



KOMUNALNI SERVIS **SERVIZIO**
SERVIS **COMUNALE**

ROVINJ ROVIGNO

KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost
SERVIZIO COMUNALE s.r.l. per servizi comunali

Ur.br./Num. prot. 335-7/2023, AO 01
Rovinj-Rovigno, 19. prosinca 2023.

PROGRAMA RADA KOMUNALNOG SERVISA D.O.O. ZA 2024. GODINU

- Prosinac 2023 -

PROGRAMMA DI LAVORO DEL SERVIZIO COMUNALE S.R.L. PER IL 2024.

- Dicembre 2023 -

Prihvaćen na Skupštini Društva 19.12.2023.

www.komunalniservis.hr

SADRŽAJ

UVOD.....	1
1. TEMELJNI PODACI O DRUŠTVU	2
1.1. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA	2
1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA	2
1.3. TEMELJNI KAPITAL I VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA	4
1.4. ORGANI DRUŠTVA.....	5
1.5. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA.....	6
2. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA	7
2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM	7
2.2. MISIJA (GLAVNA – OSNOVNA SVRHA DRUŠTVA)	8
2.3. VIZIJA (CILJ NA NAJVIŠOJ HIJERARHIJSKOJ RAZINI).....	8
2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE	8
2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2023. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2024. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2024. GODINU.....	9
2.5.1. Realizacija ciljeva u 2023. godini na dan 30.06.	9
2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2024. godinu.....	11
2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja i zaštite okoliša do krajnjih korisnika u 2024. g.	11
3. PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2023. GODINE I PLAN ZA 2024. GODINU	12
3.1. PROCJENA RAČUNA DOBITI I GUBITKA	12
3.2. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2024. GODINU	14
4. POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA	17
5. PROGRAM POSLOVANJA ZA 2024. GODINU.....	18
5.1. REDOVNE DJELATNOSTI	18
6. ZAŠTITA NA RADU	19
7. POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUGA POSLOVANJA.....	20
7.1. PJ ČISTOĆA.....	20
7.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO.....	36
7.3. PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA	43
8. PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA ZA 2024. GODINU	44
8.1. PJ ČISTOĆA (ODVOZ I SAKUPLJANJE OTPADA, ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, KSZ „LOKVA VIDOTTO“, ODLAGALIŠTE GRAĐEVNOG OTPADA)	45
8.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO.....	46
8.3. OJ GRADSKA GROBLJA	47
8.4. UKUPNI IZVORI SREDSTAVA I REKAPITULACIJA ZNAČAJNIH ULAGANJA ZA 2024. GODINU.	48
ZAKLJUČNA RAZMATRANJA.....	49

UVOD

Svrha programa rada jest planiranje, odnosno postavljanje ciljeva, politika i strategija za postizanje tih ciljeva. Drugim riječima, program rada uključuje izbor ciljeva, predviđanje rezultata, sugerira poduzimanje različitih metoda, alternativa i poslovnih odluka za postizanje postavljenih ciljeva.

Program rada sadrži razrađenu analizu o stvarnom stanju Društva, o budućim procijenjenim rezultatima poslovanja, te moguće rizične poslovne situacije koje donosi buduće vrijeme.

Kroz Program rada dan je kratak opis svih poslovnih odnosno organizacijskih jedinica, smjernice njihovog djelovanja i planirane aktivnosti te investicije za nadolazeće jednogodišnje razdoblje. Isto tako, procijenjeno je poslovanje do kraja 2023. godine, kako bi se planirali prihodi i rashodi za 2024. godinu prema poznatim financijskim pokazateljima i trendovima poslovanja Društva, te planiranim izvorima sredstava financiranja.

Smjernice za izradu Programa rada za 2024. godinu, zasnovane su na operativnim ciljevima za 2024. godinu i ostvarenju ciljeva u 2023. godini, financijskim pokazateljima poslovanja, prihodima od proračuna i projekciji inflacije na razini 2023. godine, te planu ulaganja KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. za 2024. godinu.

Program rada za 2024. godinu utvrđuje polazne osnove i ciljeve Društva, te temeljem toga aktivnosti koje treba poduzeti za realizaciju istih.

1. TEMELJNI PODACI O DRUŠTVU

1.1. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Komunalno poduzeće JP „Komunalni servis“ p.o. Rovinj temeljem odluke bivše općine Rovinj osnovano je i djelovalo je kao javno poduzeće. Odlukom o utvrđivanju titulara vlasništva od 26. veljače 1993. godine JP „Komunalni servis“ p.o. Rovinj postalo je vlasništvo općine Rovinj, a kasnije i njenih pravnih sljednika: Grada Rovinja-Rovigno, te općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-95/6683-2 od 26. ožujka 1996. godine upisano je u sudski registar usklađenjem općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima, od tada Društvo posluje kao društvo s ograničenom odgovornošću, pod tvrtkom KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost, MBS:040027586, OIB:22751868617. Skraćeni naziv tvrtke glasi KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Sjedište Društva je u Rovinju-Rovigno, Trg Na Lokvi 3/a. Službene web stranice društva su: www.komunalniservis.hr

1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

- * ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * pogrebne i prateće djelatnosti
- * upravljanje tržnicom na malo te davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici
- * iznajmljivanje kioska, štandova, pultova i sl. objekata
- * upravljanje lukom, iznajmljivanje vezova i održavanje luke
- * uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacijskih površina, javnih zelenih površina, park - šuma, drvoreda, škverova, zelenila uz prometnice, morskih plaža i obala, te zaštićenih zona
- * građevinarstvo
- * trgovina na malo na štandovima i tržnicama
- * održavanje i upravljanje parkiralištima
- * organiziranje i naplata parkiranja na parkiralištima
- * čišćenje javnih površina
- * skupljanje i odvoz komunalnog otpada
- * odlaganje komunalnog otpada
- * obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada
- * saniranje i zatvaranje odlagališta
- * održavanje groblja

- * obavljanje ispraćaja, sahrane i ukop pokojnika
- * preuzimanje, opremanje i prijevoz pokojnika
- * održavanje tržnice na malo
- * davanje u zakup poslovnih prostora tržnice
- * izrada projekata uređenja okoliša i krajobraznog prostora, te studija utjecaja na okoliš, vođenje nadzora i konzalting
- * distribucija plina
- * djelatnost zbrinjavanja otpadnog građevinskog materijala
- * djelatnost druge obrade otpada
- * djelatnost oporabe otpada
- * djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- * djelatnost prijevoza otpada
- * djelatnost sakupljanja otpada
- * djelatnost trgovanja otpadom
- * djelatnost zbrinjavanja otpada
- * gospodarenje otpadom
- * djelatnost ispitivanja i analize otpada
- * računovodstveni poslovi
- * administrativne usluge
- * opći mehaničarski poslovi
- * kupnja i prodaja robe
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * djelatnost iznajmljivanja prostora za postavljanje reklamnih panoa
- * održavanje nerazvrstanih cesta
- * održavanje nogostupa i puteva
- * zimska služba
- * prigodno ukrašavanje grada
- * održavanje javnih površina
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * usluge iznajmljivanja motornih vozila
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju

1.3. TEMELJNI KAPITAL I VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA

Društvenim ugovorom temeljni kapital Društva Komunalni servis d.o.o. usklađen je sa Zakonom o trgovačkim društvima, te isti iznosi 2.482.340,00 eura, a sastoji se od pet poslovnih udjela.

Grad Rovinj-Rovigno preuzeo je dva poslovna udjela, te je struktura temeljnih uloga i poslovnih udjela je sljedeća:

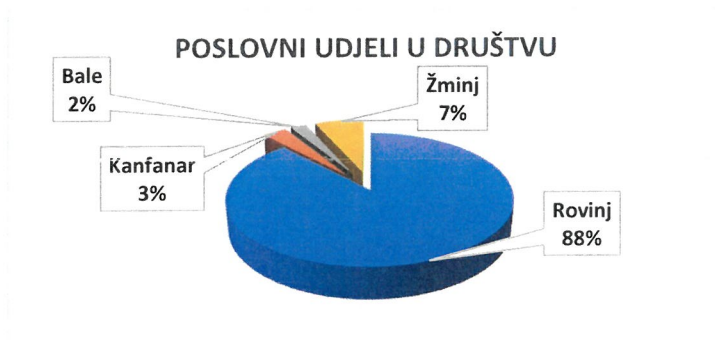
Član Društva	Temeljni ulog u eurima	Poslovni udjel
Grad Rovinj-Rovigno	1.145.450,00 eura	88,17 %
Grad Rovinj-Rovigno (ulog u stvari – nekretnina)	1.274.130,00 eura	
Općina Bale – Comune di Valle	11.140,00 eura	2,10 %
Općina Kanfanar	16.980,00 eura	3,20 %
Općina Žminj	34.640,00 eura	6,53 %

* Poslovni udjeli članova Društva ne odgovaraju veličini temeljnih uloga, već su određeni prema veličini temeljnih uloga iz Društvenog ugovora od 15.12.1995. godine, a iznose:

- **Grad Rovinj - Rovigno 468.080,00 eura ili 88,17 %,**
- **Općina Bale – Comune di Valle 11.140,00 eura ili 2,10 %,**
- **Općina Kanfanar 16.980,00 eura ili 3,20 %,**
- **Općina Žminj 34.640,00 eura ili 6,53 %.**

U Skupštini Društva svaki član ima glasove prema svom poslovnom udjelu određenom Društvenim ugovorom.

Grafikon broj 1



Izvor: KOMUNALNI SERVIS

1.4. ORGANI DRUŠTVA

Organi upravljanja Društva su: Skupština , Nadzorni odbor i Uprava.

Skupštinu čine osnivači Društva Grad Rovinj-Rovigno, Općina Bale - Valle, Općina Kanfanar i Općina Žminj, koju predstavljaju njihovi zakonski zastupnici ili opunomoćenici. Predsjednik Skupštine od 24. svibnja 2018.g. kao ovlašteni zastupnik Grada Rovinja-Rovigno je dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Nadzorni odbor sastoji se od pet članova. Članove Nadzornog odbora imenuje Skupština Društva, s time da jednog člana Skupština imenuje na zajednički prijedlog Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, a jednog člana Nadzornog odbora, kao predstavnika radnika društva, Skupština imenuje na način i po postupku propisanom odredbama Zakona o radu. Članovi Nadzornog odbora imenuju se na četiri godine, osim člana kojeg zajednički predlažu općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, koji se imenuje na jednu godinu i to svaki puta iz druge općine.

Nadzorni odbor tijekom 2023. čine :

- Robert Mavrić – predsjednik

Članovi:

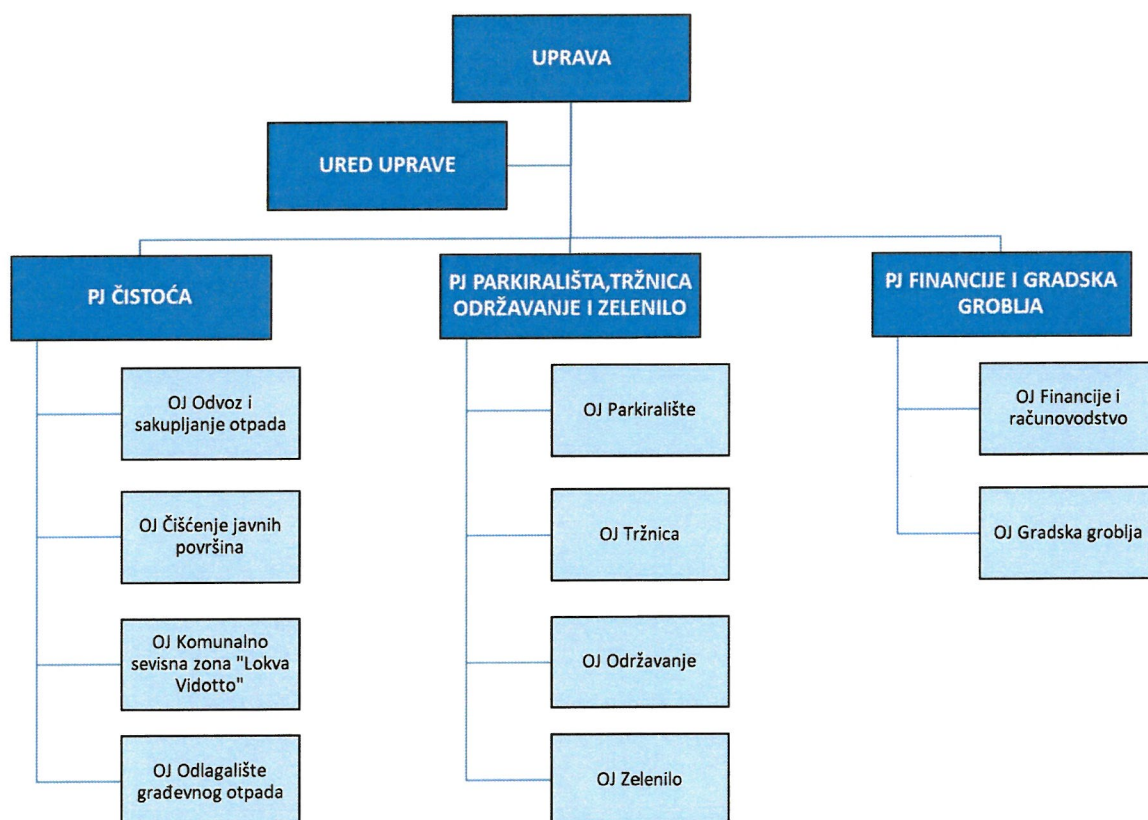
- Jadranka Andrijević - član
- Kristijan Damijanić – član
- Martina Šerfez - predstavnik radnika Društva temeljem odluke Radničkog vijeća
- Zoran Černja – predstavnik Općine Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 05.12.2022. do 05.12.2023.
- Irina Gobbato - predstavnik Općine Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 06.12.2023. do 06.12.2024.

Društvo zastupa Predsjednik Uprave (Želimir Laginja) samostalno i pojedinačno.

1.5. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA

Organizacijska struktura Društva prikazuje ukupnost veza i odnosa između svih naših organizacijskih dijelova (organizacijskih jedinica), kao i veza i odnosa unutar svake pojedine organizacijske jedinice. Ukupan rad Društva organiziran je po organizacijskoj strukturi kroz 3 poslovne jedinice, 10 organizacijskih jedinica i Ured Uprave. Tijekom 2023. godine izvršena je reorganizacija organizacijskih jedinica i poslovnih jedinica, te su se određene organizacijske i poslovne jedinice spojile. Slijedom toga, nova organizacijska struktura dana je u nastavku.

Shema broj 1.



Izvor: KOMUNALNI SERVIS

2. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA

2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM

Uprava društva KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti kroz primjenu sustava upravljanja kvalitetom prema normi ISO 9001 i okolišem prema normi 14001 teži postizanju zadovoljstva korisnika usluga, vlasnika društva, radnika, poslovnih partnera i lokalne zajednice.

Uprava i radnici u okviru sustava upravljanja kvalitetom i okolišem imaju trajnu obvezu osigurati i kvalitetno obavljati komunalne usluge i to: održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša uz trajna poboljšanja, te sprječavanje onečišćenja i smanjenja utroška prirodnih resursa, brigu o podizanju svijesti o okolišu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, uz poštivanje pozitivnih zakonskih i ostalih obvezujućih propisa i preuzetih obveza, uzimajući u obzir javni interes lokalnih zajednica i zainteresiranih strana.

Opći ciljevi upravljanja kvalitetom i okolišem uz povećanje zadovoljstva svih zainteresiranih strana podrazumijevaju:

- Kontinuirano praćenje potreba korisnika i u tom smislu razvijati i prilagođavati usluge kako bi se zadovoljili zahtjevi, potrebe i očekivanja korisnika
- Kontinuirano praćenje i unapređenje ključnih pokazatelja procesa
- Kontinuirano osposobljavati, uvježbavati i informirati zaposlene u normalnim uvjetima rada kao i u potencijalno izvanrednim situacijama za ostvarivanje ciljeva i poslovne politike
- Usmjerenost na pribavljanju i korištenju najsuvremenijih informatičkih, komunikacijskih i tehničko tehnoloških resursa, te osigurati infrastrukturu i okruženje za ugodan i siguran rad
- Štititi zdravlje i sigurnost ljudi, te preventivno djelovati u smislu sprječavanja incidentnih situacija i mogućih nesukladnosti
- Postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom u skladu sa zakonskim zahtjevima uz dosljednu primjenu propisa i dobre prakse iz područja zaštite okoliša
- Podizanje nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih
- Zaštita krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika
- Učiniti prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, ugodnijim i poželjnijim za život svih zainteresiranih strana

- Kontinuirano unapređivati sustav upravljanja kvalitetom i okolišem u skladu sa zahtjevima međunarodnih normi ISO 9001 i ISO 14001.

Opći ciljevi predstavljaju okosnicu za postavljanje godišnjih pojedinačnih ciljeva.

2.2. MISIJA (GLAVNA – OSNOVNA SVRHA DRUŠTVA)

Misija KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., je da u suradnji sa osnivačima i u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti, osigura trajno i kvalitetno obavljanje istih, održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštovanje zaštite okoliša i javnog interesa lokalnih zajednica u kojima djeluje, uz stalnu brigu o zadovoljstvu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, što čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja Društvom.

2.3. VIZIJA (CILJ NA NAJVIŠOJ HIJERARHIJSKOJ RAZINI)

Biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge razvojem i stalnim unapređivanjem vlastitih tehničko–tehnoloških i ljudskih resursa, zasnovano na principima zaštite okoliša i osiguranja stalne izobrazbe svih zaposlenih. Naše buduće djelovanje mora počivati na povećanju zadovoljstva svih korisnika naših usluga, unapređivanjem postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom, stalnim unapređivanjem održavanja, uređenja i čišćenja javnih i zelenih površina, parkova, šuma, ulica, cesta, naselja, tržnica i groblja, podizanjem nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih, te zaštitom krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika, 24 satnim osiguranjem rada otvorenih i zatvorenih gradskih parkirališta i pješačke zone, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih korisnika naših usluga.

2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE

Ciljevi predstavljaju naše željeno stanje organizacije u budućnosti, odnosno krajnje točke kojima je usmjereno naše ukupno djelovanje. U nastavku se predlažu temeljni ciljevi Društva, koji čine osnovne smjernice budućeg razvoja KOMUNALNOG SERVISA d.o.o.. Svake godine se po ovim ciljevima utvrđuju aktivnosti i prioritete kroz politiku zapošljavanja, program rada i financijski plan, i to:

1. Stvaranjem fleksibilnog, multi uslužnog, multidisciplinarnog i modernog komunalnog Društva;
2. Stalnom brigom za sve zaposlene mjerama zaštite na radu, osiguranjem redovnih primanja, upoznavanjem zaposlenih o svim bitnim kretanjima Društva, te stalnim ulaganjem kapitala i znanja uz zadržavanje postojećih radnih mjesta;
3. Povećanjem ukupne efikasnosti poslovanja i reduciranje troškova kroz automatizaciju i informatizaciju ukupnog poslovanja;
4. Jačanjem srednjeg menedžmenta kroz stalnu izobrazbu i zapošljavanje kadrova sa visokom ili višom stručnom spremom;
5. Jačanjem Društva kroz povećanje vlastite samostalnosti u pogledu prihoda
6. Strateškim planiranjem, analizama i prognozama budućih kretanja u okolini Društva osigurati stabilnost i fleksibilnost Društva u odnosu na možebitne promjene;
7. Stvaranje Društva znanja.

2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2023. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2024. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2024. GODINU

2.5.1. Realizacija ciljeva u 2023. godini na dan 30.06.

Na prvoj kontrolnoj točki 30.06. operativni ciljevi za 2023.g. imali su slijedeći rezultat:

- ***Povećanje prihoda na parkiralištima kroz nova naplatna mjesta i povećanje učinkovitosti kontrole parkirališta za 0,5%.***

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Na prvoj kontrolnoj točki ostvaren je mnogo veći prihod na parkiralištima izražen u postocima u odnosu na prethodnu godinu. Međutim, zbog korekcije cijena usluga iz 2022. godine, postotak povećanja na datum 30.06.2023. nije usporediv, odnosno nije usporediv, iz razloga što je korekcija u 2022. godini stupila na snagu sa datumom 20.07.2022. godine. Isto tako u prvoj polovici 2022. godine još su bile na snazi određene covid mjere.

- ***Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini u visini od minimalno 85% kroz usporedbu zaduženog – naplaćenog.***

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Na prvoj kontrolnoj točki do 30.06.2023. ukupna naplata Društva je iznosila 86,63%.

- **Zadržavanje likvidnosti Društva racionalizacijom poslovanja te provođenjem mjera štednje kako bi se onemogućilo dovođenje računa Društva u blokadu.**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Društvo sve svoje obveze podmiruje na vrijeme, naročito poreze, doprinose te plaće. Društvo je i kreditno zaduženo, ali i obveze iz zaduženja podmiruje na vrijeme.

- **Kontinuirano ažuriranje baze podataka korisnika naših usluga (prikupljanje miješanog komunalnog otpada) te povećanje iste za 1%.**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Ukupan broj korisnika na dan 30.06.2023. porastao je za 3,00 % u odnosu na isto razdoblje u 2022. godini.

Na prvoj kontrolnoj točki 30.06. ciljevi unapređenja okoliša za 2023.g. imali su slijedeći rezultat:

- **Unapređenje sustava sakupljanja selektivnog otpada putem „door to door“ sustava - sukladno zakonskim propisima gospodarenja otpadom i Europskoj direktivi te Planu gospodarenja otpadom RH:**

- a) **povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila (reciklaža) za 2% u odnosu na 2022. godinu;**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2022. ostvareno je povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila za 6,24 % u odnosu na referentno razdoblje prethodne godine.

- b) **povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za 10% u odnosu na 2022. godinu;**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2023. ostvareno je povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za 141,00 % u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

- **Smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za 1% u odnosu na 2022. godinu**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2023. ostvareno je smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za 4,15 % u odnosu na isto razdoblje u 2022. godini.

2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2024. godinu

1. Povećanje prihoda na parkiralištima kroz nova naplatna mjesta i povećanje učinkovitosti kontrole parkirališta za 0,5%.
2. Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini u visini od minimalno 85% kroz usporedbu zaduženog – naplaćenog.
3. Zadržavanje likvidnosti Društva racionalizacijom poslovanja te provođenjem mjera štednje kako bi se onemogućilo dovođenje računa Društva u blokadu.
4. Kontinuirano ažuriranje baze podataka korisnika naših usluga (prikupljanje miješanog komunalnog otpada) te povećanje iste za 1%.

2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja i zaštite okoliša do krajnjih korisnika u 2024. g.

1. Unapređenje sustava sakupljanja selektivnog otpada putem „door to door“ sustava - sukladno zakonskim propisima gospodarenja otpadom i Europskoj direktivi te Planu gospodarenja otpadom RH:
 - a) povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila (reciklaža) za 2% u odnosu na 2022. godinu;
 - b) povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za 10% u odnosu na 2022. godinu;
2. Smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za 1% u odnosu na 2022. godinu.

3. PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2023. GODINE I PLAN ZA 2024. GODINU

3.1. PROCJENA RAČUNA DOBITI I GUBITKA

U tablici u nastavku prikazana je procjena računa dobiti i gubitka KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. do kraja 2023.godine. Procjena uključuje sve tekuće obveze kao i očekivane investicije koje će se realizirati do kraja 2023. godine. Procjenjuje se rast ukupnih prihoda od cca 21% u odnosu na 2022. godinu, a istovremeno predviđamo i rast ukupnih rashoda za cca 23% u odnosu na 2022. godinu. Na rast prihoda utjecala je korekcija cijena usluga, koja je rezultat općeg rasta cijena roba i usluga a pogotovo cijena usluga ŽGCO Kaštijun, koje bi utjecale na rentabilnost poslovanja općenito. Iz istog razloga, podjednaki rast primjećujemo i na rashodovnoj strani koja se, zapravo poklapa sa tim istim rastom prihoda.

Tablica broj 1

PRIHODI POSLOVANJA

u Eurima

Konto	PRIHODI	PROCJENA
		31.12.2023.
751,752,760	Poslovni prihodi	9.450.000,00 €
763,764	Potpora grada	357.500,00 €
771,773,774	Prihodi od kamata	6.000,00 €
785,786	Prihodi od ovrha i otpisana potraživanja	67.500,00 €
780,787,789	Ostali prihodi	111.500,00 €
	UKUPNI PRIHODI	9.992.500,00 €

TROŠKOVI POSLOVANJA

400	Utrošak materijala	161.000,00 €
401	Utrošena energija	446.000,00 €
403	Utrošak materijala za održavanje objekata	10.000,00 €
404	Rezervni dijelovi	382.000,00 €
405	Otpis sitnog inventara i auto guma	100.000,00 €
409	Ostali materijalni troškovi	85.000,00 €
410,411	Prijevozne usluge i HPT	110.000,00 €
412	Usluge u proizvodnji	2.600.000,00 €
413	Usluge održavanja	529.000,00 €
415	Zakupnine i najamnine	207.000,00 €
414,416,417	Reklame, analize, usluge istraživanja i razvoja	21.000,00 €
418	Ostale usluge	131.000,00 €
420	Zdravstveni i veterinarski pregledi	4.000,00 €
421	Bankarske usluge	64.000,00 €

422	Odvjetničke i revizorske usluge	88.000,00 €
423	Premije osiguranja	50.000,00 €
425, 427	Usluge softver-a	68.000,00 €
428,429	Tehnički i cestarina	70.000,00 €
430	Amortizacija	1.070.500,00 €
456	Rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade	4.500,00 €
44	Naknada troškova radnika	580.000,00 €
460	Reprezentacija	20.000,00 €
461-469	Članarine, naknade za okoliš	48.000,00 €
467	Naknade po ugovoru o djelu , NO, skupština	53.500,00 €
	UKUPNI TROŠKOVI	6.902.500,00 €

470-473	Plaće	2.943.000,00 €
	Ukupno plaće	2.943.000,00 €

710	Trošak nabave robe-komisija	41.000,00 €
724,729	Troškovi financiranja	300,00 €
720	Kamate i ostali troškovi	11.000,00 €
731	Darovanja	2.500,00 €
730	Neotpisana V. OSA	0,00 €
735	Nadoknade štete, povrat	0,00 €
736	Otpis potraživanja	48.000,00 €
	UKUPNI RASHODI	102.800,00 €

	UKUPAN PRIHOD	9.992.500,00 €
	UKUPAN RASHOD	9.948.300,00 €
	DOBIT/GUBITAK	44.200,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Procjenjuje se da će Društvo 2023. godinu završiti sa pozitivnim rezultatom, zahvaljujući relativno uspješnoj turističkoj sezoni, racionalizaciji troškova i mjerama štednje bez kojih to ne bi bilo moguće. Upravo zahvaljujući tome Društvo je očuvalo likvidnost te je bilo u mogućnosti posvetiti više pažnje ulaganju u opremu i nastavku započetih investicija. Isto tako se nastavilo sa sanacijama i investicijskim održavanjima, te općenito servisiranjem vlastite imovine koja je u prethodnim godinama, tijekom covid krize bila zanemarivana. Napominjemo da Društvo i uz korekciju cijena vlastitih usluga još uvijek nije u mogućnosti financirati vrjedniju opremu nužnu za normalno izvršavanje svakodnevnih zadataka iz vlastitih priljeva. Iz tog su razloga, tijekom 2023. godine, ugovorena dva dugoročna kredita sa rokom otplate od 7 (sedam) godina.

Jedan je za nabavku čistilice vrijednosti 262.127,55 Eura bez pdv-a, a drugi za komunalna vozila na alternativno gorivo ukupne vrijednosti 238.507,00 Eur bez pdv-a (čistilice i dva komunalna vozila za sakupljanje otpada). Ugovoren je i operativni leasing za komunalno vozilo za sakupljanje otpada u trajanju od 5 (pet) godina sa mjesečnom ratom od 3.134,90 Eur-a.

3.2. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2024. GODINU

U nastavku donosimo Plan za 2024.g., te dajemo prikaz troškova poslovanja i predviđene prihode, a kao temelj projekcije uzeto je poslovanje KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. tijekom prvih 10 (deset) mjeseci 2023. godine.

PLAN POSLOVANJA ZA 2024. GODINU

Tablica broj 2

PRIHODI POSLOVANJA

u Eurima

Konto	PRIHODI	Plan 2024
751,752,760	Poslovni prihodi	9.450.000,00 €
763,764	Potpورا grada	357.500,00 €
771,773,774	Prihodi od kamata	6.000,00 €
785,786	Prihodi od ovrha i otpisana potraživanja	67.500,00 €
780,787,789	Ostali prihodi	111.500,00 €
	UKUPNI PRIHODI	9.992.500,00 €

TROŠKOVI POSLOVANJA

400	Utrosak materijala	161.000,00 €
401	Utrosena energija	446.000,00 €
403	Utrosak materijala za održavanje objekata	10.000,00 €
404	Rezervni dijelovi	382.000,00 €
405	Otpis sitnog inventara i auto guma	100.000,00 €
409	Ostali materijalni troškovi	85.000,00 €
410,411	Prijevozne usluge i HPT	110.000,00 €
412	Usluge u proizvodnji	2.600.000,00 €
413	Usluge održavanja	219.000,00 €
415	Zakupnine i najamnine	252.000,00 €

414,416,417	Reklame, analize, usluge istraživanja i razvoja	21.000,00 €
418	Ostale usluge	131.000,00 €
420	Zdravstveni i veterinarski pregledi	4.000,00 €
421	Bankarske usluge	64.000,00 €
422	Odvjetničke i revizorske usluge	88.000,00 €
423	Premije osiguranja	50.000,00 €
425, 427	Usluge softver-a	68.000,00 €
428,429	Tehnički i cestarina	70.000,00 €
430	Amortizacija	1.070.500,00 €
456	Rezerviranja za otpremnine i jub.nag.	4.500,00 €
44	Naknada troškova radnika	620.000,00 €
460	Reprezentacija	20.000,00 €
461-469	Članarine, naknade za okoliš	48.000,00 €
467	Naknade po ugovoru o djelu , NO, skupština	53.500,00 €
	UKUPNI TROŠKOVI	6.677.500,00 €

470-473	Plaće	3.200.000,00 €
	Ukupno plaće	3.200.000,00 €

710	Trošak nabave robe-komisija	41.000,00 €
724,729	Troškovi financiranja	300,00 €
720	Kamate i ostali troškovi	16.500,00 €
731	Darovanja	2.500,00 €
730	Neotpisana V. OSA	0,00 €
735	Nadoknade štete, povrat	0,00 €
736	Otpis potraživanja	48.000,00 €
	UKUPNI RASHODI	108.300,00 €

	UKUPAN PRIHOD	9.992.500,00 €
	UKUPAN RASHOD	9.985.800,00 €
	DOBIT/GUBITAK	6.700,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Planom za 2024. godinu ne očekujemo rast prihoda, odnosno procjenjujemo da će se prihodi u 2024. godini zadržati na razini prethodne godine. Očekujemo, međutim povećanje troškova radnika, zbog očekivane veće potrebe za zapošljavanjem, obzirom na trend kojim se kreću turistička ostvarenja u našem gradu, imajući u vidu i nadolazeću poreznu reformu koja uvodi promjene u načinu obračuna doprinosa na

plaću, te nove pragove neoporezivih primitaka. Veće uštede predviđamo na uslugama održavanja, budući da je većina radova na održavanju odrađena tijekom 2023. godine.

Na temelju prikazane procjene poslovanja do kraja 2023. godine i plana za 2024. godinu zaključuje se da se s obzirom na planirane troškove i potencijalne prihode iskazuje minimalni pozitivan rezultat, odnosno dobit u 2024. godini.

Društvo će kao i u 2023. godinu krenuti sa nabavkom opreme koja je neophodna za normalno funkcioniranje svih službi. Naročito se to odnosi na nabavu nove opreme bez koje osnovne usluge Društva na bi bile moguće. Stoga, početkom 2024. godine realizirati će se nabave pokrenute u 2023. godini i to:

- a) Višenamjenski radni stroj - financiranje putem operativnog leasinga procijenjene vrijednosti nabave u iznosu od 300.000,00 €;
- b) Rashladna komora za potrebe OJ gradska groblja – financiranje putem operativnog leasinga procijenjene vrijednosti nabave u iznosu od 55.000,00 €;
- c) Pogrebno vozilo za potrebe OJ gradska groblja – financiranje putem operativnog leasinga procijenjene vrijednosti nabave 60.000,00 €.

4. POLITIKA ZAPOSŁJAVANJA

Tablica broj 3

Poslovne jedinice/Organizacijske jedinice	Procjena broja zaposlenih na dan plan 31.12.2023.	Plan 2024.
Uprava	1	1
Ured Uprave	3	3
Ukupno:	4	4
PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA - Rukovoditelj	1	1
OJ Financije i računovodstvo	9	9
OJ Gradska groblja	8	9
Ukupno:	18	19
PJ ČISTOĆA - Rukovoditelj	1	1
OJ Odvoz i sakupljanje otpada	52	57
OJ Čišćenje javnih površina	15	15
OJ Komunalno servisna zona „Lokva Vidotto“	8	8
OJ Odlagalište građevnog otpada	1	1
Ukupno:	77	82
PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO - Rukovoditelj	1	1
OJ Parkiralište	24	26
OJ Tržnica	7	7
OJ Održavanje	9	9
OJ Zelenilo	22	24
Ukupno:	63	67
SVEUKUPNO PO PJ	162	172

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Broj zaposlenih na kraju 2023. godine još uvijek ne odražava stvarnu potrebu za radnom snagom, dok planirani broj zaposlenih za 2024. prikazuje nužan broj zaposlenih potreban za normalno odvijanje osnovnih poslova Društva.

Zbog povećanja količine posla u ljetnim mjesecima moguće je da će planirani broj zaposlenih biti nedovoljan, što se može negativno odraziti na kvalitetu pruženih usluga, te će potreba za dodatnim zapošljavanjem biti veća od planirane. Stvarno povećanje broja radnika zavisiti će o realnim potrebama, a naročito o financijskim mogućnostima Društva u datom trenutku.

Planira se povećanje broja radnika u:

- OJ Odvoz i sakupljanje otpada za pet (5) radnika: zbog povećanja broja pražnjenja spremnika (dodatno pražnjenje) i prikupljanja otpada,

- PJ Zelenilo za (2) dva radnika: zbog povećanja obima posla u ljetnim mjesecima,
- OJ Parkiralište za (2) dva radnika: zbog povećanja obima posla u ljetnim mjesecima te zbog povećanja parkirnih površina pod naplatom,
- OJ Gradska groblja za (1) jednog radnika: zbog zadržavanja kvalitete usluge.

5. PROGRAM POSLOVANJA ZA 2024. GODINU

5.1. REDOVNE DJELATNOSTI

Za potrebe obavljanja redovitih djelatnosti, Komunalni servis d.o.o. naplaćuje svoje usluge Gradu i to u dijelu javnih usluga od posebnog gradskog interesa i vlastitog plasmana usluga. Sukladno unaprijed predloženom planu prihoda i troškova, te obavljanju redovnih aktivnosti i usluga za potrebe Grada Rovinja-Rovigno, potrebno je u proračunu Grada osigurati sredstva za redovne djelatnosti.

Predviđene redovne dotacije iz Proračuna Grada Rovinja-Rovigno za komunalne usluge od posebnog gradskog interesa za 2024.g. :

- Održavanje prometnica u zimskom periodu 21.235,00 €;
- Uređenje šumskog zemljišta, priobalja, parkova, zelenila, dječjih igrališta i park šume Punta Corrente 510.000,00 €;
- Održavanje gradskog groblja 29.200,00 €;
- Troškovi prijevoza robe u pješačkoj zoni 37.160,00 €;
- Čišćenje javnih površina, plaža, pranje grada i sakupljanje krupnog otpada 349.800,00 €;
- Odvoz i pražnjenje spremnika na javnim površinama 85.000,00 €;
- Gradska higijeničarska služba za hvatanje napuštenih i izgubljenih životinja, te prijevoz u sklonište za životinje i zbrinjavanje nusproizvoda životinjskog podrijetla: 22.573,00 €;
- Košnja 26.545,00 €
- Odvoz i zbrinjavanje nusproizvoda 1.327,00 €.

I u 2024. godini ne očekujemo znatno povećanje prihoda iz gradskog proračuna. Obzirom da se svi troškovi Društva neprekidno znatno povećavaju, potrebno će biti pronaći nove izvore prihoda i to evidentiranjem novih korisnika, povećanjem broja dodatnih pražnjenja, stavljanjem novo uređenih parkirališnih površina pod naplatu i to naročito u ljetnim mjesecima i sl. Društvo će korigirati svoje cijene,

sukladno povećanjima cijena energenata i usluga dobavljača, koje narušavaju normalno i neprekidno pružanje usluga.

6. ZAŠTITA NA RADU

Slijedom usvojene pozitivne prakse, zaštiti na radu poklanja se posebna pažnja tijekom cijele poslovne godine kroz sustavno praćenje i kontrolu uporabe osobne zaštitne radne odjeće, zaštitne radne obuće i zaštitne radne opreme, kontrolu svih radnih procesa, mjesta rada - kvalitete radne okoline u kojoj se rad odvija, te kontrolu strojeva, uređaja i alata u upotrebi.

Veliki udio radnih aktivnosti Društva odvija se na različitim lokacijama tj. javnim gradskim površinama s raznolikim radnim aktivnostima i raznolikim uvjetima njihovog izvođenja, te je praćenje radnih procesa i kontinuirana edukacija radnika za siguran rad osnova aktivnosti u funkciji ispunjenja postavljenog cilja, a tendencija je svesti ozljede na radu radnika na nulu.

U 2023. godini imali smo 7 lakših ozljede na radu te jednu na putu sa posla što je odličan ishod budući da je turistička sezona 2023.g. bila jako zahtjevna, gdje je posjećenost turista bila veća nego rekordne 2022. godine, i radnici su odradili sezonu pojačanim tempom te pod utjecajem nekoliko toplinskih udara, a dodatne probleme zadali su nam i učestala nevremena, koja su dodatno zakomplicirala ionako zahtjevnu sezonu.

U 2023. obavili smo 10 kontrolnih alkotestiranja radnika metodom slučajnog odabira i u niti jednom slučaju nije utvrđena prisutnost alkohola.

Treba istaknuti da su sve lakše ozljede priznate od strane HZZO-a, pri istraživanju okolnosti nastanka ozljeda nije utvrđeno da postoje propusti i poremećaji u tehnološkom radnom postupku koji bi bili uzrokom ozljeđivanja, te da za nastanak ozljeda nema odgovornosti poslodavca.

U Komunalnom servisu d.o.o. u protekloj godini nije zabilježen slučaj profesionalne bolesti.

U 2024. godini planiraju se slijedeće aktivnosti:

- godišnja dopuna i revizija pravilnika, procjene rizika i uputa za siguran rad u skladu sa zakonskim propisima,
- ispitivanja postojeće i nove radne opreme u slučaju nove nabave istih, postojećih i novih elektroinstalacija i gromobranskih instalacija u slučaju novogradnje
- kontrolni pregledi ispravnosti i dostupnosti vatrogasnih aparata uz provjeru poznavanja načina rukovanja radnika

- opremanje radnika s osobnom zaštitnom opremom, radnom obućom, radnom odjećom i zaštitnom odjećom
- obuka sezonskih i novih radnika za siguran rad, te njihovo sustavno praćenje i korigiranje u pogledu njihovog ponašanja na terenskom radu i pridržavanju radnih uputa
- redovita kontrolna alko testiranja radnika metodom slučajnog odabira radnika zatečenih na mjestu rada.

7. POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUGA POSLOVANJA

7.1. PJ ČISTOĆA

OJ Odvoz i sakupljanje otpada – Na području Grada Rovinja - Rovigno, općine Bale - Valle, Kanfanar i Žminja provodi se sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na mjestu nastanka otpada kod korisnika usluge, putem spremnika na javnim površinama, i/ili reciklažnih dvorišta, te mobilnih reciklažnih dvorišta. Usluga sakupljanja miješanog komunalnog otpada te odvojeno prikupljanje otpadnog papira, stakla i plastike vrši se putem specijaliziranih vozila za prikupljanje otpada i tipskih spremnika zapremnine 60 l, 80 l, 120 l, 240 l, 360 l, 660 l i 1100 l, iznimno na području „staroga grada“ gdje je dozvoljeno odlaganje otpada u zajedničke spremnike za miješani komunalni otpad i reciklabilni komunalni otpad. Na lokaciji Gripole nalazi se reciklažno dvorište Gripoli u kojem se mogu besplatno odlagati papir i karton, najlon, tetrapak, stara odjeća i obuća, drvo (ambalaža i sl.), ambalažno staklo, limenke od pića i napitaka, crni i obojeni metali, plastična ambalaža, kućanski aparati i dijelovi auto karoserija, glomazni otpad, stiropor, staklena vuna, građevinski otpad manjih količina, jestiva i motorna ulja i dr., u za to postavljene spremnike.

U cilju smanjenja količine komunalnog otpada u kućanstvima, Komunalni servis d.o.o. zainteresiranim građanima nudi besplatno korištenje kompostera – spremnika za zbrinjavanje zelenog otpada iz vrtova i parkova u vlastitom dvorištu i za vlastite potrebe.

Radna jedinica Odvoz i skupljanje otpada zadužena je i za saniranje lokacija nepropisno odbačenog otpada u okoliš, tzv. „divljih odlagališta“ prema nalogima komunalnog redarstva Grada Rovinja-Rovigno, te obavlja stalni monitoring nad saniranim divljim odlagalištima radi mogućeg recidivnog odlaganja kao i pojačano motrenje dijelova okoliša koji su učestalo izloženi onečišćenju.

Kao prioriteti u kružnom gospodarenju otpadom nameću se: unapređenje sustava selektiranja i prodaje korisnog otpada (bijela tehnika, elektronički otpad, papir, karton, staklo, plastika, i dr.), te unapređenje „door to door“ sustava, odvojenog prikupljanja biootpada iz kuhinja i kantina od gospodarskih subjekata koji u sklopu svoje djelatnosti pružaju uslugu pripreme i posluživanja hrane, a čiji se otpad odlaže zajedno s miješanim komunalnim otpadom u iste spremnike.

Komunalni servis d.o.o. je 2020.g. započeo pilot projekt sa odvojenim prikupljanjem biootpada od kuhinja i kantina od strane gospodarskih subjekata – turističkih kuća, škola, vrtića. Odvojeno prikupljanje biootpada od kuhinja i kantina nastavljeno je u 2021. i 2022. godini. U 2023. godini obuhvatili smo sve ugostiteljske objekte kojima je primarna djelatnost priprema i posluživanje hrane, te je biootpad iz kuhinja i kantina sakupljen bez naknade, a sve u cilju poticanja korisnika na odvajanje.

OJ Čišćenje javnih površina - Usluga obuhvaća redovno čišćenje svih javnih površina u gradu Rovinj-Rovigno kao što su trgovi, pješačke zone, javne prometne površine, javne ceste koje prolaze kroz naselja. Čišćenje javnih površina se obavlja pomoću specijalnih strojeva (pometaćica) za pometanje i pranje, te ručnim pometanjem i usisivačem svakodnevno prema terminskom planu. Usluga obuhvaća i izvanredne aktivnosti na čišćenju okoliša na području grada Rovinja - Rovigno, zimsku i higijeničarsku službu. Higijeničarske poslove obavlja osoba osposobljena za obavljanje navedenih poslova.

OJ Komunalno servisna zona „Lokva Vidotto“ - Od otvaranja ŽCGO Kaštijun (srpanj 2018.g.), prestalo se s odlaganjem komunalnog otpada na samom odlagalištu, već se sukladno novom sustavu gospodarenja otpadom, izvršila prilagodba odlagališta u lokaciju komunalno servisne zone za gospodarenje komunalnim otpadom u kojoj se izvodi postupak oporabe (R12), čišćenja i razvrstavanja sakupljenog otpada, postupak privremenog skladištenja otpada prije bilo kojeg od postupaka oporabe (R13).

Proces se odvija na način da se miješani komunalni otpad prikuplja specijaliziranim vozilima u vlasništvu Komunalnog servisa d.o.o. sa područja Grada Rovinja-Rovigno, te Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, te se isti putem pretovarne stanice na lokaciji komunalno servisne zone Lokva Vidotto iskrcava u prikolice u vlasništvu ŽCGO Kaštijun. Otpad se prevozi u ŽCGO Kaštijun na daljnju obradu u MBO postrojenju. Odvojeno prikupljene vrste otpada odvoze se na lokaciju komunalno servisne zone Lokva Vidotto, radi provedbe postupka razdvajanja/sortiranja/prešanja i baliranja te privremenog skladištenja do konačne otpreme ovlaštenoj pravnoj osobi za zbrinjavanje određene vrste otpada.

Na lokaciji KSZ Lokva Vidotto u sklopu obavljanja tehnološkog procesa, koji se sastoji od istovara otpada, razdvajanja / sortiranja / prešanja / baliranja te usitnjavanja otpada, ažurno se vodi sva zakonski propisana dokumentacija koja se odnosi na gospodarenje otpadom.

U prosincu 2020. godine uspješno je sanirano i zatvoreno odlagalište neopasnog otpada Lokva Vidotto, čija je sanacija započela u lipnju 2020.godine, u sklopu projekta pod nazivom: Sanacija i zatvaranje prvog polja odlagališta komunalnog otpada „Lokva Vidotto“ (Ref. Broj: KK.06.3.1.04.0018.), sufinanciranog

od Europske unije iz Kohezijskog fonda, kojeg je pokrenuo Grad Rovinj-Rovigno, a sve u svrhu smanjenja negativnih i štetnih utjecaja otpada na okoliš i ljudsko zdravlje.

Postojeći prostor je u skladu s namjenom prostora prema prostorno - planskoj dokumentaciji, postao zelena površina što doprinosi revitalizaciji prostora uz znatno smanjenje negativnih utjecaja na okoliš. Projekt sanacije je ujedno dio Plana gospodarenja otpadom Grada Rovinj-Rovigno za razdoblje od 2017. do 2022. godine koji između ostalog postavlja za cilj odgovorno i učinkovito zbrinjavanje otpada kao i usklađivanje sa standardima Europske unije u području zaštite okoliša.

Sukladno uvjetima iz Okolišne dozvole, redovno se vrši praćenje stanja okoliša; procjedne vode, oborinske vode, emisija plinova, geodetski snimak odlagališta zbog stabilnosti terena.

OJ Odlagalište građevnog otpada Turnina - Grad Rovinj-Rovigno je kao lokaciju za gospodarenje građevnim otpadom odredio lokaciju Turnina, koja postoji od 1996.godine a nalazi se u istočnom dijelu Grada Rovinja-Rovigno na cca 570 m zračne udaljenosti od državne ceste D303 koja ide od Rovinja-Rovigno prema Rovinjskom Selu. Rasprostire se na površini od 50.707,00 m², a lokacijom upravlja Komunalni servis d.o.o., Rovinj.

Na lokaciji se gospodari neopasnim građevnim otpadom koji nastaje u procesu gradnje građevina i objekata, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina te otpadom nastalim od iskopanog materijala (jaružanja) koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevina zbog čijeg građenja je nastao.

Gospodarenje neopasnim građevnim otpadom na lokaciji Turnina podrazumijeva prihvaćanje otpada od "trećih osoba" koji se daljnjom obradom/usitnjavanjem na stroju za drobljenje građevnog otpada reciklira, te ponovno upotrebljava u građevinskoj, komunalnoj i krajobraznoj djelatnosti.

Sukladno Dozvoli o gospodarenju otpadom, na lokaciji Turnina vrši se tehnološki postupak obrade otpada R5 i R10 kojim se građevinski otpad reciklira, ukida status otpada te se dobiva građevinski agregat koji se dalje koristi za izvođenje građevinskih radova sukladno važećim zakonima, propisima i zadanim normama specifikacije građevnih proizvoda. Dobiveni građevinski agregat se također postupkom R10 koristi u tretiranju tla i krajobraznom uređenju lokacije Turnina, KSZ Lokva Vidotto, te nasipavanju makadamskih puteva na području Grada Rovinja-Rovigno.

Komunalni servis d.o.o. je u studenom 2020.godine ishodio Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole br. KLASA: UP/I-361-03/20-01/000095, URBROJ: 2171-01-05-02/5-20-0007 za sanaciju i zatvaranje odlagališta građevinskog otpada Turnina, sukladno zakonskoj regulativi o zatvaranju odlagališta zbog smanjenja količina odloženog građevinskog otpada te povećanja kapaciteta za obradu i recikliranje istog.

Nova lokacija gospodarenja građevinskim otpadom definirana je prostornim planom uređenja Grada Rovinja-Rovigno na lokaciji komunalno servisne zone Lokva Vidotto.

Sanacija odlagališta građevinskog otpada podijeljena je u tri (3) faze i trebala bi se okončati u roku od 5 do 6 godina.

Nakon zatvaranja odlagališta Turnina, lokacija će biti prekrivena travnatom površinom sa zasađenim raznolikim visokim grmljem i biljkama stablašicama, kojima će se doprinijeti očuvanju okoliša i poboljšanju klimatskih uvjeta na području samoga grada.

TERMINSKI PLAN STROJNOG POMETANJA JAVNIH POVRŠINA

PONEDJELJAK	UTO RAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NEDJELJA	NAPOMENA
Stari grad, Valdit ora, Pješačka zona, Omladinska ulica, Istarska ulica, Vijenac braće Lorenzetto, Sješana Radica, Šetnica							
Naselje Centener, Valbruna jug,	Valbrun: sjever, Balska, Aleja 30. Svibnja, Sv. Vid, 43. Istarske divizije,	Mate Balote, Monfiorenzo, Štanga, Gripole,	Carmelo, Lacio Sercio, Lamanova, Zorzetti, Luje Adamovića,	Concetta, Porton Biondi, Bošket, odlagalište Vidotto	Bolničko naselje, Borik, Bolnica Martin Horvat, reciklažno dвориšte	ostala područja grada i prigradskih naselja prema potrebi	Na poziv odlazi na intervencije a sve prema nalogu poslovođe.
Carera		Carera		Carera	Carera		
	Svaki utorak jedna čistilica ide u Rovinjsko Selo			Svaki četvrtak jedna čistilica ide u Kanfanar Drugi i četvrti tjedan u mjesecu čistilica ide u Bale			

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU GRADA ROVINJ-ROVIGNO
(od 01.10.2023. -31.05.2024.)

ULICA / VIA	P/L	UJM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Ul. Centener							
1. Istarska brigada							
Ivana Mažuranića							
M. Marulića							
M. Fachinetti							
Omladinska							
G. Moisea							
Eugena Kumičića							
Vukovarska							
Curvi							
D. Bonoli							
G. Martinuzzi							
V. Spincića							
Motovunska							
Grožnjanska							
B. Biasoletta							
Baiska							
Opatijska							
G. Leonberga							
G. Camalove							
Sv. Brigide							
Tin Ujević							
Valbruna II sjever							
Žrnjinska							
L.J. Gaja							
B. Božić 1, 3, 5, 7							
A. Bazzarini							
Buzerska							
Peira Kandlera							
Marca della Pietra							
A. Amoroso							
Trg na križu							
J. Voltića							
G. Curta							
I. Zajca							
Vrsarska							
Stjepana Žiže							
Domenico Pergolis							
Mazzini							
Ratarska							
Fontera od br. 19 do 40							
Uspon Sv. Petra							
Marco Zelco							
Pećine							
G. Pallaga							
Galaflja							
Sv. Maksimijan iz Vestra							
Naselje Coccaletto							

- MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI MISTI
- PAPIR I KARTON / CARTE E CARTONE
- PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE
VRJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

ULICA / VIA	P/L	UJM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
M. Laiglinje							
Andrije Mohorovičića							
M. Baroka							
P. Studenca							
Aleja R. Boškovića							
Andree iz Bala							
Rinaldo Carci							
Campolongo							
Naselje Konceta							
Ulica Pliinara							
Marije I. Gulida Poropata							
Luja Adamovića							
Zagrebačka							
A. Motovunjanina							
I.M. Rošnjigova							
Funtana							
P. Brajnovića							
Polari							
G.P. Pascia							
F.P. Pellizera							
F. Iskre							
Kresinskih žrtava							
N. Tesle							
F. S. Uspera							
G. Tartini							
G. Giorgieri							
M. Brajše Rašana							
M. Bastijana							
M. Seife							
Trg Uljka							
A. Tentora							
Španjolskih boraca							
Vajpaneri							
Labinske Republike							
J. Tankovića							
Vincenz iz Kastva							
M. Benussi							
Richarda Schaulidna							
Braće Brajković							
Vilenac braće Lorenzetto							
Zubna Jurja							
E. Buillessicha							
Obala V. Nazora							
Aleja 30. svibnja							
A. Nider							
Carducci							
D. Gervaise							
Tommaso Quarantotto							
S. Paulerica							
Sv. Vid							
S. Radica							
Moncerlongo							
Sisjak							
Cesta za Rovinjsko selo							
Rovinjsko Selo							

ULICA / VIA	P/L	UJM	SIM	Č/G	P/V	S/S	N/D
Naselje Bošket							
Naselje Borik							
Luigi Monti							
Sv. Pelagija							
Bernarda Benussi							
Kamenorezačka							
G. Battiste Barsana							
Ludovico Brunetti							
Le Punte (kod Monsone)							
Enecha Zadra							
Monsena							
Monpeloso							
Monpaderno							
Miroslava Križe							
Matije Vlačića Ilirika							
Marije Poljak							
Cesta za Mondelacco							
Cesta za Valaitu-Lim							
A. Starčevića							
Fazanska							
Naselje Laco Sercio							
Lučka							
Laste							
Vai de Lesso							
P. Paola Vergerija							
Put Salterija							
Ulica Roia od 1/A do 1/H							
Ulica Roia							
P. Biondi							
Naselje Monte Pozzo							
Valsavie							
Viktora Cara Etnina							
Valaita							
Bolničko naselje							
Murrijan							
Mon del Arche							
Kalandra							
Naselje Spanidiga							
Naselje Gripoli							
Naselje Štanga							
I. Gundulića							
A. Starčevića							
34, 36, 38, 39, 39a, 39b, 39c, 40 I, 41							
S. Schiavone							
P. Besergnili							
N. Tommaso							
A. Coane							
A. Bronzina							
Industrijska zona							
Naselje Monfiorenzo							
Basilica							
Montero							
San Prutti							
Vainoneda							
San Cristoforo							
Naselje Lamanova							
Dubrovačka ul.							
P. Coppe							
Domenica Segalle							

ULICA / VIA	P/L	UJM	SIM	Č/G	P/V	S/S	N/D
D. Medallin							
Cademla							
B. Božić							
V. Rossetto							
V. S. Pajc							
F. Glavinica							
43. Istarske divizije							
Zorzetti							
Bračo Pesel							
G. Dapiran							
J. Voltića							
H. Dalamitina							
Istarska ul.							
Stanjera							
Rato di Ren							
Valtida							
Moncodogno							
Polisoi							
Saržol							
Marija Marestić							
Prolaz M. Macana							
Angelini							
Del Vescovo							
Ruže Petrovića							
Jurija Dobrile							
Mario Garbin							
Puška cesta							
Ulica Mirna							
San Tommaso							
Karmelo							
TN Monsena							
Vaitinjena							
Madona di Campo							
Stari grad, pješačka zona							
Citta vecchia: zona pedonale							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI MISTI

PAPIR / KARTON / CARTE E CARTONE

PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE

VRJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI. ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

Prikupljanje komunalnog otpada obavlja se svakodneвно. La raccolta dei rifiuti comunali viene effettuata ogni giorno.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I REKICLABILNOG OTPADA NA PODRUČJU GRADA ROVINJ-ROVIGNO
(od 01.06.2024. – 30.09.2024.)

ULICA / VIA	P/L	UM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
M. Laginja							
Andrije Mohorovičića							
M. Balota							
P. Studenca							
Aleja R. Boškovića							
Andree iz Baia							
Rinaldo Carci							
Camporongo							
Naselje Končeta							
Ulica Plinara							
Marije I Guida Poropsta							
Lujfa Adamovića							
Zagrebačka							
A. Motovunjanina							
I.M. Ronjgova							
Funtana							
P. Brajnovića							
Polari							
G.P. Pascia							
F.P. Pellizzera							
F. Iskre							
Kresinskih zrtava							
N. Tesle							
F.S. Uspera							
G. Tartini							
G. Giorgieri							
M. Brajše Rašana							
M. Bašćijana							
M. Selle							
Trg Ulika							
A. Tentora							
Spanjolskih boraca							
Vaipereći							
Labinske Republike							
J. Tankovića							
Vincent iz Kastva							
M. Benussi							
Richarda Schaudlna							
Braća Brajković							
Vljenac braće Lorenzetto							
Zakna Jurja							
E. Builessircha							
Obala V. Nazora							
Aleja 30. svibnja							
A. Njeger							
Carducci							
D. Genovaisa							
Tommaso Quarantotto							
S. Pauletica							
Sv. Vid							
S. Radica							
Monceriongo							
Sistak							
Cesta za Rovinjsko selo							
Rovinjsko Selo							
Uj. Centener							
1. Istarske brigade							
Ivana Mažuranića							
M. Marulića							
M. Fachineti							
Omladinska							
G. Moisea							
Eugena Kumičića							
Vukovarska							
Čuvj							
D. Blondi							
G. Martinuzzi							
V. Splinčića							
Motovunska							
Grožnjanska							
B. Biasoletta							
Balska							
Opatjska							
G. Leonberga							
G. Camaloro							
Sv. Brigite							
Tin Ujević							
Valbruna II sjever							
Zminjska							
L.J. Gaja							
B. Božić 1., 3., 5., 7.							
A. Bazzarini							
Buzetska							
Petra Kandlera							
Marca della Pietra							
A. Amoroso							
Trg na križu							
J. Volčića							
G. Curta							
I. Zalca							
Vrsarska							
Stjepana Žiže							
Domencio Pergolis							
Mazzini							
Ratarska							
Fontera od br. 19 do 40							
Usport Sv. Petra							
Marco Zelco							
Pečine							
G. Pallaga							
Galafija							
Sv. Maksimijan iz Veštra							
Naselje Cocaleto							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI / MISTI
 PAPIR I KARTON / CARTE E CARTONE
 PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE

VRIJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Naselje Bošket							
Naselje Borik							
Luliji Monti							
Sv. Pelagija							
Bernarda Benussi							
Kamenorezačka							
G. Battliste Barsana							
Ludovico Brunetti							
Le Punte (kod Monsene)							
Enocha Zadra							
Monsena							
Mompeloso							
Monpaderno							
Mirosiava Krieže							
Matije Vlačića Ilirika							
Marije Poliak							
Cesta za Mondelacco							
Cesta za Valattu-Lim							
A. Starčevića							
Fažanska							
Naselje Laco Sercio							
Učka							
Laste							
Val de Lesso							
P. Paola Vergerija							
Put Salterija							
Ulica Rola							
P. Blondi							
Naselje Monte Pozzo							
Valsavile							
Viktora Cara Emina							
Valalfa							
Bolničko naselje							
Murinjani							
Mon del Arche							
Kalandra							
Naselje Spandluga							
Naselje Gripolli							
Naselje Stanga							
I. Gundulica							
A. Starčevića							
34, 36, 38, 39, 39a, 39b, 39c, 40 i 41							
S. Schiavone							
P. Besenghi							
N. Tomasso							
A. Coane							
A. Bronzina							
Industrijska zona							
Naselje Montefrenzo							
Basilica							
Montero							
San Pruti							
Valmoneda							
San Cristoforo							
Naselje Lamanova							
Dubrovačka ul.							
P. Coppe							
Domenica Segalle							

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
D. Medeljh							
Cademia							
B.Božić							
V. Rossetto							
V. Š. Pajle							
F. Glavinica							
43. Istarske divizije							
Zorzetti							
Braće Pesel							
G. Dapiran							
J. Voljica							
H. Dalamitina							
Istarska ul.							
Stanjera							
Rato di Ren							
Vaičda							
Moncodogno							
Polisoi							
Sarižol							
Marija Marelčić							
Prolaz M. Macana							
Angelini							
Ruža Petrovića							
Del Vescovo							
Jurija Dobrile							
Marco Garbin							
Pulska cesta							
Ulica Mirna							
San Tommaso							
Karmelo							
TN Monsena							
Vaitijana							
Madona di Campo							
Stari grad: plesaćka zona							
Prikupljanje komunalnog otpada obavlja se svakodnevno.							
Citta vecchia: zona pedonale							
La raccolta dei rifiuti comunali viene effettuata ogni giorno.							

-  MJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI / MISTI
-  PAPIR / KARTON / CARTE E CARTONE
-  PLASTIKA / METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE

VRJEME PRIKUPLANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ŽMINJ
(od 01.10.2023. – 31.05.2024.)

NAZIV / NOME	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Debeli luhi							
Kršanci							
Maraskini							
Tudori							
Švogari							
St. Roži							
Milanezi							
Roži							
Kresini							
Zaharini							
Krnišari							
Jurčkovi							
Pucići Dolenji							
Bisvucići							
Praeskići							
Mazijaši							
Antončići							
Bisagari							
Orbančići Dolenji							
Orbančići Gorenji							
Vasčići							
Vasčići							
Kuhari							
Vidušini							
Paladnjački							
Pirari							
Prkacini							
Kraljcar brjleg							
Pamčići							
Jurčići							
Kabari							
Križanci							
Petesićari							
Zmini							
Matkovići							
St. Zurić							
Krculji							
Galanti							
Potrati							
Matkovi							
Vededići							
St. Rovis							
Vlasina							
Legušini							
Hrušćeti							
Tončaki							
Kmeti							
Andrijaši							
Damijanići							
Petrčići							
Sošćari							
Dolenji Tankovići							
Gorenji Tankovići							
Dončići							
Karlovčići							
Šivati							
Križmani							
Kranjičići							
Dolenji Krnišari							
Oločani							
Brkići							
Dorožji Haluzi							
Lucijani							
Modrušani							
Madari							
Humijani							
Pradelani							
Sandari							
Hrabji							
Stancija Retl							
Tomisići							
Foitići							
Leprinčani							
Mužini							
Grizili							
Zeci							
Silvari							
Gradišće							
Karnevali							
Mengjčići							
Gržini							
Festini							
Čubani							
Cere							
Zgombini							
Kinkelli							
Haluzi							
Galmani							
Badnjevari							
Hrellini							
Benčići							
Božići							
Pohmani							
Rudani							
Balići							
Petrecoli							
Žagrčići							
Zavori							
Rojnići							
Klimni							
Jušani							
Dohrani							
Barišini							
Industrijska zona							
MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD							
PAPIR I KARTON							
PLASTIKA I METAL							

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI PONEĐJELJAK

VRJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ŽMINJ
(od 01.06.2024. – 30.09.2024.)

NAZIV / NOME	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Debeljuhi							
Kršanci							
Maraškini							
Tudori							
Svogari							
St. Roži							
Milanezi							
Roži							
Kresini							
Zaharji							
Krmlšari							
Jurčkoti							
Prčići Dolenji							
Blazučići							
Petešići							
Matijaši							
Antončići							
Blagari							
Orbančići Dolenji							
Orbančići Gorenji							
Kosići							
Viašići							
Kuhari							
Vidulini							
Paladnjaki							
Piferi							
Prkačini							
Kraljar brljeg							
Panići							
Jurčići							
Kabjari							
Križanci							
Petešijari							
Žminji							
Matkčići							
St. Zurić							
Krculi							
Galanti							
Potrati							
Matuži							
Vadedžiji							
St. Rovis							
Vasina							
Lgdinji							
Hrušćeti							
Tončaki							
Kmeti							
Andrijaši							
Damijanići							
Petrići							
Pucići							
Šošteri							
Dolenji Tankovići							
Gorenji Tankovići							
Dončići							
Karlovići							
Šivati							
Križmani							
Kranjčići							
Dolenji Krmlšari							
Otočani							
Bkići							
Dolenji Haluzi							
Lucijani							
Mostršari							
Maćini							
Humjani							
Fređelani							
Sanderi							
Hrelji							
Stencija Reti							
Tomšići							
Folčići							
Leprinećani							
Mužini							
Grizli							
Zeci							
Silvari							
Gradišće							
Karnevali							
Mengići							
Gržini							
Pašlini							
Čubani							
Čere							
Žgombini							
Kinkeli							
Haluzi							
Galjmani							
Badnjevari							
Hreljini							
Benčići							
Božci							
Pohmani							
Rudani							
Balići							
Petrecoli							
Zagrići							
Zavori							
Rolnisi							
Klimni							
Jušani							
Dohrani							
Baršini							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD
PAPIR I KARTON
PLASTIKA I METAL

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI PONEĐJELJAK

VRJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE BALE- VALLE
(od 01.10.2023. – 31.05.2024.)

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Čubani							
St. Černibijek							
Krmed							
Golaš							
Pižanovac							
Bale							

 MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI MISTI

 PAPIR I KARTON / CARTA E CARTONE

 PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKU DRUGU SRIJEDU
IL VETRO VERRA' RACCOLTO OGNI SECONDO MERCOLEDI'

VRIJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E' DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

TERMINSKI PLAN RUČNOG POMETANJA					
PODRUČJE					
I	II	III	IV	V	VI
Obala P. Budicin, Veliki mol	Mali mol	P. Ive,	Autobusna, Trg na Lokvi	Trg na Lokvi, Pusta	Obala V. Nazora
Iza kasarne, Vrata pod zidom	Trg M. Tita	Obala palih boraca,	Carera	N. Quarantotto	Omladinska
Fontika	Garibaldi, Valdibora	Park Valdibora,	Vodnjanska, A. Milosse	R. Davoggia, J. Rakovca	Zagrebačka, L. Adamovića
Masatov prolaz	Zdenac, Arsenale, Andronella	G. Pallage,	Duga ulica, Gortanova, Uska,	Nova ulica, Marina	I. M. Ronigova, P. Brajnovića, Mohorovičićeva
Pod lukovima	V. Švalbe	Drivier	Carducci, Ratarska	Trg G. Pignaton	P. Studenca, Smaregljijeva
Devescova, Sv. Križa	Bregovita	D. La Grotta, Uspon E. Buttere,	Mazzini, Park Knjižnica	Obala A. Rismonda	Škaraba, K. Žrtve
Šetalište b. Gnot	Trg sv. Eufemije	A. Ferri, Pecine, Stube Sardelline	Fontera, Uspon sv. Petra	Obala A. Negri,	Ulica Centener
Montalbano	Grisia	Lorenzetto, V. F. Glavinčić	Prolaz G. F. Sponge, V. Š. Paje, M. maretić, M. Macan, Cademia	M. Benussi, Lorenzetto	G. Giorgierija, Valpereri
Savičentska	Casale	De Amicis, Trg Sv. Franje, Uska	Zorzettijeva, Cademia, P. Cope	Fontana, Omladinska	T. Ujevića, V. Spinčića
Porečka	Bregovita	Trg Sv. Antuna, Andronela, Pazinska	Lamanova, Carmelo	S. Radića, Istarska	S. Radića, S. Pauletićaa
Garzoto	P. Stankovića, T. Canazzea	J. Dobrile, A. Zulianija	43. Ist. Divizije, D. Pergolis	I. Zajca, J. volčića, P. Kandlera	Sv. Vida, M. Balote
Trevisol	Cronache	Marca Garbina, Del Vescovo	Vijeac B. Lorenzetto	M. D. Pietra, Umaška, Buzetsk, G. curta	Zagrebačka, M. Laginje
Stube Villa	Trg M. Tita	Gortanova, Vodnjanska, Pekarska	Carducci	Trg na Križu, A. Bazzarinija, A. Amoroso, Vrskarska	Delfin, O. V. Nazor
		Angelini, R. Petrović (utorak-petak) Vijenac F. Glavinčić (srijeda)	Parking Hep, Parking škole Z. Črnja (ponedjeljak, četvrtak), 43. Istarske Divizije (utorak, petak)	Dom za starije i nemoćne osobe (svakodnevno)	

pometanje Rovinjskog Sela vrši se utorkom

7.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO

OJ Parkirališta - KOMUNALNI SERVIS d.o.o. danas upravlja sa ukupno 2943 parkirališnih mjesta (dio parkirališta je sezonskog karaktera) na području grada Rovinja-Rovigno. Parkirališta u gradu Rovinj-Rovigno dijele se na zatvorena i otvorena. Zatvorena parkirališta su parkirališta Velika Valdibora i Mala Valdibora, Boksiti, Concetta, Nova Hladnjača, Garaža Grand Hotela Park i Fra Pavla Pellizzera, propisno označena horizontalnom odnosno vertikalnom signalizacijom, kod kojih se kontrola i naplata vrši putem rampi, ulazno/izlaznih terminala i automatskih blagajni. S obzirom da se model zatvorenih parkirališta odlikuje prvenstveno boljim načinom upravljanja, te većom sigurnošću za korisnike usluge parkiranja na predmetnim parkiralištima, tendencija je da i u budućnosti nastojimo i dalje ulagati novčana sredstva u formiranje zatvorenih parkirališta u Gradu Rovinju-Rovigno, ukoliko bude financijski moguće.

Otvorena parkirališta su parkirališta označena horizontalnom odnosno vertikalnom signalizacijom gdje se kontrola parkiranja vrši obilaskom terena od strane osobe ovlaštene za kontrolu parkiranja (kontrolora). Plaćanje usluge parkiranja na otvorenim parkiralištima moguće je putem kupnje karata na parkirnim automatima, kioscima Tiska, Inovina i Azzurro, agencije Aries, slanjem SMS-a za kupnju, te sve popularnijim korištenjem aplikacija Bmove i Aircash uz pomoć pametnih telefona i interneta.

Dijele se na ZONE 1, 2, 3, 4, i 5, i to:

- a) ZONA 1: parkirališta Trg na Lokvi, A. Ferri, Ljekarna, Tommy;
- b) ZONA 2: parkirališta kod diskonta Valalta u ulici V. B. Lorenzetto, parkirna mjesta na prometnicama u ulicama Fontera (kod dječjeg vrtića "Neven"), Carducci, Istarska 1 (Istarska ulica iznad Doma zdravlja), obala Aldo Negri i dva popločena platoa nasuprot HEP-a (oko dječjeg igrališta), parkiralište sv. Vid;
- c) ZONA 3: parkirališta Fontana, ulica M. Benussi Cio, 43. Istarske divizije, Obala V. Nazora (prostor ispred bivšeg TDR-a), Mirna, Željeznička stanica, Obala "Nona" (kod ronilačkog kluba), parkiralište u sklopu nove dvorane Gimnazija,, S. Pauletića (u blizini škole J. Dobrile i dovrane Valbruna);
- d) ZONA 4: prostor bivšeg zabavnog centra "Monvi", parkirališta Cademia, Lamanova (kod lovačkog doma), Nogometno (nasuprot nogometnih igrališta Valbruna), Košarkaško (iznad košarkaškog igrališta), Kuglana (nasuprot prostora kuglane), Škaraba (uzduž ceste koja vodi do Škarabe i Punta Corrente), te od ove godine i parkirališta San Pelagio, Bolnica, Luigi Monti i Porton Biondi (sve u zoni nove luke San Pelagio). Na spomenutim parkiralištima (ZONA 4) stanovnici s prebivalištem na području grada Rovinja-Rovigno koji su vlasnici vozila registriranog na području Istarske županije, korisnici mjesečnih i stanarskih kartica ostvaruju pravo parkiranja bez naknade;

e) ZONA 5: parkiralište Gripole-Spine.

Što se tiče pokrenutih investicija u ovoj godini, nastavljamo sa ulaganjima u opremu za kontrolu i naplatu na zatvorenim parkiralištima i kontrolom pješačke zone, kao i opremom za kontrolu prometovanja na budućem trgu M. Tita.

Od građevinskih radova valja istaknuti da je uređeno parkiralište Mirna, asfaltiranjem kolnih traka i formiranjem zelenih otoka, te formirano novo parkiralište Fra Pavla Pellizzera, koje je zamišljeno kao zamjena za parkiralište Concetta, na čijem mjestu je plan da postane budući autobusni kolodvor.

Od ostalih novina, uvedena je nova mogućnost plaćanja karata na zatvorenim parkiralištima i to putem aplikacije ili SMS-a.

OJ Tržnica - sastoji se od četiri prostora cjeline i to:

A – ribarnica,

B - zelena tržnica

C - štandovi i kiosci na tržnici

D - prodaja namirnica životinjskog porijekla i alkohola.

Ribarnica, zelena tržnica i prodaja namirnica životinjskog porijekla rade cijelu godinu, kao i dva kioska na tržnici C, dok su štandovi na prostoru C, iznajmljeni isključivo u ljetnim mjesecima. Veći dio korisnika je stalan i ima godišnje ugovore. U cilju poboljšanja kvalitete usluge dugoročno će se nastaviti na radu i održavanju dostignutih higijensko-sanitarnih standarda, a osobita pažnja posvetiti će se čistoći i uređenosti ukupnog prostora, elektroničkoj evidenciji i ostalim elementima, radi što kvalitetnijeg obavljanja svih poslova.

Na zelenoj tržnici 2023. godinu zaključujemo sa 28 korisnika i ukupno 41 prodajno mjesto zakupljeno od strane vlasnika OPG-a, točnije jedno manje u odnosu na 2022. godinu.

Od ulaganja u gradsku tržnicu, točnije ribarnicu, dovršen je EU projekt "ulaganje u ribarnicu Rovinj", kojim smo uredili parter ribarnice u sklopu kojeg su ugrađene i slivne rešetke za povećanje sigurnosti posjetitelja, i obnovili opremu prijeko potrebnu za nesmetan i ugodan rad korisnika prodajnih mjesta na gradskoj ribarnici (automatska vrata, drvena stolarija, vage, rashladni ormari, slavine, PVC podnice, pleksi zaštite za stolove, visokotlačni perlač, garderobni ormari, zračne zavjese). Također, napravljena je i rampa za ulaz u ribarnicu za osobe s invaliditetom.

Od ostalih investicija važna je i izvršena nabava 12 novih štandova za prostor C, koji su moderniji, funkcionalniji i bolji u odnosu na prethodne, čime smo povećali nivo usluge na tom dijelu tržnice.

OJ Održavanje - u poslove organizacijske jedinice Održavanje spadaju poslovi održavanja parking opreme i infrastrukture, održavanje vozila i strojeva na nivou Društva, održavanje sustava navodnjavanja zelenih površina na području Grada Rovinja-Rovigno, te usluga odvoza zelenog otpada. Također, prema nalogima Grada Rovinj-Rovigno vrši se farbanje stupića, portuna, koševa, rasvjetnih stupova, klupa, dječjih igrališta, zatim montaža/demontaža stupića, znakova, ograda, kao i razne ostale usluge.

U dijelu održavanja vozila i strojeva trudimo se brzo i efikasno otklanjati prijavljene nam kvarove, kako bi sve moglo funkcionirati bez većih zastoja i poteškoća. Na tome ćemo i dalje ustrajati.

Što se tiče navodnjavanja, i dalje nastavljamo sa tekućim održavanjem sustava, otklanjanjem nedostataka koji su uzrokovani zamorom materijala na terenu, a jednim dijelom i devastacijom od strane nepoznatih počinitelja.

OJ Zelenilo - Poslovna jedinica zadužena je za hortikulturno uređenje grada Rovinja-Rovigno, održavanje zelenih javnih površina, parkova i šuma, te park šume Punta Corrente (Zlatni rt) i zaštićenog priobalja Cuvi. U slijedećoj tablici dan je prikaz površina, koje se redovno tijekom godine uređuju i održavaju. Svake godine nakon novih investicijskih zahvata koji uključuju formiranje zelenih površina, formiranje drvoreda povećavaju se površine koje ulaze u redovno održavanje. Na novo uređene površine postavlja se sistem automatskog navodnjavanja, te nove površine ulaze u intenzivno održavanje radi učestalije potrebe za njegom. Ostale površine nastoje se urediti na način da se ručni rad svede na minimum i poveća održavanje sa strojevima, uz naznaku na tendenciji zadržavanja postojećeg standarda ukupne uređenosti svih gradskih zelenih površina, s posebnim naglaskom na park šumu Punta Corrente (Zlatni rt). U Park šumi Punta Corrente (Zlatni rt) postoji problem starosti stabala. Svake godine nakon sušnih perioda dolazi do njihovog slabljenja radi čega se pojavljuju jača gljivična oboljenja, izraženiji su napadi štetnika, te dolazi do sušenja i lakšeg izvaljivanja istih. Redovnim uklanjanjem suhih i opasnih stabala, te zamjenom - sadnjom novih stabala poštujući povijesnu matricu nastoji se održavati šuma u skladu sa prirodnim tijekom, vodeći računa o održavanju stabilnosti i šumske bioraznolikosti.

Obavljaju se radovi prema nalogu komunalnih redara, te odvoz i dovoz štandova, klupa i stolova za potrebe raznih manifestacija.

Valja napomenuti da se u 2023. godini odradio i niz većih zahvata uređenja novih zelenih površina (parkirališta Mirna, Porton Biondi i Fra Pavla Pellizzera), a isto tako nabavljen je i novi stroj (kosilica BCS) za bolje i kvalitetnije održavanje travnjaka i zelenih površina.

Od investicija ove godine potpuno je izmijenjen odnosno uređen kružni tok Istarska-Omladinska kao i zeleni pojas uzduž parkirališta Mala Valdibora, te su u sklopu hortikulturnog uređenja postavljeni i sustavi automatskog navodnjavanja.

Tablica broj 14

PLAN ODRŽAVANJA ZELENIH POVRŠINA 2024. god								
r.br.	Ulica-područje	površina	drveće	grmlje	trajnice	travnate	živice/cvijeća	vaze
		m ²	kom.	kom.	kom.	m ²	ž - m/c - m ²	kom.
1.	Uz ul. A. Rismondo	85	17	0	88	0	0	5 kam 6 vaz
2.	Trg Pignaton	86	0	0	12	20	c 40	0
3.	Sottolatina	178	17	51	643	120	0	2 kam
4.	Park Valdibora	2.420	38	223	101	1.200	ž 136/c 60	0
5.	Trg Tabacchina	252	4	20	82	200	c 50	0
6.	Mirna	721	1	0	0	700	c 80	0
7.	Parkiralište	300	26	178	260	100	c 50	3 kam
8.	Monte	9.981	200	80	4.000	5.000	0	0
9.	Zelenilo na autobusnoj stanici	140	18	3	180	100	0	0
10.	Istarska ulica	8.127	258	648	1.786	5.930	ž 55 c 700	0
11.	Lorenzetto (Elektra šumica)	2.284	74	8	0	2.000	0	0
12.	Nasip Mirne	2.187	57	83	160	1.890	0	0
13.	Rukometno igralište	752	4	0	0	750	0	0
14.	Željeznička stanica	1.520	24	0	0	1.500	0	0
15.	Zagrebačka ul.	11.427	55	40	0	8.700	ž 40	0
16.	Centener	3.519	44	18	0	3.500	ž 14	0
17.	Kresinske žrtve prema Edenu i parkiralište košarkaško	1.000	65	662	0	1.000	0	0
18.	Bolničko naselje	13.500	20	4	0	13.000	0	0
19.	Park hrv.branitelja dom rata	30.281	32	0	0	6.000	0	0
20.	Rotonda Križ	375	13	40	297	254	0	0
21.	S.Vid sportska livada	50	5	0	0	0	0	0
22.	Kružni tok Valdibora	76	1	0	0	30	c 10	0
23.	Aleja 88 stabala	8.000	252	6	0	6.400	0	0
24.	Aleja Ruđera Boškovića	11.550	367	0	0	11.550	0	0

25.	Oleandri (cesta)	2.196	66	343	0	2.196	0	0
26.	Cesta za bolnicu (ul.Porton Biondi)	1.424	0	0	0	1.424	ž 100	0
27.	Mondelaco šumica	5.935	0	0	0	5.935	0	0
28.	Bošket	6.578	60	0	0	0	0	0
29.	Omladinska ul.,dužine 494m		60	655	0	0	0	0
30.	Luje Adamovića	70	1	7	50	55	ž 20	0
31.	Cvj.pov.na zavoju(Lorenzetto)	25	0	5	310	0	0	0
32.	Cvj.pov.apoteka	60	0	0	120	25	0	2 bet
33.	Površina u ul.M.Macna	60	3	0	0	60	0	0
34.	Površina Gripoli (naselje)	1.000	13	0	0	1.000	0	0
35.	Laco Sercio, Schiavone	400	19	0	0	400	0	0
36.	Trokut Zagrebačka,Uršulinke	50	1	9	53	40	0	0
37.	Trokut kod crkvice	25	0	0	35	0	0	0
38.	Obala palih boraca	280	49	880	150	0	0	0
39.	Površina kraj hitne	120	3	0	0	100	ž 20	2 bet
40.	Motovunska dječje igralište	1.430	10	0	50	800	0	0
41.	30.svibnja (navodnjavanje)	372	0	400	180	300	c 15	0
42.	Cocaletto	2.000	28	0	0	2.000	0	0
43.	Stjepana Radića	1.750	40	0	0	1.750	0	0
44.	Groblje šumica, Parking	3.500	82	3.400	0	2.700	0	0
45.	Mondelaco vrtić	2.200	52	0	0	2.200	ž 800	0
46.	S.Vid (uz nogometno igralište)	38.700	0	0	0	5.000	0	0
47.	Ulica Marco della Pietra i Buzetska	1.460	32	0	0	1.460	0	0
48.	Gimnazija	1.021	95	91	0	800	ž 86	0
49.	Park Instituta Ruđer Bošković	3.200	53	60	150	2.500	ž 90	2 kam
50.	O.Š."J.Dobrile" i dvorana	4.150	127	27	130	2.370	c 50	0
51.	TOŠ.B.Benussi i vrtić	2.426	15	62	14	2.100	0	0
52.	Šumica u ulici Luje Adamovića	6.250	0	6	0	5.600	0	0
53.	Rotonda Concetta	676	1	371	852	400	0	0
54.	Ulica Štanga	2.000	10	0	0	1.775	c 225	0
55.	Križanje S.Radića i 30.svibnja	2.428	32	2.350	956	1.380	0	0
56.	Aleja R.Boškovića (navodnjavanje)	645	0	190	160	590	0	0

57.	Križanje Campolongo i Concetta	1.200	15	245	180	1.750	ž 280	0
58.	Križanje B.Božić i Balska	1.850	960	40	170	2.000	0	0
59.	Uz ul.Vijenac Franje Glavinića	500	37	176	50	300	c 50	0
60.	Šetalište braće Gnot	500	10	0	150	400	ž 120	0
61.	Zelena površina Monfiorenzo	5.758	35	0	0	5.000	0	0
62.	Dječje igralište Mlinovi	235	21	0	0	235	0	0
63.	Zelena površina Fontera	200	3	9	50	150	c 10	0
64.	Dječje igralište Monfiorenzo	2.000	5	0	0	2.000	0	0
65.	Zelena površina Concetta (livada)	1.500	12	20	0	1.500	ž 10	0
66.	Dječje igralište Gripole	3.330	0	0	0	3.000	0	0
67.	Park Porton biondi	5.500	0	0	0	4.800	0	0
68.	Parkiralište Concetta	1.324	15	180	30	650	ž 75	0
69.	L. Adamovića(košarkaško igralište)	500	15	200	0	380	0	0
70.	Ulaz Cocaletto	730	0	0	90	680	c 20	0
71.	Križanje B.Brajković i Bošković	700	40	5	0	600	c 20	0
72.	Centener dj.igralište	500	6	10	0	450	c 50	0
73.	Parking nasip	420	18	120	0	200	c 30	3 kam
74.	Dom za odrasle "D.Pergolis"	3.447	82	137	0	2.300	ž 114	0
75.	Biblioteka "M.Vlačić"	1.138	33	23	0	600	ž 23	0
76.	Valpereri	7.000	89	350	400	15.500	ž 270	0
77.	De Amicis		7	0	0	0	0	0
78.	Punta Corrente	487.460	896	94	0	86.232	ž 1.000	0
79.	Zelenilo uz nogometno igralište	4.000	0	40	250	3.700	0	0
80.	Dječji vrtić Naridola	1.200	6	40	50	1.000	0	0
81.	Dječiji vrtić Neven	1.500	10	0	0	1.300	0	0
82.	Zelena površina Gripole ulaz	2.000	30	0	150	1.700	0	0
83.	Naselje Sv.Vid	1.500	35	0	580	1.100	0	0
84.	Ulica Laste						ž80	
85.	Braće Božić	2.000	0	50	300	1.500	0	0
86.	Kružni tok Tugurio i turnina	3.500	0	160	1.158	3.500	0	0
87.	Kružni tok Plodine	113	0	0	65	113	0	0
88.	Montepozzo dj. igralište i kružni	438	3	0	0	438	0	0
89.	veslački klub	50	5	37	0	50	0	0

90.	kišni vrt Konzum	1.194	10	0	0	2.000	0	0
91.	Cuvi	96.239	0	0	0	4.542	0	0
92.	ROVINJSKO SELO							
•	nove površine otoci uz cestu	500	8	30	250	300	0	0
•	kod spomenika palih boraca	500	0	0	0	200	0	0
•	groblje i oko crkve	2.500	79	0	0	2.000	0	0
•	oko rukometnog	2.000	23	0	0	1.000	0	0
•	oko budućeg rekreacijskog centra	2.100	0	0	0	1.000	0	0
•	kod vatrogasnog doma	100	0	0	0	100	0	0
•	uz glavnu ulicu	6.000	21	0	0	6.000	0	0
•	ulazi u sporedne ulice	5.000	2	0	0	4.000	0	0
•	ulaz u R.Selo (kod škole)	300	0	0	0	300	0	0
93.	Površine Delfin	120	26		43			
94.	Val de Lesso	238	16	82	91	238		
95.	Kružni tok Monfiorenzo	255	50		1.184	2.500	0	0
96.	Kružni tok Gripole	1.100				1.100		
97.	ulica Španjolskih boraca	295				295		
98.	kamenolom Monfiorenzo (Fantazija)	9.500	23	400	0	9.500	0	0
99.	ulica Concetta	13.405				13.405		
100.	Parking Monvi	3.639				3.639		
101.	Parking Lamanova	1.200	20	20	851	1.200		
102.	H. Dalmatina	55				55		
103.	Tina Ujevića, Svete Brigite	535				535		
104.	Spinčičeva dj. igralište	350				350		
106.	Carduccia ulica, dj. igralište	300				300		
108.	Šumica Delfin	2.700				2.700		
109.	šumica Borik	5.350				5.350		
110.	Karmelo	2.740				2.740		
111.	Miroslava Krleže	300				300		
112.	ulica B.Brajković	1.155				1.155		
113.	naselje Lamanova	770				770		
114.	St. Bembo	4.500				4.500		
115.	Motovunska ulica	275				275		
116.	naselje Štanga	1.645	12	49		1.645		
117.	Madona del Campo	100				100		
118.	Rognjova	790				790		

119.	naselje Borik	200				200		
120.	Sjeverna Valbruna ulice	1.056				1.056		
121.	dj. igralište Borik	500				500		
122.	Giorgerieva	660				660		
124.	ulica Mate Balote	100				100		
125.	A.Ferri	150				150		
126.	ulica braće Pesel	850				850		
127.	ulica Valpereri	370				370		
129.	Cademia parking	1.960				1.960		
130.	ulica Ruže Petrović	100				100		
131.	parking Mirna	150				150		
132.	Buzetska ulica	260				260		
133.	naselje Concetta	1.500				1.500		
134.	Površina kod Kauflanda	2.000	15	18		2.000		
135.	Ulica Niccolo Tommaseo	500	8	160		300		
136.	San Pelagio	9100	37					
137.	Ulaz neselje Gripole	500			350			
138.	Parkiralište Fra Pavla Pellizzera – Concetta	250		635				
139.	Parkiralište Mirna u Rovinju	150		62				
UKUPNO		931.441	5.117	14.230	15.198	342.234	ž 3.333 c 1.460	25

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

7.3. PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA

OJ Gradska groblja – KOMUNALNI SERVIS d.o.o. upravlja gradskim grobljem "Laste" u Rovinju-Rovigno i grobljem u Rovinjskom Selu.

Tijekom 2023. godine nastavljeni su radovi na sanaciji ogradnog zida na groblju u Rovinjskom Selu, koji se izvode prema projektu broj: PS-19.10.20-02-01 od studenog 2020. godine. Osim nastavka radova na sanaciji zida na groblju sanirana je i prefarbana fasada kapelice, a predprostor ulaza zaštićen je PVC stolarijom. Svakako u narednom razdoblju potrebna je i sanacija krova kapelice zbog dotrajalosti drvenih greda i uređenje ulaza u kapelicu za ispraćaj pokojnih.

Na novom djelu groblja u Rovinju – Rovigno izvedeni su armirano-betonski okviri na polju K čime je osigurano novih 45 zemljanih grobnih mjesta, a na dijelu novog groblja namijenjenom za polaganje urni postavljeni su kameni poklopci na još 20 niša. Unutrašnjost kapelice za ispraćaj sanirana je i prefarbana s

posebnim premazima i bojom zbog oštećenja koje je prouzročeno velikom vlagom u prostoru, te su uklonjeni drveni odri, a kao zamjena za iste izrađeni su i montirani novi kameni istih gabarita od crnog granita. Za potrebe kvalitetnijeg vođenja obreda ukopa dodana je nova rasvjeta unutar kapelice, te je nabavljen novi razglas.

Zbog dotrajalosti i starosti nabavljena su nova kolica za prijevoz pokojnika tijekom sprovoda, a postojeća kolica prefarbana su i nadograđena za prijevoz vijenaca i buketa tijekom sprovoda.

Kako bi još jednom ukazali na potrebe proširenja groblja u kolovozu ove godine održan je sastanak u Gradu Rovinju-Rovigno na tu temu, i u tu svrhu naručena je izrada geodetskog elaborata stvarnog stanja zemljišta za potrebe proširenja.

Svakako potrebno je ustrajati na što skorijoj provedbi i realizaciji projekta proširenja u što kraćem roku, s obzirom da na temelju dosadašnje desetogodišnje statistike ukopa, ukoliko se dinamika tako nastavi, procjenjuje se da će se mjesta na starom i novog dijelu groblja popuniti do lipnja 2025. godine, što je s obzirom na specifičnost zahvata dosta kratak rok.

Ovisno o financijskim mogućnostima, a zbog dotrajalosti i prokišnjavanja potrebno je saniranje krovništa ulaza u groblje (lijevu i desnu stranu od kamenih vrata) i čišćenje kamenih dijelova (pjeskarenje) koji su zbog utjecaja vremenskih uvjeta zahvaćeni s pljesni. Također, na novom dijelu groblja potrebno je izvršiti sanaciju kamenih obloga oko grobnica, s obzirom da su se iste počele odvajati od betonskih okvira.

Do kraja 2023. godine u planu je svakako nabava novog pogrebnog vozila i nove rashladne komore za smještaj pokojnika, što je neophodno s obzirom na broj preuzimanja i ukopa godišnje.

Dodatni će se naponi i dalje usmjeravati na poboljšanje i optimizaciju obreda ukopa, kao i na ostalim pratećim uslugama, što između ostalog podrazumijeva i kontinuirano ažuriranje baze podataka svih grobnih mjesta.

8. PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA ZA 2024. GODINU

U narednim tablicama prikazuju se plan značajnih investicija i nabave opreme za 2024. godinu. Plan investiranja kao i dinamika investicija, ovisiti će manjim dijelom o vanjskim izvorima, a najviše o vlastitim prihodima i mogućnostima Društva. U nastavku je prikazana planirana dinamika značajnih investicija i nabave opreme, iskazana po poslovnim jedinicama. Na kraju prikaza, daje se pregled izvora sredstava za financiranje ulaganja za 2024. godinu. Plan nabave se tijekom godine korigira pod utjecajem financijskih mogućnosti Društva ili zbog izmjena prioriteta radi održavanja funkcionalnosti rada.

8.1. PJ ČISTOĆA (ODVOZ I SAKUPLJANJE OTPADA, ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, KSZ „LOKVA VIDOTTO“, ODLAGALIŠTE GRAĐEVNOG OTPADA)

Tablica broj 15

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2024. GODINI (U EUR-ima)
1.	Nabava radnog stroja (teleskopski utovarivač)	100.000,00 €
2.	Mosna vaga za Turninu	20.000,00 €
3.	Rolo kontejner do 36 m3	20.000,00 €
	UKUPNO:	140.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO

Tablica broj 16

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2024. GODINI (U EUR-ima)
1.	Motocikl 150 cc za potrebe Inkasatora	4.000,00 €
2.	Skladišni kontejner za potrebe Tržnice	5.000,00 €
3.	Kontejnerski WC za parkiralište Gripole- Spine'	15.000,00 €
4.	Vertikalna signalizacija (cjenici, znakovi usmjeravanja...)	20.000,00 €
5.	Parkirni automati	26.000,00 €
6.	Dostavno električno vozilo - trokolice 5 komada	20.000,00 €
7.	Kontejnerski ured za najam dostavnih vozila	5.000,00 €
8.	Radovi i oprema za kontrolnu sobu - nadzorni centar	10.000,00 €
9.	Nadogradnja servera i sustava za kontrolu i naplatu zatvorenih parkirališta	300.000,00 €
10.	Nabe va grmlja	12.000,00 €
11.	Nabe va sadnica cvijeća (proljetna sadnja)	12.000,00 €
12.	Nabava sadnica cvijeća (jesenska sadnja)	5.000,00 €
	UKUPNO:	434.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.3. OJ GRADSKA GROBLJA

Tablica broj 17

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2023. GODINI (U EUR-ima)
1.	Sanacija krova kapelice na groblju u Rovinjskom Selu (cca 40 m ²)	10.000,00 €
2.	Uređenje ulaza u kapelicu na groblju u Rovinjskom Selu	10.000,00 €
3.	Sanacija krova ulaza u groblje Rovinj (lijevo i desno od kamenih ulaznih vrata) 70 m ²	17.500,00 €
4.	Pješkarenje kamenih dijelova ulaza u groblje Rovinj	13.000,00 €
	UKUPNO:	50.500,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.4. UKUPNI IZVORI SREDSTAVA I REKAPITULACIJA ZNAČAJNIH ULAGANJA ZA 2024. GODINU

Sukladno predloženim planovima po poslovnim jedinicama, u nastavku je data rekapitulacija ulaganja za 2024. godinu.

Tablica broj 18

UKUPNO ZA 2024. GODINU

NAZIV PJ	IZNOS ULAGANJA U 2023. GODINI (U EUR-ima)
ČISTOĆA	140.000,00 €
PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO	434.000,00 €
GRADSKA GROBLJA	50.500,00 €
UKUPNO INVESTICIJE	624.500,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Tablica broj 19

UKUPNO IZVORI ZA ULAGANJA U 2024. GODINI

IZVORI SREDSTAVA ZA ULAGANJA	IZNOS U EURIMA
DIO AMORTIZACIJE KOMUNALNOG SERVISA	597.250,00 €
NAMJENSKA NAKNADA TRAJNO KORIŠTENJE GROBNOG MJESTA	39.850,00 €
UKUPNO IZVORI	637.100,00 €
UKUPNO INVESTICIJE	624.500,00 €
RAZLIKA	12.600,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Iz prethodne tabele vidljivo je da izvori u potpunosti pokrivaju investicije, ukoliko se realiziraju navedeni izvori i u navedenoj dinamici.

ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Programom rada Komunalnog servisa d.o.o. za 2024. godinu utvrđeni su ključni ciljevi poslovanja, kao i operativni mehanizmi njihove provedbe. Prilikom pripreme programa u obzir su uzete strategije razvoja, dosadašnje i projekcije budućeg poslovanja Društva, tržišna situacija, predviđena proračunska sredstva, te procijenjene financijske mogućnosti u sljedećoj godini. Procjena financijskih mogućnosti temeljena je na pokazateljima do kraja listopada 2023. godine, te konačan rezultat može u određenoj mjeri odstupati od iste.

Prilikom izrade Programa rada obraćalo se pozornost na zakonske regulative, globalnu gospodarsku situaciju i tržišna kretanja, te na prijedloge Rukovoditelja poslovnih jedinica.

U operativnom pogledu ovaj program s jedne strane predstavlja kontinuitet provedbe ranijih aktivnosti usmjerenih prema daljnjem razvoju i poslovanju Komunalnog servisa, a s druge strane donosi nove planove i ciljeve za postizanje boljih financijskih i poslovnih rezultata.

Prema procjeni poslovanja za 2023. godinu Društvo će godinu završiti sa pozitivnim rezultatom zahvaljujući mjerama štednje koje je Društvo nastavilo provoditi unatoč još uvijek prisutnoj inflaciji koja je dovela do općeg porasta cijena roba i usluga. Naglasak u 2024. godini će i dalje biti na obnovi zastarjele i dotrajale opreme bez koje nije moguće normalno obavljanje redovitih zadaća Društva.

Većinu komunalnih usluga smatra se i dalje veoma važnom lokalnom razvojnom karikom i važnim elementom za uspješnost grada općenito. Svi naponi i dalje će se usmjeravati na stalno poboljšanje usluga i zadovoljstvo korisnika u cilju podizanja kvalitete i općeg izgleda cijeloga našeg grada.

Procjena prihoda i rashoda do kraja 2023. godine kao i procjena za 2024. godinu zasniva se na poslovanju Društva do kraja listopada 2023. godine.

Trenutni broj zaposlenih ne odražava realan broj zaposlenih potreban za normalno izvršavanje osnovnih zadaća Društva. Stoga, u narednom razdoblju biti će nužno uravnotežiti potrebu za dodatnim

zapošljavanjem i financijske mogućnosti Društva, a da se pritom ne dovede u pitanje kvaliteta pruženih usluga.

U 2024. godini će se i dalje inzistirati na traženju novih poslova kao novih izvora prihoda, na ažuriranju zaduženja korisnika javne usluge prikupljanja i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada, na proširenju zone naplate parkiranja, te na zadržavanju razine kvalitete usluga i radova. Poslovni prihodi se većim djelom oslanjaju na uspješnu turističku sezonu što predstavlja ogromnu slabost Društva i veliki rizik, što smo imali priliku vidjeti u pandemijskim godinama.

Predsjednik Uprave
Želimir Laginja, mag.oec.

