankarske usluge	170.000,00
422	Odvj. I revizorske Usluge	330.000,00
423	Premije osiguranja	220.000,00
425+7	Usluge softwera	245.000,00

428+9	Tehnički+cestarina	380.000,00
430	Amortizacija	5.812.000,00
44	Naknada troškova radnika	1.410.000,00
460	Reprezentacija	150.000,00
461+5+9	Članarine+nak. Okol.	215.000,00
467	Naknade po ug. o djelu	201.000,00
	UKUPNI TROŠKOVI	17.050.000,00
470	Bruto plaća	9.467.200,00
471	Naknade bruto plaće	2.948.800,00
472	Doprinosi na plaće	3.104.000,00
	Ukupno plaće	15.520.000,00
710	Trošak nabave robe-komisija	183.000,00
724+29	Troškovi financiranja	142.000,00
720	Kamate+ostali troš.	0,00
731	Darovanja	47000,00
730	Neotpisana V. OSA	5.400,00
735	Nadoknade štete+povrat	0,00
736+47	Otpis potraživanja	225.000,00
	UKUPNI RASHODI	602.400,00
	UKUPAN PRIHOD	33.295.000,00
	UKUPAN RASHOD	33.172.400,00
	DOBIT/GUBITAK	122.600,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.



4.2. Plan računa dobiti i gubitka za 2018. godinu

I u nadolazeću godinu ulazimo svjesni da se prihodi neće znatno mijenjati i da će za njihovo zadržavanje na postojećoj razini biti potreban veliki napor. Isto tako od Grada, čiji je prihod svakako značajan za tekuće poslovanje i održavanje razine kvalitete naših usluga, ne očekujemo promjenu u iznosima proračunskih sredstva. I dalje ćemo nastojati uskladiti prihode i troškove, te ulagati shodno našim mogućnostima. Plan za 2018.g. donosi prikaz troškova poslovanja i predviđene prihode, te je kao temelj projekcije uzet trend poslovanja Komunalnog servisa d.o.o tijekom prvih 9 (devet) mjeseci 2017. godine.

PLAN POSLOVANJA ZA 2018.

Šifra konta	PRIHODI POSLOVANJA	2017
751+752+78	Od prodanih usluga pravnih i fizičkih osoba	28.880.000,00
764+763	Potpورا grada	4.100.000,00
771+774	Od kamata	190.000,00
785+6	Ovrhe i otpisana potraživanja	300.000,00
787+9	Ostali prihodi	130.000,00
UKUPNI PRIHODI		33.600.000,00
TROŠKOVI POSLOVANJA		
400	Utrošak materijala	1.350.000,00
401	Utrošena energija	1.400.000,00
403	Utr.mat-za održ objekta	250.000,00
404	Rezervni dijelovi	1.010.000,00
405	Otpis sit.in.v aut.g.	270.000,00
409	Ostali mat. Troškovi	250.000,00
410-11	Prijevozne usluge i HPT	320.000,00
412	Usluge u proizvodnji	420.000,00
413	Usluge održavanja	1.100.000,00
415	Zakupnine i najamnine	270.000,00
414-6-7	Reklame,analize,usl.	130.000,00
418	Ostale usluge	530.000,00
420	Zdrav. I vet. Pregledi	20.000,00
421	Bankarske usluge	150.000,00
422	Odvj. I revizorske Usluge	295.000,00
423	Premije osiguranja	210.000,00
425+7	Usluge softwera	220.000,00
428+9	Tehnički+cestarina	280.000,00
430	Amortizacija	5.950.000,00
44	Naknada troškova radnika	1.550.000,00
460	Reprezentacija	150.000,00
461+5+9	Članarine+nak. Okol.	220.000,00
467	Naknade po ug. o djelu	215.000,00
UKUPNI TROŠKOVI		16.560.000,00

470	Bruto plaća	10.797.600,00
471	Naknade bruto plaće	3.108.400,00
472	Doprinosi na plaće	2.454.000,00
	Ukupno plaće	16.360.000,00
710	Trošak nabave robe-komisija	150.000,00
724+29	Troškovi financiranja	140.000,00
720	Kamate+ostali troš.	
731	Darovanja	47.000,00
730	Neotpisana V. OSA	5.000,00
735	Nadoknade štete+povrat	
736+47	Otpis potraživanja	220.000,00
	UKUPNI RASHODI	562.000,00
	UKUPAN PRIHOD	33.600.000,00
	UKUPAN RASHOD	33.482.000,00
	DOBIT/GUBITAK	118.000,00



5.

POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA U 2018. GODINI

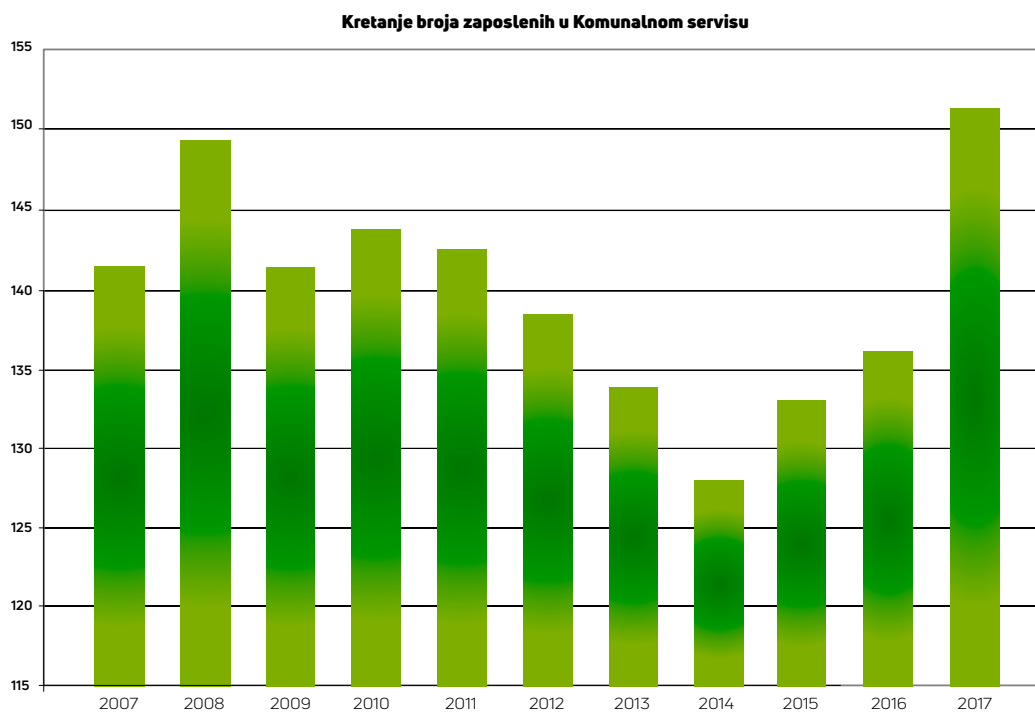
Tablica broj 5.

Elementi	Zaposleni na dan 31.12.2017.	Plan 2018.
Uprava/Direktor	1 (drugi član nije zaposlen u društvu)	1 (drugi član nije zaposlen u društvu)
Ured direktora	3	3
Ukupno:	4	4
PJ ZA FINACIJE I RAČUNOVODSTVO-Rukovoditelj	1	1
PJ za Financije i računovodstvo	7	8
Ukupno:	8	9
PJ ČISTOĆA- Rukovoditelj	1	1
OJ odlagalište otpada	11	11
OJ čišćenje javnih površina	18	18
OJ odvoz i sakupljanje otpada	46	46
OJ odlagalište građevnog otpada	1	1
Ukupno:	77	77
PJ PARKOVI I ODRŽAVANJE ZELENILA- Rukovoditelj	1	1
OJ Parkovi i održavanje zelenih površina	25	25
OJ Gradska groblja	7	7
Ukupno:	33	33
PJ PARKIRALIŠTA I TRŽNICA-Rukovoditelj	1	1
OJ Parkirališta	24	24
OJ Tržnica	5	5
Ukupno:	30	30
SVEUKUPNO PO PJ	152	153

Izvor, KS 2017.

Politika zapošljavanja Društva i dalje će biti zasnovana na slijedećem:

1. Nova radna mjesta otvarati će se isključivo zbog zakonskih uvjeta i odredbi ili zbog povećanja obima posla kada se isti ne može zamijeniti automatizacijom ili strojnim radom ili postojećim radno-organizacijskim kapacitetima;
2. Nova zapošljavanja vršiti će se isključivo radi zamjene radnika na bolovanju, zbog odlaska u mirovinu, fluktuacije radne snage ili preuzimanja novih poslova na komercijalnoj osnovi.



Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

Napomena:Od 2014.g. u zaposlenima nije više uključena PJ Odvodnja i dispozicija otpadnih voda.

Zbog povećanja obima posla u pojedinim OJ ukazala se potreba za dodatnim zapošljavanjem radnika kako bi bili u mogućnosti izvršavati usluge bez negativnih posljedica na pruženu kvalitetu. U OJ Parkovi i održavanje zelenila osigurana su sredstva u proračunu Grada za financiranje još jedne grupe radnika na održavanju zelenih površina.

Društvo je primorano, ukoliko želi obavljati uredno sve usluge i obaveze, zaposliti dodatne radnike jer u protivnom ne dovodi se u pitanje kvaliteta pruženih usluga već i sama realizacija istih.

6.

PROGRAM POSLOVANJA ZA 2018. GODINU

6.1. REDOVNE DJELATNOSTI

Za potrebe obavljanja redovitih djelatnosti, Komunalni servis d.o.o. obračunava svoje usluge Gradu i to u dijelu javnih usluga od posebnog gradskog interesa i vlastitog plasmana usluga. Sukladno naprijed predloženom planu prihoda i troškova, te obavljanja redovnih aktivnosti i usluga za potrebe Grada Rovinja, potrebno je u proračunu Grada planirati slijedeća sredstva za o redovne djelatnosti:

Plan redovnih dotacija iz Proračuna za komunalne usluge od posebnog gradskog interesaa

- Održavanje prometnica u zimskom periodu 160.000,00 kn;
- Uređenje šumskog zemljišta, priobalja, parkova, zelenila, dječjih igrališta i park šume Punta Corrente 3.500.000,00 kn;
- Održavanje gradskog groblja (participacija) 180.000,00 kn;
- Troškovi prijevoza robe u pješačkoj zoni 280.000,00 kn;
- Čišćenje javnih površina, plaža, pranje grada i sakupljanje krupnog otpada; 2.300.000,00 kn;
- Odvoz i odlaganje otpada (dodatak za Stari grad) 500.000,00 kn;
- Gradska higijeničarska služba za hvatanje napuštenih i izgubljenih životinja, te prijevoz u sklonište za životinje i zbrinjavanje nusproizvoda životinjskog podrijetla: 180.000,00 kn.

7.

OSNOVNE SMJERNICE ZAŠTITE NA RADU U 2018. GODINI

Slijedom usvojene pozitivne prakse, zaštiti na radu, poklanja se pažnja tijekom cijele poslovne godine kroz sustavno praćenje i kontrolu svih radnih procesa, mjesta rada - kvalitete radne okoline u kojoj se rad odvija te kontrolu strojeva, uređaja i alata u upotrebi.

Osnovni cilj svih aktivnosti jeste svesti povrede radnika na radu na nulu!

Gotovo 90% radnih aktivnosti društva odvija se na dislociranim radilištima (javnim gradskim površinama s raznolikim radnim aktivnostima i uvjetima njihovog izvođenja koji se na mogu u potpunosti predvidjeti te tako i prevenirati neželjeni događaji) te je praćenje radnih procesa i kontinuirana edukacija radnika za siguran rad osnova aktivnosti u funkciji ispunjenja postavljenog cilja - **0 povreda na radu!**

U 2017. godini imali smo 3 lake povrede na radu ili 15 povreda na 1000 radnika (međunarodni standard praćenja povreda na radu) što predstavlja izuzetan rezultat i poticaj za ispunjenje konačnog cilja!

U Komunalnom servisu d.o.o. nije zabilježen slučaj profesionalne bolesti!

Nastavno utvrđenom osnovnom cilju za 2018. godinu planiraju se slijedeće aktivnosti:

- **Prvi kvartal**
 - Pregled i revizija/poboljšanje radne dokumentacije pravilnika, uputa za siguran rad, te kontrola i postavljanje novih znakova sigurnosti. Po ukazanoj potrebi izvršiti i dopunu „Procijene rizika“.
 - Kontrola radnih procesa pri izvođenju radova čišćenja park šuma i visokog zelenila.
- **Drugi kvartal**
 - Pregled i popuna sanitetskih materijala u kompletima raspoređenima po stacionarnim objektima i u opremi terenskih radnih grupa - vozila.
 - Kontrolni pregledi ispravnosti i dostupnosti vatrogasnih aparata uz provjeru poznavanja načina upotrebe/rukovanja radnika koji rade u zoni smještaja vatrogasnog aparata.
 - Opremanje radnika s osobnom zaštitnom opremom, radnom obučom i radnom odjećom.
- **Treći kvartal**
 - Intenzivna kontrola izvođenja radnih procesa u uvjetima visokih radnih napora uvjetovanih turističkom sezonom u ljetnjim klimatskim uvjetima.
 - Obuka sezonskih radnika za siguran rad, te njihovo sustavno praćenje i koregiranje u pogledu njihovog ponašanja na terenskom radu i pridržavanju radnih uputa.
 - Kontrola opskrbe dovoljnim količinama napitaka.
- **Četvrti kvartal**
 - Priprema i provođenje periodičkog pregleda svih vatrogasnih aparata u uporabi.



- Kontrola alata i opremljenosti pred početak sezonskih radova na čišćenju parkova i visokog zelenila
- Priprema i izvođenje vježbe evakuacije i spašavanja u nekoj od organizacijskih jedinica.
- Zaključivanje godišnjih izvješća i priprema planske dokumentacije za 2019. godinu.

CIJELOGODIŠNJE AKTIVNOSTI

- Po ukazanoj potrebi i u dogovoru s rukovoditeljima poslovnih jedinica, organiziraju se osposobljavanja za rad s mehaniziranim alatima (motornim trimerima, lančanim pilama, dizalicama) ili za rad s herbicidima u horikulturi i rad s kemikalijama- kiselinama na pročišćivačima otpadnih voda.

Osposobljavanja provode ovlaštene ustanove u našoj organizaciji i našim prostorima ili na organiziranim seminarima.

- Prije svakog zapošljavanja ili promijene radnog mjesta radnika, vrši se obuka za siguran rad za radno mjesto na kojem će radnik raditi.
- Alkotestiranje zaposlenih po zahtjevu nadređenih poslovođa i voditelja OJ i kontrolna alkotestiranja koja se vrše metodom subjektivnog odabira radnika zatečenih na mjestu rada. Ukupno planirano cca do 60 alkotestova za cijelu godinu. Ove aktivnosti provode se kao preventivna mjesra. U Društvu nemamo problem alkoholiziranosti niti uživanja opijata.

Stručnjak II. ZNR:

Milan Kolić



**PRAVI PRIJATELJ UVIJEK
ČUVA TVOJA LEĐA.
UN VERO AMICO LE PRENDE AL TUO POSTO.**



**Zaštita na radu je apsolutna obveza svakog od nas.
La sicurezza sul lavoro è un dovere assoluto.**



Zaštita na radu nema veze sa sudbinom.
Sigurnost na radu prije svega ovisi o svima nama.
Il destino non c'entra.
La sicurezza sul lavoro dipende da tutti noi.



PRAVI PRIJATELJ UVIJEK ČUVA TVOJA LEĐA. UN VERO AMICO LE PRENDE AL TUO POSTO.



**Zaštita na radu je apsolutna obveza svakog od nas.
La sicurezza sul lavoro è un dovere assoluto.**



Zaštita na radu nema veze sa sudbinom.
Sigurnost na radu prije svega ovisi o svima nama.
Il destino non c'entra.
La sicurezza sul lavoro dipende da tutti noi.



8.

POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUGA POSLOVANJA

8.1. PJ ČISTOĆA

OJ Čišćenje javnih površina - Usluga obuhvaća redovno čišćenje javnih površina kao što su trгови, pješačke zone, javne prometne površine, javne ceste koje prolaze kroz naselja te plakatna mjesta od komunalnog i krupnog otpada na području Grada Rovinja. Čišćenje javne površine se obavlja putem specijalnih strojeva (pometačica) za pometanje i pranje i ručnim pometanjem (metlama) svakodnevno prema terminskom planu. Usluga obuhvaća i izvanredne aktivnosti na čišćenju okoliša na području grada Rovinja, zimsku i higijeničarsku službu – šintar. Higijeničarske poslove obavlja osoba osposobljena za obavljanje navedenih poslova na području Grada Rovinja, općine Bale, Kanfanar i Žminj prema terminskom planu.

OJ Odvoz i sakupljanje otpada - Usluga obuhvaća redovan proces skupljanja i odvoza otpada koji je organiziran za područje grada Rovinja, općina Bale, Kanfanar i Žminj. Usluga se vrši putem specijaliziranih vozila za prikupljanje otpada i tipskih spremnika zapremnine 120 l, 240 l, 360 l i 1100 l, iznimno na području Staroga grada gdje je dozvoljeno odlaganje otpada u najlon-ske vrećice svakodnevno u jutarnjim satima, sve prema terminskom planu. Dugoročno, usluga će se i dalje razvijati u smjeru održavanja i nabave radnih strojeva, vozila i opreme zbog djelotvornijeg rada s maksimalnim naglaskom na poticanje selektivnog prikupljanja otpada odnosno što veće reciklaže. S obzirom da se uskoro donosi nova Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i novi načina obračuna cijena, cilj je da svi spremnici budu evidentirani, te će se voditi evidencija o svakom prikupljenom otpadu za svakog korisnika usluge posebno. Na lokaciji Gripole nalazi se mehaničarska radiona, garaža za vozila i reciklažno dvorište, u koje građani mogu dopreмати manje količine krupnog otpada, koji se tu sortira i stavlja u kontejnere zapremine 5 i 12 m³.

OJ Odlagalište otpada (zbrinjavanje otpada) - Usluga obuhvaća redovan proces zbrinjavanja i iskorištavanja sve vrste otpada na gradskom odlagalištu komunalnog otpada Lokva Vidotto u Rovinju. Otpad koji se zaprima na odlagalištu je otpad grada Rovinja i općina Kanfanar, Bale i Žminj. Vršiti se sakupljanje korisnog otpada putem specijaliziranih spremnika od pravnih osoba i putem door to door sustava te zbrinjavanje i reciklaža građevinskog otpada na odlagalištu građevinskog materijala Turnina. Kao prioriteti se nameću unapređenje sustava selekcioniranja i prodaje korisnog otpada (bijela tehnika, elektronički otpad, papir, karton, staklo, plastika,...), unapređenje door to door sustava, izgradnja novog reciklažnog dvorišta i sortirnice. Uskoro, kada se bude otvorio Županijski centar za gospodarenje otpadom Kaštijun, moći će se krenuti za procesom zatvaranja aktivnog odlagališta Lokva Vidotto (za zbrinjavanje komunalnog otpada). Osim prikupljanja i zbrinjavanja otpada nudi se mogućnost oglašavanja na svim našim vozilima kao i putem uplatnica za uslugu sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada.

Tablica broj 6.

PRIKAZ ZBRINJAVANJA OTPADA I RECIKLAŽE U ROVINJU											
KOMUNALNI OTPAD PO VRSTAMA (t)	2009. (t)	2010. (t)	2011. (t)	2012. (t)	2013. (t)	2014. (t)	2015. (t)	2016. (t)	2017. (t)	UKUPNO	%
STAKLO	84,30	87,61	123,40	159,26	143,74	188,71	191,03	203,62	340,27	1545,36	14,25
PET / MET	6,40	7,62	11,15	14,17	14,59					53,93	0,50
PAPIR / KARTON	622,82	719,75	604,80	586,94	650,00	693,72	736,44	808,06	1.095,36	6.517,89	60,09
OSTALO (metali, plastike, ulja, baterije, akumulatori, električna i elektronika, ...)	391,58	282,14	198,79	187,25	217,54	267,70	226,62	322,19	636,29	2.730,10	25,17
UKUPNO	1.105,10	1.097,12	938,14	947,62	1.025,87	1.150,13	1.154,09	1.357,29	2.071,92	10.847,28	100,00
KOMUNALNI OTPAD + NTO	10.360,54	10.788,91	9.966,66	10.459,54	10.774,44	11.157,46	10.685,83	10.889,85	11.459,45	96.542,68	89,90
RECIKLIRANO	1.105,10	1.097,12	938,14	947,62	1.025,87	1.150,13	1.154,09	1.357,29	2.071,92	10.847,28	10,10
UKUPNO	11.465,64	11.886,03	10.904,80	11.407,16	11.800,31	12.307,59	11.839,92	12.247,14	13.531,37	107.389,96	100,00
% RECIKLIRANOG U UKUPNOM OTPADU (težinski dio)	9,64	9,23	8,60	8,31	8,69	9,34	9,75	11,08	15,31	10,10	

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

TERMINSKI PLAN ZA DOOR TO DOOR KORISNIKE U 2017.

SAMO DOOR TO DOOR KORISNICI

	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5
PLAVA KANTA papir, karton, najlon	utorak	subota	subota	ponedjeljak	utorak
ŽUTA KANTA pet, met, plastika, tetrapak, konzerve	petak	srijeda	srijeda	srijeda	srijeda
ZELENA KANTA ambalažno staklo	svaki drugi četvrtak	svaki drugi četvrtak	svaki drugi četvrtak	svaki drugi četvrtak	
LOKACIJA	Končeta, Bošket, Borik, Bolničko naselje, Zagrebačka ulica do hotela Park i Monvia, Fontana, M. Benussi, Vijenac braće Lorenzetto	Omladinska ulica, S. Radića, Valbruna II jug, Centener, Rovinjko Selo, Monfiorenzo, Gripoli	Istarska ul, Carduccijeva, Valbruna II sjever, Sv. Vid, Laco Sercio, Lamanova, 43, Istarske divizije, F. Glavinića, Štanga, Fažanska ul.	Kokuletovetica	Općina Bale Općina Kanfanar Općina Žminj

TERMINSKI PLAN ODVOZA ODREĐENIH VRSTA OTPADA

	PAPIR	STAKLO	KRUPNI OTPAD
PONEDELJAK		centar	centar
UTORAK	centar / periferija	sela	periferija
SRIJEDA			
ČETVRTAK	centar	periferija	
PETAK	periferija	centar	centar / periferija
SUBOTA	centar		
NAPOMENA			isključivo uz prethodnu najavu i upis na tel. 815-757



Terminski planovi rada i obuhvata po zonama za 2017.

Tablica broj 7.

TERMINSKI PLAN OBAVLJANJA HIGIJENIČARSKIH POSLOVA							
DAN VRIJEME	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NAPOMENA
07,00 - 08,00	Stari grad, Valdibora, Monte						
08,00 - 10,00	Centener, zona Mirna, Vijenac braće Lorenzetto, Istarska ul., Trg na križu, S. Radića, Monvi, Omladinska ul. Trg na Lokvi	Bolničko naselje, Borik	Concetta, Carmelo, Lacio Sercio, Lamanova	Štanga, Valbruna, Sv. Vid	Španidiga, Monfiorenzo, Gripole, Cocaleto	Rovinjnsko Selo	Na poziv odlazi na intervencije na druga mjestu, općine Bale, Kanfanar i Žminj, a sve prema nalogu poslovođe.

Tablica broj 8.

ČISTILICA 1. TERMINSKI PLAN POMETANJA							
DAN VRIJEME	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	
Rovinjnsko Selo							
Cocaleto							
Bale							
Kanfanar							

Raspored pometanja javnih površina u zimskim mjesecima. U ljetnim mjesecima očekujemo veći interes privatnih tvrtki.

Tablica broj 9.

TERMINSKI PLAN STROJNOG POMETANJA JAVNIH POVRŠINA ČISTILICA 2							
DAN VRIJEME	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NAPOMENA
07,00 - 09,00	Stari grad, Valdibora, Pješačka zona, Omladinska ulica, Istarska ulica, Vijenac braće Lorenzetto						
09,00 - 12,30	Naselje Centener, S. Radića, Valbruna jug, Luje Adamovića	Valbruna sjever, Balska, Aleja 30. Svibnja, Sv. Vid, Rovinjnsko Selo	Monfiorenzo, Štanga, Gripole, Cocaleto	Carmelo, Lacosercio, Lamanova, Zorzetti, Luje Adamovića	Concetta, Porton Biondi, Bošket	Bolničko naselje, Borik	Na poziv odlazi na intervencije na druga mjestu, općine Bale, Kanfanar i Žminj, a sve prema nalogu poslovođe.



TERMINSKI PLAN ODVOZA ODREĐENIH VRSTA OTPADA								
VRSTA OTPADA	DAN	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NAPOMENA
	PAPIR			centar, periferija		centar, sela	periferija	
STAKLO			sela		periferija	centar		
RAVNO STAKLO				centar				
KRUPNI OTPAD		centar	periferija			centar periferija		Isključivo uz prethodnu najavu i upis na tel. 815-757, e-mail alen.zec@rovinj.hr.



TERMINSKI PLAN ODVOZA OTPADA ZA GRAD ROVINJ									
GRUPA	ULICA	DAN	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NEDJELJA
		1	2	3	4	5	6	7	8
I.	M. Laginje								
	M. Balota								
	L. Adamovića								
	Zagrebačka								
	Funtana								
	Ronjgova								
	P. Brajnovića								
	A. Mohorovića								
	P. Studenca								
	F. Iskre								
	Kresinskih žrtava								
	N. Tesle								
	S. Radića - do S. Pauletića								
	M. Benussi								
	Vijenac braće Lorenzetto								
	naselje Končeta								
	Obala V. Nazora								
	Omladinska ul.								
	S. Pauletića								
	Sv. Vid								
	S. Radića (S. Pauletića - Polari)								
	M. Fachinetti								
	M. Marulića								
	Španskih boraca								
	Valpereri								
	Valbruna II jug								
	Aleja 30. svibnja								
	Rovinjsko Selo								
	Carducci								
	D. Pergolis								
	Valbruna II sjever								
	Žminjska								
	Balska								
	A. Starčevića								
naselje Lamanova									
naselje Laco Sercio									
Marco della Pietra									
A. Amoroso									
I. Zajca									
Vrsarska									
Fažanska									
Motovunska									



II.	Grožnjanska							
	naselje Bošket							
	Laste							
	P. Biondi							
	naselje Monte Pozzo							
	Borik							
	Valsavie							
	Bojničko naselje							
Cesta za Valaltu								
III.	Ul. Centener							
	1. Istarske brigade							
	Ivana Mažuranića							
	M. Fachinetti							
	Vukovarska							
	Čuvi							
	D. Biondi							
	G. Martinuzzi							
	naselje Monfiorenzo							
	naselje Gripoli							
	naselje Španidiga							
	naselje Lamanova							
	Dubrovačka ul.							
	P. Coppe							
	Cademia							
	V. Š. Paje							
	M. Maretić							
	F. Glavinića							
	43. Istarske divizije							
	Zorzetti							
	braće Pesel							
	J. Voltića							
	Fažanska							
H. Dalamtina								
Istarska ul.								
IV.	Stari grad: omeđen ulicama Trg na Lokvi, Carducci, Domenico Pergolis i Vb. Lorenzetto							
	PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NEDJELJA	



DANI KADA SE VRŠI ODVOZ OTPADA

TERMINSKI PLAN ODVOZA OTPADA ZA GRAD ROVINJ, OPĆINE BALE, KANFANAR I ŽMINJ									
GRUPA	ULICA	DAN	PONEĐJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NEDJELJA
I	Kanfancar								
II	Žminj								
III	Bale, Cocaleto								
IV	Pifari, Vidulini, Pamići, Šoštari, Prkačini, Jurići, Križanci, Orbanići, Antončići, Limski kanal								
V	Putini, Šorići, Krmed, Laginji, Kmeti, Krculi, Petrići, Damijanići, Galanti, Mengići, Jurkoti, Gradišće, Veštar								
VI	Madonna di Campo, Korenići, Barat, Draguzeti, Dobravci, Jural								
VII	Modrušani, Vidulini, Kurići, Golaš, Maružini, Marići, Plkovići, Kurići, Okreti								
VIII	Matkići, Zeci, Cere, Balići, Tomišići, Foli, Feštini, Mužini, Mengići, Haluzi, Bošci, Pohmani, Rudani, Petercoli, Jurkoti, Križanci, Gradišće								
IX	Sošići, Brajkovići, Matohanci, Žuntić, Bubani								



DANI KADA SE VRŠI ODVOZ OTPADA

TERMINSKI PLAN POMETANJA GRADA

VRIJEME	RAJON			
	I	II	III	IV
06,00 - 06,30	Obala P. Budicin, Veliki mol	Mali mol	P. Ive	autobusna, Trg na Lokvi
06,30 - 07,00	Iza kasarne, Vrata pod zidom	Trg M.Tita	Obala palih boraca	Carera
07,00 - 07,30	Fontika	Garibaldi, Valdibora	park Valdibora	A.Zuliani, Pekarska
07,30 - 08,00	Masatov prolaz	Zdenac, Arsenale, Andronella	G. Paliage	Vodnjanska, A. Milosse
08,00 - 08,30	Pod lukovima	V. Švalbe	B. Lorenzeto, Driovier	Duga ulica
08,30 - 09,00	Devescovia, Sv. Križa	Bregovita	D. La Grotta, Uspon E. Buttere	Mazzini
09,00 - 09,30	MARENDA			
09,30 - 10,00	Šetalište b. Gnot	Trg sv. Eufemije	Stube Sardelina, B. Lorenzzeto	Gortanova, Uska
10,00 - 10,30	Montalbano	Grisia	Del Vescova, M. Garbina	Fontera, Uspon sv. Petra
10,30 - 11,00	Savičentska	Casale	A. Ferri	Prolaz G. F. Sponge
11,00 - 11,30	Porečka	Bregovita	Trg, St. Franja	D. Pergolis
11,30 - 12,00	Garzoto	P. Stankovića, T. Canazzea	De Amicis, Uska	Vijeac b. Lorenzetto
12,00 - 12,30	Trevisol	Cronache	J. Dobrile, (igralište)	G. Carduccija
12,30 - 13,00	Stube Villa	Trg M. Tita	Pazinska, Pećine	Ratarska
NAPOMENA			uto. - pet. Angelini, R. Petrovica	pon. i čet. - parking i park elektra, parking škole Z. Črnje
				uto. i pet. - Vila Antonija, 43. Istarske divizije
			sri. - Vijenac F. Glavinića	

NAPOMENE :

- * Pometanje se vrši svakodnevno: Ljetni mjesecima radnim danom od 06:00 - 20:00, vikendom 06:00-18:00;
Zimskim mjesecima radnim danom od 07:00 - 19:00, vikendom 07:00 - 18:00.
- * Pometanje Rovinjskog sela vrši se jednom tjedno.



Tablica broj 13.

			VRIJEME
V	VI		
Trg na Lokvi, Pusta	Trg na Lokvi	06,00 - 06,30	
N. Quarantotto	Obala V. Nazora	06,30 - 07,00	
R. Daveggia, J. Rakovca	Omladinska	07,00 - 07,30	
Nova ulica, Marina	Zagrebačka	07,30 - 08,00	
Trg G. Pignaton	L. Adamovića	08,00 - 08,30	
Obala A. Rismonda	I. M. Ronjgova	08,30 - 09,00	
			09,00 - 09,30
Obala A.Negri	Brajnovića	09,30 - 10,00	
M. Benussi,	Studenca	10,00 - 10,30	
Fontana	Zagrebačka	10,30 - 11,00	
Omladinska	F. Iskre	11,00 - 11,30	
S. Radića	S.Pauletića, (igralište iza dvorane)	11,30 - 12,00	
Rossetto	Sv. Vida, M. Balote	12,00 - 12,30	
Istarska	M. Laginje	po potrebi.	
pon. i čet- Dom za odrasle	pon. i sri. - L. Adamovića, K. Žrtava, N.Tesle	NAPOMENA	
uto. i pet. - Trg sv. Križ, J. Voltča, I. Zajca, P. Kandlera, Vrsarska, A. Amorosa, Bujska, A. Bazzarinija	uto. i pet. - M. Fachinetti, M. Marulića i Trg Uluka		
sri. - rukometno, parking MUP			



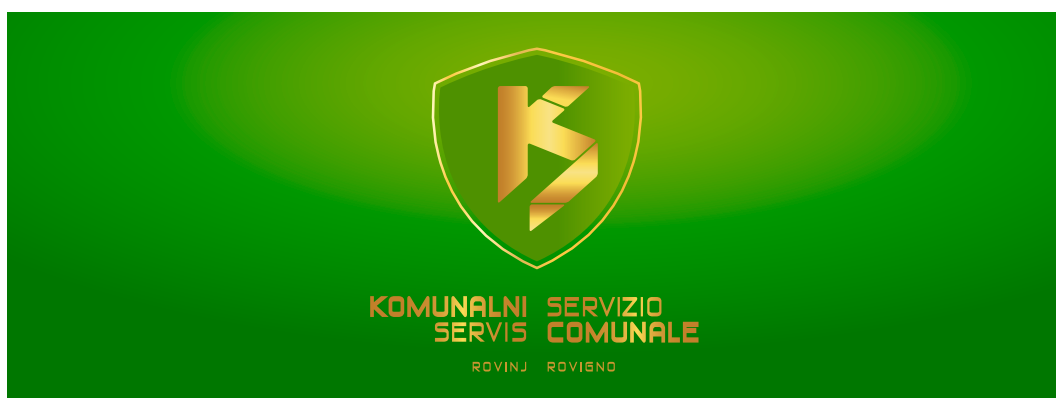
KOMUNALNI SERVIS **SERVIZIO COMUNALE**
ROVINJ ROVIGNO



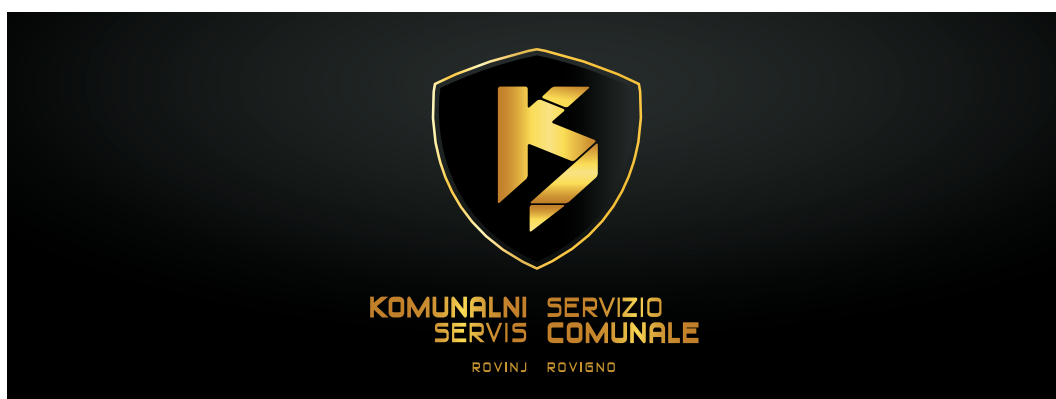
PJ ČISTOĆA



OJ PARKOVI I ODRŽAVANJE ZELENILA



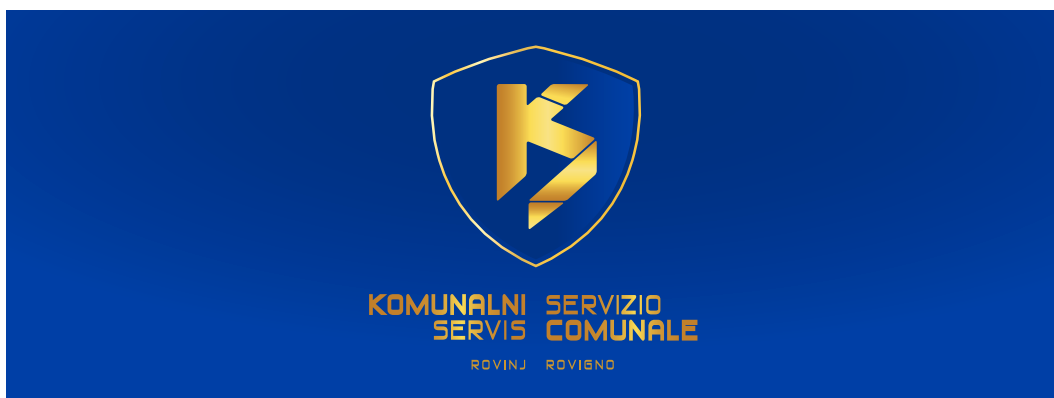
OJ GROBLJE



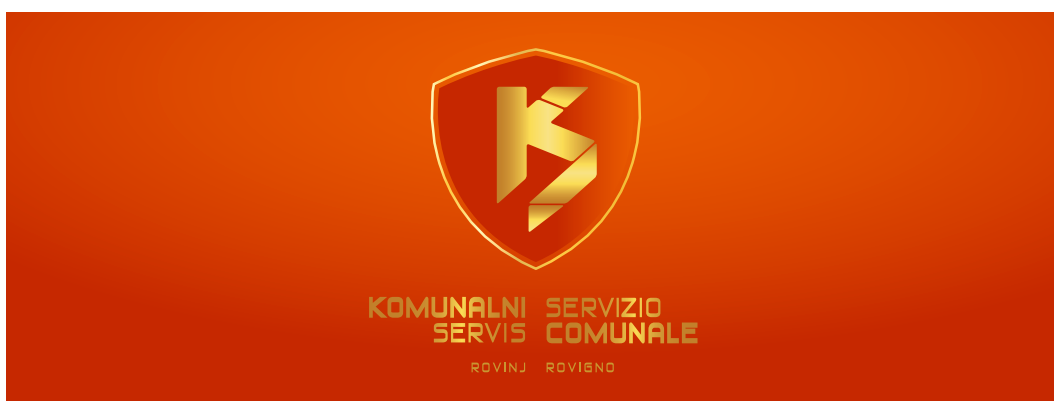
OJ TRŽNICA



OJ PARKIRALIŠTE



PJ FINACIJE I RAČUNOVODSTVO



8.2. PJ Parkovi i održavanje zelenila

OJ Parkovi i održavanje zelenila- Organizacijska jedinica zadužena je za hortikulturno uređenje grada Rovinja, održavanje zelenih javnih površina, parkova i šuma, te park šume Punta Corrente i zaštićenog priobalja Cuvi. U sljedećim tablicama dan je prikaz površina, koje se redovno tijekom godine uređuju i održavaju. Svake godine ova jedinica obavlja investicijske zahvate, koji se odnose na stvaranje novih uređenih zelenih površina, nakon čega ti prostori ulaze u redovno godišnje održavanje. Za kvalitetno održavanje parkova nužno je i navodnjavanje, koje se aktivno uvodi godišnje na više lokacija po potrebi. Usluga održavanja dugoročno će se razvijati u smjeru smanjenja ručnog rada i povećanja automatiziranosti poslovanja novim strojevima, uz naznaku na tendenciji zadržavanja postojećeg standarda ukupne uređenosti svih gradskih zelenih površina, s posebnim naglaskom na park šumu Punta Corrente. Na Punta Corrente javlja se problem starosti stabala, nakon sušnih perioda dolazi do njihovog slabljenja radi čega se pojavljuju jača gljivična oboljenja, napadi štetnika su izraženiji te dolazi do sušenja i lakšeg izvaljivanja istih. Potrebno ukloniti velik broj suhih stabala, te izvršiti sadnju novih.

Tablica broj 14.

REDOVNO ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA PO GODINAMA M2/KOMADI/M1								
ELEMENTI	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.
POVRŠINE m2 koje se uređuju	858.945	859.496	860.690	860.690	867.685	871.185	871.185	871.485
drveće kom.	3.405	3.453	3.423	3.423	3.534	3.534	4.537	4.537
grmlje kom.	8.194	8.231	8.254	8.258	11.108	11.108	11.362	11.362
trajnice kom.	10.744	10.744	10.809	10.809	12.893	12.893	14.051	14.051
Travn. povr. m2	269.413	269.964	271.964	271.964	277.664	281.164	281.164	281.164
živice m1	3.385	3.385	3.253	3.253	3.253	3.253	3.253	3.253
cvijeće m2	1.485	1.485	1.485	1.485	1.485	1.485	1.485	1.485

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

Tablica broj 15.

PLAN ODRŽAVANJA ZELENIH POVRŠINA 2018. god.							
R. br. Ulica - područje	površina m2	drveće kom.	grmlje kom.	trajnice kom.	travnate površ. m2	živice m cvijeća m2	vaze kom.
1.Uz ul. A. Rismondo	85	17	0	88	0	0	5kam.i 6vaz
2.Trig Pignaton	86	0	0	12	20	c 40	0
3.Sottolatina	178	17	51	643	120	0	2 kamenice
4.Park Valdibora	2.420	38	223	101	1.200	ž 136c60	0
5.Trig tabacchina	252	4	20	82	200	c 50	0
6.Zelenilo Aquaria	721	1	0	0	700	c 80	0
7.Parkiralište	300	26	178	260	100	c 50	3 kamenice
8.Monte	9.981	200	80	4.000	5.000	0	0
9.Zelenilo na autobusnoj stanici	140	18	3	180	100	c 25	0
10.Istarska ulica	7.200	238	280	361	5.750	ž 55 c300	0
11.Lorenzetto (Elektra šumica)	2.284	74	8	0	2.000	0	0
12.Nasip Mirne	2.187	57	83	160	1.890	0	0
13.Rukometno igralište	752	4	0	0	750	0	0
14.Željeznička stanica	1.520	24	0	0	1.500	0	0
15.Zagrebačka ul.	11.427	55	40	0	8.700	ž 40	0
16.Centener	3.519	23	18	0	3.500	ž 14	0
17.Kresinske žrtve prema Edenu	1.000	0	0	0	1.000	0	0

18. Bolničko naselje	13.500	20	4	0	13.000	0	0
19. Park hrv. branitelja dom rata	30.281	27	0	0	6.000	0	0
20. Rotonda	375	13	40	297	254	0	0
21. S. Vid	50	5	0	0	0	0	0
22. Kružni tok	76	1	0	200	30	c 10	0
23. Aleja 88 stabala	8.000	252	6	0	6.400	0	0
24. Drvored P. pinea - Mirna	11.550	367	0	0	11.550	0	0
25. Oleandri (cesta)	2.196	66	343	0	2.196	0	0
26. Cesta za bolnicu	1.424	0	0	0	1.424	ž 100	0
27. Mondelaco šumica	5.935		0	0	5.935	0	0
28. Bošket	6.578	60	0	0	0	0	0
29. Omladinska ul. dužine 494m	0	60	655	0	0	0	0
30. Luje Adamovića	70	1	7	50	55	ž 20	0
31. Cvj. pov. na zavoju (Lorenzetto)	25	0	5	310	0	0	0
32. Cvj. pov. apoteka	60	0	0	120	25	0	2 betonskih
33. Površina u ul. M. Macna	60	3	0	0	60	0	0
34. Površina Gripoli	1.000	1	0	0	1.000	0	0
35. Laco Sercio drvored	400	19	0	0	400	0	0
36. Trokut Zagrebačka	50	1	9	53	40	0	0
37. Trokut kraj crkvice	25	0	0	35	0	0	0
38. Obala palih boraca	280	49	880	150	0	0	0
39. Površina kraj hitne	120	3	0	0	100	ž 20	2 betonskih
40. Motovunska dječje igralište	1.430	10	0	50	800	0	0
41. 30. svibnja	372	0	400	180	300	c 15	0
42. Cocaletto	2.000	28	0	0	2.000	0	0
43. Stjepana Radića	1.750	40	0	0	1.750	0	0
44. Groblje novi dio	1.000	50	2.800	0	500	0	0
45. Mondelaco vrtić	2.200	52	0	0	2.200	ž 800	0
46. S. Vid (uz nogometno igralište)	38.700			0	5.000	0	0
47. Ulica Marco della Pietra	1.200	32	0	0	1.200	0	0
48. Gimnazija	1.021	95	91	0	800	ž 86	0
49. Park Instituta Ruđer Bošković	3.200	53	60	150	2.500	ž 90	2 kamenice
50. O. Š. "J. Dobrile" i dvorana	3.025	105	17	0	2.000	0	0
51. TOŠ. B. Benussi i vrtić	2.426	15	62	14	2.100	0	0
52. Šumica u ulici Luje Adamovića	6.250		6	0	5.600	0	0
53. Istarska ulica (novo)	927	20	45	0	180	c 400	0
54. O. Š. "J. Dobrile" (novo)	1.125	22	10	130	870	c 50	0
55. Rotonda Concetta	676	1	371	852	400	0	0
56. Ulica Štanga	2.000	10	0	0	1.775	c 225	0
57. Križanje S. Radića i 30. svibnja	460	3	100	56	380	0	0
58. Aleja R. Boškovića	645	0	190	160	590	0	0
59. Križanje B. Božić i Balska	1.850	15	245	180	1.750	ž 280	0
60. Križanje Campolongo i Concetta	1.200	6	40	170	2.000	0	0
61. Uz ul. Vijenac Franje Glavinića	500	5	0	50	300	c 50	0
62. Šetalište braće Gnot	500	10	0	150	400	ž 120	0
63. Zelena površina Monfiorenzo	5.758	35	0	0	5.000	0	0
64. Dječje igralište Mlinovi	235	21	0	0	235	0	0



65.Zelena površina Fontera	200	3	9	50	150	c10	0
66.Dječje igralište Monfiorenzo	2.000	5	0	0	2.000		0
67.Zelena površina Concetta	1.500	12	20	0	1.500	ž10	0
68.Dječje igralište Gripole	3.330				3.000	0	0
69.Park Porton biondi	5.500		0	0	4.800	0	0
70.Parkiralište Concetta	1.324	15	180	30	650	ž75	0
71.L.Adamovića- košarkaško igralište	500	15	200	0	380	0	0
72.Ulaz Cocaletto	730	0	0	90	680	c20	0
73.Križanje B.Brajković i Bošković	700	40	5	0	600	c20	0
74.Centener djigralište	500	6	10	0	450	c50	0
75.Parking nasip	420	18	120	0	200	c30	3 kamenice
76.Dom za odrasle "D.Pergolis"	3.447	82	137	0	2.300	ž 114	0
77.Biblioteka "M.Vlačić"	1.138	33	23	0	600	ž 23	0
78.Vrtić Valbruna i Park Valpereri	16.200	89	350	400	15.500	ž 270	
79.De Amicis		7	0	0	0	0	0
80.Punta Corrente	487.460	896	94	0	86.232	ž 1000	0
81.Zelenilo uz nogometno igralište	4.000		40	250		3.700	
82.Dječji vrtić Naridola	1.200	6	40	50	1.000		
83.Dječji vrtić Neven	1.500	10	0	0	1.300		
84.Zelena površina Gripole ulaz	2.000	30	0	150	1.700		
85.Naselje S.Vid	1.500	35		580	1.100		
86. Braće Božić	2.000		50	300	1.500		
87.Mondelaco djigralište i kružni tok	438	3			438		
88.Veslački klub		5	37				
89.Rotonda Plodine	113			65	113		
90. Parkiralište groblje	2.500	32	600		2.200		
91. Rotonda Aleja 30. svibnja	1.968	29	2.250	900	1.000		
92. Rotonda Monfiorenzo	2.800	50		1.184	2.500		
93.Cuvi	96.239			0	4.542	0	0
*slobodnostojeća stabla	0	132	0	0	0	0	0
94.Nogometno igralište-novo	170	17					
95. Kišni vrt Merkator	1.194	10			2.000		
96. Rovinjsko Selo							
- nove površine otoci uz cestu	500	8	30	250	300		
- kod spomenika palih boraca	500				200		
- groblje i oko crkve	2.500	79			2.000		
- oko rukometnog	2.000	23			1.000		
- oko budućeg rekreacijskog centra	2.100				1.000		
-uz glavnu ulicu	6.000	16			6.000		
-ulazi u sporedne ulice	5.000	2			4.000		
-ulaz u R. Selo (kod škole)	300				300		
-kod vatrogasnog doma	100				100		
Rotor Turnina i rotor Tugurio	3.500		160	1.158	3.500		
UKUPNO	871.485	4.607	11.712	14.451	281.164	živ.3253	25
						1485 cvijeće	

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2016.

OJ Groblje - Komunalni servis d.o.o. upravlja gradskim grobljem "Laste" u Rovinju i grobljem u Rovinjskom Selu. U 2017. godini realizirane su brojne investicije koje su doprinijele kvaliteti prostora groblja te kvaliteti usluge koje pružamo građanima. Izgrađene su armirano-betonskih grobnica smještenih uz glavni put na novom dijelu groblja koje su na raspolaganju građanima. Započeta je izrada projektne dokumentacije pristupne ceste do parkirališta groblja, te se namjerava izvođenje tijekom 2018. godine.

Kao i do sada ocjenjujemo da je značajni pomak napravljen u smislu tekućeg održavanja groblja, kao i održavanja zapuštenih grobova. Dodatni napori i nadalje će se ulagati u poboljšanje obreda pogreba, nošenja pokojnika, uniformiranosti i standardiziranosti usluge, povećanje asortimana pogrebne opreme, i ažurniju evidenciju svih grobnih mjesta. Također, nastavit će se sa aktivnijom naplatom dugovanja po svim prihodima gradskih groblja. Ažurne evidencije i odlučnost u provedbi odluka vezanih uz red na groblju i dalje su osnovni imperativ rješavanja svih dosadašnjih nedostataka i povijesnih nesporazuma na gradskom groblju.

8.3. PJ tržnica i parkiralište

OJ Tržnica - Prostor tržnice sastoji se trenutno od četiri cjeline i to:

- A - ribarnica,
- B - zelena tržnica
- C - štandovi i kiosci na tržnici
- D - prodaja namirnica životinjskog porijekla i alkohola.

Ribarnica, zelena tržnica i prodaja namirnica životinjskog porijekla rade cijelu godinu, kao i dva kioska na tržnici C, dok su štandovi na prostoru C, iznajmljeni isključivo u ljetnim mjesecima. Veći dio korisnika je stalan i ima godišnje ugovore. U cilju poboljšanja kvalitete usluge dugoročno će se nastaviti na radu i održavanju dostignutih higijensko-sanitarnih standarda, a osobita pažnja posvetiti će se čistoći i uređenosti ukupnog prostora, elektroničkoj evidenciji i ostalim elementima, radi što kvalitetnijeg obavljanja svih poslova.

U svrhu poboljšanja usluge u 2017. godini u prostoru A (ribarnice), nabavljen je rashladni ormar za skladištenje svježe ribe, kako bi olakšala našim prodavačima zadržavanje svježine, a našim kupcima osigurala dobavu svježe ribe i morskih plodova. Osnovne karakteristike ove usluge proizlaze iz sezonskog utjecaja na raspored i prikupljanje prihoda, dok se većina troškova raspodjeljuje proporcionalno.



OJ Parkirališta - KOMUNALNI SERVIS d.o.o. danas upravlja sa ukupno 2035 parkirališnih mjesta na području grada Rovinja. Parkirališta u gradu dijele se na zatvorena i otvorena. Zatvorena parkirališta su parkirališta Valdibora 1 i Valdibora 2, Boksiti i od proljeća 2017. i parkiralište Concetta kao jedino parkiralište koje uz mogućnost parkiranja osobnih vozila, nudi i mogućnost parkiranja kampera, kamiona i autobusa, što se pokazalo kao dobra poslovna investicija. U otvorena parkirališta spadaju parkiralište kod diskonta Valalta u ulici V. B. Lorenzetto, parkirna mjesta na prometnicama u ulicama Fontera (kod dječjeg vrtića "Neven"), Carducci, Trg na Lokvi, Fontana, ulica M. Benussi Cio, Istarska ulica, Aldo Negri, Obala V. Nazora (prostor ispred bivšeg TDR-a), Mirna, te parkiralište Nova Hladnjača (unutarnji i vanjski dio), prostor ispred HEP-a, Obala "Nona" (kod ronilačkog kluba), prostor bivšeg zabavnog centra "Monvi", parkiralište u sklopu nove dvorane Gimnazija te prostor autobusnog kolodvora sa parkirnim mjestima ispred gradske ljekarne. Dugoročno gledano, i u 2018. ćemo nastojati nastaviti sa širenjem zona naplate na ostalim parkirališnim prostorima u našem gradu (parkiralište iznad košarkaškog igrališta), uz stvaranje pretplatničkih i povlašćenih kartica (samo za određene kategorije rezidenata). I dalje nastavljamo s razvijanjem veće automatiziranosti poslovanja, uz tendenciju približavanja korisnicima i pojednostavljenju korištenja usluga, te širenje usluga poput e-karata, a to je kupovina parkirne karte na svim kioscima, trgovinama i ostalim prodajnim mjestima gdje je moguće plaćanje i kreditnim karticama. Opcija kupovine parkirališne karte za otvorena parkirališta i putem interneta, e-Parking, pokazala se kao vrlo dobra, te ćemo tako i u 2018. godini nastaviti s razvojem sličnih mogućnosti. Budući da je promjena sustava naplate na parkiralištu Boksiti smanjila gužve na prilazima u parkiralište, nastojati će se u bliskoj budućnosti urediti još pokoje parkiralište iz sustava otvorenih parkirališta, i to kupnjom nove opreme za naplatu te prebacivanjem u sustav zatvorenih parkirališta. Kako bi unaprijedili uslugu u 2017. godini nabavljeno je novo dostavno vozilo smanjenih gabarita, za prijevoz putnika i robe u pješačkoj zoni.

Također, za poboljšanje usluge i povećanje sigurnosti korisnika parkirališta i njihovih vozila, prvenstveno stanara grada Rovinja, a ponukani nevremenom koje je pogodilo naš grad u veljači 2016., u 2017. uveden je i sustav dojave opasnosti SMS-om, tj. adekvatnog obavješćavanja o mogućoj pojavi neverina odnosno podizanja razine mora, a sve kako bi naši korisnici bili na vrijeme obaviješteni o vremenskim neprilikama, koje nažalost nismo u mogućnosti kontrolirati.





Korištene ubodne ili rezne naprave



(igle, skalpeli, žileti, noževi...)

odloženi bez odgovarajuće zaštite ili na
neodgovarajuće mjesto

**POTENCIJALNA SU OPASNOST VISOKOG RIZIKA
TE MOGU DOVESTI DO DUGOTRAJNOG
OZLJEĐIVANJA I ONESPOSABLJAVANJA SVIH
KOJI DOLAZE U DOTICAJ S OTPADOM!**

OBAVEZNO prilikom odlaganja takvih naprava,
a iz razloga prevencije ozljede drugih osoba
i naših komunalnih djelatnika,

**ZAŠTITITE NAPRAVE U TVRDO PAKIRANJE /
OMOTE KAKO BI SPRIJEČILI OZLJEDE!**

TRNOIGLICA.

PRIČA KOJA NE SMIJE POČETI OD POČETKA.

9.

PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA U 2018. GODINI

U narednim tablicama prikazuje se plan značajnih investicija i nabave opreme za 2018. godinu. Plan investiranja kao i dinamika investicija, ovisiti će manjim dijelom o vanjskim izvorima (sredstvima proračuna Grada Rovinja), a najviše o vlastitim prihodima i mogućnostima Društva. U nastavku je planirana dinamika značajnih investicija i nabave opreme, iskazana po poslovnim jedinicama. Na kraju prikaza, daje se globalni presjek izvora sredstava i njihovog učešća, u ukupnom investicijskom ciklusu za 2018. godinu.

9.1. ČISTOĆA

(čišćenje javnih površina, odvoz i sakupljanje otpada, odlagalište otpada, odlagalište građevnog otpada)
- dinamika ulaganja

Tablica broj 16.

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1	Strojna čistilica za nogostupe	100.000,00
2	Pocinčani nosači za spremnike za otpad	69.000,00
3	Vozilo za prijevoz kontejnera i preša sa dizalicom	1.200.000,00
4	Vozilo za skupljanje otpada	1.600.000,00
5	Samohodni ulični usisavač	90.000,00
6	Sustav za identifikaciju spremnika za otpad	69.000,00
7	Usluga obrade građevinskog materijala	1.000.000,00
8	Vozilo za skupljanje otpada 3,5 m ³	199.000,00
9	Viljuškar sortirnica za Lokvu Vidotto	90.000,00
10	Zamjena pumpi i automatike prepumpavanja procjednih voda u egalizaciju MBR uređaja I, II i III sektora	120.000,00
11	Ulazna trostruka vrata nadstrešnice za obradu plastike, papira i kartona	140.000,00
12	Elaborat za zatvaranje sektora prvog odlagališnog polja Vidotto	30.000,00
13	Redovni i izvanredni popravci vozila	190.000,00
14	Kontejner za dispečera i arhivu na RD Gripole	25.000,00
15	Stupne košarice sa poklopcem i pepeljarom	69.000,00
16	Kante za javne površine sa poklopcem i pepeljarom	199.000,00
	UKUPNO:	5.190.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

9.2. PJ PARKOVI I ODRŽAVANJE ZELENILA - dinamika ulaganja

Tablica broj 17.

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1.	Uređenje zelene površine Aleja Ruđer Bošković (navodnjavanje i sadni materijal)	120.000,00
2.	Uređenje zelenih površina parkiralište Lamanova , sadnja živica	30.000,00
3.	Uređenje površine uz košarkaško igralište	30.000,00
4.	Uređenje površine Bošket	20.000,00
5.	Uređenje zelene površine u ulici Franje Glavinića	130.000,00
UKUPNO:		330.000,00

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1.	Samohodne kosilica za košnju većih površina	12.000,00
2.	Traktor s priključcima	150.000,00
3.	Malčar za Rasanta	30.000,00
4.	Sjedeća motorna kosilica	28.000,00
5.	Kamion	250.000,00
UKUPNO:		470.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

9.3. OJ GRADSKA GROBLJA - dinamika ulaganja

Tablica broj 18.

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1	Izvođenje AB okvira grobnih mjesta (novo groblje)	130.000,00
2	Uređenje špina i prostora za kontejner na starom dijelu groblja	40.000,00
3	Izrada glavnog projekta	25.000,00
4	Izgradnja pristupne ceste postojećem parkiralištu gradskog groblja u Rovinju	700.000,00
5	Nabava električnog vozila za prijevoz pokojnika za vrijeme ceremonije	120.000,00
6	Sanacija sanitarnih prostora na groblju u Rovinju	50.000,00
UKUPNO:		1.065.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

9.4. OJ PARKIRALIŠTE - dinamika ulaganja

Tablica broj 19.

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1	Sanacija propalog asfalta na parkiralištu Velika Valdibora	69.000,00
2	Projektna dokumentacija za garažu Cademia (idejni projekt)	69.000,00
3	Parkiralište Concetta TPT+AK Rovinj sjever (glavni projekt)	199.000,00
4	Uređenje džepnog parkirališta kod Kuglane	180.000,00
5	Uređenje džepnog parkirališta Bošket	150.000,00
6	Uređenje džepnog parkirališta M. della Pietra	69.000,00
7	Uređenje džepnog parkirališta sv. Vid	20.000,00
8	Asfaltiranje dijela parkirališta Lamanova (kod lovačkog doma)	180.000,00
UKUPNO:		936.000,00

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1.	Dostavno vozilo	120.000,00
2.	Mopedi za kontrolu otvorenih parkirališta-zamjena postojećih (2 komada) -	30.000,00
3.	Horizontalna signalizacija 5	60.000,00
4.	Vertikalna signalizacija (cjenici, znakovi usmjeravanja..)	150.000,00
5.	Računalo za videonadzor sa monitorom-punkt Valdibora	25.000,00
6.	Bicikle za najam 25 kom 2	30.000,00
7.	Rezervni dijelovi, računalna oprema ,foto-aparati, mediakonverteri, krajnji prekidači i sl. u slučaju kvara ili popravka	50.000,00
8.	Videokamere HD-7 komada (parkiralište autobusna 2 kom, Concetta ulaz 1 kom, + zamjena starih (1xN. Hladnjača, 2xConcetta, 1xO. Nona)	40.000,00
9.	Parkirni automati sa više sredstava plaćanja (kovanice, novčanice)	199.000,00
10.	Uređaj za kontrolu otvorenih parkirališta sa printerom-2 kom	40.000,00
11.	Dizalica za vozilo - 1 kom	35.000,00
12.	Kontejner za radnike na održavanju parking opreme-1 kom	25.000,00
13.	Vibronabijač za nabijanje materijala-1 kom	10.000,00
14.	Svijetleći semafor za upozorenje u slučaju nevremena	15.000,00
15.	Beskontaktna kartice za potrebe pj zone i izdavanje mjesečnih PPK,500+300 kom	36.000,00
16.	Bill to bill-spremnik novčanica automatskih blagajni	70.000,00
17.	Oprema za parkiralište pored hotela Park (automatska kasa, terminali, petlje, rampe, kamere)	500.000,00
UKUPNO:		1.435.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

9.5. OJ TRŽNICA - dinamika ulaganja

Tablica broj 20.

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1	Ličenje prostora A i D	30.000,00
2	Detaljno uređenje gradske špine na prostoru B gradske tržnice (pjeskarenje)	7.000,00
UKUPNO:		37.000,00

redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS (kn)
1	Tende za sunce na prostoru D	17.000,00
2	PVC podnice-kom 10	30.000,00
3	Dostavna kolica sa žetonjerama (5 komada)	12.000,00
4	Kolica za dostavu ambalaže za korisnike prostora B (zeleni tržnica) 70 x 115 cm	10.000,00
5	Nabava prijenosnog kontejnerskog sanitarnog čvora	120.000,00
6	Nabava štandova prostor C	700.000,00
UKUPNO:		889.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

9.6. UKUPNI IZVORI SREDSTAVA I REKAPITULACIJA ZNAČAJNIH ULAGANJA ZA 2018.

Sukladno predloženim planovima po poslovnim jedinicama, u nastavku je data rekapitulacija ulaganja za 2018. godinu.

Tablica broj 21.

NAZIV PJ	IZNOS ULAGANJAU KUNAMA	VLASTITA SREDSTVA I SREDSTVA NAKNADA
ČISTOĆA	5.190.000,00	5.190.000,00
PARKING	2.371.000,00	2.371.000,00
TRŽNICA	926.000,00	926.000,00
GRADSKA GROBLJA	1.065.000,00	1.065.000,00
PARKOVI I ZELENILO	800.000,00	800.000,00
UKUPNO INVESTICIJE	10.352.000,00	10.352.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

UKUPNO IZVORI ZA ULAGANJA U 2018.

Tablica broj 22.

IZVORI SREDSTAVA ZA ULAGANJA	IZNOS (u kn)
DIO AMORTIZACIJE KOMUNALNI SERVIS	2.800.000,00
NAMJENSKA NAKNADA DEPONIJ LOKVA VIDOTTO	430.000,00
NAMJENSKA NAKNADA DEPONIJ LOKVA VIDOTTO RANIJA RAZDOBILJA	7.000.000,00
NAMJENSKA NAKNADA TRAJNO KORIŠTENJE GROB.MJ.	200.000,00
UKUPNO:	10.430.000,00
UKUPNO INVESTICIJE	10.352.000,00
RAZLIKA	78.000,00

Izvor: Komunalni servis d.o.o., 2017.

Nastavno, iz prethodne tabele razvidno je da izvori u potpunosti pokrivaju investicije, ukoliko se realiziraju navedeni izvori i u navedenoj dinamici. Prikupljanje sredstava utjecat će i na realizaciju ulaganja.

U odnosu na prijašnje godine za sada nisu planirani izvori Fondova. Ukoliko bude postojala mogućnost nastojat ćemo kandidirati projekte vezane za odvojeno prikupljanje otpada, projekt iskorištavanja sunčeve energije u sklopu sanacije odlagališta Lokva Vidotto i slični projekti koji mogu olakšati i poboljšati poslovanje našeg Društva.



10.

ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Programom rada Komunalnog servisa d.o.o. za 2018. godinu utvrđeni su ključni ciljevi poslovanja, kao i operativni mehanizmi njihove provedbe. Prilikom pripreme programa u obzir su uzete strategije razvoja, dosadašnje i buduće poslovanje poduzeća, ekonomsko i društveno stanje tržišta, proračunska sredstva i naše procjenjene financijske mogućnosti u sljedećoj godini. Također, uzete su u obzir zakonska regulativa, realna globalna gospodarska situacija i tržišna kretanja, te prijedlozi Rukovoditelja poslovnih jedinica. Stoga je program rada temeljen na pojedinačnim aktivnostima definiranim kroz aktivnosti svih organizacijskih jedinica.

U operativnom pogledu ovaj program dijelom predstavlja kontinuitet provedbe ranijih aktivnosti usmjerenih prema daljnjem razvoju i poslovanju Komunalnog servisa, ali isto tako donosi nove planove i nove ciljeve za postizanje boljih financijskih i poslovnih rezultata.

Nastavit će se s mjerama štednje i racionalizacije poslovanja kako se ne bi u pogledu troškova dovela u pitanje likvidnost poduzeća. Većinu naših komunalnih usluga smatramo i dalje kao veoma važnu lokalnu razvojnu kariku, kako komunalnog Društva, tako i našega grada općenito. Svi napori i dalje su usmjereni na stalnom poboljšanju usluga i zadovoljstvu naših korisnika, a sve u cilju podizanja kvalitete i općeg dojma cijeloga Grada. Potvrda realizacije zacrtanog cilja dolazi od zadovoljnih građana koji kroz anketiranje (ispitivanjem) nezavisne agencije svake godine visokim ocjenama ocjenjuju naše usluge.

Financijsko poslovanje poduzeća (likvidnost) zahtjev je koji neupitno moramo ispunjavati kako bi naš poslovni ciklus mogao funkcionirati. Rast nezaposlenosti i problem nelikvidnosti mnogih poduzeća dovode do nepodmirenja obveza prema nama što bi nakraju moglo utjecati na likvidnost i profitabilnost društva.

Procjena prihoda i rashoda do kraja 2017. godine kao i procjena za 2018. godinu zasniva se na poslovanju poduzeća do rujna 2017. i na poznatim financijskim planovima za sljedeću godinu. Poduzeće mora se fokusirati na optimizaciju troškova tj. sniziti, optimizirati ili eliminirati one troškove koji nisu strateški opasni, odnosno koji neće naškoditi kvaliteti usluge i bez kojih će se moći i dalje planirati rast i razvoj poslovanja.

I u 2018. godini očekujemo i nadamo se boljoj suradnji i dodatnim sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, koja će biti ukupno uložena u dodatno unapređenje objekata za gospodarenje otpadom, osobito u dijelu iskorištavanja korisnog otpada, te postepenom preoblikovanju i prilagodbi ove poslovne jedinice, budućoj strategiji otvaranja i puštanja u pogon zajedničkog odlagališta za cijelu Županiju, na lokaciji Kaštijun.

Svaka mogućnost kandidiranja za što više sufinanciranja i ostvarivanja nepovratnih sredstva EU fondova za realizaciju planova i programa bit će iskorištena.

I u 2018. g. inzistirati ćemo na razvoju novih usluga (kao novi izvor prihoda), zadržavanje poslova prema trećim, zadržavanje razine kvalitete usluga i radova s postojećim sredstvima.

Član Uprave
Želimir Laginja, mag.oec.





KOMUNALNI SERVIS
SERVIZIO COMUNALE
ROVINJ ROVIGNO

DANAS BUDI HEROJ. OGGI SII UN EROE.

ZELENI HEROJ GRADA.
L'EROE VERDE DELLA CITTÀ.



2018

PROGRAM RADA
PROGRAMMA DI LAVORO