



KOMUNALNI SERVIS **SERVIZIO**
SERVIS **COMUNALE**
ROVINJ ROVIGNO

KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost
SERVIZIO COMUNALE s.r.l. per servizi comunali

Ur.br./Num. prot.354-3 /2024, AO 01
Rovinj-Rovigno, 20.prosinca 2024.

PROGRAM RADA KOMUNALNOG SERVISA D.O.O. ZA 2025. GODINU

- Prosinac 2024 -

PROGRAMMA DI LAVORO DEL SERVIZIO COMUNALE S.R.L. PER IL 2025.

- Dicembre 2024 -

Prihvaćen na Skupštini Društva 20.12.2024.

www.komunalniservis.hr

SADRŽAJ

UVOD.....	1
1. TEMELJNI PODACI O DRUŠTVU.....	2
1.1. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA.....	2
1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA.....	2
1.3. TEMELJNI KAPITAL I VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA.....	4
1.4. ORGANI DRUŠTVA.....	5
1.5. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA.....	6
2. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA.....	7
2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM.....	7
2.2. MISIJA (GLAVNA – OSNOVNA SVRHA DRUŠTVA).....	8
2.3. VIZIJA (CILJ NA NAJVIŠOJ HIJERARHIJSKOJ RAZINI).....	8
2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE.....	8
2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2024. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2025. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2025. GODINU.....	9
2.5.1. Realizacija ciljeva u 2024. godini na dan 30.06.	9
2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2025. godinu.....	11
2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja i zaštite okoliša do krajnjih korisnika u 2025. g.....	11
3. PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2024. GODINE I PLAN ZA 2025. GODINU.....	12
3.1. PROCJENA RAČUNA DOBITI I GUBITKA.....	12
3.2. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2025. GODINU.....	14
4. POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA.....	16
5. PROGRAM POSLOVANJA ZA 2025. GODINU.....	17
5.1. REDOVNE DJELATNOSTI.....	17
6. ZAŠTITA NA RADU.....	18
7. POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUG POSLOVANJA.....	19
7.1. PJČISTOĆA.....	19
7.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO.....	35
7.3. PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA.....	43
8. PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA ZA 2025. GODINU.....	44
8.1. PJ ČISTOĆA (ODVOZ I SAKUPLJANJE OTPADA, ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, KSZ „LOKVA VIDOTTO“, ODLAGALIŠTE GRAĐEVNOG OTPADA).....	45
8.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO.....	46
8.3. OJ GRADSKA GROBLJA.....	47
8.4. UKUPNI IZVORI SREDSTAVA I REKAPITULACIJA ZNAČAJNIH ULAGANJA ZA 2025.GODINU.....	48
ZAKLJUČNA RAZMATRANJA.....	49

UVOD

Svrha programa rada jest planiranje, odnosno postavljanje ciljeva, politika i strategija za postizanje tih ciljeva. Drugim riječima, program rada uključuje izbor ciljeva, predviđanje rezultata, sugerira poduzimanje različitih metoda, alternativa i poslovnih odluka za postizanje postavljenih ciljeva.

Program rada sadrži razrađenu analizu o stvarnom stanju Društva, o budućim procijenjenim rezultatima poslovanja, te moguće rizične poslovne situacije koje donosi buduće vrijeme.

Kroz Program rada dan je kratak opis svih poslovnih odnosno organizacijskih jedinica, smjernice njihovog djelovanja i planirane aktivnosti, te investicije za nadolazeće jednogodišnje razdoblje. Isto tako, procijenjeno je poslovanje do kraja 2024. godine, kako bi se planirali prihodi i rashodi za 2025. godinu prema poznatim financijskim pokazateljima i trendovima poslovanja Društva, te planiranim izvorima financiranja.

Smjernice za izradu Programa rada za 2025. godinu, zasnovane su na operativnim ciljevima za 2025. godinu i ostvarenju ciljeva u 2024. godini, financijskim pokazateljima poslovanja, prihodima od proračuna i projekciji inflacije na razini 2024. godine, te planu ulaganja KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. za 2025. godinu.

Program rada za 2025. godinu utvrđuje polazne osnove i ciljeve Društva, te temeljem toga aktivnosti koje treba poduzeti za realizaciju istih.

1. TEMELJNI PODACI O DRUŠTVU

1.1. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Komunalno poduzeće JP „Komunalni servis“ p.o. Rovinj temeljem odluke bivše općine Rovinj osnovano je i djelovalo je kao javno poduzeće. Odlukom o utvrđivanju titulara vlasništva od 26. veljače 1993. godine JP „Komunalni servis“ p.o. Rovinj postalo je vlasništvo općine Rovinj, a kasnije i njenih pravnih slijednika: Grada Rovinja-Rovigno, te općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-95/6683-2 od 26. ožujka 1996. godine upisano je u sudski registar usklađenjem općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima, od tada Društvo posluje kao društvo s ograničenom odgovornošću, pod tvrtkom KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost, MBS:040027586, OIB:22751868617. Skraćeni naziv tvrtke glasi KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Sjedište Društva je u Rovinju-Rovigno, Trg Na Lokvi 3/a. Službene web stranice društva su: www.komunalniservis.hr

1.2. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

- * ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * pogrebne i prateće djelatnosti
- * upravljanje tržnicom na malo te davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici
- * iznajmljivanje kioska, štandova, pultova i sl. objekata
- * upravljanje lukom, iznajmljivanje vezova i održavanje luke
- * uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacijskih površina, javnih zelenih površina, park - šuma, drvoreda, škverova, zelenila uz prometnice, morskih plaža i obala, te zaštićenih zona
- * građevinarstvo
- * trgovina na malo na štandovima i tržnicama
- * održavanje i upravljanje parkiralištima
- * organiziranje i naplata parkiranja na parkiralištima
- * čišćenje javnih površina
- * skupljanje i odvoz komunalnog otpada
- * odlaganje komunalnog otpada
- * obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada
- * saniranje i zatvaranje odlagališta
- * održavanje groblja

- * obavljanje ispraćaja, sahrane i ukop pokojnika
- * preuzimanje, opremanje i prijevoz pokojnika
- * održavanje tržnice na malo
- * davanje u zakup poslovnih prostora tržnice
- * izrada projekata uređenja okoliša i krajobraznog prostora, te studija utjecaja na okoliš, vođenje nadzora i konzalting
- * distribucija plina
- * djelatnost zbrinjavanja otpadnog građevinskog materijala
- * djelatnost druge obrade otpada
- * djelatnost oporabe otpada
- * djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- * djelatnost prijevoza otpada
- * djelatnost sakupljanja otpada
- * djelatnost trgovanja otpadom
- * djelatnost zbrinjavanja otpada
- * gospodarenje otpadom
- * djelatnost ispitivanja i analize otpada
- * računovodstveni poslovi
- * administrativne usluge
- * opći mehaničarski poslovi
- * kupnja i prodaja robe
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * djelatnost iznajmljivanja prostora za postavljanje reklamnih panoa
- * održavanje nerazvrstanih cesta
- * održavanje nogostupa i puteva
- * zimska služba
- * prigodno ukrašavanje grada
- * održavanje javnih površina
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * usluge iznajmljivanja motornih vozila
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju

1.3. TEMELJNI KAPITAL I VLASNIČKA STRUKTURA DRUŠTVA

Društvenim ugovorom temeljni kapital Društva Komunalni servis d.o.o. usklađen je sa Zakonom o trgovačkim društvima, te isti iznosi 2.482.340,00 eura, a sastoji se od pet poslovnih udjela.

Grad Rovinj-Rovigno preuzeo je dva poslovna udjela, te je struktura temeljnih uloga i poslovnih udjela je sljedeća:

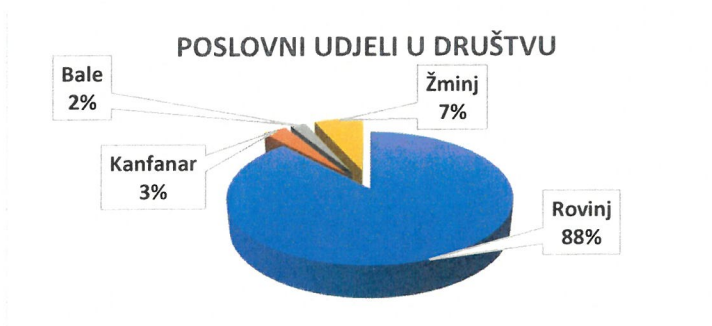
Član Društva	Temeljni ulog u eurima	Poslovni udjel
Grad Rovinj-Rovigno	1.145.450,00 eura	88,17 %
Grad Rovinj-Rovigno (ulog u stvari – nekretnina)	1.274.130,00 eura	
Općina Bale – Comune di Valle	11.140,00 eura	2,10 %
Općina Kanfanar	16.980,00 eura	3,20 %
Općina Žminj	34.640,00 eura	6,53 %

* Poslovni udjeli članova Društva ne odgovaraju veličini temeljnih uloga, već su određeni prema veličini temeljnih uloga iz Društvenog ugovora od 15.12.1995. godine, a iznose:

- **Grad Rovinj - Rovigno 468.080,00 eura ili 88,17 %,**
- **Općina Bale – Comune di Valle 11.140,00 eura ili 2,10 %,**
- **Općina Kanfanar 16.980,00 eura ili 3,20 %,**
- **Općina Žminj 34.640,00 eura ili 6,53 %.**

U Skupštini Društva svaki član ima glasove prema svom poslovnom udjelu određenom Društvenim ugovorom.

Grafikon broj 1



Izvor: KOMUNALNI SERVIS

1.4. ORGANI DRUŠTVA

Organi upravljanja Društva su: Skupština , Nadzorni odbor i Uprava.

Skupštinu čine osnivači Društva Grad Rovinj-Rovigno, Općina Bale - Valle, Općina Kanfanar i Općina Žminj, koju predstavljaju njihovi zakonski zastupnici ili opunomoćenici. Predsjednik Skupštine od 24. svibnja 2018.g. kao ovlašteni zastupnik Grada Rovinja-Rovigno je dr.sc. Marko Paliaga, dipl.oec.

Nadzorni odbor sastoji se od pet članova. Članove Nadzornog odbora imenuje Skupština Društva, s time da jednog člana Skupština imenuje na zajednički prijedlog Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, a jednog člana Nadzornog odbora, kao predstavnika radnika društva, Skupština imenuje na način i po postupku propisanom odredbama Zakona o radu. Članovi Nadzornog odbora imenuju se na četiri godine, osim člana kojeg zajednički predlažu općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, koji se imenuje na jednu godinu i to svaki puta iz druge općine.

Nadzorni odbor tijekom 2024. čine :

- Robert Mavrić – predsjednik

Članovi:

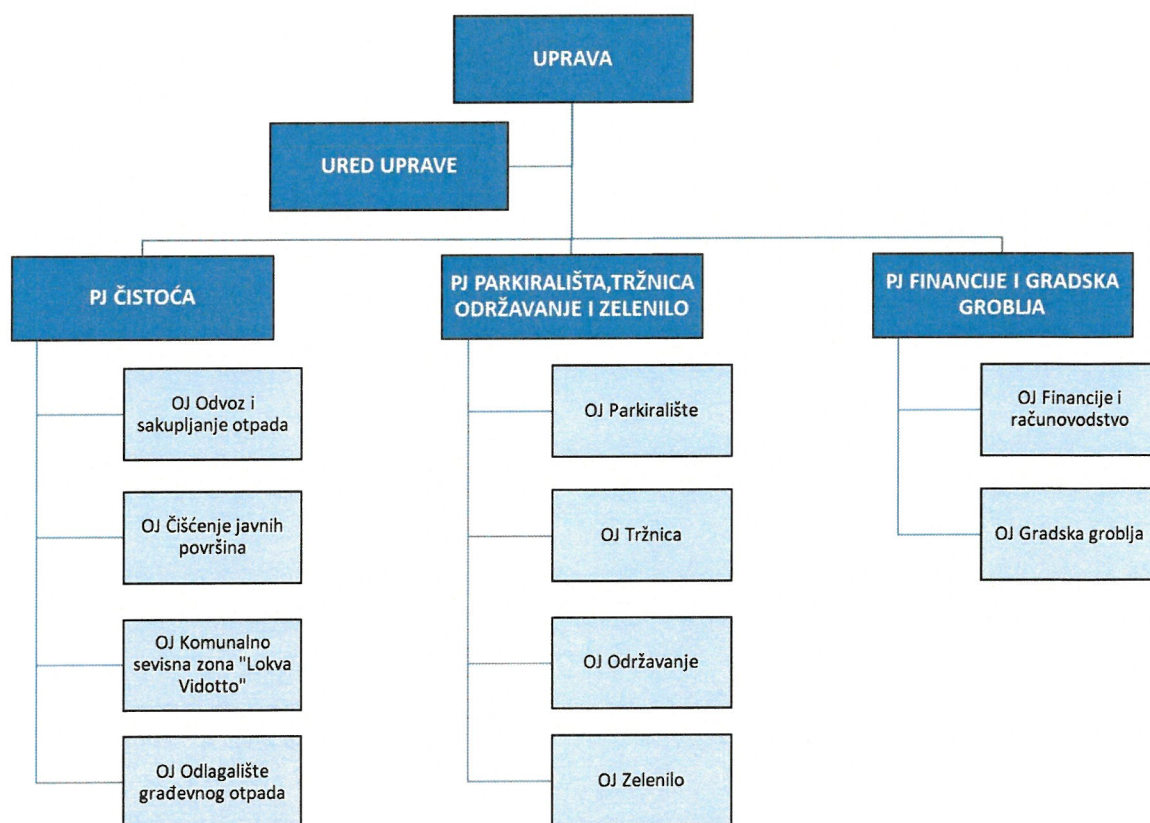
- Jadranka Andrijević - član
- Kristijan Damijanić – član
- Martina Šerfez - predstavnik radnika Društva temeljem odluke Radničkog vijeća do 09.04.2024.
- Ana Mendiković - predstavnik radnika Društva temeljem odluke Radničkog vijeća od 10.04.2024.
- Irina Gobbato - predstavnik Općine Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 06.12.2023. do 06.12.2024.
- Dražen Galant - predstavnik Općine Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 07.12.2024. do 07.12.2025.

Društvo zastupa Predsjednik Uprave (Želimir Laginja) samostalno i pojedinačno.

1.5. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA DRUŠTVA

Organizacijska struktura Društva prikazuje ukupnost veza i odnosa između svih naših organizacijskih dijelova (organizacijskih jedinica), kao i veza i odnosa unutar svake pojedine organizacijske jedinice. Ukupan rad Društva organiziran je po organizacijskoj strukturi kroz 3 poslovne jedinice, 10 organizacijskih jedinica i Ured Uprave.

Shema broj 1.



Izvor: KOMUNALNI SERVIS

2. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM, MISIJA, VIZIJA I CILJEVI DRUŠTVA

2.1. POLITIKA UPRAVLJANJA KVALITETOM I OKOLIŠEM

Uprava društva KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti kroz primjenu sustava upravljanja kvalitetom prema normi ISO 9001 i okolišem prema normi 14001 teži postizanju zadovoljstva korisnika usluga, vlasnika društva, radnika, poslovnih partnera i lokalne zajednice.

Uprava i radnici u okviru sustava upravljanja kvalitetom i okolišem imaju trajnu obvezu osigurati i kvalitetno obavljati komunalne usluge i to: održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša uz trajna poboljšanja, te sprječavanje onečišćenja i smanjenja utroška prirodnih resursa, brigu o podizanju svijesti o okolišu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, uz poštivanje pozitivnih zakonskih i ostalih obvezujućih propisa i preuzetih obveza, uzimajući u obzir javni interes lokalnih zajednica i zainteresiranih strana.

Opći ciljevi upravljanja kvalitetom i okolišem uz povećanje zadovoljstva svih zainteresiranih strana podrazumijevaju:

- Kontinuirano praćenje potreba korisnika i u tom smislu razvijati i prilagođavati usluge kako bi se zadovoljili zahtjevi, potrebe i očekivanja korisnika
- Kontinuirano praćenje i unapređenje ključnih pokazatelja procesa
- Kontinuirano osposobljavati, uvježbavati i informirati zaposlene u normalnim uvjetima rada kao i u potencijalno izvanrednim situacijama za ostvarivanje ciljeva i poslovne politike
- Usmjerenost na pribavljanju i korištenju najsuvremenijih informatičkih, komunikacijskih i tehničko tehnoloških resursa, te osigurati infrastrukturu i okruženje za ugodan i siguran rad
- Štititi zdravlje i sigurnost ljudi, te preventivno djelovati u smislu sprječavanja incidentnih situacija i mogućih nesukladnosti
- Postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom u skladu sa zakonskim zahtjevima uz dosljednu primjenu propisa i dobre prakse iz područja zaštite okoliša
- Podizanje nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih
- Zaštita krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika

- Učiniti prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, ugodnijim i poželjnijim za život svih zainteresiranih strana
- Kontinuirano unapređivati sustav upravljanja kvalitetom i okolišem u skladu sa zahtjevima međunarodnih normi ISO 9001 i ISO 14001.

Opći ciljevi predstavljaju okosnicu za postavljanje godišnjih pojedinačnih ciljeva.

2.2. MISIJA (GLAVNA – OSNOVNA SVRHA DRUŠTVA)

Misija KOMUNALNOG SERVISA d.o.o., je da u suradnji sa osnivačima i u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti, osigura trajno i kvalitetno obavljanje istih, održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša i javnog interesa lokalnih zajednica u kojima djeluje, uz stalnu brigu o zadovoljstvu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga, što čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja Društvom.

2.3. VIZIJA (CILJ NA NAJVIŠOJ HIJERARHIJSKOJ RAZINI)

Biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge razvojem i stalnim unapređivanjem vlastitih tehničko-tehnoloških i ljudskih resursa, zasnovano na principima zaštite okoliša i osiguranja stalne izobrazbe svih zaposlenih. Naše buduće djelovanje mora počivati na povećanju zadovoljstva svih korisnika naših usluga, unapređivanjem postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom, stalnim unapređivanjem održavanja, uređenja i čišćenja javnih i zelenih površina, parkova, šuma, ulica, cesta, naselja, tržnica i groblja, podizanjem nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih, te zaštitom krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika, 24 satnim osiguranjem rada otvorenih i zatvorenih gradskih parkirališta i pješačke zone, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih korisnika naših usluga.

2.4. TEMELJNI RAZVOJNI CILJEVI DRUŠTVA ZA SLJEDEĆE POSLOVNO RAZDOBLJE

Ciljevi predstavljaju naše željeno stanje organizacije u budućnosti, odnosno krajnje točke kojima je usmjereno naše ukupno djelovanje. U nastavku se predlažu temeljni ciljevi Društva, koji čine osnovne smjernice budućeg razvoja KOMUNALNOG SERVISA d.o.o.. Svake godine se po ovim ciljevima utvrđuju aktivnosti i prioritete kroz politiku zapošljavanja, program rada i financijski plan, i to:

1. Stvaranjem fleksibilnog, multi uslužnog, multidisciplinarnog i modernog komunalnog Društva;
2. Stalnom brigom za sve zaposlene mjerama zaštite na radu, osiguranjem redovnih primanja, upoznavanjem zaposlenih o svim bitnim kretanjima Društva, te stalnim ulaganjem kapitala i znanja uz zadržavanje postojećih radnih mjesta;
3. Povećanjem ukupne efikasnosti poslovanja i reduciranje troškova kroz automatizaciju i informatizaciju ukupnog poslovanja;
4. Jačanjem srednjeg menedžmenta kroz stalnu izobrazbu i zapošljavanje kadrova sa visokom ili višom stručnom spremom;
5. Strateškim planiranjem, analizama i prognozama budućih kretanja u okolini Društva osigurati stabilnost i fleksibilnost Društva u odnosu na možebitne promjene;
6. Stvaranje Društva znanja.

2.5. REALIZACIJA OPERATIVNIH CILJEVA U 2024. GODINI, SMJERNICE ZA IZRADU PLANA RADA U 2025. GODINI I OPERATIVNI CILJEVI POSLOVANJA ZA 2025. GODINU

2.5.1. Realizacija ciljeva u 2024. godini na dan 30.06.2024.

Na prvoj kontrolnoj točki 30.06.2024. operativni ciljevi za 2024.g. imali su slijedeći rezultat:

- ***Povećanje prihoda na parkiralištima kroz nova naplatna mjesta i povećanje učinkovitosti kontrole parkirališta za 0,5%.***

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Na prvoj kontrolnoj točki ostvaren je veći prihod na parkiralištima izražen u postocima u odnosu na prethodnu godinu iz razloga što je na proljeće 2024.godine izvršena ponovna korekcija cijena usluga. Međutim, korekcije cijena izvršene su temeljem studije Fakulteta prometnih znanosti (SUMP) u svrhu demotivacije parkiranja u užem centru grada tijekom ljetnih mjeseci. Također, valja napomenuti

kako navedena studija promovira povećanje pješačkih i biciklističkih staza u skorijoj budućnosti, što će za posljedicu imati smanjenje broja parkirnih mjesta na atraktivnim dijelovima grada.

- **Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini u visini od minimalno 85% kroz usporedbu zaduženog – naplaćenog.**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Na prvoj kontrolnoj točki do 30.06.2024. ukupna naplata Društva je iznosila 85,00 %.

- **Zadržavanje likvidnosti Društva racionalizacijom poslovanja te provođenjem mjera štednje kako bi se onemogućilo dovođenje računa Društva u blokadu.**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Društvo sve svoje obveze podmiruje na vrijeme, osobito poreze, doprinose te plaće. Društvo je i kreditno zaduženo, a obveze po kreditima podmiruje na vrijeme.

- **Kontinuirano ažuriranje baze podataka korisnika naših usluga (prikupljanje miješanog komunalnog otpada) te povećanje iste za 1%.**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Ukupan broj korisnika na dan 30.06.2024. porastao je za 1,10 % u odnosu na isto razdoblje u 2023. godini.

Na prvoj kontrolnoj točki 30.06.2024. ciljevi unapređenja okoliša za 2024.g. imali su slijedeći rezultat:

- **Unapređenje sustava sakupljanja selektivnog otpada putem „door to door“ sustava - sukladno zakonskim propisima gospodarenja otpadom i Europskoj direktivi te Planu gospodarenja otpadom RH:**

- a) **povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila (reciklaža) za 2% u odnosu na 2023. godinu;**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2024. ostvareno je povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila za 7 % u odnosu na referentno razdoblje prethodne godine.

- b) **povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za 10% u odnosu na 2023. godinu;**

Cilj nije realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2024. nije ostvareno povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za postavljenih 10% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, a razlog je kasniji početak turističke sezone.

- **Smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za 1% u odnosu na 2023. godinu**

Cilj je realiziran.

Obrazloženje: Do 30.06.2024. ostvareno je smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za planiranih 1 % u odnosu na isto razdoblje u 2023. godini.

2.5.2. Operativni ciljevi poslovanja za 2025. godinu

1. Povećanje prihoda na parkiralištima povećanjem učinkovitosti kontrole parkirališta za 0,5%.
2. Zadržavanje ukupne naplate Društva na godišnjoj razini u visini od minimalno 85% kroz usporedbu zaduženog – naplaćenog.
3. Zadržavanje likvidnosti Društva racionalizacijom poslovanja, te provođenjem mjera štednje kako bi se onemogućilo dovođenje računa Društva u blokadu.
4. Kontinuirano ažuriranje baze podataka korisnika naših usluga (prikupljanje miješanog komunalnog otpada) te povećanje iste za 1%.

2.5.2.1. Ciljevi unapređenja kvalitete poslovanja i zaštite okoliša do krajnjih korisnika u 2025. g.

1. Unapređenje sustava sakupljanja selektivnog otpada putem „door to door“ sustava - sukladno zakonskim propisima gospodarenja otpadom i Europskoj direktivi te Planu gospodarenja otpadom RH:
 - a) povećanje odvojenog sakupljanja otpadnog papira, plastike, metala, stakla, tekstila (reciklaža) za 2% u odnosu na 2024. godinu;
 - b) povećanje odvojenog sakupljanja biootpada od kuhinja i kantina za 10% u odnosu na 2024. godinu;
2. Smanjenje količine sakupljenog miješanog komunalnog otpada za 1% u odnosu na 2024. godinu.

3. PROCJENA POSLOVANJA DO KRAJA 2024. GODINE I PLAN ZA 2025. GODINU

3.1. PROCJENA RAČUNA DOBITI I GUBITKA

U tablici u nastavku prikazana je procjena računa dobiti i gubitka KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. do kraja 2024.godine. Procjena uključuje sve tekuće obveze kao i očekivane investicije koje će se realizirati do kraja 2024. godine. Procjenjuje se rast ukupnih prihoda od cca 18%, te rast ukupnih rashoda za cca 20% u odnosu na 2023. godinu. Na rast prihoda utjecala je korekcija cijena pojedinih usluga, prvenstveno usluga parkiranja tijekom ljetnih mjeseci, što je rezultat općeg rasta cijena roba i usluga, koje izravno utječu na rentabilnost poslovanja. Iz istog razloga, podjednaki rast ostvario se i na rashodovnoj strani koji se preklapa sa procijenjenim rastom prihoda.

Tablica broj 1

PRIHODI POSLOVANJA

u Eurima

Konto	PRIHODI	PROCJENA
		31.12.2024.
751,752,760	Poslovni prihodi	11.130.000,00 €
763,764	Potpورا grada	329.000,00 €
771,773,774	Prihodi od kamata	13.000,00 €
785,786	Prihodi od ovrha i otpisana potraživanja	73.000,00 €
780,787,789	Ostali prihodi	212.000,00 €
	UKUPNI PRIHODI	11.757.000,00 €

TROŠKOVI POSLOVANJA

400	Utrošak materijala	180.000,00 €
401	Utrošena energija	330.000,00 €
403	Utrošak materijala za održavanje objekata	44.000,00 €
404	Rezervni dijelovi	430.000,00 €
405	Otpis sitnog inventara i auto guma	171.000,00 €
409	Ostali materijalni troškovi	64.000,00 €
410,411	Prijevozne usluge i HPT	121.000,00 €
412	Usluge u proizvodnji	2.505.000,00 €
413	Usluge održavanja	1.040.000,00 €
415	Zakupnine i najamnine	315.000,00 €
414,416,417	Reklame, analize, usluge istraživanja i razvoja	104.000,00 €
418	Ostale usluge	540.000,00 €
420	Zdravstveni i veterinarski pregledi	4.900,00 €
421	Bankarske usluge	80.000,00 €

422	Odvjetničke i revizorske usluge	118.000,00 €
423	Premije osiguranja	57.000,00 €
425, 427	Usluge softver-a	76.000,00 €
428,429	Tehnički i cestarina	50.000,00 €
430	Amortizacija	1.172.000,00 €
44	Naknada troškova radnika	665.000,00 €
456	Rezerviranja za otpremnine, jub.nagrade i god.odmore	170.000,00 €
460	Reprezentacija	22.000,00 €
461-469	Članarine, naknade za okoliš	29.500,00 €
467	Naknade po ugovoru o djelu , NO, skupština	71.000,00 €
	UKUPNI TROŠKOVI	8.359.400,00 €

470-473	Plaće	3.267.500,00 €
	Ukupno plaće	3.267.500,00 €

710	Trošak nabave robe-komisija	32.000,00 €
724,729	Troškovi financiranja	400,00 €
720	Kamate i ostali troškovi	39.000,00 €
731	Darovanja	3.600,00 €
730	Neotpisana V. OSA	0,00 €
735	Nadoknade štete, povrat	1.100,00 €
736	Otpis potraživanja	44.000,00 €
	UKUPNI RASHODI	120.100,00 €

UKUPAN PRIHOD	11.757.000,00 €
UKUPAN RASHOD	11.747.000,00 €
DOBIT/GUBITAK	10.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

3.2. PLAN RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2025. GODINU

U nastavku donosimo Plan za 2025.g., te dajemo prikaz troškova poslovanja i predviđene prihode, a kao temelj projekcije uzeto je poslovanje KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. tijekom prvih 10 (deset) mjeseci 2024. godine.

PLAN POSLOVANJA ZA 2025. GODINU

Tablica broj 2

PRIHODI POSLOVANJA

U Eurima

Konto	PRIHODI	Plan 2025.
751,752,760	Poslovni prihodi	11.150.000,00 €
763,764	Potpora grada	330.000,00 €
771,773,774	Prihodi od kamata	15.000,00 €
785,786	Prihodi od ovrha i otpisana potraživanja	75.000,00 €
780,787,789	Ostali prihodi	200.000,00 €
	UKUPNI PRIHODI	11.770.000,00 €

TROŠKOVI POSLOVANJA

400	Utrošak materijala	150.000,00 €
401	Utrošena energija	340.000,00 €
403	Utrošak materijala za održavanje objekata	40.000,00 €
404	Rezervni dijelovi	420.000,00 €
405	Otpis sitnog inventara i auto guma	170.000,00 €
409	Ostali materijalni troškovi	50.000,00 €
410,411	Prijevozne usluge i HPT	125.000,00 €
412	Usluge u proizvodnji	2.500.000,00 €
413	Usluge održavanja	800.000,00 €
415	Zakupnine i najamnine	350.000,00 €
414,416,417	Reklame, analize, usluge istraživanja i razvoja	90.000,00 €
418	Ostale usluge	520.000,00 €
420	Zdravstveni i veterinarski pregledi	5.000,00 €
421	Bankarske usluge	80.000,00 €
422	Odvjetničke i revizorske usluge	100.000,00 €
423	Premije osiguranja	65.000,00 €
425, 427	Usluge softver-a	85.000,00 €

428,429	Tehnički i cestarina	55.000,00 €
430	Amortizacija	1.172.000,00 €
44	Naknada troškova radnika	680.000,00 €
456	Rezerviranja za otpremnine, jub.nagrade i god.odmore	170.000,00 €
460	Reprezentacija	22.000,00 €
461-469	Članarine, naknade za okoliš	30.000,00 €
467	Naknade po ugovoru o djelu , NO, skupština	70.000,00 €
	UKUPNI TROŠKOVI	8.089.000,00 €

470-473	Plaće	3.542.500,00 €
	Ukupno plaće	3.542.500,00 €

710	Trošak nabave robe-komisija	32.000,00 €
724,729	Troškovi financiranja	500,00 €
720	Kamate i ostali troškovi	60.000,00 €
731	Darovanja	4.000,00 €
730	Neotpisana V. OSA	0,00 €
735	Nadoknade štete, povrat	0,00 €
736	Otpis potraživanja	40.000,00 €
	UKUPNI RASHODI	136.500,00 €

UKUPAN PRIHOD	11.770.000,00 €
UKUPAN RASHOD	11.768.000,00 €
DOBIT/GUBITAK	2.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Planom za 2025. godinu ne očekujemo veće promjene kretanja prihoda i rashoda u odnosu na 2024. godinu. Minimalna povećanja možemo očekivati na poziciji naknada troškova radnika uzimajući u obzir novi krug porezne reforme. Manje uštede predviđamo na uslugama održavanja s obzirom da će se tijekom 2024. godine odraditi većina sanacijskih radova.

Na temelju prikazane procjene poslovanja do kraja 2024. godine i plana za 2025. godinu zaključuje se da se s obzirom na planirane troškove i potencijalne prihode iskazuje minimalni pozitivan rezultat, odnosno dobit u 2025. godini.

4. POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA

Tablica broj 3

Poslovne jedinice/Organizacijske jedinice	Procjena broja zaposlenih na dan plan 31.12.2024.	Plan 2025.
Uprava	1	1
Ured Uprave	4	4
Ukupno:	5	5
PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA - Rukovoditelj	1	1
OJ Financije i računovodstvo	9	9
OJ Gradska groblja	7	9
Ukupno:	17	19
PJ ČISTOĆA - Rukovoditelj	1	1
OJ Odvoz i sakupljanje otpada	47	55
OJ Čišćenje javnih površina	14	18
OJ Komunalno servisna zona „Lokva Vidotto“	7	7
OJ Odlagalište građevnog otpada	1	1
Ukupno:	70	82
PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO - Rukovoditelj	1	1
OJ Parkiralište	25	27
OJ Tržnica	7	7
OJ Održavanje	10	10
OJ Zelenilo	20	21
Ukupno:	63	64
SVEUKUPNO PO PJ	155	172

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Broj zaposlenih na kraju 2024. godine ne odražava stvarnu potrebu za radnom snagom, dok planirani broj zaposlenih za 2025. prikazuje minimalan broj zaposlenih potreban za normalno odvijanje osnovnih poslova Društva.

Zbog povećanja količine posla u ljetnim mjesecima moguće je da će planirani broj zaposlenih biti nedovoljan, što se može negativno odraziti na kvalitetu pruženih usluga, te će potreba za dodatnim zapošljavanjem biti veća od planirane. Stvarno povećanje broja radnika zavisiti će o realnim potrebama, a naročito o financijskim mogućnostima Društva u datom trenutku.

Planira se povećanje broja radnika u:

- OJ Odvoz i sakupljanje otpada za osam (8) radnika: zbog povećanja broja pražnjenja spremnika (dodatno pražnjenje) i prikupljanja otpada te zadržavanja kvalitete usluge,

- OJ Čišćenje javnih površina za (3) tri radnika: zbog zadržavanja kvalitete usluge,
- PJ Zelenilo za (1) jednog radnika: zbog povećanja obima posla u ljetnim mjesecima,
- OJ Parkiralište za (2) dva radnika: zbog povećanja obima posla u ljetnim mjesecima te zbog povećanja parkiranih površina pod naplatom,
- OJ Gradska groblja za (2) radnika: zbog uvođenja u posao novih radnika, radi odlaska u mirovinu dvoje (2) radnika.

5. PROGRAM POSLOVANJA ZA 2025. GODINU

5.1. REDOVNE DJELATNOSTI

Za potrebe obavljanja redovitih djelatnosti, Komunalni servis d.o.o. naplaćuje svoje usluge Gradu i to u dijelu javnih usluga od posebnog gradskog interesa i vlastitog plasmana usluga. Sukladno unaprijed predloženom planu prihoda i troškova, te obavljanju redovnih aktivnosti i usluga za potrebe Grada Rovinja-Rovigno, potrebno je u proračunu Grada osigurati sredstva za redovne djelatnosti.

Predviđene redovne dotacije iz Proračuna Grada Rovinja-Rovigno za komunalne usluge od posebnog gradskog interesa za 2025.g. :

- Održavanje prometnica u zimskom periodu 21.235,00 €;
- Uređenje šumskog zemljišta, priobalja, parkova, zelenila, dječjih igrališta i park šume Punta Corrente 577.000,00 €;
- Održavanje gradskog groblja 29.200,00 €;
- Troškovi prijevoza robe u pješačkoj zoni 53.050,00 €;
- Čišćenje javnih površina, plaža, pranje grada i sakupljanje krupnog otpada 349.800,00 €;
- Odvoz i pražnjenje spremnika na javnim površinama 212.550,00 €;
- Gradska higijeničarska služba za hvatanje napuštenih i izgubljenih životinja, te prijevoz u sklonište za životinje i zbrinjavanje nusproizvoda životinjskog podrijetla: 22.573,00 €;
- Košnja 26.545,00 €
- Odvoz i zbrinjavanje nusproizvoda 1.327,00 €.

U 2025. godini nešto su povećani prihodi iz gradskog proračuna na poziciji „Uređenje šumskog zemljišta, priobalja, parkova, zelenila, dječjih igrališta i park šume Punta Corrente“. Obzirom da se svi troškovi Društva neprekidno znatno povećavaju, potrebno će biti pronaći nove izvore prihoda i to zaduživanjem novih korisnika, povećanjem broja dodatnih pražnjenja, stavljanjem novo uređenih parkirališnih površina pod naplatu i to naročito u ljetnim mjesecima i sl.

6. ZAŠTITA NA RADU

Slijedom usvojene pozitivne prakse, zaštiti na radu poklanja se posebna pažnja tijekom cijele poslovne godine kroz sustavno praćenje i kontrolu uporabe osobne zaštitne radne odjeće, zaštitne radne obuće i zaštitne radne opreme, kontrolu svih radnih procesa, mjesta rada - kvalitete radne okoline u kojoj se rad odvija, te kontrolu strojeva, uređaja i alata u upotrebi.

Veliki udio radnih aktivnosti Društva odvija se na različitim lokacijama tj. javnim gradskim površinama s raznolikim radnim aktivnostima i raznolikim uvjetima njihovog izvođenja, te je praćenje radnih procesa i kontinuirana edukacija radnika za siguran rad osnova aktivnosti u funkciji ispunjenja postavljenog cilja, a tendencija je svesti ozljede na radu radnika na nulu.

U 2024. godini imali smo 2 lakše ozljede na radu, jednu težu, te jednu na putu sa posla što je odličan ishod budući da je turistička sezona 2024.g. bila jako zahtjevna, gdje je posjećenost turista bila za 3% veća nego rekordne 2022. godine, i radnici su odradili sezonu pojačanim tempom te pod utjecajem dugotrajnih visokih temperatura.

Treba istaknuti da su sve ozljede na radu osim jedne priznate od strane HZZO-a, pri istraživanju okolnosti nastanka ozljeda nije utvrđeno da postoje propusti i poremećaji u tehnološkom radnom postupku koji bi bili uzrokom ozljeđivanja, te da za nastanak ozljeda nema odgovornosti poslodavca. Nažalost jedina koja nije priznata je nastala zbog trenutne nepažnje radnika, a ne zbog radnih procesa.

U Komunalnom servisu d.o.o. u protekloj godini nije zabilježen slučaj profesionalne bolesti.

U 2025. godini planiraju se slijedeće aktivnosti:

- godišnja dopuna i revizija pravilnika, procjene rizika i uputa za siguran rad u skladu sa zakonskim propisima,
- ispitivanja postojeće i nove radne opreme u slučaju nove nabave istih, postojećih i novih elektroinstalacija i gromobranskih instalacija u slučaju novogradnje,
- kontrolni pregledi ispravnosti i dostupnosti vatrogasnih aparata uz provjeru poznavanja načina rukovanja radnika,

- ispitivanje strujnih instalacija na svim lokacijama Društva,
- opremanje radnika s osobnom zaštitnom opremom, radnom obucom, radnom odjećom i zaštitnom odjećom,
- obuka sezonskih i novih radnika za siguran rad, te njihovo sustavno praćenje i korigiranje u pogledu njihovog ponašanja na terenskom radu i pridržavanju radnih uputa,
- redovita kontrolna alkotestiranja radnika metodom slučajnog odabira radnika zatečenih na mjestu rada.

7. POSLOVNE JEDINICE - OPIS DJELOKRUGA POSLOVANJA

7.1.PJ ČISTOĆA

OJ Odvoz i sakupljanje otpada – Na području Grada Rovinja - Rovigno, općine Bale - Valle, Kanfanar i Žminj provodi se sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na mjestu nastanka otpada kod korisnika usluge, putem spremnika na javnim površinama, i/ili reciklažnih dvorišta, te mobilnih reciklažnih dvorišta. Usluga sakupljanja miješanog komunalnog otpada te odvojeno prikupljanje otpadnog papira, stakla i plastike vrši se putem specijaliziranih vozila za prikupljanje otpada i tipskih spremnika zapremnine 60 l, 80 l, 120 l, 240 l, 360 l, 660 l i 1100 l, iznimno na području „staroga grada“ gdje je dozvoljeno odlaganje otpada u zajedničke spremnike za miješani komunalni otpad i reciklabilni komunalni otpad. Na lokaciji Gripole nalazi se reciklažno dvorište Gripole u kojem se mogu besplatno odlagati papir i karton, najlon, tetrapak, stara odjeća i obuća, drvo (ambalaža i sl.), ambalažno staklo, limenke od pića i napitaka, crni i obojeni metali, plastična ambalaža, kućanski aparati i dijelovi auto karoserija, glomazni otpad, stiropor, staklena vuna, građevinski otpad manjih količina, jestiva i motorna ulja i dr., u za to postavljene spremnike.

U cilju smanjenja količine komunalnog otpada u kućanstvima, Komunalni servis d.o.o. zainteresiranim građanima nudi besplatno korištenje kompostera – spremnika za zbrinjavanje zelenog otpada iz vrtova i parkova u vlastitom dvorištu i za vlastite potrebe.

Radna jedinica Odvoz i skupljanje otpada zadužena je i za saniranje lokacija nepropisno odbačenog otpada u okoliš, tzv. „divljih odlagališta“ prema nalogima komunalnog redarstva Grada Rovinja-Rovigno za koje bi trebalo osigurati sredstva u proračunu, te obavlja stalni monitoring nad saniranim divljim odlagalištima radi mogućeg recidivnog odlaganja kao i pojačano motrenje dijelova okoliša koji su učestalo izloženi onečišćenju.

Kao prioriteta u kružnom gospodarenju otpadom nameću se: unapređenje sustava selektiranja i prodaje korisnog otpada (bijela tehnika, elektronički otpad, papir, karton, staklo, plastika, i dr.), te unapređenje „door to door“ sustava, odvojenog prikupljanja biootpada iz kuhinja i kantina od gospodarskih subjekata koji u sklopu svoje djelatnosti pružaju uslugu pripreme i posluživanja hrane, a čiji se otpad odlaže zajedno s miješanim komunalnim otpadom u iste spremnike.

Komunalni servis d.o.o. je 2020.g. započeo pilot projekt sa odvojenim prikupljanjem biootpada od kuhinja i kantina od strane gospodarskih subjekata – turističkih kuća, škola, vrtića. Odvojeno prikupljanje biootpada od kuhinja i kantina nastavljeno je u 2024. godini, biootpad iz kuhinja i kantina sakuplja se bez naknade, a sve u cilju poticanja korisnika na odvajanje.

Isto tako, početkom 2025. godine planira se krenuti sa pilot projektom sakupljanja kuhinjskog biootpada iz kućanstava, koji će se provoditi u tri gradska naselja: naselje Gripole, naselje Monfiorenzo i dio naselja Centener. Sakupljanje biootpada odvijat će se istog dana kada i sakupljanje miješanog komunalnog otpada, a usluga će se obavljati bez naknade.

OJ Čišćenje javnih površina - Usluga obuhvaća redovno čišćenje svih javnih površina u gradu Rovinj-Rovigno kao što su trgovi, pješačke zone, javne prometne površine, javne ceste koje prolaze kroz naselja. Čišćenje javnih površina obavlja se pomoću specijalnih strojeva (pometačica) za pometanje i pranje, te ručnim pometanjem i usisivačem svakodnevno prema terminskom planu. Usluga obuhvaća i izvanredne aktivnosti na čišćenju okoliša na području grada Rovinja - Rovigno, zimsku i higijeničarsku službu. Higijeničarske poslove obavlja osoba osposobljena za obavljanje navedenih poslova.

OJ Komunalno servisna zona „Lokva Vidotto“ - Od otvaranja ŽCGO Kaštijun (srpanj 2018.g.), prestalo se s odlaganjem komunalnog otpada na samom odlagalištu, već se sukladno novom sustavu gospodarenja otpadom, izvršila prilagodba odlagališta u lokaciju komunalno servisne zone za gospodarenje komunalnim otpadom u kojoj se izvodi postupak oporabe (R12), čišćenja i razvrstavanja sakupljenog otpada, postupak privremenog skladištenja otpada prije bilo kojeg od postupaka oporabe (R13).

Proces se odvija na način da se miješani komunalni otpad prikuplja specijaliziranim vozilima u vlasništvu Komunalnog servisa d.o.o. sa područja Grada Rovinja-Rovigno, te Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, te se isti putem pretovarne stanice na lokaciji komunalno servisne zone Lokva Vidotto iskrcava u prikolice u vlasništvu ŽCGO Kaštijun. Otpad se prevozi u ŽCGO Kaštijun na daljnju obradu u MBO postrojenju. Odvojeno prikupljene vrste otpada odvoze se na lokaciju komunalno servisne zone Lokva Vidotto, radi provedbe postupka razdvajanja/sortiranja/prešanja i baliranja te privremenog skladištenja do konačne otpreme ovlaštenoj pravnoj osobi za zbrinjavanje određene vrste otpada.

Na lokaciji KSZ Lokva Vidotto u sklopu obavljanja tehnološkog procesa, koji se sastoji od istovara otpada, razdvajanja / sortiranja / prešanja / baliranja te usitnjavanja otpada, ažurno se vodi sva zakonski propisana dokumentacija koja se odnosi na gospodarenje otpadom.

U prosincu 2020. godine uspješno je sanirano i zatvoreno odlagalište neopasnog otpada Lokva Vidotto, čija je sanacija započela u lipnju 2020.godine, u sklopu projekta pod nazivom: Sanacija i zatvaranje prvog polja odlagališta komunalnog otpada „Lokva Vidotto“ (Ref. Broj: KK.06.3.1.04.0018.), sufinanciranog od Europske unije iz Kohezijskog fonda, kojeg je pokrenuo Grad Rovinj-Rovigno, a sve u svrhu smanjenja negativnih i štetnih utjecaja otpada na okoliš i ljudsko zdravlje.

Postojeći prostor je u skladu s namjenom prostora prema prostorno - planskoj dokumentaciji, postao zelena površina što doprinosi revitalizaciji prostora uz znatno smanjenje negativnih utjecaja na okoliš. Projekt sanacije je ujedno dio Plana gospodarenja otpadom Grada Rovinj-Rovigno za razdoblje od 2017. do 2022. godine koji između ostalog postavlja za cilj odgovorno i učinkovito zbrinjavanje otpada kao i usklađivanje sa standardima Europske unije u području zaštite okoliša.

Sukladno uvjetima iz Okolišne dozvole, redovno se vrši praćenje stanja okoliša; procjedne vode, oborinske vode, emisija plinova, geodetski snimak odlagališta zbog stabilnosti terena.

OJ Odlagalište građevnog otpada Turnina - Grad Rovinj-Rovigno je kao lokaciju za gospodarenje građevnim otpadom odredio lokaciju Turnina, koja postoji od 1996.godine a nalazi se u istočnom dijelu Grada Rovinja-Rovigno na cca 570 m zračne udaljenosti od državne ceste D303 koja ide od Rovinja-Rovigno prema Rovinjskom Selu. Prostire se na površini od 50.707,00 m², a lokacijom upravlja Komunalni servis d.o.o., Rovinj.

Na lokaciji se gospodari neopasnim građevnim otpadom koji nastaje u procesu gradnje građevina i objekata, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina te otpadom nastalim od iskopanog materijala (jaružanja) koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevina zbog čijeg građenja je nastao.

Gospodarenje neopasnim građevnim otpadom na lokaciji Turnina podrazumijeva prihvaćanje otpada od "trećih osoba" koji se daljnjom obradom/usitnjavanjem na stroju za drobljenje građevnog otpada reciklira, te ponovno upotrebljava u građevinskoj, komunalnoj i krajobraznoj djelatnosti.

Sukladno Dozvoli o gospodarenju otpadom, na lokaciji Turnina vrši se tehnološki postupak obrade otpada R5 i R10 kojim se građevinski otpad reciklira, ukida status otpada te se dobiva građevinski agregat koji se dalje koristi za izvođenje građevinskih radova sukladno važećim zakonima, propisima i zadanim normama specifikacije građevnih proizvoda. Dobiveni građevinski agregat se također postupkom R10 koristi u tretiranju tla i krajobraznom uređenju lokacije Turnina, KSZ Lokva Vidotto, te nasipavanju makadamskih puteva na području Grada Rovinja-Rovigno.

Komunalni servis d.o.o. je u studenom 2020.godine ishodio Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole br. KLASA: UP/I-361-03/20-01/000095, URBROJ: 2171-01-05-02/5-20-0007 za sanaciju i zatvaranje odlagališta građevinskog otpada Turnina, sukladno zakonskoj regulativi o zatvaranju odlagališta zbog smanjenja količina odloženog građevinskog otpada te povećanja kapaciteta za obradu i recikliranje istog.

Nova lokacija gospodarenja građevinskim otpadom definirana je prostornim planom uređenja Grada Rovinja-Rovigno na lokaciji KSZ Lokva Vidotto.

Sanacija odlagališta građevinskog otpada podijeljena je u tri (3) faze i trebala bi se okončati u roku od 5 do 6 godina.

Nakon zatvaranja odlagališta Turnina, lokacija će biti prekrivena travnatom površinom sa zasađenim raznolikim visokim grmljem i biljkama stablašicama, kojima će se doprinijeti očuvanju okoliša i poboljšanju klimatskih uvjeta na području samoga grada.

TERMINSKI PLAN STROJNOG POMETANJA JAVNIH POVRŠINA

PONEDJELJAK	UTORAK	SRIJEDA	ČETVRTAK	PETAK	SUBOTA	NEDJELJA	NAPOMENA
Stari grad, Valdibora, Pješačka zona, Omladinska ulica, Istarska ulica, Vijenac braće Lorenzetto, Stjepana Radića, Šetnica							
Naselje Centener, Valbruna jug,	Valbruna sjever, Balska, Aleja 30. Svibnja, Sv. Vid, 43. Istarske divizije,	Mate Balote, Monfiorenzo, Štanga, Gripole,	Carmelo, Lacio Sercio, Lamanova, Zorzetti, Luje Adamovića,	Concetta, Porton Biondi, Bošket, odlagalište Vidotto	Bolničko naselje, Borik, Bolnica Martin Horvat, reciklažno dvorište	ostala područja grada i prigradskih naselja prema potrebi	Na poziv odlazi na intervencije a sve prema nalogu poslovođe.
Carera	*	Carera	** ***	Carera	Carera		

* svaki utorak jedna čistilica ide u Rovinjsko Selo

** svaki četvrtak jedna čistilica ide u Kanfanar

*** drugi i četvrti tjedan u mjesecu četvrtkom čistilica ide u Bale

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU GRADA ROVINJ-ROVIGNO
(od 30.09.2024. -31.05.2025.)

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	C/G	P/V	S/S	N/D
M. Laginja							
Andrije Mohorovičića							
M. Balota							
P. Studenica							
Aleja R. Boškovića							
Andrea iz Bala							
Rinaldo Carci							
Carapalungo							
Nasajje Konceta							
Ulica Filinara							
Marije i Guida Poropatja							
Ljiljagimovića							
Zagrebačka							
A. Motovunjanina							
I. M. Ronjgova							
Funtana							
P. Brajnovića							
Poljan							
G.P. Pascia							
F.P. Peilizzera							
F. Iskra							
Kresinskih Zrava							
N. Teslo							
F.S. Uspera							
G. Tartini							
G. Giorgieri							
M. Brajše Rašana							
M. Bačijana							
M. Sello							
Trg Uluka							
A. Terioja							
Spajničkih boraca							
Valpereri							
Labinske Republike							
J. Tankovića							
Vincenz iz Kastva							
M. Bonuzzi							
Richarda Schaudina							
Braće Brajković							
Vijenac braće Lorenzetto							
Zakna Jurja							
E. Bulfessiče							
Obala V. Nazora							
Aleja 30. subinja							
A. Nider							
Cerducci							
D. Gerweise							
Tommaso Quarantotto							
S. Paulenica							
Sv. Vid							
S. Radica							
Monceriongo							
Srečak							
Cesta za Rovinjsko selo							
Rovinjsko Selo							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI / MISTI
 PAPIR I KARTON / CARTE E CARTONE
 PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
 IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDÌ E VENERDÌ PER ZONE

ULICA / VIA	PIL	UIM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Nasolje Blošket							
Naselje Borik							
Luigi Monti							
Sv. Petegija							
Bernarda Benussi							
Kamenorožacka							
G. Battista Barsana							
Ludovico Brunetti							
Le Punta (kod Monsene)							
Enocia Zaora							
Monsena							
Mompeloso							
Miroslava Križar							
Marije Vlačića linika							
Marije Poljak							
Cesta za Mondelaccio							
Cesta za Valaltu-Lim							
A. Starčevića							
Fažanska							
Naselje Lago Sercio							
Učka							
Laste							
Val de Lesso							
P. Paola Vengerija							
Pur Salterina							
Ulica Roia od 1/A do 1/H							
Ulica Roia							
P. Biondi							
Naselje Monte Pozzo							
Valsavie							
Viktora Cara Ermina							
Valente							
Bolnicko naselje							
Murrinjan							
Mon del Arche							
Kalandra							
Naselje Spanidiga							
Naselje Grippi							
Naselje Stanga							
I. Gundulića							
A. Starčevića							
34,36,38,39,39a,39b,39c,40,41							
S. Schiavone							
P. Besenghi							
N. Tomasso							
A. Coane							
A. Bronzina							
Industrijska zona							
Naselje Monfrenzo							
Basilica							
Montero							
San Pruti							
Vaimorens							
San Cristoforo							
Naselje Lamanova							
Dubrovačka ul.							
P. Coppe							
Domenica Segalle							

IZVOT: KOMUNALNI SERVIS

ULICA / VIA	PIL	UIM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
D. Medelin							
Cadomia							
B. Božić							
V. Rossente							
V. S. Pajle							
F. Glavinica							
43. Istarske divizije							
Zorzetti							
Braće Pesel							
G. Dapiran							
J. Volitica							
H. Dalamitina							
Istarska ul.							
Šanjera							
Reto di Ren							
Vaitida							
Moncodogno							
Polisot							
Saričol							
Marija Maretić							
Prolaz M. Mibcana							
Angelini							
Ruže Petrovića							
Del Vesconv							
Lujša Dobriše							
Marco Garbin							
Pulska cesta							
Ulica Mirna							
San Tommaso							
Karmelo							
TN Monsena							
Vaitinjana							
Medena di Cartizo							
Stari grad; Plesćacka zona							
Grada vecchia; zona pedonale							

Prikupljanje komunalnog otpada obavlja se svakodnevno.

La raccolta dei rifiuti comunali viene effettuata ogni giorno.

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI / MISTI

PAPIR I KARTON / CARTE E CARTONE

PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE

VRUJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU GRADA ROVINJ-ROVIGNO
(od 01.06.2025. – 30.09.2025.)

ULICA / VIA	P/L	U/JM	S/M	C/G	P/V	S/S	N/D
M. Laglje							
Andrije Mohorovičića							
M. Balote							
P. Studenca							
Aleja R. Boskovića							
Andrea iz Bala							
Rinaldo Carci							
Campolongo							
Naselje Konceta							
Ulica Pilnara							
Marije I Guida Poropala							
LjupAdamovića							
Zagrebačka							
A. Motovunjanina							
J.M. Ronjgova							
Funtana							
P. Brajnovića							
Polari							
G.P. Pasca							
F.P. Pellizzera							
F. Iskre							
Kresinskih Zriava							
N. Tesle							
F.S. Uspera							
G. Tarlini							
G. Giorgieri							
M. Brijško Rasana							
M. Bastijana							
M. Sele							
Trg Ulika							
A. Tentora							
Španjolskih boraca							
Valpeneri							
Labinste Republike							
J. Tankovića							
Vinceni iz Kastva							
M. Benussi							
Richarda Schaudina							
Brate Brajković							
Vijenac braca Lorenzetto							
Žakna Jurja							
E. Bulessiča							
Obala V. Nazor							
Aleja 30. svibnja							
A. Nider							
Carducci							
D. Genvalsa							
Tommaso Quarantotto							
S. Pauljevića							
Sv. Vidi							
S. Radica							
Moncerlongo							
Sisjak							
Cesta za Rovinjsko selo							
Rovinjsko Selo							
Ul. Centener							
1. Istarske brigade							
Ivana Mažuranića							
M. Marulića							
M. Fachinetti							
Omladinska							
G. Moisea							
Eugena Kumičića							
Vukovarska							
Čavi							
D. Blondi							
G. Martinuzzi							
V. Spinčića							
Molovinska							
Grošnjanska							
B. Blasoretta							
Bajška							
Opatjska							
G. Leonberga							
G. Camaloro							
Sv. Brigida							
Tim Ujević							
Valbruna II sjever							
Zminjska							
L.J. Gaja							
B. Bošk 1, 3, 5, 7							
A. Bazzarini							
Buzetska							
Petra Kandlera							
Marta della Pietra							
A. Amoroso							
Trg na križu							
J. Volčića							
G. Curića							
I. Zajca							
Vrsarska							
Stjepana Žige							
Domenico Pergolis							
Mazzini							
Ratarska							
Fontera od br. 19 do 40							
Ugion Sv. Petra							
Marco Zelco							
Pačine							
G. Pallaga							
Galafija							
Sv. Maksimijan iz Vestr							
Naselje Cocalento							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI/MISTI
 PAPIR / KARTON / CARTE E CARTONE
 PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA
 IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE
 VRUEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
 ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Naselje Bošket							
Naselje Borik							
Luigi Monti							
Sv. Petagija							
Bernarda Benussi							
Kamenorezačka							
G.Battiste Barsana							
Ludovico Brunetti							
Le Punte (kod Monsene)							
Enocha Zadra							
Monsena							
Monpeloso							
Monpaderno							
Miroslava Križe							
Matije Vlačića Ilirika							
Matije Poljak							
Cesta za Mondelaccio							
Cesta za Valaitu-Lim							
A. Starčevića							
Fažanska							
Naselje Laco Sercio							
Učka							
Laste							
Vai de Lesso							
P.Paola Vergerija							
Purt Salterija							
Ulica Rola							
Naselje Monte Pozzo							
P. Blondi							
Valsavie							
Viktora Cara Emilina							
Valaita							
Bojničko naselje							
Miurinjani							
Mon del Arche							
Kalandra							
Naselje Spanidiga							
Naselje Gripolli							
Naselje Stanga							
I.Gundulica							
A. Starčevića							
34,36,38,39,39a,39b,39c,40 / 41							
S.Schiavone							
P.Besenghi							
N.Tomasso							
A.Coate							
A.Bronzina							
Industrijska zona							
Naselje Monflorezo							
Basilica							
Montero							
San Pruti							
Valmoneda							
San Cristoforo							
Naselje Lamanova							
Dubrovačka ul.							
P. Coppe							
Domenica Segalife							

IZVOD: KOMUNALNI SERVIS

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
D. Medelin							
Cademia							
B.Božić							
V. Rossetto							
V. S. Paje							
F. Glavinica							
43. Istarske divizije							
Zorzetti							
Brače Pesel							
G. Dapiran							
J. Voltića							
H. Dalamitina							
Istarska ul.							
Stanjera							
Rato di Ren							
Valtida							
Moncodogno							
Polisoi							
Sarižol							
Marija Marelčić							
Prolaz M.Macana							
Angellini							
Ruže Petrovića							
Del Vesovo							
Jurja Dobrile							
Marco Garbin							
Pulska cesta							
Ulica Mirna							
San Tommaso							
Karmelo							
TN Monsena							
Vaitinjana							
Madona di Campo							
Stari grad, pjesacka zona							
Prikupljanje komunalnog otpada obavlja se svakodnevno.							
Clita vecchia: zona pedonale							
La raccolta dei rifiuti comunali viene effettuata ogni giorno.							



MJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI MISTI



PAPIR / KARTON / CARTE E CARTONE



PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI ČETVRTAK I PETAK PO ZONAMA

IL VETRO VERRA RACCOLTO OGNI SECONDO GIOVEDI E VENERDI PER ZONE

VRIJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ŽMINJ
(od 30.09.2024. – 31.05.2025.)

NAZIV / NOME	PIL	UIM	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Debeliubi							
Kršanci							
Mraškini							
Tufčari							
Švogari							
St. Roži							
Milanezi							
Roži							
Kresini							
Zamarji							
Krnčari							
Jurkoti							
Pucići Dolnji							
Blažucici							
Pješćici							
Marjlaši							
Antonići							
Blagari							
Orbančići Dolnji							
Orbančići Gornji							
Kostići							
Vlašići							
Kuhari							
Vlačini							
Perednaki							
Pifari							
Prkacini							
Kraljar brlog							
Pamići							
Jurčići							
Kablari							
Križanci							
Pješćinari							
Zrniti							
Markići							
St. Zurić							
Krculji							
Selani							
Potrati							
Mariki							
Vačedijji							
St. Rovis							
Vrasina							
Lambaji							
Hrušćeti							
Tomcaki							
Kraspi							
Andrijaši							
Damijanići							
Pastrici							
Pučići							
Sostari							
Dolnji Tankovići							
Gornji Tankovići							
Doničići							
Karlovčići							
Šivati							
Križmani							
Krajičići							
Dolnji Krnčari							
Otočani							
Birkušići							
Dolnji Haluzi							
Lucijani							
Mladučani							
Mlačini							
Humljani							
Fredešani							
Štandari							
Hrelji							
Stancija Reti							
Tomisčići							
Folići							
Lepručani							
Muzini							
Grzini							
Zecići							
Šivari							
Gradišće							
Karnevali							
Mengići							
Gržini							
Fašćani							
Cubani							
Cere							
Zarombini							
Krnčevići							
Higluci							
Gajm ani							
Badnjevari							
Hreljini							
Benčići							
Božići							
Pebrnani							
Rudani							
Balići							
Pešćevići							
Zavrtići							
Zavrtići							
Rožinići							
Križani							
Jušani							
Dohrani							
Bavštini							
Industrijska zona							

IZVOR: KOMUNALNI SERVIS

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ŽMINJ
(od 01.06.2025. – 30.09.2025.)

NAZIV / NOME	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Debeljani							
Kršanci							
Maraskini							
Tudori							
Svogari							
St. Rozi							
Milanezi							
Rozi							
Kresini							
Zeharji							
Krnišari							
Jurkoti							
Pucići Dolenji							
Blazucići							
Petesici							
Matijsi							
Antonići							
Bilegari							
Orbančići Dolenji							
Orbančići Gorenji							
Kosići							
Vasilei							
Kuhari							
Vrduljini							
Peladogleki							
Piferi							
Prkačini							
Krajčar brljeg							
Pamići							
Jurčići							
Kabljari							
Križanec							
Petelišari							
Zrnjivi							
Bratkčići							
St. Zurić							
Krcali							
Galenti							
Potrati							
Matiki							
Vačedjiji							
St. Roviš							
Vlasina							
Lasići							
Hrušćeti							
Tončaki							
Kineci							
Andrijaš							
Danijanići							
Periči							
Pucići							
Soštari							
Dolenji Tankovići							
Gorenji Tankovići							
Donšići							
Karlovići							
Šivati							
Križmanji							
Krnjčići							
Doležlj Krnišari							
Otočani							
Brkići							
Dolenji Haluzi							
Lucijani							
Modrušani							
Maćini							
Humićani							
Fredejanji							
Sandari							
Hrelići							
Stancija Reti							
Tomčići							
Folčići							
Leprinašani							
Miržini							
Gržili							
Zecel							
Silvari							
Gradišće							
Karnevali							
Mengjčići							
Gržini							
Festini							
Čubani							
Čere							
Žurombini							
Kinkeli							
Hlatzi							
Gajmani							
Badnjevari							
Hreljini							
Benčići							
Božici							
Pohrmani							
Rudani							
Balići							
Petrecoli							
Žagrići							
Žavori							
Rojnići							
Klunni							
Jušani							
Dohrani							
Baršini							

MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD
PAPIR I KARTON
PLASTIKA I METAL

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKI DRUGI PONEDELJAK
VRUJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06.00 DO 20.00 SATI.

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE KANFANAR
(od 30.09.2024. – 31.05.2025.)

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/V	S/S	N/D
Limski Kanal							
Okreti							
Kanfancar							
Barat							
Jural							
Ladići							
Korenići							
Draguzeti							
Mrgani							
Dobravci							
Červari							
Burići							
Dvigrad							
Maružini							
Marići							
Brajkovići							
Matohanci							
Sošići							
Žuntići							
Putini							
Šorići							
Bubani							
Maklavun							
Kurili							
Pilkovići							

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

PLAN PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE BALE- VALLE
(od 30.09.2024. – 31.05.2025.)

ULICA / VIA	P/L	U/M	S/M	Č/G	P/N	S/S	N/D
Čubani							
St. Čermibijek							
Krmed							
Golaš							
Pizanovac							
Bale							

 MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD / RIFIUTI COMUNALI MISTI

 PAPIR I KARTON / CARTA E CARTONE

 PLASTIKA I METAL / PLASTICA E METALLO

STAKLO SE PRIKUPLJA SVAKU DRUGU SRJEDU
IL VETRO VERRA' RACCOLTO OGNI SECONDO MERCOLEDI'

VRJEME PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA JE OD 06:00 DO 20:00 SATI.
ORARIO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI COMUNALI E' DALLE ORE 06:00 ALLE ORE 20:00.

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

TERMINSKI PLAN RUČNOG POMETANJA					
PODRUČJE					
I	II	III	IV	V	VI
Obala P. Budicin, Veliki mol	Mali mol	P. Ive,	Autobusna, Trg na Lokvi	Trg na Lokvi, Pusta	Obala V. Nazora
Iza kasarne, Vrata pod zidom	Trg M. Tita	Obala palih boraca,	Carera	N. Quarantotto	Omladinska
Fontika	Garibaldi, Valdibora	Park Valdibora,	Vodnjanska, A. Milosse	R. Daveggia, J. Rakovca	Zagrebačka, L. Adamovića
Masatov prolaz	Zdenac, Arsenale, Andronella	G. Pallage,	Duga ulica, Gortanova, Uska,	Nova ulica, Marina	I. M. Ronigova, P. Brajinovića, Mohorovičeva
Pod lukovima	V. Švalbe	Drivier	Carducci, Ratarska	Trg G. Pignaton	P. Studenca, Smatreglijeva
Devescovia, Sv. Križa	Bregovita	D. La Grotta, Uspon E. Buttere,	Mazzini, Park Knjižnica	Obala A. Rismonda	Škaraba, K. žrtve
Šetalšte b. Gnot	Trg sv. Eufemije	A. Ferri, Pećine, Stube Sardelline	Fontera, Uspon sv. Petra	Obala A. Negri,	Ulica Centener
Montalbano	Grisia	Lorenzetto, V. F. Glavinic	Prolaz G. F. Sponge, V. Š. Paje, M. maretić, M. Macan, Cademia	M. Benussi, Lorenzetto	G. Giorgierija, Valpereri
Savičentska	Casale	De Amicis, Trg Sv. Franje, Uska	Zorzetijeva, Cademia, P. Cope	Fontana, Omladinska	T. Ujevića, V. Spincića
Porečka	Bregovita	Trg Sv. Antuna, Andronela, Pazinska	Lamanova, Carmelo	S. Radica, Istarska	S. Radica, S. Pauletica
Garzoto	P. Stankovića, T. Canazzea	J. Dobrile, A. Zulianija	43. Ist. Divizije, D. Pergolis	I. Zajca, J. volčića, P. Kandlera	Sv. Vida, M. Balote
Travisol	Cronache	Marca Garbina, Del Vescovo	Vijeac B. Lorenzetto	M. D. Pietra, Umaška, Buzetsk, G. curta	Zagrebačka, M. Laginje
Stube Villa	Trg M. Tita	Gortanova, Vodnjanska, Pekarska	Carducci	Trg na Križu, A. Bazzarinija, A. Amoroso, Vrskarska	Delfin, O. V. Nazor
		Angelini, R. Petrović (utorak-petak) Vijenac F. Glavinic (srijeda)	Parking Hep, Parking škole Z. Črnja (ponedjeljak, četvrtak), 43. Istarske Divizije (utorak, petak)	Dom za starije i nemoćne osobe (svatodnevno)	

*pometanje Rovinjskog Sela vrši se utorkom

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

7.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO

OJ Parkirališta - KOMUNALNI SERVIS d.o.o. danas upravlja sa ukupno 2929 parkirališnih mjesta (dio parkirališta je sezonskog karaktera) na području grada Rovinja-Rovigno. Parkirališta u gradu Rovinj-Rovigno dijele se na zatvorena i otvorena. U zatvorena parkirališta spadaju Velika Valdibora i Mala Valdibora, Boksiti, Concetta, Nova Hladnjača, Garaža Grand Hotela Park i Fra Pavla Pellizzera, propisno označena horizontalnom odnosno vertikalnom signalizacijom, kod kojih se kontrola i naplata vrši putem rampi, ulazno/izlaznih terminala i automatskih blagajni. S obzirom da se model zatvorenih parkirališta odlikuje prvenstveno boljim načinom upravljanja, te većom sigurnošću za korisnike usluge parkiranja na predmetnim parkiralištima, tendencija je da se i u budućnosti nastoji i dalje ulagati u formiranje zatvorenih parkirališta u Gradu Rovinju-Rovigno, u skladu sa financijskim mogućnostima.

Otvorena parkirališta su parkirališta označena horizontalnom odnosno vertikalnom signalizacijom gdje se kontrola parkiranja vrši obilaskom terena od strane osobe ovlaštene za kontrolu parkiranja (kontrolora). Plaćanje usluge parkiranja na otvorenim parkiralištima moguće je putem kupnje karata na parkirnim automatima, kioscima Tiska, Inovina i Azzurro, agencije Aries, slanjem SMS-a za kupnju, te sve popularnijim korištenjem aplikacija Bmove, Aircash uz pomoć pametnih telefona i interneta. Od ove godine po prvi puta uvedena je i mogućnost kupnje karata putem pametnih telefona i putem računala skeniranjem QR koda ovisno o zoni parkiranja. Novi kanal prodaje uveden je početkom rujna ove godine, i pokazao se dobrom poslovnom odlukom, pogotovo za strane korisnike usluge, koji nemaju gotovine, nisu u mogućnosti platiti uslugu putem SMS-a, a pružimanje aplikacije i registracija oduzima im vrijeme. Jednostavnim postupkom moguće je kupiti satnu ili dnevnu kartu, jednu ili više njih, i moguće je dobiti obavijest o isteku.

Dijele se na ZONE 1, 2, 3, 4, i 5, i to:

- a) ZONA 1: parkirališta: A. Ferri, Ljekarna, Tommy;
- b) ZONA 2: parkirališta kod diskonta Valalta u ulici V. B. Lorenzetto, parkirna mjesta na prometnicama u ulicama Fontera (kod dječjeg vrtića "Neven"), Carducci, Istarska 1 (Istarska ulica iznad Doma zdravlja), obala Aldo Negri i dva popločena platoa nasuprot HEP-a (oko dječjeg igrališta), parkiralište sv. Vid;
- c) ZONA 3: parkirališta Fontana, ulica M. Benussi Cio, 43. Istarske divizije, Obala V. Nazora (prostor ispred bivšeg TDR-a), Mirna, Željeznička stanica, Obala "Nona" (kod ronilačkog kluba), parkiralište u sklopu nove dvorane Gimnazija, S. Pauletića (u blizini škole J. Dobrile i dovrane Valbruna);
- d) ZONA 4: prostor bivšeg zabavnog centra "Monvi", parkirališta Cademia, Lamanova (kod lovačkog doma), Nogometno (nasuprot nogometnih igrališta Valbruna), Košarkaško (iznad košarkaškog igrališta), Kuglana

(nasuprot prostora kuglane), Škaraba (uzduž ceste koja vodi do Škarabe i Punta Corrente), te od ove godine i parkirališta San Pelagio, Bolnica, Luigi Monti i Porton Biondi (sve u zoni nove luke San Pelagio). Na spomenutim parkiralištima (ZONA 4) stanovnici s prebivalištem na području grada Rovinja-Rovigno koji su vlasnici vozila registriranog na području Istarske županije, korisnici mjesečnih i stanarskih kartica ostvaruju pravo parkiranja bez naknade;

e) ZONA 5: parkiralište Gripole-Spine.

Što se tiče pokrenutih investicija u ovoj godini, nastavljamo sa ulaganjima u opremu za kontrolu i naplatu na zatvorenim parkiralištima i kontrolom pješačke zone, kao i opremom za kontrolu prometovanja na budućem Trgu M. Tita.

OJ Tržnica - sastoji se od četiri prostora cjeline i to:

A – ribarnica,

B - zelena tržnica

C - štandovi i kiosci na tržnici

D - prodaja namirnica životinjskog porijekla i alkohola.

Ribarnica, zelena tržnica i prodaja namirnica životinjskog porijekla rade cijelu godinu, kao i dva kioska na tržnici C, dok su štandovi na prostoru C, iznajmljeni isključivo u ljetnim mjesecima. Veći dio korisnika je stalan i ima godišnje ugovore. U cilju poboljšanja kvalitete usluge dugoročno će se nastaviti na radu i održavanju dostignutih higijensko-sanitarnih standarda, a osobita pažnja posvetiti će se čistoći i uređenosti ukupnog prostora, elektroničkoj evidenciji i ostalim elementima, radi što kvalitetnijeg obavljanja svih poslova.

Dobra je novost da se ove godine povećao interes za zakup stolova u ribarnici, te je uz dosadašnja dva godišnja ugovora za ukupno četiri stola, potpisan još jedan, kao i 3 mjesečna stola tijekom sezone, što je rezultiralo boljom ponudom i većom posjećenošću u ribarnici, što nas posebno veseli, i daje nam potvrdu da je provedeni EU projekt uređenja i opremanja ribarnice bio dobar potez.

Od tekućih radova održavanja na tržnici valja napomenuti kako su prije početka sezone pofarban svi stolovi na tržnici B, uređeni zidovi Prostora A i D (ribarnica i zatvorena tržnica), te premazan krov zelene tržnice UV zaštitom kako bi smanjili utjecaj Sunčevih zraka na taj prostor.

OJ Održavanje - U poslove organizacijske jedinice Održavanje spadaju poslovi održavanja parking opreme i infrastrukture, održavanje vozila i strojeva na nivou Društva, održavanje sustava navodnjavanja zelenih površina na području Grada Rovinja-Rovigno. Također, prema nalogima Grada Rovinj-Rovigno vrši se

farbanje stupića, portuna, koševa, rasvjetnih stupova, klupa, dječjih igrališta, zatim montaža/demontaža stupića, znakova, ograda, kao i razne ostale usluge.

U dijelu održavanja vozila i strojeva brzo i efikasno se otklanjaju prijavljeni kvarovi, kako bi sve moglo funkcionirati bez većih zastoja i poteškoća. Na tome će se i dalje ustrajati.

Što se tiče navodnjavanja, nastavlja se sa tekućim održavanjem sustava, otklanjanjem nedostataka koji su uzrokovani zamorom materijala na terenu, a jednim dijelom i devastacijom od strane nepoznatih počinitelja.

OJ Zelenilo - Poslovna jedinica zadužena je za hortikulturno uređenje grada Rovinja-Rovigno, održavanje zelenih javnih površina, parkova i šuma, te park šume Punta Corrente (Zlatni rt) i zaštićenog priobalja Cuvri. U slijedećoj tablici dan je prikaz površina, koje se redovno tijekom godine uređuju i održavaju. Svake godine nakon novih investicijskih zahvata, koji uključuju formiranje zelenih površina i formiranje drvoreda, povećavaju se površine koje ulaze u redovno održavanje. Na novo uređene površine postavlja se sistem automatskog navodnjavanja, te nove površine ulaze u intenzivno održavanje radi učestalije potrebe za njegom. Ostale površine nastoje se urediti na način da se ručni rad svede na minimum i poveća održavanje sa strojevima, uz naznaku na tendenciji zadržavanja postojećeg standarda ukupne uređenosti svih gradskih zelenih površina, s posebnim naglaskom na park šumu Punta Corrente (Zlatni rt). U Park šumi Punta Corrente (Zlatni rt) postoji problem starosti stabala. Svake godine nakon sušnih perioda dolazi do njihovog slabljenja radi čega se pojavljuju jača gljivična oboljenja, izraženiji su napadi štetnika, te dolazi do sušenja i lakšeg izvaljivanja istih. Redovnim uklanjanjem suhih i opasnih stabala, te zamjenom - sadnjom novih stabala poštujući povijesnu matricu nastoji se održavati šuma u skladu sa prirodnim tijekom, vodeći računa o održavanju stabilnosti i šumske bioraznolikosti.

Obavljaju se radovi prema nalogu komunalnih redara, te odvoz i dovoz štandova, klupa i stolova za potrebe raznih manifestacija.

Valja napomenuti da se u 2024. godini odradio i niz većih zahvata uređenja novih zelenih površina kao što je šetnica Aleja 30.svibnja, a u tijeku su radovi uređenja zelenih površina na raskrižju ulice Luje Adamovića i Zagrebačke, parkirališta Nogometno i obale Nona.

Od investicija ove godine potpuno su sanirani, odnosno uređeni kružni tokovi Mirna i Valdibora kao i dio dotrajalog zelenila na novom dijelu Gradskog Groblja, te su u sklopu hortikulturnog uređenja postavljeni i sustavi automatskog navodnjavanja.

PLAN ODRŽAVANJA ZELENIH POVRŠINA 2024. god								
r.br.	Ulica-područje	površina	drveće	grmlje	trajnic e	travnate	živice/cvijeća	vaze
		m ²	kom.	kom.	kom.	m ²	ž - m/c - m ²	kom.
1.	Uz ul. A. Rismondo	85	17	0	88	0	0	5 kam 6 vaz
2.	Trg Pignaton	86	0	0	12	20	c 40	0
3.	Sottolatina	178	17	51	643	120	0	2 kam
4.	Park Valdibora	2.420	38	223	101	1.200	ž 136/c 60	0
5.	Trg Tabacchina	252	4	20	82	200	c 50	0
6.	Mirna	721	1	0	0	700	c 80	0
7.	Parkiralište	300	26	178	260	100	c 50	3 kam
8.	Monte	9.981	200	80	4.000	5.000	0	0
9.	Zelenilo na autobusnoj stanici	140	18	3	180	100	0	0
10.	Istarska ulica	8.127	258	648	1.786	5.930	ž 55 c 700	0
11.	Lorenzetto (Elektra šumica)	2.284	74	8	0	2.000	0	0
12.	Nasip Mirne	2.187	57	83	160	1.890	0	0
13.	Rukometno igralište	752	4	0	0	750	0	0
14.	Željeznička stanica	1.520	24	0	0	1.500	0	0
15.	Zagrebačka ul.	11.427	55	40	0	8.700	ž 40	0
16.	Centener	3.519	44	18	0	3.500	ž 14	0
17.	Kresinske žrtve prema Edenu i parkiralište košarkaško	1.000	65	662	0	1.000	0	0
18.	Bolničko naselje	13.500	20	4	0	13.000	0	0
19.	Park hrv.branitelja dom rata	30.281	32	0	0	6.000	0	0
20.	Rotonda Križ	375	13	40	297	254	0	0
21.	S.Vid sportska livada	50	5	0	0	0	0	0
22.	Kružni tok Valdibora	76	1	0	0	30	c 10	0
23.	Aleja 88 stabala	8.000	252	6	0	6.400	0	0
24.	Aleja Ruđera Boškovića	11.550	367	0	0	11.550	0	0
25.	Oleandri (cesta)	2.196	66	343	0	2.196	0	0
26.	Cesta za bolnicu (ul.Porton Biondi)	1.424	0	0	0	1.424	ž 100	0
27.	Mondelaco šumica	5.935	0	0	0	5.935	0	0
28.	Bošket	6.578	60	0	0	0	0	0
29.	Omladinska ul.,dužine 494m		60	655	0	0	0	0
30.	Luje Adamovića	70	1	7	50	55	ž 20	0
31.	Cvj.pov.na zavoju(Lorenzetto)	25	0	5	310	0	0	0

32.	Cvj.pov.apoteka	60	0	0	120	25	0	2 bet
33.	Površina u ul.M.Macna	60	3	0	0	60	0	0
34.	Površina Gripoli (naselje)	1.000	13	0	0	1.000	0	0
35.	Laco Sercio, Schiavone	400	19	0	0	400	0	0
36.	Trokut Zagrebačka,Uršulinke	50	1	9	53	40	0	0
37.	Trokut kod crkvice	25	0	0	35	0	0	0
38.	Obala palih boraca	280	49	880	150	0	0	0
39.	Površina kraj hitne	120	3	0	0	100	ž 20	2 bet
40.	Motovunska dječje igralište	1.430	10	0	50	800	0	0
41.	30.svibnja (navodnjavanje)	372	0	400	180	300	c 15	0
42.	Cocaletto	2.000	28	0	0	2.000	0	0
43.	Stjepana Radića	1.750	40	0	0	1.750	0	0
44.	Groblje šumica, Parking	3.500	82	3.400	0	2.700	0	0
45.	Mondelaco vrtić	2.200	52	0	0	2.200	ž 800	0
46.	S.Vid (uz nogometno igralište)	38.700	0	0	0	5.000	0	0
47.	Ulica Marco della Pietra i Buzetska	1.460	32	0	0	1.460	0	0
48.	Gimnazija	1.021	95	91	0	800	ž 86	0
49.	Park Instituta Ruđer Bošković	3.200	53	60	150	2.500	ž 90	2 kam
50.	O.Š."J.Dobrić" i dvorana	4.150	127	27	130	2.870	c 50	0
51.	TOŠ.B.Benussi i vrtić	2.426	15	62	14	2.100	0	0
52.	Šumica u ulici Luje Adamovića	6.250	0	6	0	5.600	0	0
53.	Rotonda Concetta	676	1	371	852	400	0	0
54.	Ulica Štanga	2.000	10	0	0	1.775	c 225	0
55.	Križanje S.Radića i 30.svibnja	2.428	32	2.350	956	1.380	0	0
56.	Aleja R.Boškovića (navodnjavanje)	645	0	190	160	590	0	0
57.	Križanje Campolongo i Concetta	1.200	15	245	180	1.750	ž 280	0
58.	Križanje B.Božić i Balska	1.850	960	40	170	2.000	0	0
59.	Uz ul.Vijenac Franje Glavinića	500	37	176	50	300	c 50	0
60.	Šetalište braće Gnot	500	10	0	150	400	ž 120	0
61.	Zelena površina Monfiorenzo	5.758	35	0	0	5.000	0	0
62.	Dječje igralište Mlinovi	235	21	0	0	235	0	0

63.	Zelena površina Fontera	200	3	9	50	150	c 10	0
64.	Dječje igralište Monfiorenzo	2.000	5	0	0	2.000	0	0
65.	Zelena površina Concetta (livada)	1.500	12	20	0	1.500	ž 10	0
66.	Dječje igralište Gripole	3.330	0	0	0	3.000	0	0
67.	Park Porton biondi	5.500	0	0	0	4.800	0	0
68.	Parkiralište Concetta	1.324	15	180	30	650	ž 75	0
69.	L. Adamovića(košarkaško igralište)	500	15	200	0	380	0	0
70.	Ulaz Cocaletto	730	0	0	90	680	c 20	0
71.	Križanje B.Brajković i Bošković	700	40	5	0	600	c 20	0
72.	Centener dj.igralište	500	6	10	0	450	c 50	0
73.	Parking nasip	420	18	120	0	200	c 30	3 kam
74.	Dom za odrasle "D.Pergolis"	3.447	82	137	0	2.300	ž 114	0
75.	Biblioteka "M.Vlačić"	1.138	33	23	0	600	ž 23	0
76.	Valpereri	7.000	89	350	400	15.500	ž 270	0
77.	De Amicis		7	0	0	0	0	0
78.	Punta Corrente	487.460	896	94	0	86.232	ž 1.000	0
79.	Zelenilo uz nogometno igralište	4.000	0	40	250	3.700	0	0
80.	Dječji vrtić Naridola	1.200	6	40	50	1.000	0	0
81.	Dječiji vrtić Neven	1.500	10	0	0	1.300	0	0
82.	Zelena površina Gripole ulaz	2.000	30	0	150	1.700	0	0
83.	Naselje Sv.Vid	1.500	35	0	580	1.100	0	0
84.	Ulica Laste						ž80	
85.	Braće Božić	2.000	0	50	300	1.500	0	0
86.	Kružni tok Tugurio i turnina	3.500	0	160	1.158	3.500	0	0
87.	Kružni tok Plodine	113	0	0	65	113	0	0
88.	Montepozzo dj. igralište i kružni	438	3	0	0	438	0	0
89.	veslački klub	50	5	37	0	50	0	0
90.	kišni vrt Konzum	1.194	10	0	0	2.000	0	0
91.	Cuvi	96.239	0	0	0	4.542	0	0
92.	ROVINJSKO SELO							
•	nove površine otoci uz cestu	500	8	30	250	300	0	0
•	kod spomenika palih boraca	500	0	0	0	200	0	0
•	groblje i oko crkve	2.500	79	0	0	2.000	0	0
•	oko rukometnog	2.000	23	0	0	1.000	0	0

•	oko budućeg rekreacijskog centra	2.100	0	0	0	1.000	0	0
•	kod vatrogasnog doma	100	0	0	0	100	0	0
•	uz glavnu ulicu	6.000	21	0	0	6.000	0	0
•	ulazi u sporedne ulice	5.000	2	0	0	4.000	0	0
•	ulaz u R.Selo (kod škole)	300	0	0	0	300	0	0
93.	Površine Delfin	120	26		43			
94.	Val de Lesso	238	16	82	91	238		
95.	Kružni tok Monfiorenzo	255	50		1.184	2.500	0	0
96.	Kružni tok Gripole	1.100				1.100		
97.	ulica Španjolskih boraca	295				295		
98.	kamenolom Monfiorenzo (Fantazija)	9.500	23	400	0	9.500	0	0
99.	ulica Concetta	13.405				13.405		
100.	Parking Monvi	3.639				3.639		
101.	Parking Lamanova	1.200	20	20	851	1.200		
102.	H. Dalmatina	55				55		
103.	Tina Ujevića, Svete Brigite	535				535		
104.	Spinčićeva dj. igralište	350				350		
106.	Carduccia ulica, dj. igralište	300				300		
108.	Šumica Delfin	2.700				2.700		
109.	šumica Borik	5.350				5.350		
110.	Karmelo	2.740				2.740		
111.	Miroslava Krleže	300				300		
112.	ulica B.Brajković	1.155				1.155		
113.	naselje Lamanova	770				770		
114.	St. Bembo	4.500				4.500		
115.	Motovunska ulica	275				275		
116.	naselje Štanga	1.645	12	49		1.645		
117.	Madona del Campo	100				100		
118.	Rognjova	790				790		

119	naselje Borik	200				200		
120	Sjeverna Valbruna ulice	1.056				1.056		
121	dj. igralište Borik	500				500		
122	Giorgerieva	660				660		
124	ulica Mate Balote	100				100		
125	A.Ferri	150				150		
126	ulica braće Pesel	850				850		
127	ulica Valpereri	370				370		
129	Cademia parking	1.960				1.960		
130	ulica Ruže Petrović	100				100		
131	parking Mirna	150				150		
132	Buzetska ulica	260				260		
133	naselje Concetta	1.500				1.500		
134	Površina kod Kauflanda	2.000	15	18		2.000		
135	Ulica Niccolo Tommaseo	500	8	160		300		
136	San Pelagio	9100	37					
137	Ulaz neselje Gripole	500			350			
138	Parkiralište Fra Pavla Pellizzera – Concetta	250		635				
139	Parkiralište Mirna u Rovinju	150		62				
140	Aleja 30. svibnja (šetnica)	1200	100	3750		80		
141	Zagrebačka – Luje Adamović	300	1	108		30		
UKUPNO		932.941	5.218	18.088	15.198	342.344	ž 3.333 c 1.460	25

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

7.3. PJ FINACIJE I GRADSKA GROBLJA

OJ Gradska groblja – KOMUNALNI SERVIS d.o.o. upravlja gradskim grobljem "Laste" u Rovinju-Rovigno i grobljem u Rovinjskom Selu.

Tijekom 2024. godine nastavljeni su radovi na sanaciji ogradnog zida na groblju u Rovinjskom Selu, koji se izvode prema projektu broj: PS-19.10.20-02-01 od studenog 2020. godine. Ovom zadnjom fazom završit će se sanacija kompletnog ogradnog zida i time završiti navedeni projekt.

Na gradskom groblju u Rovinju - Rovigno započeli su radovi na sanaciji i popravku sanitarnih čvorova kako bi se sanirale cijevi koje su neminovno dotrajale. Na novom dijelu groblja izvedeni su radovi sanacije dotrajalog bilja dohranom zemlje i sadnjom novog zelenila, čime se obnovio taj dio zelene površine. Na predjelu gdje se nalaze niše u više je navrata izvršeno pranje betonske staze posebnim tekućinama i visokotlačnim čistačem kako bi se uklonila prljavština koja se sakuplja ispod pergole, a naročito mahovina koja stvara skliski film, te čini parter opasnim za hodanje. Kako bi se olakšalo održavanje čistoće na tom dijelu izvršeni su svi potrebni građevinski radovi za novi priključak vode i provučeni su dodatni kablovi za struju do početka niša. Do kraja godine trebalo bi biti izvršeno i pranje pročelja ulaza u gradsko groblje posebnim tekućinama koji neće oštetiti postojeći kamen, a ipak će riješiti naslage mahovine i blata koje su se godinama sakupljale.

Dvije zasigurno najvažnije nabave od kojih je jedna već uspješno realizirana, a druga bi trebala do sredine prosinca biti gotova, jesu dvije rashladne komore za pokojnike (ukupno šest mjesta) i novo pogrebno vozilo za prijevoz pokojnika. Nove komore zamijenile su već staru i nepraktičnu rashladnu komoru koja je nabavljena još davne 2000. godine, te nabavom takve vrste komora osigurano je pojedinačno mjesto za pokojnike, što razinu kvalitete naših usluge zasigurno podiže na viši nivo. Isto tako, nabavom novog pogrebnog vozila s novim sistemom nadogradnje olakšati će se preuzimanje i prijevoz pokojnika.

Za potrebe proširenja gradskog groblja Rovinj-Rovigno izrađen je geodetski elaborat stvarnog stanja zemljišta koji je početkom ljeta predan Službi Grada Rovinj-Rovigno na daljnje postupanje.

Svakako potrebno je ustrajati na što skorijoj provedbi i realizaciji projekta proširenja u što kraćem roku, s obzirom da je do kraja studenog ove godine ostalo još slobodnih 14 (četnaest) zemljanih grobnih mjesta na novom dijelu groblja.

Osim proširenja groblja u Rovinj-Rovigno, otvara se novi zahtjev, a to je planiranje proširenja groblja u Rovinjskom Selu gdje je do kraja studenog 2024.godine ostalo 24 (dvadeset četiri) nova zemljana grobna mjesta. Obzirom da je u prosjeku broj ukopa godišnje 15 (petnaest), a vrijeme izvedbe i realizacije takve vrste projekta jako dug, svakako bi trebalo započeti planiranje i za groblje Rovinjsko Selo.

Za 2025. godinu u planu je investicijsko održavanje izložbenog prostora pogrebne opreme i kancelarije na groblju u Rovinju – Rovigno, te sanacija i popravak ulaza u kapelicu na groblju u Rovinjskom Selu, uz ostala redovita održavanja zgrada i infrastrukture groblja kako u Rovinju-Rovigno tako i u Rovinjskom Selu.

Dodatni će se naponi i dalje usmjeravati na poboljšanje i optimizaciju obreda ukopa, kao i na ostalim pratećim uslugama, što između ostalog podrazumijeva i kontinuirano ažuriranje baze podataka svih grobnih mjesta.

8. PLAN ZNAČAJNIH ULAGANJA I NABAVE OPREME PO POSLOVNIM JEDINICAMA ZA 2025. GODINU

U narednim tablicama prikazuje se plan značajnih investicija i nabave opreme za 2025. godinu. Plan investiranja kao i dinamika investicija, ovisiti će manjim dijelom o vanjskim izvorima, a najviše o vlastitim prihodima i mogućnostima Društva. U nastavku je prikazana planirana dinamika značajnih investicija i nabave opreme, iskazana po poslovnim jedinicama. Na kraju prikaza, daje se pregled izvora sredstava za financiranje ulaganja za 2025. godinu. Plan nabave se tijekom godine korigira pod utjecajem financijskih mogućnosti Društva ili zbog izmjena prioriteta radi održavanja funkcionalnosti rada.

8.1. PJ ČISTOĆA (ODVOZ I SAKUPLJANJE OTPADA, ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, KSZ „LOKVA VIDOTTO“, ODLAGALIŠTE GRAĐEVNOG OTPADA)

Tablica broj 15

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2025. GODINI
1.	Tipizirani spremnici različitih dimenzija za prikupljanje komunalnog otpada	26.530,00 €
2.	Mosna vaga za Turninu	20.000,00 €
3.	Preskotejner zapremnine min. 20m3	20.000,00 €
	UKUPNO:	66.530,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.2. PJ PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO

Tablica broj 16

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2025. GODINI
1.	Skladišni kontejner za potrebe Tržnice	5.000,00 €
2.	Ličenje prostora A i fasade prostora D (boja na bazi ulja za ribarnicu)	6.000,00 €
3.	Uređenje unutarnjih sanitarnih čvorova u prostorima A i D	10.000,00 €
4.	Horizontalna signalizacija	26.000,00 €
5.	Vertikalna signalizacija	20.000,00 €
6.	Sanacija propalog asfalta - dio parkirališta Mala i Velika Valdiбора	30.000,00 €
7.	Info displej	5.000,00 €
8.	Agregat	6.000,00 €
9.	Motocikl 150 cc za potrebe parkirališta	4.000,00 €
10.	Radovi i oprema za kontrolnu sobu - nadzorni centar	10.000,00 €
11.	Nadogradnja servera i sustava za kontrolu i naplatu zatvorenih parkirališta	400.000,00 €
12.	Video nadzor i održavanje	6.000,00 €
13.	Alarmni sustavi i održavanje	6.000,00 €
14.	Fotokopirni uređaji i oprema	5.000,00 €
15.	Nabava sadnica cvijeća (proljetna sadnja)	12.000,00 €
16.	Nabava sadnica cvijeća (jesenska sadnja)	5.000,00 €
	UKUPNO:	556.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.3. OJ GRADSKA GROBLJA

Tablica broj 17

Redni broj	OPIS	PLANIRANI IZNOS U 2025. GODINI
1.	Uređenje i sanacija izložbenog prostora i kancelarija na gradskom groblju	55.000,00 €
2.	Uređenje i sanacija ulaza u kapelicu na groblju u Rovinjskom Selu	64.000,00 €
	UKUPNO:	119.000,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

8.4. UKUPNI IZVORI SREDSTAVA I REKAPITULACIJA ZNAČAJNIH ULAGANJA ZA 2025. GODINU

Sukladno predloženim planovima po poslovnim jedinicama, u nastavku je data rekapitulacija ulaganja za 2025. godinu.

Tablica broj 18

UKUPNO ZA 2025. GODINU

NAZIV PJ	IZNOS ULAGANJA U 2025. GODINI
ČISTOĆA	66.530,00 €
PARKIRALIŠTA, TRŽNICA, ODRŽAVANJE I ZELENILO	556.000,00 €
GRADSKA GROBLJA	119.000,00 €
UKUPNO INVESTICIJE	741.530,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Tablica broj 19

UKUPNO IZVORI ZA ULAGANJA U 2025. GODINI

IZVORI SREDSTAVA ZA ULAGANJA	IZNOS U EURIMA
DIO AMORTIZACIJE KOMUNALNOG SERVISA	843.000,00 €
NAMJENSKA NAKNADA TRAJNO KORIŠTENJE GROBNOG MJESTA	77.000,00 €
UKUPNO IZVORI	920.000,00 €
UKUPNO INVESTICIJE	741.530,00 €
RAZLIKA	178.470,00 €

Izvor: KOMUNALNI SERVIS

Iz prethodne tabele vidljivo je da izvori u potpunosti pokrivaju investicije, ukoliko se realiziraju navedeni izvori i u navedenoj dinamici.

ZAKLJUČNA RAZMATRANJA

Programom rada Komunalnog servisa d.o.o. za 2025. godinu utvrđeni su ključni ciljevi poslovanja, kao i operativni mehanizmi njihove provedbe. Prilikom pripreme programa u obzir su uzete strategije razvoja, dosadašnje i projekcije budućeg poslovanja Društva, tržišna situacija, predviđena proračunska sredstva, te procijenjene financijske mogućnosti u sljedećoj godini. Također, uzete su u obzir zakonska regulativa, realna globalna gospodarska situacija i tržišna kretanja, te prijedlozi Rukovoditelja poslovnih jedinica. Stoga, Program rada temeljen je na pojedinačnim aktivnostima definiranim kroz aktivnosti svih organizacijskih jedinica.

U operativnom pogledu ovaj program dijelom predstavlja kontinuitet provedbe ranijih aktivnosti usmjerenih prema daljnjem razvoju i poslovanju Komunalnog servisa, ali isto tako, donosi nove planove i ciljeve za postizanje boljih financijskih i poslovnih rezultata.

Procjena prihoda i rashoda do kraja 2024. godine kao i procjena za 2025. godinu zasniva se na poslovanju Društva do listopada 2024. i na poznatim financijskim planovima za slijedeću godinu. Prema procjeni, Društvo će godinu završiti sa pozitivnim rezultatom zahvaljujući mjerama štednje koje je Društvo nastavilo provoditi unatoč još uvijek prisutnoj inflaciji koja je dovela do općeg porasta cijena roba i usluga. U narednom razdoblju Društvo će se fokusirati na optimizaciju troškova, odnosno uklanjanje onih troškova koji ne predstavljaju stratešku prijetnju i neće utjecati na kvalitetu usluge, a bez kojih će moći i dalje planirati rast i razvoj poslovanja.

Većinu komunalnih usluga smatra se i dalje veoma važnom lokalnom razvojnom karikom i važnim elementom za uspješnost grada općenito. Napori će i dalje biti usmjereni na neprestano poboljšanje usluga i povećanje zadovoljstva korisnika u cilju podizanja kvalitete i općeg izgleda cijelog našega grada.

Trenutni broj zaposlenih ne odražava realan broj zaposlenih potreban za normalno izvršavanje osnovnih zadaća, te će Društvo u narednom razdoblju usklađivati potrebu za dodatnim zapošljavanjem sa financijskim mogućnostima, a da se pritom ne dovede u pitanje kvaliteta pruženih usluga. Nažalost, problem nepronalaženja radne snage otežava organizaciju i izvršenje radnih zadataka.

U 2025. godini će se i dalje inzistirati na traženju novih izvora prihoda, na ažuriranju zaduženja korisnika javne usluge prikupljanja i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada, na proširenju zone naplate parkiranja, te na zadržavanju razine kvalitete usluga i radova. Poslovni prihodi se većim djelom oslanjaju na uspješnu turističku sezonu što predstavlja značajnu slabost Društva i veliki rizik, što smo imali priliku vidjeti u prethodnim godinama.



Predsjednik Uprave
Željimir Laginja, mag.oec.