

KOMUNALNI SERVIS D.O.O.

GODIŠNJE IZVJEŠĆE

Financijski izvještaji na dan 31. prosinca 2023. godine
zajedno s izvještajem neovisnog revizora

Izvešće posloводства za 2023. godinu

Sadržaj

Stranica

Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izvještaj neovisnog revizora	2
Račun dobiti i gubitka	5
Bilanca	6
Izvještaj o novčanom toku	8
Izvještaj o promjenama glavnice	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10
Prilog 1: Izvješće posloводства	

Odgovornost za financijske izvještaje

Temeljem važećeg hrvatskog Zakona o računovodstvu, Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), koje objavljuje Odbor za standarde financijskog izvještavanja ("OSFI"), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo trajnosti poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za razumne i oprezne prosudbe i procjene;
- za primjenu važećih računovodstvenih standarda, i za obznanjivanje i objašnjavanje svakog značajnog odstupanja u financijskim izvještajima; te
- za pripremanje financijskih izvještaja po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i usklađenost financijskih izvještaja s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, te stoga i za poduzimanje razumnih mjera radi sprječavanja i otkrivanja pronevjera i ostalih nezakonitosti.

U Rovinju, 03. svibnja 2024. godine.

Potpisao u ime Društva:

Želimir Laginja,
predsjednik uprave

Komunalni servis d.o.o.
Trg na lokvi 3/a,
Rovinj



Izveštaj neovisnog revizora

Vlasnicima udjela i Upravi društva Komunalni servis d.o.o.:

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva Komunalni servis d.o.o., za komunalnu djelatnost, Rovinj, Trg na Lokvi 3/a (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2023., račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MrevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto da izvijestiti.

Izvještaj neovisnog revizora

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.

Izvještaj neovisnog revizora

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvjeshće o drugim zakonskim zahtjevima

- Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom Izvješću posloводства Društva za 2023. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2023. godinu;
- Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2023. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
- Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću posloводства Društva.

Angažirani partner u reviziji koja ima za posljedicu ovo izvješće neovisnog revizora je Goran Kasapović.

Goran Kasapović, ovlaštenu revizor



SKT revizija d.o.o.

Čazmanska 8

Zagreb, Republika Hrvatska

ovlaštena osoba za zastupanje:

Goran Kasapović, direktor



SKT revizija
d.o.o.
ZAGREB

U Zagrebu, 03. svibnja 2024. godine

Račun dobiti i gubitka

Za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine

Naziv pozicije	Bilješka	2023. godina	2022. godina
POSLOVNI PRIHODI		9.963.730	8.284.277
Prihodi od prodaje	4	9.408.569	7.774.914
Ostali poslovni prihodi	5	555.161	509.363
POSLOVNI RASHODI		9.753.892	8.106.525
Materijalni troškovi		4.826.903	3.662.080
Troškovi sirovina i materijala		1.122.803	1.088.921
Troškovi prodane robe		35.022	31.560
Ostali vanjski troškovi	6	3.669.078	2.541.599
Troškovi osoblja		2.901.980	2.572.856
Neto plaće i nadnice		1.813.523	1.626.001
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		679.104	585.094
Doprinosi na plaće		409.353	361.761
Amortizacija		1.069.878	1.003.292
Ostali troškovi	7	710.028	738.089
Vrijednosna usklađenja potraživanja od kupaca		63.077	123.290
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	8	177.762	4.446
Ostali poslovni rashodi		4.264	2.472
FINANCIJSKI PRIHODI		6.386	12.321
Ostali prihodi s osnove kamata		6.386	12.213
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		-	108
FINANCIJSKI RASHODI		9.689	12.703
Rashodi s osnove kamata i ostali slični rashodi		9.689	11.616
Tečajne razlike i drugi rashodi		-	1.087
UKUPNI PRIHODI		9.970.116	8.296.598
UKUPNI RASHODI		9.763.581	8.119.228
DOBIT / (GUBITAK) PRIJE OPOREZIVANJA		206.535	177.370
POREZ NA DOBIT	9	(47.668)	(4.953)
DOBIT / (GUBITAK) RAZDOBLJA		158.867	172.417

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ovog računa dobiti i gubitka.

Bilanca

Na dan 31. prosinca 2023. godine

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2022.
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA		6.672.855	6.169.956
NEMATERIJALNA IMOVINA		18.185	48.150
Koncesije, patenti, licencije, marke, softver i ostala prava		18.185	48.150
MATERIJALNA IMOVINA		6.654.670	6.121.806
Zemljište	10	9.755	9.755
Građevinski objekti	10	4.570.340	4.233.023
Postrojenja i oprema	10	1.026.817	819.458
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	10	838.033	540.724
Biološka imovina	10	67.736	68.957
Materijalna imovina u pripremi	10	141.989	449.889
KRATKOTRAJNA IMOVINA		1.255.903	1.566.280
ZALIHE	11	-	-
POTRAŽIVANJA		947.017	776.412
Potraživanja od kupaca		918.626	729.463
Potraživanja od države i drugih institucija	12	18.457	39.000
Ostala potraživanja		9.934	7.949
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	13	308.886	789.868
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA		38.938	22.156
UKUPNO AKTIVA		7.967.696	7.758.392

Bilanca

Na dan 31. prosinca 2023. godine

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2022.
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE		2.711.613	2.552.746
Temeljni (upisani) kapital	14	2.482.340	2.482.368
Ostale rezerve		70.406	-
Zadržana dobit / (preneseni gubitak)		-	(102.039)
Dobit poslovne godine		158.867	172.417
REZERVIRANJA		70.022	74.403
Rezerviranja za jubilarne nagrade, otpremnine i slično	15	70.022	74.403
DUGOROČNE OBVEZE		477.579	175.959
Obveze prema bankama	16	477.579	175.959
KRATKOROČNE OBVEZE		1.459.925	1.418.990
Obveze za zajmove, depozite i slično		4.000	-
Obveze prema bankama	16	167.670	88.754
Obveze prema dobavljačima		487.813	800.495
Obveze prema zaposlenicima	17	354.258	161.053
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	18	145.214	81.787
Ostale kratkoročne obveze	19	300.970	286.901
PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA	20	3.248.557	3.536.294
UKUPNO PASIVA		7.967.696	7.758.392

Priložene računovodstvene politike i bilješke sastavni su dio ove bilance.

Odobreno i potpisano u ime Društva, 03. svibnja 2024. godine:

Želimir Laginja, predsjednik uprave



Izvještaj o novčanom toku

Za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine

Naziv pozicije	2023. godina	2022. godina
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti		
Dobit prije oporezivanja	206.535	177.370
Amortizacija	1.069.878	1.003.292
Odgođeni prihodi od subvencija javnih tijela	(357.307)	(410.984)
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	63.077	123.290
Rezervacije	167.231	(3.717)
Kamatni prihodi i troškovi	3.303	(596)
Novčani tok prije promjena u radnom kapitalu	1.152.717	888.655
(Povećanje) / smanjenje potraživanja od kupaca	(252.240)	(195.766)
Povećanje / (smanjenje) obveza prema dobavljačima	(312.682)	455.080
(Povećanje) / smanjenje ostalih kratkoročnih potraživanja	1.776	(40.367)
Povećanje / (smanjenje) ostalih kratkoročnih obveza	63.945	210.461
Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	(33.037)	12.177
Novac iz poslovanja	620.479	1.330.240
Plaćeni porez na dobit	(8.255)	(4.953)
NETO NOVČANI TOK IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	612.224	1.325.287
Novčani tok iz investicijskih aktivnosti		
Kupnja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(1.572.777)	(853.646)
NETO NOVČANI TOK IZ INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(1.572.777)	(853.646)
Novčani tok iz financijskih aktivnosti		
Primljene subvencije javnih tijela	108.715	88.204
Primljeni / (otplaćeni) krediti banaka	380.535	(521.295)
Plaćene kamate	(9.679)	(11.581)
NETO NOVČANI TOK IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	479.571	(444.672)
Neto povećanje/(smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata	(480.982)	26.969
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	789.868	762.899
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	308.886	789.868

Izvještaj o promjenama glavnice
 Za godinu završenu 31. prosinca 2023.godine

Naziv pozicije	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Ostale rezerve	Dobit / (gubitak) poslovne godine	Zadržana dobit / (preneseni gubitak)	Ukupno
1. siječnja 2022. godine (prepravljeno)	2.482.368	-	-	128.844	(230.883)	2.380.329
Raspored rezultata za godinu	-	-	-	(128.844)	128.844	-
Rezultat tekuće godine	-	-	-	172.417	-	172.417
31. prosinca 2022. godine	2.482.368	-	-	172.417	(102.039)	2.252.746
Raspored rezultata za godinu	(28)	-	70.406	(172.417)	102.039	-
Rezultat tekuće godine	-	-	-	158.867	-	158.867
31. prosinca 2023. godine	2.482.340	-	70.406	158.867	-	2.711.613

Bilješke uz financijske izvještaje

1. Subjekt izvještavanja

Društvo Komunalni servis d.o.o. (OIB: 22751868617) je društvo za komunalnu djelatnost sa sjedištem u Rovinju, Trg na lokvi 3/a.

Osnovne djelatnosti Društva su odvoz i zbrinjavanje komunalnog i neopasnog otpada, održavanje, uređenje i čišćenje javnih i zelenih površina, te upravljanje gradskom tržnicom, grobljima i parkiralištima.

Broj zaposlenih na dan 31. prosinca.2023. godine bio je 160 (2022. godina: 160).

Poslovni udjeli članova Društva su sljedeći (ujedno čine i Skupštinu društva, a navedeni omjeri se primjenjuju i kod podjele dobiti Društva):

	Iznos udjela (EUR) 31.12.2023.	% udjela 31.12.2023.	Iznos udjela (EUR) 31.12.2022.	% udjela 31.12.2022.
Grad Rovinj - Rovigno	468.080	88.17%	468.080	88.17%
Općina Žminj	34.640	6.53%	34.640	6.53%
Općina Kanfanar	16.980	3.20%	16.980	3.20%
Općina Bale – Comune di Valle	11.140	2.10%	11.140	2.10%
Ukupno	530.840	100%	530.840	100%

Uprava Društva

Članovi Uprave Društva tijekom 2023. i 2022. godine, te do dana izdavanja ovih financijskih izvještaja bili su:

- Želimir Laginja, predsjednik uprave
- Ognjen Pulić, član uprave do 05. svibnja 2022. godine

Nadzorni odbor

Članovi Nadzornog odbora tijekom 2023. i 2022. godine, te do dana izdavanja ovih financijskih izvještaja bili su:

- Robert Mavrić – predsjednik nadzornog odbora
- Jadranka Andrijević – član nadzornog odbora
- Evilijano Gašpić – član nadzornog odbora do 18. siječnja 2022. godine
- Martina Šerfez – član nadzornog odbora do 09. travnja 2024. godine
- Ana Mendiković – član nadzornog odbora od 10. travnja 2024. godine
- Zoran Černja – član nadzornog odbora od 05. prosinca 2022. godine do 05. prosinca 2023. godine
- Irina Gobbato – član nadzornog odbora od 06. prosinca 2023. godine
- Kristijan Damijanić – član nadzornog odbora od 28. ožujka 2022. godine
- Dražen Galant – član nadzornog odbora do 23. studenog 2022. godine

Bilješke uz financijske izvještaje

2. Osnove sastavljanja

a) Izjava o sukladnosti

Financijska izvješća Društva pripravljena su sukladno računovodstvenim propisima važećim u Republici Hrvatskoj, po kojima Društvo spada u kategoriju srednjih poduzetnika. Ovi poduzetnici sastavljaju i prezentiraju godišnje financijske izvještaje primjenom Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja („HSFI“) koji su usvojeni od strane Odbora za standarde financijskog izvještavanja i objavljeni u Narodnim Novinama Republike Hrvatske.

b) Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Društva su sastavljeni na osnovi povijesnog troška i na principu neograničenosti poslovanja.

c) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji Društva prikazani su u euru koja je funkcionalna i izvještajna valuta Društva. Neke bilješke prikazane su u tisućama eura (EUR '000). Počevši od 1. siječnja 2023. Republika Hrvatska promijenila je svoju valutu iz hrvatske kune u euro. Euro je postao funkcionalna i prezentacijska valuta u 2023. godini. Promjena funkcionalne i prezentacijske valute u 2023. godini nije imala značajnog utjecaja na ove financijske izvještaje. Sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, u financijskim izvještajima poduzetnika koji svoje financijske izvještaje pripremaju sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, gdje su podaci prvi put iskazani u euru, usporedni podaci iz prethodnih izvještajnih razdoblja u kunama preračunavaju se i prikazuju u euru uz primjenu fiksnog tečaja konverzije koji je na dan 1. siječnja 2023. godine iznosio 7,5345 kuna za 1 euro.

d) Promjene u računovodstvenim politikama

Nije ih bilo.

e) Procjene i prosudbe

Priprema financijskih izvještaja u skladu s HSFI zahtijeva primjenu prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika i iznose imovine, obveza, prihoda i rashoda prikazanih u financijskim izvještajima. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od tih procjena.

Procjene i uz njih vezane pretpostavke se kontinuirano pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene se priznaje u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Ključne procjene korištene kod pripreme ovih financijskih izvještaja odnose se na procjenu razdoblja amortizacije i ostatke vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme, te ispravke vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja

Ključna prosudba, odvojena od onih koje uključuju procjene, koja ima značajan utjecaj na iznose prikazane u financijskim izvještajima odnosi se na izračun poreza na dobit, koji je rađen na osnovi interpretacije trenutno važećih zakona od strane Društva.

Bilješke uz financijske izvještaje

3. Značajne računovodstvene politike

Sljedeće računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja koja su prikazana u financijskim izvještajima Društva.

a) Transakcije u stranim valutama

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se u funkcionalnu valutu po tečaju strane valute važećem na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum sastavljanja bilance preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečaja strane valute važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u račun dobiti i gubitka.

Nemonetarna imovina i obveze izražene u stranim valutama koje su iskazani po fer vrijednosti, preračunavaju se u funkcionalnu valutu po tečaju važećem na dan utvrđivanja fer vrijednosti.

b) Nederivativni financijski instrumenti

Nederivativni financijski instrumenti obuhvaćaju ulaganja u vlasničke i dužničke vrijednosne papire, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja, novac i novčane ekvivalente, kredite i zajmove, obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Nederivativni financijski instrumenti se inicijalno priznaju po fer vrijednosti uvećanoj za sve direktne transakcijske troškove. Nederivativni financijski instrumenti se naknadno vrednuju kako je opisano ispod.

Financijski instrument se priznaje ukoliko Društvo postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta. Financijska imovina se prestaje priznavati ukoliko isteknu ugovorna prava Društva na novčane tokove od financijske imovine ili kada Društvo prenese financijsku imovinu na drugu stranu bez zadržavanja kontrole ili značajnih rizika i koristi od imovine. Financijske obveze se prestaju priznavati istekom ili ispunjenjem ugovornih obveza.

(i) Novac i novčani ekvivalenti

Novac se sastoji od novca u banci i blagajni. Novčani ekvivalenti obuhvaćaju depozite po viđenju i oročene depozite s rokom dospjeća do tri mjeseca.

(ii) Krediti i potraživanja

Krediti i potraživanja početno se priznaju po fer vrijednosti uvećano za transakcijske troškove, na dan namire i naknadno se mjere po amortiziranom trošku, primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za gubitke od umanjenja vrijednosti.

c) Nekretnine, postrojenja, oprema

Nekretnine, postrojenja, oprema iskazani su prema trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i smanjenje vrijednosti. Kad je imovina prodana ili povučena iz upotrebe, njezin trošak i akumulirana amortizacija eliminiraju se iz računovodstvene evidencije, a svi dobiti ili gubici koji proizlaze iz njihovog isknjižavanja uključuju se u račun dobiti i gubitka.

Početni trošak nabave obuhvaća nabavnu cijenu, uključujući i carinske pristojbe i nepovratne poreze te sve izravne troškove potrebne za dovođenje imovine u stanje upotrebe i svrhu za koju je namijenjena. Naknadni troškovi zamjene pojedinih dijelova nekretnina, postrojenja i opreme kapitaliziraju se ako je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi pritijecati i ako se trošak može pouzdano mjeriti. Troškovi popravaka i održavanja terete račun dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Bilješke uz financijske izvještaje

Amortizacija tereti račun dobiti i gubitka primjenom pravocrtne metode tijekom korisnog vijeka uporabe imovine. Knjigovodstvena vrijednost provjerava se radi umanjenja vrijednosti kad postoje pokazatelji koji ukazuju da knjigovodstvena vrijednost nije nadoknadiva.

Procijenjeni korisni vijek upotrebe je kako slijedi:

Zgrade	20 godina
Ostali građevinski objekti	10 godina
Kanalizacijske mreže	24 godine
Sustavi za navodnjavanje	10 godina
Strojevi, alati, kontejneri	6 godina
Postrojenja i oprema	2 - 5 godine
Motorna vozila	2 - 5 godine
Oprema i namještaj	1 - 4 godine

c) Zalihe

Zalihe trgovačke robe su u poslovnim knjigama vrednovane po trošku nabave, ili neto tržišnoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Trošak nabave uključuje troškove nabave zaliha i trošak njihova dovođenja na postojeću lokaciju i stanje umanjeno za diskonte i rabate. Nekurentnim zalihama trgovačke robe vrijednost se smanjuje na teret rashoda razdoblja.

d) Umanjenje vrijednosti

Knjigovodstveni iznos imovine Društva pregledava se na svaki datum bilance kako bi se utvrdilo postoji li bilo kakva indikacija o umanjenju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacija postoji, procjenjuje se nadoknadivi iznos imovine.

Imovina koja podliježe obračunu amortizacije pregledava se za umanjenje vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene u okolnostima indiciraju kako knjigovodstvena vrijednost sredstva možda neće biti nadoknadiva.

Gubici od umanjenja vrijednosti imovine priznaju se u računu dobiti i gubitka kada knjigovodstveni iznos imovine ili jedinice koja stvara novac premašuje njegov nadoknadivi iznos.

e) Zaduženja na koja se obračunavaju kamate

Zaduženja na koja se obračunavaju kamate se početno mjere po fer vrijednosti primljenog novca umanjeno za pripadajuće transakcijske troškove. U budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Sve razlike između primitaka (umanjeno za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom trajanja zaduženja primjenom efektivne kamatne stope.

f) Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kad Društvo ima postojeću pravnu ili konstruktivnu obvezu koja je rezultat prošlih događaja, kad je vjerojatno da će odljev resursa koji utemeljuju ekonomske koristi biti potreban da se ta obveza podmiri, i može se pouzdano procijeniti iznos obveze.

Bilješke uz financijske izvještaje

g) Prihodi

Prihodi od prodaje proizvoda se priznaju kada su na kupca preneseni značajni rizici i koristi vlasništva. Prihodi od prodaje se priznaju umanjeni za poreze, diskontne i količinske popuste. Rezerviranja za popuste dane kupcima priznaju se u razdoblju kad je priznata prodaja, prema uvjetima iz ugovora.

Prihodi od usluga se priznaju u razdoblju u kojem su usluge izvršene prema stupnju dovršenosti transakcije na datum bilance.

h) Financijski prihodi i rashodi

Financijski prihod sastoji se od prihoda od kamata na investirana sredstva i dobitaka od tečajnih razlika. Prihod od kamate se priznaje u trenutku kada nastaje, korištenjem metode efektivne kamatne stope.

Financijski trošak sastoji se od troška obračunatih kamata na pozajmice i gubitaka od tečajnih razlika. Troškovi zajmova priznaju se u računu dobiti i gubitka koristeći metodu efektivne kamatne stope.

i) Porez na dobit

Društvo obračunava obvezu za porez na dobit temeljem odredbi Zakona o porezu na dobit. Porez na dobit ili gubitak za godinu sastoji se od tekućeg poreza i odgođenog poreza.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilance i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

Iznos odgođenog poreza izračunava se metodom bilančne obveze, pri čemu se uzimaju u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za potrebe izračuna poreza. Iznos priznatog odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dostatna za korištenje imovine. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerojatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

Porezne prijave Društva podliježu poreznoj kontroli nadležnih organa. Budući su moguća različita tumačenja brojnih poreznih zakona, iznosi u financijskim izvještajima mogu biti naknadno promijenjeni ovisno o odluci nadležne porezne uprave.

j) Prava zaposlenika

U skladu sa zakonskim propisima, Društvo ima obavezu plaćanja doprinosa Hrvatskim zavodima za mirovinsko i zdravstveno osiguranje. Ova obaveza se odnosi na stalne zaposlenike i osigurava plaćanje doprinosa na teret poslodavca u određenom postotku na bruto plaću. Društvo je također obvezno zadržati i uplatiti doprinose iz bruto plaće zaposlenika za mirovinsko osiguranje.

Doprinosi iz plaća i na plaće obračunavaju se kao trošak razdoblja u kojem su nastali.

Društvo ne sudjeluje u bilo kojim drugim mirovinskim planovima te posljedično, nema nikakvih pravnih ili drugih obveza za buduće doprinose ako fondovi ne sadržavaju dovoljno imovine za isplatu svih naknada djelatnicima povezanih s radom djelatnika u tekućem i prethodnim razdobljima.

Bilješke uz financijske izvještaje

4. Prihodi od prodaje

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Parkiralište	3.183	2.932
Odvoz otpada	1.706	1.599
Odlagalište	3.081	1.917
Održavanje zelenila	431	428
Čišćenje javnih površina	316	319
Tržnica	232	236
Groblje	276	257
Građevinska deponija	180	76
Ostalo	4	11
Ukupno	9.409	7.775

5. Ostali poslovni prihodi

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Prihodi po osnovi potpora Grada Rovinja - Rovigno	357	411
Naplata šteta od osiguranja i subvencije el. energije	122	62
Naplaćena ispravljena potraživanja	13	12
Ostali prihodi	63	24
Ukupno	555	509

Prihodi po osnovi potpora Grada Rovinja - Rovigno iskazani su u visini obračunate amortizacije za dugotrajnu imovinu čija je nabava financirana u cijelosti ili djelomično iz sredstava potpora Grada Rovinja – Rovigno (*vidi bilješku 20.*)

6. Ostali vanjski troškovi

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Usluge kooperanata	2.155	1.220
Usluge održavanja	652	567
Zakupnine i najamnine	229	146
Komunalne usluge	123	93
Intelektualne usluge	99	116
Usluge održavanja i obrade podataka	94	98
Poštanske i telefonske usluge	71	72
Ostale usluge	246	230
Ukupno	3.669	2.542

Bilješke uz financijske izvještaje

7. Ostali troškovi

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Naknada troškova prijevoza radnika	323	275
Prigodne nagrade i darovi radnicima	182	288
Naknade članovima Nadzornog odbora i ugovori o djelu	54	43
Nagrade za praktični rad učenika i studenata	59	53
Reprezentacija	26	31
Ostalo	66	48
Ukupno	710	738

8. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine	6	4
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	172	-
Ukupno	178	4

Bilješke uz financijske izvještaje

9. Porez na dobit

Porez na dobitak se obračunava na osnovi oporezivog dobitka sukladno važećim poreznim propisima u Hrvatskoj. Stopa poreza na dobit u 2023. i 2022. godini iznosila je 18%.

Odnos između poreza i računovodstvenog dobitka ili gubitka je kako slijedi:

	2023. godina EUR '000	2022. godina EUR '000
Računovodstvena dobit / (gubitak) prije poreza	207	177
<i>Porezno nepriznatih troškova:</i>		
Troškovi reprezentacije	13	15
Troškovi osobnih automobila	17	14
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	44	108
Rezerviranja	6	4
Ostala povećanja	7	3
<i>Neoporezivi prihodi i porezne olakšice:</i>		
Naplaćena otpisana potraživanja	(12)	(8)
Državna potpora za obrazovanje	(6)	(5)
Ostala smanjenja	(11)	-
Preneseni porezni gubitak	-	(273)
Porezna osnovica / (porezni gubitak)	265	27
Porez na dobit po stopi od 18%	48	5

Bilješke uz financijske izvještaje

10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Promjene vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme Društva mogu se analizirati kako slijedi:

	Zemljište EUR '000	Građ. objekti EUR '000	Postr. i oprema EUR '000	Alati i vozila EUR '000	Biološka imovina EUR '000	Imovina u pripremi EUR '000	Ukupno EUR '000
Trošak nabave							
01.01.2022.	10	12.028	2.171	3.777	68	343	18.397
Povećanja	-	-	-	-	-	837	837
Prijenos u upotrebu	-	21	360	325	24	(731)	-
Prodaja i otpis	-	(60)	(24)	(46)	-	-	(130)
31.12.2022.	10	11.989	2.507	4.056	93	450	19.104
Povećanja	-	-	-	-	8	1.565	1.573
Prijenos u upotrebu	-	768	505	600	-	(1.873)	-
Prodaja i otpis	-	-	(54)	(14)	-	-	(68)
31.12.2023.	10	12.757	2.958	4.642	101	142	20.609
Amortizacija							
01.01.2022.	-	7.347	1.487	3.289	17	-	12.140
Trošak za godinu	-	469	224	273	7	-	972
Smanjenja	-	(60)	(24)	(46)	-	-	(130)
31.12.2022.	-	7.756	1.687	3.515	24	-	12.982
Trošak za godinu	-	430	298	302	9	-	1.040
Smanjenja	-	-	(54)	(14)	-	-	(68)
31.12.2022.	-	8.186	1.931	3.804	33	-	13.954
NKV							
31.12.2022.	10	4.233	819	541	69	450	6.122
31.12.2023.	10	4.570	1.026	838	68	142	6.655

Bilješke uz financijske izvještaje

11. Zalihe

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Sitan inventar u upotrebi	233	182
Autogume u upotrebi	77	70
Ispravak vrijednosti sitnog inventara u upotrebi	(233)	(182)
Ispravak vrijednosti autoguma u upotrebi	(77)	(70)
Ukupno	-	-

12. Potraživanja od države i drugih institucija

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Potraživanja za PDV	13	26
Potraživanja od HZZO-a	5	13
Ukupno	18	39

13. Novac u banci i blagajni

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
EUR računi	233	717
Devizni računi	-	20
Gotovina u blagajni	76	53
Ukupno	309	790

Društvo ima otvorene transakcijske račune u sljedećim bankama: Privredna banka Zagreb d.d. i Istarska Kreditna Banka Umag d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje

14. Temeljni kapital

Temeljni kapital Društva sastoji se od sljedećih poslovnih udjela:

	EUR '000	%	EUR '000	%
	31.12.2023.	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2022.
Grad Rovinj-Rovigno	2.420	97,47%	2.420	97,47%
Općina Žminj	35	1,40%	35	1,40%
Općina Kanfanar	16	0,68%	16	0,68%
Općina Bale-Comune di Valle	11	0,45%	11	0,45%
Ukupno	2.482	100%	2.482	100%

Sukladno odredbama važećeg Društvenog ugovora poslovni udjeli članova Društva ne odgovaraju veličini temeljnih uloga, već su određeni prema veličini temeljnih uloga iz Društvenog ugovora od 15. prosinca 1995. godine te iznose:

	EUR '000	%	EUR '000	%
	31.12.2023.	31.12.2023.	31.12.2022.	31.12.2022.
Grad Rovinj-Rovigno	468	88,17%	468	88,17%
Općina Žminj	35	6,53%	35	6,53%
Općina Kanfanar	17	3,20%	17	3,20%
Općina Bale-Comune di Valle	11	2,10%	11	2,10%
Ukupno	531	100%	531	100%

Prema navedenim omjerima poslovnih udjela formira se Skupština društva, a navedeni omjeri se primjenjuju i kod podjele dobiti Društva.

15. Rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine

	31. prosinca 2023.	31. prosinca 2022.
	EUR '000	EUR '000
Rezerviranja za jubilarne nagrade	34	43
Rezerviranja za otpremnine	36	31
Ukupno	70	74

Rezervacije za jubilarne nagrade i otpremnine priznate su po aktuarskom obračunu očekivanih budućih isplata jubilarnih nagrada i otpremnina.

Bilješke uz financijske izvještaje

16. Obveze prema bankama

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Kredit Privredna banka Zagreb d.d.	80	111
Kredit Privredna banka Zagreb d.d. – kratkoročni dio	31	29
Kredit Istarska kreditna banka d.d.	398	65
Kredit Istarska kreditna banka d.d. – kratkoročni dio	136	60
Ukupno	645	265

Kredit primljen od Privredne banke Zagreb d.d. nosi kamatnu stopu od 1,15% p.a. Otplaćuje se u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih zadnja dospijeva 30. rujna 2027. godine. Kredit je denominiran u eurima.

Kredit primljen od Istarske kreditne banke d.d. odnose se na tri kredita sa sljedećim uvjetima:

- kredit s kamatnom stopom od 1,90% p.a. Otplaćuje se u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih zadnja dospijeva 31. siječnja 2025. godine. Kredit je denominiran u eurima.
- kredit s kamatnom stopom od 3,50% p.a. Otplaćuje se u 84 jednake mjesečne rate od kojih zadnja dospijeva 31. srpnja 2030. godine. Kredit je denominiran u eurima.
- kredit s kamatnom stopom od 1,20% p.a. Otplaćuje se u 84 jednake mjesečne rate od kojih zadnja dospijeva 31. ožujka 2030. godine. Kredit je denominiran u eurima.

17. Obveze prema zaposlenicima

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Obveze za neto plaće	157	135
Ostale obveze prema zaposlenicima (prijevoz i sl.)	26	26
Obveze za neiskorištene godišnje odmore	171	-
Ukupno	354	161

18. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	87	75
Obveze za porez na dobit	44	5
Obveze za PDV	12	-
Ostalo	2	1
Ukupno	145	81

Bilješke uz financijske izvještaje

19. Ostale kratkoročne obveze

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Obveze prema Gradu Rovinju-Rovigno	298	285
Ostalo	3	2
Ukupno	301	287

Obveze prema Gradu Rovinju-Rovigno odnose se na naknadu za trajno korištenje grobnih mjesta, koju Društvo naplaćuje u ime i za račun Grada Rovinja-Rovigno.

20. Prihod budućeg razdoblja

	31. prosinca 2023. EUR '000	31. prosinca 2022. EUR '000
Potpore Grada Rovinja-Rovigno	3.153	3.420
Potpore Fonda za zaštitu okoliša	79	79
Ostalo	17	38
Ukupno	3.249	3.537

Primljene potpore odnose na sredstva primljena za izgradnju javnih dobara. Društvo primljene potpore iskazuje kao odgođeni prihod u trenutku primanja, te priznaje kao prihod sukladno obračunu amortizacije na imovinu nabavljenu iz navedenih sredstava.

21. Povezane strane

Transakcije s povezanim stranama odnose se na transakcije Društva sa svojim osnivačima, te sa društvom Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o. (društvo povezano po osnovi vlasništva).

Prihodi	2023. godina EUR '000	2023. godina EUR '000
Prihodi od pruženih usluga – Grad Rovinj - Rovigno	907	971
Prihodi od pruženih usluga – Općina Žminj	25	64
Prihodi od pruženih usluga – Općina Bale – Comune do Valle	14	11
Prihodi od pruženih usluga – Općina Kanfanar	50	29
Prihodi od pruženih usluga – Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o.	5	9



**KOMUNALNI SERVIZIO
SERVIS COMUNELE**

ROVINJ ROVIGNO

KOMUNALNI SERVIS d.o.o. za komunalnu djelatnost
SERVIZIO COMUNELE s.r.l. per servizi comunali

Ur.broj: 239-1/2024, AO 01

Rovinj-Rovigno, 30.04.2024.

**IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA KOMUNALNOG SERVISA d.o.o. ROVINJ
ZA 2023. GODINU**

**RELAZIONE SULLA GESTIONE
DEL SERVIZIO COMUNELE s.r.l. ROVIGNO PER L'ANNO 2023**

IBAN:

IKB UMAG: HR2623800061170000698

PBZ BANK: HR6323400091110364400

OIB: 22751868617

TRG NA LOKVI 3/A - PIAZZA SUL LACO 3/A

52210 ROVINJ - ROVIGNO

HRVATSKA - CROAZIA

T: 00385 52 813 230

00385 52 813 068

00385 52 813 210

00385 52 813 005

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt -95/6683-2, Temeljni kapital 2.482.340,00 eura uplaćen u cijelosti; Uprava društva: Želimir Laginja, mag.oec, Predsjednik Uprave, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

La società é iscritta al registro del Tribunale commerciale di Fiume, al numero Tt -95/6683-2, Il capitale sociale di 2.482.340,00 euro é stato interamente versato; Consiglio di Amministrazione della società: Želimir Laginja, mag.oec, Presidente del Consiglio, rappresenta la società individualmente e autonomamente.



SADRŽAJ

1.	OPĆI PODACI O DRUŠTVU.....	1
1.1.	Popis članova Skupštine, Nadzornog odbora i Uprave društva Komunalni servis d.o.o. u 2023. godini.....	4
2.	MISIJA I VIZIJA DRUŠTVA KOMUNALNI SERVIS d.o.o.....	5
2.1.	Misija.....	5
2.2.	Vizija.....	5
3.	OSVRT NA POSLOVANJE I DINAMIKA REALIZACIJE INVESTICIJA U 2023. GODINI.....	5
4.	OSNOVNE POSTAVKE POSLOVANJA ZA 2024. GODINU.....	13
5.	STRUKTURA RADA I ZAPOŠLJAVANJA DRUŠTVA U 2023. GODINI.....	14
6.	RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2023. GODINU.....	16
7.	BILANCA NA DAN 31.12.2023.....	21
8.	POKAZATELJI POSLOVANJA.....	24
9.	IZLOŽENOST DRUŠTVA FINANCIJSKIM RIZICIMA.....	26

I DIO – OPĆI PODACI

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Trgovačko društvo Komunalni servis d.o.o. za komunalnu djelatnost nastalo je preoblikovanjem Javnog poduzeća Komunalni servis p.o. Rovinj, a kao trgovačko društvo upisano je kod Trgovačkog suda u Rijeci Rješenjem br. Tt 95/6683-2 od 26. ožujka 1996. godine.

Osnivači Komunalnog servisa d.o.o. su Grad Rovinj-Rovigno, Općina Bale-Valle, Općina Kanfanar i Općina Žminj.

Sjedište: KOMUNALNI SERVIS d.o.o Rovinj, Trg Na Lokvi 3/a.

Djelatnosti za koje je Komunalni servis d.o.o. registriran jesu:

Nkd	Djelatnost
* -	Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
* -	Čišćenje svih vrsta objekata
* -	Pogrebne i prateće djelatnosti
* -	Upravljanje tržnicom na malo te davanje u zakup
* -	Iznajmljivanje kiosaka, štandova, pultova i sličnih objekata
* -	Upravljanje lukom, iznajmljivanje vezova i održavanje luke
* -	Uređenje i održavanje parkova, zelenih i rekreacijskih površina, javnih zelenih površina, park - šuma, drvoreda, škverova, zelenila uz prometnice, morskih plaža i obala te zaštićenih zona
* -	Građevinarstvo
* -	Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
* -	Održavanje i upravljanje parkiralištima
* -	Organiziranje i naplata na parkiralištima
* -	Čišćenje javnih površina
* -	Skupljanje i odvoz komunalnog otpada
* -	Odlaganje komunalnog otpada
* -	Obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada
* -	Saniranje i zatvaranje odlagališta
* -	Održavanje groblja
* -	Obavljanje ispraćaja, sahrane i ukop pokojnika
* -	Preuzimanje, opremanje i prijevoz pokojnika
* -	Održavanje tržnice na malo
* -	Davanje u zakup poslovnih prostora tržnice
* -	Izrada projekata uređenja okoliša i krajobraznog prostora te studija utjecaja na okoliš, vođenje nadzora i konzalting
* -	Distribucija plina
* -	Djelatnost zbrinjavanja otpadnog građevinskog materijala
* -	Djelatnost druge obrade otpada
* -	Djelatnost oporabe otpada
* -	Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom

Nkd	Djelatnost
* -	Djelatnost prijevoza otpada
* -	Djelatnost sakupljanja otpada
* -	Djelatnost trgovanja otpadom
* -	Djelatnost zbrinjavanja otpada
* -	Gospodarenje otpadom
* -	Djelatnost ispitivanja i analize otpada
* -	Računovodstveni poslovi
* -	Administrativne usluge
* -	Opći mehaničarski poslovi
* -	Kupnja i prodaja robe
* -	Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
* -	Djelatnost iznajmljivanja prostora za postavljanje reklamnih panoa
* -	Održavanje nerazvrstanih cesta
* -	Održavanje nogostupa i puteva
* -	Zimska služba
* -	Prigodno ukrašavanje grada
* -	Održavanje javnih površina

U 2023. godini Komunalni servis d.o.o. je upravljao i obavljao sljedeće poslove: pružao je usluge odvoza otpada iz kućanstava i gospodarstva i zbrinjavao komunalni i građevinski otpad za područje Grada Rovinja-Rovigno i Općinu Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, upravljao je Komunalno servisnom zonom „Lokva Vidotto“ (KSZ „Lokva Vidotto“) i odlagalištem građevnog otpada, gradskim parkiralištima i gradskom tržnicom i ribarnicom, gradskim grobljima i vršio prijevoz pokojnika, održavao javne zelene površine, održavao i čistio javne površine, vršio različite popravke i sanacije, održavao prometnice grada Rovinja- Rovigno (zimska služba i sl.), obavljao poslove postavljanja i najma neprometne signalizacije za područje grada Rovinja-Rovigno, obavljao poslove vezane uz higijeničarsku službu, te je obavljao i druge usluge iz domene komunalnih djelatnosti.

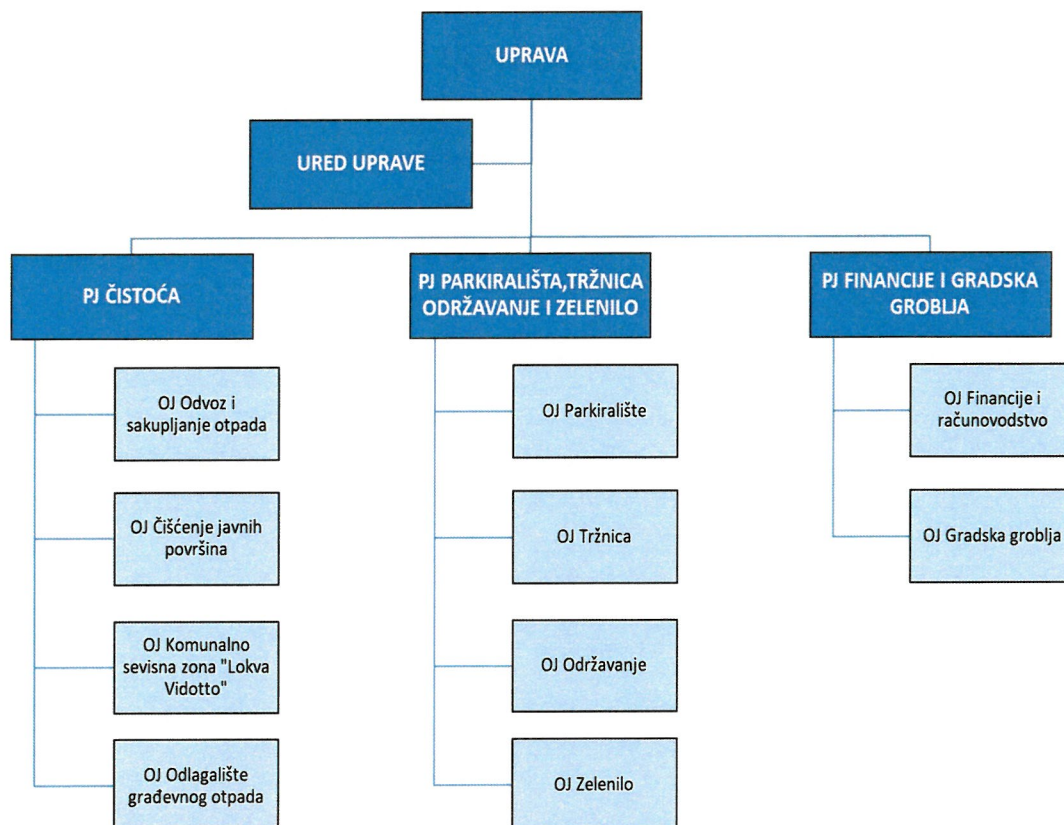
Društvenim ugovorom temeljni kapital Društva Komunalni servis d.o.o. usklađen je sa Zakonom o trgovačkim društvima, te isti iznosi 2.482.340,00 eura, a sastoji se od pet poslovnih udjela.

Struktura temeljnih uloga i poslovnih udjela je sljedeća:

Član Društva	Temeljni ulog u eurima	Poslovni udjel
Grad Rovinj-Rovigno	1.145.450,00 eura	88,17 %
Grad Rovinj-Rovigno (ulog u stvari – nekretnina)	1.274.130,00 eura	
Općina Bale - Valle	11.140,00 eura	2,10 %
Općina Kanfanar	16.980,00 eura	3,20 %
Općina Žminj	34.640,00 eura	6,53 %

Društvo se sastoji od 3 poslovne jedinice (PJ Čistoća, PJ Parkirališta, tržnica, održavanje i zelenilo, PJ Financije i Gradska groblja), 10 organizacijskih jedinica (OJ Odvoz i sakupljanje otpada, OJ Čišćenje javnih površina, OJ KSZ „Lokva Vidotto“, OJ Odlagalište građevnog otpada, OJ Parkiralište, OJ Tržnica, OJ Održavanje, OJ Zelenilo, OJ Gradska groblja i OJ Financije i računovodstvo) i Ureda Uprave.

Slika broj 1



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

1.1. Popis članova Skupštine, Nadzornog odbora i Uprave društva Komunalni servis d.o.o. u 2023. godini

Organe Komunalnog servisa d.o.o. čine Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

SKUPŠTINA DRUŠTVA

Skupštinu čine osnivači Društva, a osnivače zastupaju i predstavljaju njegovi zakonski zastupnici, odnosno:

Grad Rovinj – Rovigno - Gradonačelnik

Općine Bale-Valle, Kanfanar i Žminj - Načelnici

NADZORNI ODBOR

Nadzorni odbor Komunalnog servisa d.o.o. ima 5 članova koje imenuje Skupština društva, s time da jednog člana Skupština društva imenuje na zajednički prijedlog načelnika Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, a jednog člana Nadzornog odbora, kao predstavnika radnika društva, Skupština imenuje na način i po postupku propisan odredbama Zakona o radu.

Članovi Nadzornog odbora se imenuju na vrijeme od 4 godine, osim člana kojeg zajednički predlažu načelnici Općina Bale-Valle, Kanfanar i Žminj, koji se imenuje na 1 godinu i to svaki puta iz druge općine.

Nadzorni odbor tijekom 2023. čine :

- Robert Mavrić, predsjednik Nadzornog odbora

Članovi:

- Jadranka Andrijević, član Nadzornog odbora
- Kristijan Damijanić, član Nadzornog odbora
- Martina Šerfez, predstavnik radnika Društva temeljem odluke Radničkog vijeća
- Zoran Černja - predstavnik Općina Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 05.12.2022. do 05.12.2023.
- Irina Gobbato -predstavnik Općina Žminj, Kanfanar i Bale-Valle od 06.12.2023. do 06.12.2024.

UPRAVA DRUŠTVA

Upravu Društva čini Predsjednik Uprave Želimir Laginja, koji zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

2. MISIJA I VIZIJA DRUŠTVA KOMUNALNI SERVIS d.o.o.

2.1. Misija

Misija Komunalnog servisa d.o.o. je da, u suradnji sa osnivačima i u djelokrugu prenesenih ovlasti za obavljanje komunalnih djelatnosti, osigura trajno i kvalitetno obavljanje istih, održavanjem svih komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti, uz maksimalno poštivanje zaštite okoliša i javnog interesa lokalnih zajednica u kojima djeluje, uz stalnu brigu o zadovoljstvu svojih radnika kao i svih korisnika naših usluga što čini okosnicu sadašnjeg i budućeg poslovnog upravljanja Društvom.

2.2. Vizija

Biti usmjeren na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge razvojem i stalnim unapređivanjem vlastitih tehničko-tehnoloških i ljudskih resursa, zasnovano na principima zaštite okoliša i osiguranja stalne izobrazbe svih zaposlenih. Naše buduće djelovanje mora počivati na povećanju zadovoljstva svih korisnika naših usluga, unapređivanjem postupanja s komunalnim i neopasnim otpadom, stalnim unapređivanjem održavanja, uređenja i čišćenja javnih i zelenih površina, parkova, šuma, ulica, cesta, naselja, tržnica i groblja, podizanjem nivoa ukupne uređenosti svih zelenih gradskih površina gradnjom i opremanjem novih te zaštitom krajobrazne baštine i tradicionalnog mediteranskog krajolika, 24 satnim osiguranjem rada otvorenih i zatvorenih gradskih parkirališta i pješačke zone, poštujući pri tome načela ekonomičnosti, racionalnosti i svrsishodnosti a s temeljnim ciljem da prostor u kojemu djelujemo, u segmentu komunalnih djelatnosti, učinimo ugodnijim i poželjnijim za život svih korisnika naših usluga.

3. OSVRT NA POSLOVANJE I DINAMIKU REALIZACIJE PLANA NABAVE U 2023. GODINI

Ukupna planirana vrijednost nabave u 2023. godini iznosila je 5.212.705,00 eura, a od iste je do 31.12.2023. godine realizirano 2.419.464,93 eura. Dakle, realizirano je cca 46% plana nabave. Ostatak od 54% nije realiziran uglavnom zbog trajanja ugovora (dio investicija se nastavlja i u 2024. godini), a djelom zbog prebacivanja pojedinih premeta nabave iz plana nabave za 2023. godinu u plan nabave za 2024. godinu ili zbog odustajanja od realizacije pojedinih nabava. U 2024. godinu prenijete su slijedeće nabave:

1. nabava višenamjenskog radnog stroja putem operativnog leasinga procijenjene vrijednosti nabave od 300.000,00 eura;
2. nabava komore za pokojnike financirane putem operativnog leasinga čija je procijenjena vrijednost nabave i povećana sa 65.000,00 eura na 80.000,00 eura;
3. usluga najma stroja za drobljenje miješanog građevinskog otpada procijenjene vrijednosti nabave 80.000,00 eura,
4. pogrebno vozilo financirano putem operativnog leasinga procijenjene vrijednosti nabave 39.820,00 eura, koja je u 2024.god. povećana na 85.000,00 eura,
5. usluga prijevoza i zbrinjavanja tvrde miješanje plastike procijenjene vrijednosti nabave povećane sa 26.540,00 eura na 70.000,00 eura u 2024. godini,

Od ukupno realiziranih investicija i nabava, udio „PJ Čistoća“ čini 59% ukupne realizacije plana nabave na dan 31.12.2023.

Od važnijih realiziranih investicija i nabava izdvajamo (samo ulaganja veća od 12.000,00 eura):

Tablica broj 1

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS	IZNOS	NAPOMENA
1.	Nabava komunalnog vozila za sakupljanje otpada putem operativnog leasinga	191.875,20	Prikazan je ugovoreni iznos nabave, sklopljen je ug. o operativnom leasingu 06.travnja 2023. u trajanju od 60 mjeseci.
2.	Tipizirani spremnici raznih dimenzija za prikupljanje otpada	23.035,00	
3.	Asfaltiranje kolnih traka na sjevernom dijelu RD Gripoli	65.929,20	
4.	Malo komunalno vozilo za sakupljanje otpada - 3 m3	26.500,00	
5.	Nabava vaga za vaganje komunalnog otpada	14.892,00	
6.	Snimka stanja i analiza ekonomičnosti terminskog plana odvoza i sakupljanja otpada	12.500,00	
7.	Razvoj i implementacija terminskog plana odvoza i sakupljanja otpada	24.200,00	
8.	Usluga preuzimanja, uporabe biorazgradivog otpada iz kuhinja i kantina	27.989,00	
9.	Usluga obrade drvenog otpada	26.528,00	
10.	Usluga zbrinjavanja drobljenog drvenog otpada	25.500,00	
11.	Uređenje partera za privremeno skladištenje neopasnog otpada na lokaciji KSZ Lokva Vidotto	19.548,00	
12.	Najam stroja za drobljenje i usitnjavanje glomaznog otpada	26.528,00	
13.	Usluga zbrinjavanja krutog komunalnog otpada	25.307,90	
14.	Nabava komunalnih vozila na alternativno gorivo	238.507,00	Nabava financirana kreditom IKB-a ugovorenim 19.07.2023. sa rokom otplate od 7 godina i sredstvima FZZOEU u visini od 50.998,09 eur
15.	Radovi iskopa i niveliranja terena na odlagalištu građevinskog otpada Turnina	12.975,00	
16.	Nabava čistilice	262.127,55	Nabava prema planu nabave iz 2021., ugovor potisan 13.04.2022. sa rokom isporuke od 10 mjeseci. Isporučena 23.03.2023. i financirana kreditom IKB-a ugovorenim 27.03.2023. sa rokom otplate od 7 godina

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Udio „OJ Zelenilo“ u ukupno realiziranim investicijama i nabavi iznosi 9%. Od važnijih realiziranih investicija i nabava izdvajamo (samo ulaganja veća od 12.000,00 eura):

Tablica broj 2

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS	IZNOS
1.	Traktorska kosilica	29.990,00
2.	Nabava sadnog materijala za hortikulturno uređenje parkirališta Fra Pavla Pellizzera	15.671,15
3.	Sanacija pasica i kružnog toka u Istarskoj ulici sa zamjenom bilja	26.582,54
4.	Radovi na hortikulturnom uređenju zelenila na parkiralištu mala Valdibora	49.355,00
5.	Radovi na hortikulturnom uređenju dijela zelenog pojasa - Aleja 30.svibnja	65.385,00

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Udio „OJ Gradska groblja“ u ukupno realiziranim investicijama i nabavi iznosi oko 4%. Od važnijih realiziranih investicija i nabava izdvajamo (samo ulaganja veća od 12.000,00 eura):

Tablica broj 3

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS	IZNOS
1.	Radovi na sanaciji dijela istočnog zida Groblja u Rovinjskom Selu	65.970,50
2.	Izrada armirano - betonskih okvira - gradsko groblje Rovinj-Rovigno	19.765,84

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

U ukupno realiziranim investicijama i nabavama na dan 31.12.2023. udio OJ Parkirališta, tržnica i održavanje u postotku iznosi 22%. Ulaganja veća od 12.000,00 eura i važnije realizirane investicije :

Tablica broj 4

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS	IZNOS
1.	Asfaltiranje kolnih traka na parkiralištu Fra Pavla Pellizzera u Rovinju	63.382,51
2.	Horizontalna signalizacija	15.769,00
3.	Uređenje parkirališta - Porton Biondi - 2. faza	39.770,30
4.	Kontejnerski sanitarni čvor za parkiralište fra Pavla Pellizzera	12.934,50
5.	Radovi na uređenju parkirališta fra Pavla Pellizzera - II. faza	66.272,35
6.	Glavni projekt autobusnog kolodvora Rovinj sjever	26.000,00
7.	Uređenje parkirališta Mirna - II. faza	39.997,00
8.	Asfaltiranje pristupne ceste u ulici Fra Pavla Pellizzera	34.233,92
9.	Parkirni automati (kovanice, kartice)	25.500,00
10.	Sanacija partera parkirališta Nova Hladnjača	18.853,70
11.	Sanacija udarnih rupa i platoa parkirališta Nona	16.878,50
12.	Djelomična sanacija platoa u ulici Pietra Kandlera u Rovinju	23.928,00
13.	Postavljanje javne rasvjete na parkiralištu Fra Pavla Pellizzera	18.135,00
14.	Radovi na prenamjeni parkirališta Autobusna	24.529,10

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Ostalih 6% realiziranih investicija čine one koje se nabavljaju „jednim“ predmetom nabave, a ugovor je na razini cijelog Društva i nabava se odnosi na sve radne jedinice. Izdvajamo slijedeća ulaganja i investicije (samo iznosi veći od 12.000,00 eura):

Tablica broj 5

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS	IZNOS
1.	Zaštitna oprema	24.938,67
2.	Zaštitna odjeća	18.286,76
3.	Zaštitna obuća	13.443,61
4.	Firewall za zaštitu računalne mreže	26.306,60

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Društvo odustaje ili odgađa pojedine planirane nabave i investicije i prilagođava ih trenutnim financijskim mogućnostima oslanjajući se na sugestije Uprave Društva i Rukovoditelja, pritom posebno vodeći računa o likvidnosti.

U nastavku prikazujemo neke od planiranih investicija i nabavki iz plana nabave od kojih se odustalo ili su odgođene (samo iznosi veći od 12.000,00 eura):

Tablica broj 6

-svi iznosi izraženi su u eurima-

Redni br.	OPIS NABAVE	PLANIRANI IZNOS	NAPOMENA
1.	Usluga najma stroja za drobljenje miješanog građevinskog materijala	80.000,00	Prenijeto u 2024. godinu
2.	Nabava višenamjenskog radnog stroja putem operativnog leasinga	300.000,00	Prenijeto u 2024. godinu
3.	Usluga prijevoza i zbrinjavanja miješane tvrde plastike	26.540,00	Prenijeto u 2024. godinu – povećana PVN na 70.000 eura
4.	Pogrebno vozilo	39.820,00	Prenijeto u 2024. godinu – povećana PVN na 85.000 eura
5.	Nabava komore za pokojnike financirane putem operativnog leasinga	65.000,00	Prenijeto u 2024. godinu – Povećana PVN na 80.000 eura
6.	Kamion za potrebe OJ Održavanja	39.820,00	Odustalo se od nabave
7.	Nabava stroja za kopanje grobnih mjesta	31.855,00	Odustalo se od nabave
8.	Automatska blagajna - Velika Valdibora	46.455,00	Odustalo se od nabave

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

U sljedećoj tablici prikazane su promjene knjigovodstvene vrijednosti dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine Komunalnog servisa d.o.o. nastale u razdoblju od 2020. do 2023. godine pri čemu je imovina klasificirana prema izvorima financiranja.

KRETANJE DUGOTRAJNE IMOVINE DRUŠTVA PREMA IZVORIMA FINANCIRANJA

Tablica broj 7

-svi iznosi izraženi su u eurima-

OPIS	KNJIGOVODSTVENA (SADAŠNJA) VRIJEDNOST U EUR-ima			
	2020.	2021.	2022.	2023.
<u>IMOVINA FINANCIRANA POTPORAMA</u>				
ZEMLJIŠTE	0	0	0	0
NEMATERIJALNA IMOVINA	0	0	0	0
GRAĐEVINSKI OBJEKTI	2.461.280	2.132.118	1.869.346	1.659.206
OPREMA	454.475	301.734	351.967	255.797
INVESTICIJE U TIJEKU	11.666	0	73.506	74.717
UKUPNO	2.927.421	2.433.853	2.294.818	1.989.720
<u>IMOVINA FINANCIRANA VLASTITIM SREDSTVIMA DRUŠTVA</u>				
ZEMLJIŠTE	9.755	9.755	9.755	9.755
NEMATERIJALNA IMOVINA	49.969	62.785	48.150	18.186
GRAĐEVINSKI OBJEKTI	1.306.237	2.548.932	2.363.676	2.911.133
OPREMA	859.228	869.794	1.008.216	1.609.053
INVESTICIJE U TIJEKU	413.748	343.144	376.383	67.272
BIOLOŠKA IMOVINA	52.615	51.339	68.957	67.736
UKUPNO	2.691.552	3.885.748	3.875.137	4.683.135
<u>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA</u>				
ZEMLJIŠTE	9.755	9.755	9.755	9.755
NEMATERIJALNA IMOVINA	49.969	62.785	48.150	18.186
GRAĐEVINSKI OBJEKTI	3.767.517	4.681.050	4.233.022	4.570.339
OPREMA	1.313.703	1.171.528	1.360.183	1.864.850
INVESTICIJE U TIJEKU	425.415	343.144	449.889	141.989
BIOLOŠKA IMOVINA	52.615	51.339	68.957	67.736
SVEUKUPNO	5.618.973	6.319.601	6.169.955	6.672.855

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

PREGLED NABAVNE, OTPISANE I KNJIGOVODSTVENE (SADAŠNJE) VRIJEDNOSTI DUGOTRAJNE IMOVINE

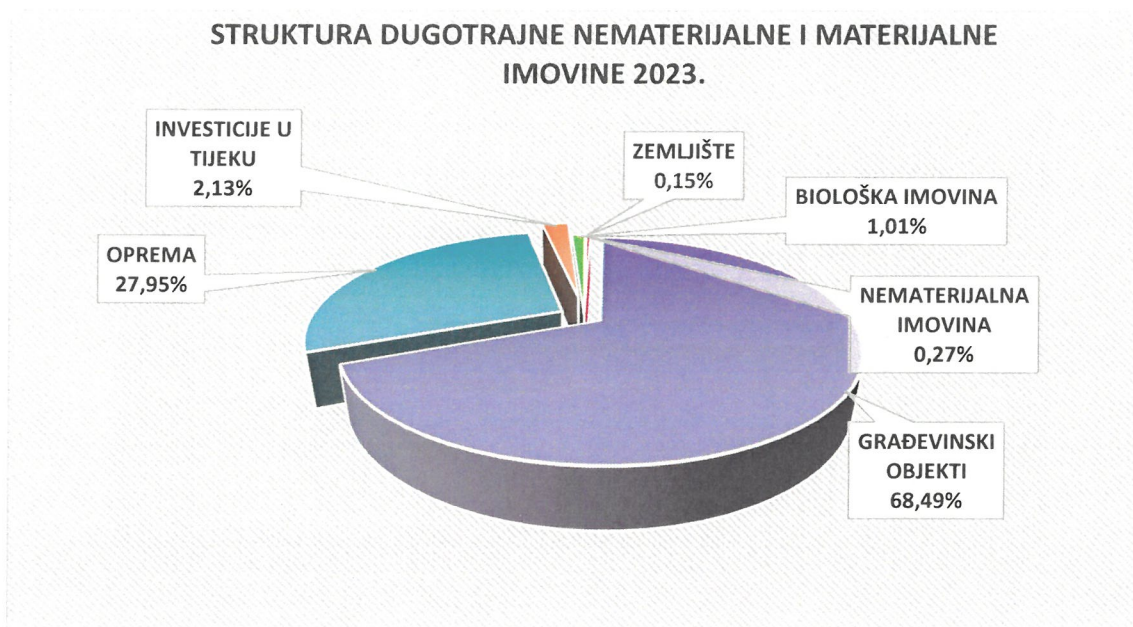
Tablica broj 8

-svi iznosi izraženi su u eurima-

OPIS	IZNOS NA DAN BILANCE			
	2020.	2021.	2022.	2023.
<u>IMOVINA FINANCIRANA POTPORAMA</u>				
NABAVNA VRIJEDNOST	8.873.997	8.860.499	9.150.712	9.202.921
OTPISANA VRIJEDNOST	5.946.575	6.426.646	6.855.894	7.213.201
KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	2.927.421	2.433.853	2.294.818	1.989.720
<u>IMOVINA FINANCIRANA SREDSTVIMA KOMUNALNOG SERVISA d.o.o.</u>				
NABAVNA VRIJEDNOST	8.200.369	9.877.299	10.310.547	11.763.368
OTPISANA VRIJEDNOST	5.508.817	5.991.550	6.435.410	7.080.233
KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	2.691.552	3.885.748	3.875.137	4.683.135
<u>SVEUKUPNO</u>				
NABAVNA VRIJEDNOST	17.074.366	18.737.797	19.461.259	20.966.289
OTPISANA VRIJEDNOST	11.455.393	12.418.197	13.291.304	14.293.434
KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	5.618.973	6.319.601	6.169.955	6.672.855
OTPISANOST UKUPNE IMOVINE	67%	66%	68%	68%

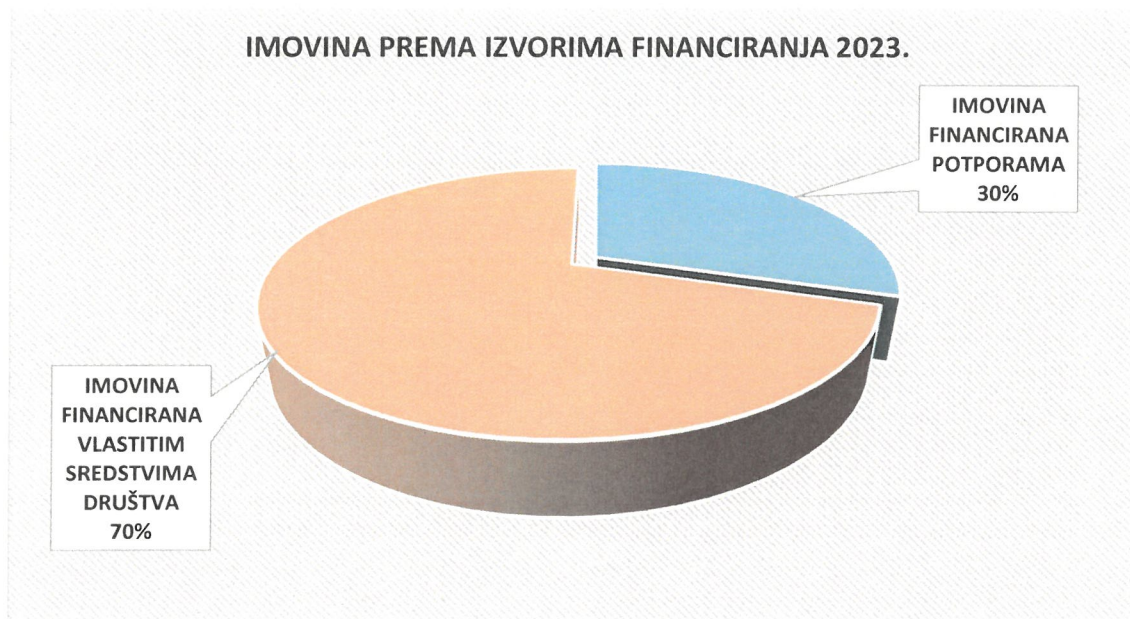
Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Grafikon broj 1



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Grafikon broj 2



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

4. OSNOVNE POSTAVKE POSLOVANJA ZA 2024. GODINU

Društvo će u 2024. godini nastaviti putem racionalizacije troškova, fokusirajući se ponajviše na smanjenje troškova voznog parka, odnosno njegovu obnovu. Naime, dotrajalost voznog parka uvelike koči normalno odvijanje poslovnog procesa Društva. Tim se smjerom krenulo još 2022. godine nabavom dva specijalna komunalna vozila za odvojeno prikupljanje i odvoz otpada sufinancirana sredstvima EU fondova u visini od cca 85% vrijednosti nabave bez pdv-a. Nastavio se na isti način 2023. godine, nabavom čistilice koja je pokrenuta još krajem 2021. godine te ugovorena 2022. godine, a realizacija je omogućena kreditnim zaduženjem. Tijekom 2023. godine realizirana je i nabava komunalnog vozila za sakupljanje otpada putem operativnog leasinga, te nabava komunalnih vozila na alternativno gorivo (električne čistilice i dva električna komunalna vozila za sakupljanje otpada) novim kreditni zaduženjem te manjim dijelom sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (cca 21% vrijednosti nabave).

Naročitu pažnju Društvo će posvetiti i politici cijena budući da strukturna inflacija nastavlja opterećivati strukturu troškova Društva, čemu ne pridonose najave poskupljenja usluga Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun. Naime, Društvo sve veća sredstva izdvaja na usluge preuzimanja, obrade i zbrinjavanja raznih kategorija otpada (kruti otpad, neopasni otpad, drveni otpad i sl.) što je samo djelomično izazvano navedenom strukturnom inflacijom, a većim dijelom stvarnim povećanjem količine otpada kao i potrebama zbrinjavanja istog.

U nastavku dajemo pregled kreditnih obveza i leasinga Društva tijekom 2023. godine :

- u siječnju 2020. Društvo je započelo s korištenjem sredstava dugoročnog kredita za financiranje nabave dvokomornog vozila za prikupljanje i prijevoz otpada u vrijednosti od 309.051,41 eura. Ugovor je sklopljen s Istarskom kreditnom bankom d.d. kao kreditorom, s rokom otplate od 5 godina, a isti se uspješno otplaćuje;
- tijekom rujna 2022. godine ugovoren je dugoročni kredit za potrebe realiziranja nabave dvadeset parkirnih automata za prihvata kovanica i beskontaktnih platnih kartica u visini od 145.106,38 eura. Ugovor je sklopljen sa Privrednom bankom Zagreb d.d., sa rokom otplate od 5 godina;
- krajem ožujka 2023. godine Društvo je za potrebe nabavke čistilice ugovorilo dugoročni kredit u visini od 262.127,55 eura. Ugovor je potpisan sa Istarskom kreditnom bankom d.d., sa rokom otplate od 7 godina.
- krajem srpnja 2023. Društvo počinje sa korištenjem dugoročnog kredita za financiranje nabave komunalnih vozila na alternativno gorivo u visini od 238.507,00 eura, i to: električne čistilice, električnog komunalnog vozila za sakupljanje otpada zapremnine spremnika min. 2,5 m³ i električnog komunalnog vozila za sakupljanje otpada sa kiperskim sandukom. Ugovor je sklopljen sa Istarskom kreditnom bankom d.d., sa rokom otplate od 7 godina. Nabava je sufinancirana sredstvima FZZOEU u iznosu od 50.998,09 eura.
- tijekom travnja 2023. godine Društvo sklapa ugovor o operativnom leasingu s nepromjenjivom visinom obroka sa BKS – leasing Croatia d.o.o. za potrebe nabave komunalnog vozila za sakupljanje otpada. Nabavna vrijednost objekta leasinga je 191.875,20 eura bez pdv-a, odnosno 239.844,00 eura sa uključenim pdv-om, nakon uplate predujma naknade u iznosu od 51.750,00 eura sa pdv-om. Visina obroka leasinga iznosi 3.134,90 eura sa pdv-om mjesečno, a broj obroka raspoređen je na 60 mjeseci, odnosno 5 godina.

S obzirom na iznijete okolnosti, kratkoročni planovi i sadašnja financijska situacija Društva nameću potrebu da se bezuvjetno pronalaze novi izvori prihoda jer izvori iz potpora čine samo 13% prihoda, a ostalih 87% čine vlastiti prihodi Društva. Stoga je, u narednim godinama ključno poduzimanje ozbiljnijih pomaka na sljedećim aktivnostima:

- zbrinjavanje građevinskog otpada;
- priprema kandidiranja za dobivanje sredstava fondova EU za projekte koji će doprinijeti razvoju Društva i usluga;
- inzistiranje na povećanju reciklaže otpada;
- priprema dodatnih parkirališta i parkirnih mjesta pod naplatom.

5. STRUKTURA RADA I ZAPOSĻAVANJA DRUŠTVA U 2023. GODINI

U Društvu je na dan 31.12.2023. bilo prijavljeno 160 radnika, od kojih 27 radnika na određeno vrijeme.

Ukupno realiziran fond sati u 2023. godini iznosio je 348.199 i veći je u odnosu na 2022. za 2%.

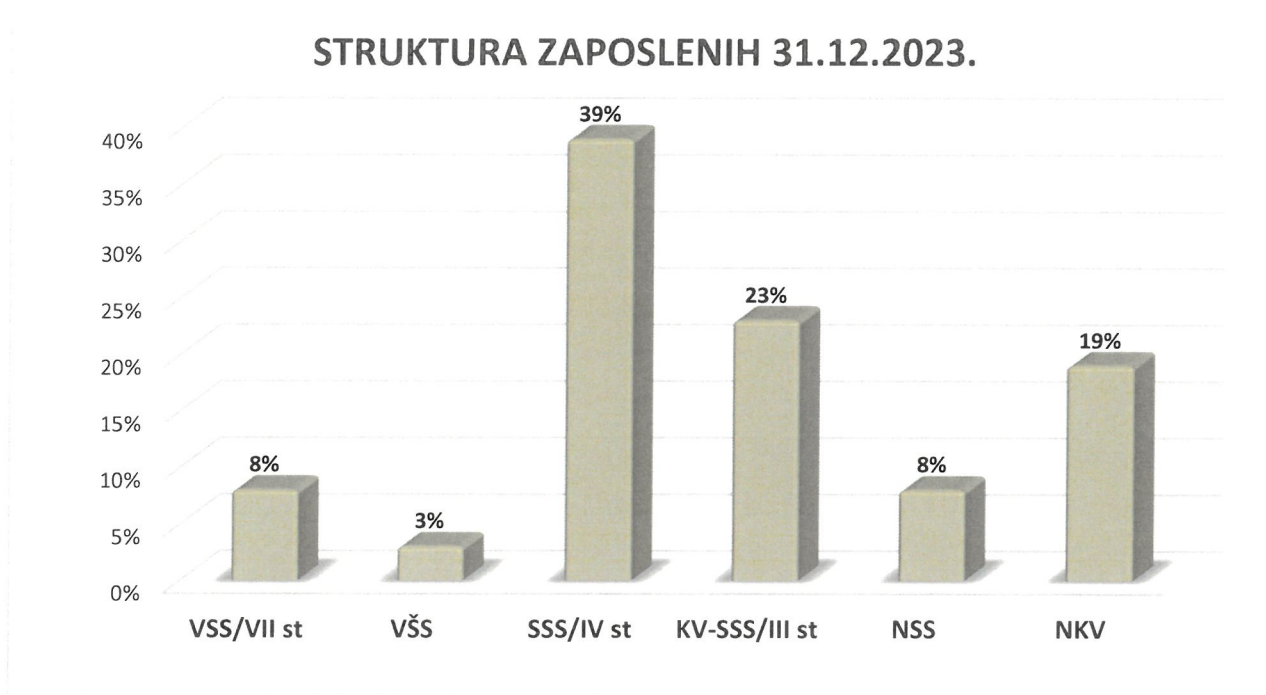
Od ukupnog fonda sati na određene kategorije otpada:

- prekovremeni rad doseže ukupno 12.524 sati, što je u odnosu na prethodnu godinu više za 6%, a razlog tome je postizanje dogovora sa radnicima da u ljetnim mjesecima odrađuju prekovremene sate u slučaju potrebe kako bi se odustalo od dodatnog zapošljavanja sezonaca i smanjili ukupni troškovi Društva,
- bolovanje na teret HZZO-a ukupno pokriva 9.848 sati, što je za 18% manje nego prethodne godine,
- bolovanje na teret poduzeća ukupno pokriva 10.594 sati, što je za 20% manje nego 2022. godine.

Tablica broj 9

Red. broj	Stručna sprema	Stanje na 31.12.2023.	Struktura %
1	VSS/II st	13	8%
2	VŠS	5	3%
3	SSS/IV st	62	39%
4	KV-SSS/III st	37	23%
5	NSS	12	8%
6	NKV	31	19%
UKUPNO:		160	100%

Grafikon broj 3



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

II DIO – FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2023. GODINU

6. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2023. GODINU

Tijekom 2023. godine ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od 9.970.116,18 eura , što predstavlja rast od 1.673.518,32 eura u odnosu na 2022. godinu (20,20%).

Istodobno su ukupni rashodi u 2023. godini dosegli i 9.763.581,49 eura i porasli su u odnosu na 2022. za 1.644.353,79 eura (20,30%).

Iz navedenog primjećujemo, da su prihodi i rashodi rasli jednakom mjerom te je ostvaren pozitivan financijski rezultat koji će poslužiti za povrat dijela rezervi iskorištenih za prebijanje gubitka ostvarenog u pandemijskoj 2020. godini. Naime, Društvo niti pozitivnim rezultatom u 2023. godini nije uspjelo nadoknaditi ukupni gubitak ostvaren u 2020. godini. Strukturna inflacija razlog je porasta materijalnih troškova za cca 32% u odnosu na prethodnu godinu, pa se Društvo tome prilagodilo korekcijom cijena pojedinih usluga, a uglavnom se to odnosi na primjereniji način obračuna odvoza otpada za pravne osobe koje obavljajući svoju djelatnost generiraju veće količine otpada tijekom turističke sezone. Amortizacija bilježi rast od cca 7% u odnosu na 2022. godinu čemu je razlog povećano ulaganje u dugotrajnu imovinu.

Detaljan pregled prihoda i rashoda 2022. i 2023. godine prikazan je u tablicama i grafikonima koji slijede.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Tablica broj 10

-svi iznosi izraženi su u eurima-

POZICIJA	01.01.2022.	Udjel	01.01.2023.	Udjel	PROMJENA	
	31.12.2022.		31.12.2023.		6 (4-2)	7
1	2	3	4	5	6 (4-2)	7
POSLOVNI PRIHODI	8.284.276,51	99,80%	9.963.730,52	99,90%	1.679.454,01	20,30%
Prihodi od prodaje	7.774.912,47	93,70%	9.408.569,02	94,30%	1.633.656,55	21,00%
Ostali prihodi osnovne djelatnosti	509.364,04	6,10%	555.161,50	5,60%	45.797,46	9,00%
POSLOVNI RASHODI	8.106.524,76	99,80%	9.753.891,68	99,90%	1.647.366,92	20,30%
Materijalni troškovi	3.662.077,70	45,10%	4.826.902,37	49,50%	1.164.824,67	31,80%
Troškovi osoblja	2.572.855,39	31,70%	2.901.980,10	29,70%	329.124,71	12,80%
Amortizacija	1.003.291,93	12,30%	1.069.877,54	11,00%	66.585,61	6,60%
Ostali troškovi	865.827,39	10,70%	950.867,52	9,70%	85.040,13	9,80%
Ostali poslovni rashodi	2.472,35	0,00%	4.264,15	0,00%	1.791,80	72,50%
FINANCIJSKI PRIHODI	12.321,35	0,20%	6.385,66	0,10%	-5.935,69	-48,20%
FINANCIJSKI RASHODI	12.702,94	0,20%	9.689,81	0,10%	-3.013,13	-23,70%
UKUPNI PRIHODI	8.296.597,86	100,00%	9.970.116,18	100,00%	1.673.518,32	20,20%
UKUPNI RASHODI	8.119.227,70	100,00%	9.763.581,49	100,00%	1.644.353,79	20,30%
DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	177.370,16		206.534,69		29.164,53	16,40%
POREZ NA DOBIT	4.952,80		47.667,74			
DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	172.417,36		158.866,95			

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

UKUPNI PRIHODI

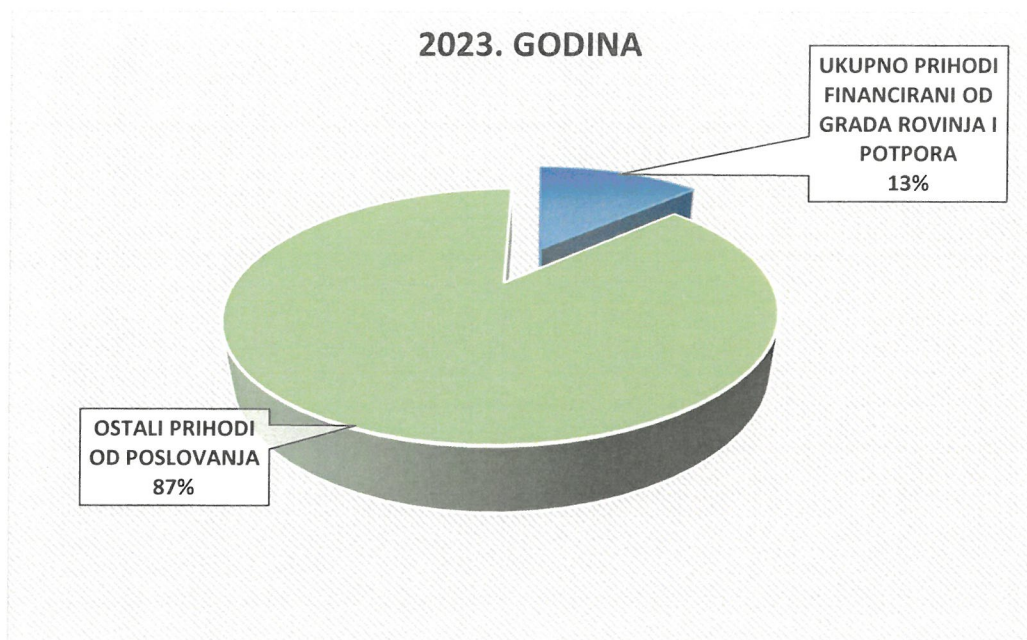
Tablica broj 11

-svi iznosi izraženi su u eurima-

PRIHODI	2020.	2021.	2022.	2023.
<u>1.1. Prihodi od prodaje (A)</u>	<u>4.532.372</u>	<u>6.010.518</u>	<u>7.774.912</u>	<u>9.408.569</u>
A/ prihodi od prodanih usluga	4.532.372	6.010.518	7.774.912	9.408.569
*prihodi od prodanih usluga - kupac Grad Rovinj	874.466	997.966	970.733	906.514
*prihodi od prodanih usluga - ostali kupci	3.657.906	5.012.552	6.804.179	8.502.055
<u>1.2. Ostali poslovni prihodi (B + C)</u>	<u>592.481</u>	<u>518.472</u>	<u>509.364</u>	<u>555.161</u>
B/ prihodi po osnovi potpora	538.685	481.902	410.984	357.308
*amortizacija	538.685	481.902	410.984	357.308
*kamate za primljene namjenske kredite	0	0	0	0
C/ ostali prihodi	53.796	36.570	98.380	197.853
1. POSLOVNI PRIHODI (1.1. + 1.2.)	5.124.853	6.528.990	8.284.276	9.963.730
D/ prihodi od kamata	7.150	8.971	12.213	6.385
E/ prihodi od tečajnih razlika	86	684	108	1
2. FINANCIJSKI PRIHODI (D + E)	7.236	9.655	12.321	6.386
UKUPNI PRIHODI (1. + 2.)	5.132.089	6.538.645	8.296.597	9.970.116
UKUPNO PRIHODI FINANCIRANI OD GRADA ROVINJA I POTPORA	1.413.151	1.479.868	1.381.717	1.263.822
	28%	23%	17%	13%
OSTALI PRIHODI OD POSLOVANJA	3.718.938	5.058.777	6.914.880	8.706.294
	72%	77%	83%	87%

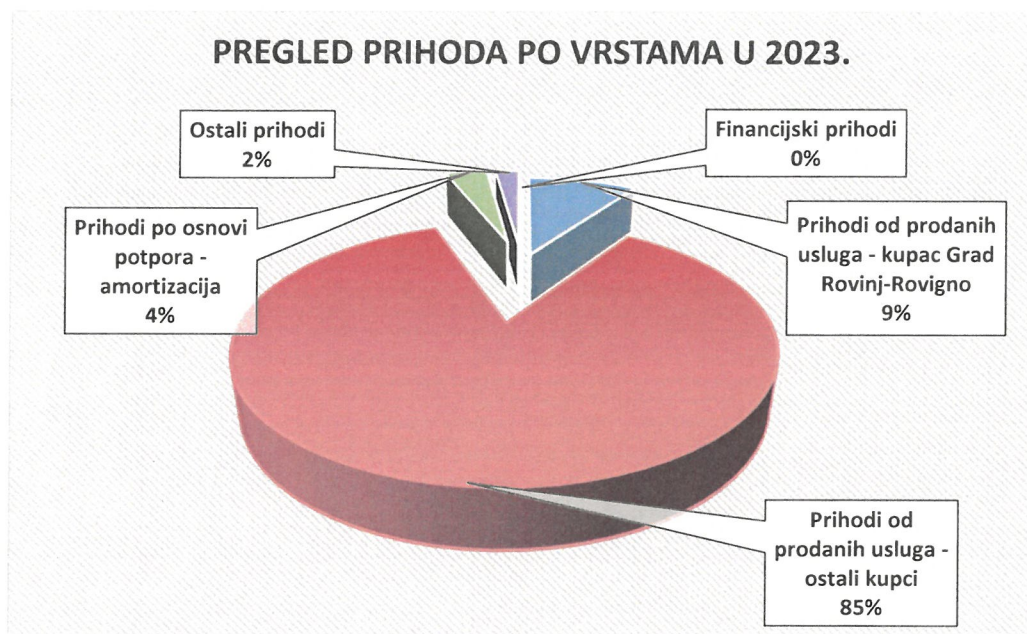
Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Grafikon broj 4



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Grafikon broj 5



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

PREGLED PRIHODA OD PRODANIH USLUGA

Tablica broj 12

-svi iznosi izraženi su u eurima-

PRIHODI PO DJELATNOSTIMA	2020.	2021.	2022.	2023.
Odvoz otpada	1.230.165	1.408.912	1.599.462	1.706.355
Parkiralište	1.010.781	2.097.131	2.932.222	3.182.636
Održavanje zelenila	421.080	419.959	428.207	430.615
Čišćenje javnih površina	293.396	298.585	319.040	316.380
Odlagalište	1.009.543	1.233.940	1.917.480	3.080.722
Tržnica	197.913	197.749	235.642	232.440
Groblje	192.195	217.350	257.369	276.039
Građevinska deponija	137.865	75.300	75.930	180.231
Uprava	39.434	61.592	9.560	3.151
* Ukupno prihodi od prodanih usluga	4.532.372	6.010.518	7.774.912	9.408.569
	100%	100%	100%	100%
Prihodi od usluga - kupac Grad Rovinj	874.466	997.966	970.733	906.514
	19%	17%	12%	10%
Prihodi od usluga - ostali kupci	3.657.906	5.012.552	6.804.179	8.502.055
	81%	83%	88%	90%

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

7. BILANCA NA DAN 31.12.2023.

Tablica broj 13

-svi iznosi izraženi su u eurima-

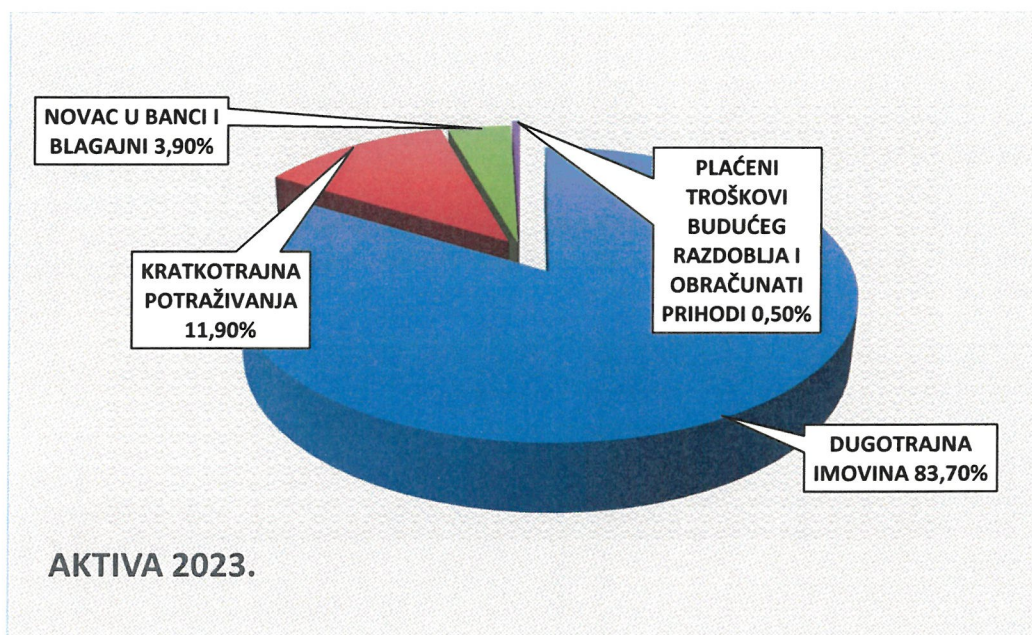
POZICIJA	Stanje na dan 31.12.2022.	Udjel	Stanje na dan 31.12.2023.	Udjel
1	6	7	8	9
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0,00%	0	0,00%
DUGOTRAJNA IMOVINA	6.169.955,43	79,50%	6.672.855,22	83,70%
NEMATERIJALNA IMOVINA	48.149,78	0,60%	18.185,53	0,20%
MATERIJALNA IMOVINA	6.121.805,65	78,90%	6.654.669,69	83,50%
<i>Zemljište</i>	9.755,13	0,10%	9.755,13	0,10%
<i>Građevinski objekti</i>	4.233.021,76	54,50%	4.570.339,77	57,40%
<i>Postrojenja i oprema</i>	819.457,91	10,60%	1.026.816,79	12,90%
<i>Alati, pogonski inventar i transportna imovina</i>	540.724,77	7,00%	838.033,31	10,50%
<i>Biološka imovina</i>	68.956,90	0,90%	67.736,02	0,80%
<i>Materijalna imovina u pripremi</i>	449.889,18	5,80%	141.988,67	1,80%
DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0,00%	0,00	0,00%
KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.566.280,71	20,20%	1.255.902,63	15,80%
KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA	776.412,49	10,00%	947.016,82	11,90%
KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0,00%	0,00	0,00%
NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	789.868,22	10,20%	308.885,81	3,90%
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	22.155,97	0,30%	38.938,19	0,50%
UKUPNA AKTIVA	7.758.392,11	100,00%	7.967.696,04	100,00%
KAPITAL I REZERVE	2.552.746,20	32,90%	2.711.613,16	34,00%
TEMELJNI /UPISANI/ KAPITAL	2.482.367,77	32,00%	2.482.340,00	31,10%
KAPITALNE REZERVE	0,00	0,00%	0,00	0,00%
REZERVE IZ DOBITKA	0,00	0,00%	70.406,21	0,90%
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-102.038,93	-1,30%	0,00	0,00%
DOBITAK/GUBITAK POSLOVNE GODINE	172.417,36	2,20%	158.866,95	2,00%
REZERVIRANJA	74.402,48	0,90%	70.021,94	0,90%
DUGOROČNE OBVEZE	175.959,37	2,30%	477.579,40	6,00%
KRATKOROČNE OBVEZE	1.418.989,36	18,30%	1.459.925,13	18,30%
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	3.536.294,70	45,60%	3.248.556,41	40,80%
UKUPNO PASIVA	7.758.392,11	100,00%	7.967.696,04	100,00%

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

U aktivi bilance, značajnija uvećanja uočavamo na poziciji „dugotrajna imovina“, čime su uvjetovana umanjenja na poziciji „novac u banci i blagajni“ i povećanja na poziciji „dugoročne obveze“, a tekuća sredstva i kreditna zaduženja su i omogućila ulaganja u dugotrajnu imovinu. Rast je primjetan na svim pozicijama dugotrajne imovine osim na poziciji biološke imovine. Vrijedi spomenuti nabavu štandova za prostor C gradske tržnice u Rovinju-Rovigno (plan nabve iz 2022.godine), aktivaciju investicije parkirališta fra Pavla Pellizera, nadogradnju servera i sustava za kontrolu i naplatu zatvorenih parkirališta i kontrolu pješačke zone i dakako nabavu čistilice, te komunalnih vozila na alternativno gorivo.

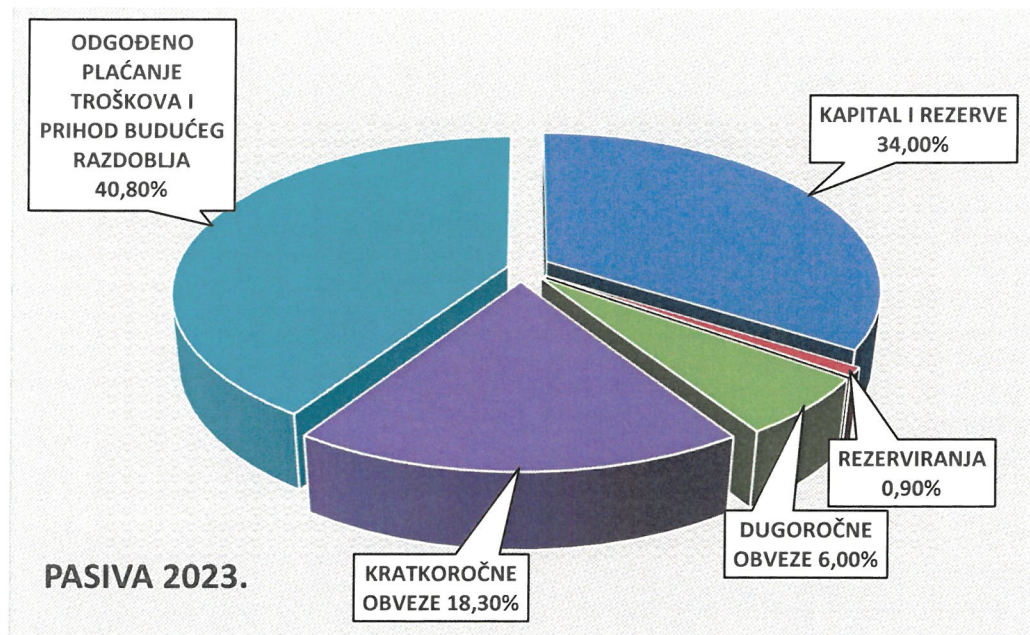
U pasivi bilance zamjećujemo vraćanje rezervi iz dobiti, koje je Društvo počelo nadoknađivati iz ostvarene dobiti iz 2022. godine nakon što su iste poslužile za pokriće gubitka ostvarenog u 2020. godini. Rezerve iz dobiti prije pokrića gubitka iznosile su 391.940,00 eura.

Grafikon broj 6



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Grafikon broj 7



Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

8. POKAZATELJI POSLOVANJA

Tablica broj 14

POKAZATELJI FINACIJSKOG POLOŽAJA	2020.	2021.	2022.	2023.
I. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI				
1.1. Koeficijent trenutne likvidnosti	0,61	0,71	0,56	0,21
1.2. Koeficijent ubrzane likvidnosti	1,33	1,35	1,10	0,86
1.3. Koeficijent tekuće likvidnosti	1,33	1,35	1,10	0,86
1.4. Koeficijent financijske stabilnosti	1,08	1,03	1,00	1,12
II. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI				
2.1. Koeficijent zaduženosti	0,85	0,85	0,66	0,65
2.2. Koeficijent vlastitog financiranja	0,15	0,32	0,33	0,34
2.3. Koeficijent financiranja	4,84	2,16	2,01	1,91
POKAZATELJI REZULTATA POSLOVANJA	2020.	2021.	2022.	2023.
I. POKAZATELJI AKTIVNOSTI				
1.1. Koeficijent obrtaja ukupne imovine	0,74	0,84	1,07	1,25
1.2. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	4,15	4,55	5,30	7,94
1.3. Koeficijent obrtaja potraživanja	7,68	9,7	10,67	10,52
1.4. Trajanje naplate potraživanja u danima	48	38	34,21	34,69

Izvor: KOMUNALNI SERVIS d.o.o. Rovinj

Likvidnost poslovanja kao sposobnost Društva da izvršava svoje financijske obveze u Komunalnom servisu d.o.o. u 2023. godini bila je zadovoljavajuća. Sve obveze, a posebno obveze za poreze i doprinose (porez na dobit, porez na dodanu vrijednost, porez na dohodak, doprinosi iz plaće i na plaću), te plaće radnicima podmirivane su na vrijeme.

Transakcijski račun Društva tijekom 2023. nije bio blokiran.

Pokazatelji likvidnosti

Pokazatelji likvidnosti pomažu nam u zaključivanju da li je Društvo sposobno podmiriti svoje kratkoročne obveze.

Koeficijent trenutne likvidnosti kao omjer ekvivalenata novčanih sredstava i kratkoročnih obveza pokazuje sposobnost poduzeća za trenutno podmirenje obveza. Poželjno je da bude veći od 1. U Komunalnom servisu d.o.o. u 2023. godini iznosio je 0,21. Koeficijent ukazuje da su trenutne kratkoročne obveze veće od raspoloživih novčanih sredstava, te na moguće probleme u podmirivanju svojih obveza.

Koeficijent tekuće likvidnosti predstavlja odnos kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza, a pokazuje u kojoj mjeri tekuća imovina pokriva kratkoročne obveze. Za razliku od koeficijenta trenutne likvidnosti uključuje i manje likvidnu kratkotrajnu imovinu, odnosno potraživanja. Unovčenjem cjelokupne kratkotrajne imovine mogu se podmiriti ukupne kratkotrajne obveze. Ovaj koeficijent se naziva i koeficijentom opće likvidnosti, a poželjno je da bude barem veći od 1. Za 2023. godinu iznosi 0,86. Iskustvena optimalna veličina obično se smatra da je 2.

Koeficijenti tekuće i ubrzane likvidnosti pokazuju iste vrijednosti, jer u bilanci na poziciji zaliha nije iskazana vrijednost (zalihe iznose nula eura).

Koeficijent financijske stabilnosti bi trebao biti manji od jedan jer se iz dijela dugoročnih izvora treba financirati ne samo dugotrajna već i kratkotrajna imovina. Koeficijent financijske stabilnosti, kao omjer dugotrajne imovine i dugoročnih izvora, pokazuje blago povećanje u 2023. godini u odnosu na 2022. godinu i iznosi 1,12. Što je koeficijent manji od jedan, to su likvidnost i financijska stabilnost veće, odnosno udio radnog kapitala je veći. Iz toga proizlazi da je dugotrajna imovina veća od dugotrajnih izvora financiranja, što zapravo znači da se dugotrajna imovina financira kratkotrajnim obvezama, što može nepovoljno djelovati na financijsku stabilnost i likvidnost Društva.

Pokazatelji zaduženosti

Pokazatelji zaduženosti pokazuju nam kakva je struktura kapitala i iz kojih se izvora Društvo financira. Koeficijent zaduženosti kao koeficijent prikazuje koliko je imovine financirano iz vlastitog kapitala, a koliko iz obveza. U 2023. godini pokazuje vrijednost od 0,65, što znači da se Društvo 35% financira vlastitim kapitalom, a 65% se financira iz drugih izvora (bespovratnih sredstava i potpora za dugoročna investicijska ulaganja i ostalih izvora – kratkoročnih obveza). Pokazatelj zapravo izvješćuje o tome da Društvo nema problema sa solventnosti, tj. da ukupnom imovinom može podmiriti dospjele i nedospjele obveze.

Koeficijent vlastitog financiranja predstavlja omjer vlastitog kapitala i ukupne imovine, te prikazuje koliko se ukupne imovine financira iz vlastitih sredstava. Porast ovog koeficijenta govori o jačanju financijske stabilnosti Društva i obratno. U 2023. godini navedeni koeficijent iznosio je 0,34 i nezatno je porastao u odnosu na prethodnu godinu. Drugim riječima navedeni koeficijent ukazuje da na svaki euro uložen u imovinu 0,34 centa dolaze iz vlastitih sredstava, a ostatak iz ostalih izvora financiranja.

Pokazatelji aktivnosti

Pokazatelji aktivnosti upućuju na to koliko brzo cirkulira imovina u poslovnom procesu. Koeficijent obrtaja ukupne imovine pokazatelj je korisnosti ukupne imovine Društva i upućuje na brzinu cirkulacije imovine u poslovnom procesu. Pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine, odnosno koliko se puta imovina pretvori u prihode. U 2023. svaki euro imovine realizirao je 1,25 eura prihoda, nešto više nego 2022. godine. Društvo je uspješnije što je pokazatelj veći.

Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine pokazuje odnos između ukupnih prihoda i kratkotrajne imovine, i poželjno je da bude što veći. Koeficijent obrta kratkotrajne imovine u 2023. znatno se povećao u odnosu na 2022., što znači da se povećalo prosječno trajanje obrta kratkotrajne imovine u prihode. U 2023.

godini se kratkotrajna imovina 7,94 puta obrtala u prihode, dok se u 2022. godini obrtala 5,30 puta, te je koeficijent osjetno porastao u odnosu na navedeno razdoblje.

Koeficijent obrtaja potraživanja kao odnos prihoda od prodaje i potraživanja daje podatak o tome koliko se prosječno vrijednost potraživanja od kupaca pretvori u prihode (od prodaje). Taj je koeficijent u 2023. godini iznosio 10,52 i nije se značajnije promjenio u odnosu na prethodnu godinu. U 2023. godini bilo je potrebno prosječno 34 dana za naplatu potraživanja jednako kao i prethodne godine.

9. IZLOŽENOST DRUŠTVA FINANCIJSKIM RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima, koji su povezani s tržišnim, valutnim i kreditnim rizikom. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost Društva.

Kreditni rizik

Kreditni rizik je specifična vrsta rizika koji nastaje pri ulaganju novčanih sredstava u financijske plasmane. Sastoji se od opasnosti da se uložena sredstva neće vratiti, da se neće vratiti u cijelosti, odnosno da se neće vratiti planiranom dinamikom, čime bi Društvo pretrpjelo financijske gubitke. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca.

Društvo vodi aktivnu politiku praćenja naplate potraživanja od kupaca te je rezultat toga visok postotak naplaćenih potraživanja koji za 2023. godinu iznosi oko 96%. Društvo na zadovoljavajući način upravlja kreditnim rizikom.

Valutni rizik

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja, što je nakon ulaska Republike Hrvatske u eurozonu zanemarivo.

Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo se u 2023. godini zadužilo, te je uvjetno rečeno podložno riziku promjene kamatne stope.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da će se Društvo susresti s poteškoćama u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima.

Upravljanje rizikom likvidnosti uključuje održavanje dovoljne količine novca i obrtnog kapitala, te dostupnost financiranja kroz odgovarajuće preuzete kreditne obveze. U cilju učinkovitog upravljanja rizikom likvidnosti Društvo provodi politiku upravljanja likvidnošću koja obuhvaća kontinuirano praćenje dospijuća

obveza, te održavanje odgovarajućih i dostatnih iznosa gotovog novca i depozita za pokriće dospjelih obveza.

Društvo se u 2023. godini dodatno kreditno zadužilo zbog nabavke čistilice, te komunalnih vozila na alternativno gorivo (električne čistilice i dva električna komunalna vozila za sakupljanje otpada) uz već postojeće kredite za financiranje nabave parkirnih automata iz 2022. godine i nabave dvokomornog vozila za prikupljanje i prijevoz otpada iz 2020. godine koji je u zadnjoj godini otplate. Navedeno će utjecati na izloženost Društva valutnom i kamatnom riziku. Politika upravljanja i zaštite od rizika pruža okvir kojim se izloženost svim navedenom rizicima održava na prihvatljivoj razini.

Predsjednik Uprave/Presidente del Consiglio:

Željimir Laginja, mag.oec.



Rovinj, travanj 2024. – Rovigno, aprile 2024.